

### **INFORME DE COYUNTURA ECONOMICA REGIONAL DEL MAGDALENA I SEMESTRE DE 2004**

CONVENIO INTERINSTITUCIONAL N° 111  
(Abril de 2000)

Gerente General Banco de la República:  
**Miguel Urrutia Montoya.**  
Director del DANE:  
**Cesar Caballero Reinoso.**  
Subgerente de Estudios Económicos del Banco de la República:  
**Hernando Vargas Herrera.**  
Subdirector del DANE:  
**Henry Rodríguez Sosa.**

#### **COMITE DIRECTIVO NACIONAL**

Director Departamento Técnica y de Información Económica del Banco de la República:  
**Carlos Julio Varela Barrios.**  
Director Técnico de Regulación, Planeación, Estandarización y Normalización del DANE:  
**Eduardo Efraín Freire Delgado.**  
Coordinadora Estudios Económicos Regionales del Banco de la República:  
**Sandra Patricia González Serna.**  
Coordinación Operativa DIRPEN - DANE:  
**Hernando Flórez Alvarez - Coordinador.**  
**Ximena Pardo Peña.**  
**David Rodríguez Mejía.**

#### **COMITE DIRECTIVO REGIONAL**

Gerente Banco de la República Sucursal Santa Marta:  
**Orlando Zabarain Riascos.**  
Director Territorial Norte del DANE:  
**Ezequiel Quiroz Narváez.**  
Banco de la República Sucursal Barranquilla:  
**Rodolfo Quintero Escorcia.**  
DANE - Regional Norte:  
**Elvira Ortíz Osorio.**  
**Gil Ruiz Morales.**  
**Edna Margarita Valle Cabrera**

#### **Otras entidades que participaron en la elaboración de este documento.**

Director Cámara de Comercio:  
**Alfredo Diazgranados Caballero.**  
Cámara de Comercio:  
**Ana Concepción David.**  
**Manuel Fuentes Manjarrez.**  
Decano General Universidad Sergio Arboleda:  
**Joaquín Aarón Manjares.**  
Universidad Sergio Arboleda:  
**Gladys Cecilia Gil Vivas.**  
Rector Universidad del Magdalena:  
**Carlos Eduardo Caicedo Omar.**  
Universidad del Magdalena:  
**Luz Helena Díaz Rocca.**  
Director DIAN Regional Norte:  
**Edgar Orlando Quintero Rodríguez.**  
DIAN:  
**Edgardo Fernández Martínez.**

#### **DISEÑO E IMPRESION**

Diseño Editorial:  
**Mercadeo y Ediciones DANE**  
Diseño e Impresión de Portada:  
**Dirección de Difusión, Mercadeo y Cultura Estadística - DANE.**

El INFORME DE COYUNTURA ECONOMICA REGIONAL, como documento de análisis de los principales fenómenos socioeconómicos de la provincia Colombiana, es un instrumento de gran utilidad para los diferentes estamentos económicos, los investigadores del país, los gremios y los usuarios de la información económica en general; facilita la comprensión de estos temas y permite a los administradores locales, el conocimiento oportuno y veraz de la información estadística territorial.

Para el DANE y el Banco de la República, reviste especial importancia presentar a la comunidad económica del país este documento, que ha de servir de apoyo para la planeación, la evaluación y la toma de decisiones a nivel territorial.

Conocedores de la necesidad de información en esa materia, el Banco de la República y el DANE, celebraron un convenio de cooperación técnica en el marco de la Dirección de Regulación, Planeación, Estandarización y Normalización - DIRPEN, con el fin de apoyar la producción de información económica coyuntural, en forma adecuada, normalizada, oportuna y confiable, y propiciar su difusión y consulta a través de los bancos de datos existentes en el territorio nacional y de los diferentes medios de comunicación.

En el ámbito local, se han sumado al esfuerzo del Banco y el DANE en un espacio mancomunado de intereses, otras entidades como la DIAN, la Cámara de Comercio, e igualmente, la academia a través de las Universidades del Magdalena y la Sergio Arboleda.

#### **COMITE EDITORIAL.**





## CONTENIDO

Pág

<b>LISTA DE TABLAS, CUADROS, GRÁFICOS Y ANEXOS</b>	3
TABLAS	3
CUADROS	3
GRÁFICOS	4
ANEXOS	4
SIGLAS Y CONVENCIONES	6
<b>1 INDICADORES ECONÓMICOS NACIONALES – SEMESTRALES</b>	7
1 Entorno macroeconómico del primer semestre de 2004	8
1.1 Actividad económica	8
1.2 Inflación y empleo	9
1.3 Sector externo, mercado cambiario y fiscales	10
<b>2 INDICADORES ECONOMICOS DEL MAGDALENA – SEMESTRALES</b>	11
<b>2 INDICADORES DE COYUNTURA ECONÓMICA REGIONAL</b>	12
<b>2.4 MOVIMIENTO DE SOCIEDAD</b>	
2.4.1 Sociedad constituidas	12
2.4.2 Sociedad reformadas	12
2.4.3 Sociedad liquidadas	13
2.4.4.1 Capital neto suscrito en sociedades	14
2.4.4.2 Capital neto por sectores económicos	14
2.4.4.3 Capital neto según naturaleza jurídica	15
2.4.4.4 Capital neto por municipios	15
2.4.4.5 Capital y sociedades constituidas, reformadas y liquidadas	16
<b>2.5 COMERCIO EXTERIOR</b>	16
2.5.1 Exportaciones	16
2.5.2 Importaciones	18
<b>2.6 ACRIVIDAD FINANCIERA</b>	19
2.6.1 Monto colocaciones nominales – operaciones activas	19
2.6.2 Monto captaciones nominales – operaciones pasivas	21
<b>2.7 SITUACIÓN FISCAL</b>	22
2.7.7 Recaudo de impuestos nacionales	22
<b>2.9 SECTOR REAL</b>	24
2.9.6 Sacrificio de ganadería	24
2.9.6.1 Ganado vacuno, según número de cabeza y peso, por sexo	24
2.9.6.1 Ganado porcino, según número de cabeza y peso, por sexo	25
2.9.7 Sector de la construcción	26

2.9.7.1	Stock de vivienda	26
2.9.7.3	Índice de costos de la construcción de vivienda	27
2.9.7.6	Licencia de construcción	29
2.9.7.7	Financiación de vivienda	30
2.9.8	Transporte	31
2.9.8.1	Transporte público urbano de pasajeros	31
	ANEXO ESTADÍSTICO ICER	34

**Nota:** Los Informes de Coyuntura Económica Regional – ICER – tienen una estructura temática común para todos los departamentos del País. Los numerales que no aparecen en esta publicación corresponden a temas de los cuales no hay información disponible hasta este momento o no se aplica.

**LISTA DE TABLAS, CUADROS, GRÁFICOS Y ANEXOS**

Pag.

## TABLAS

1	Indicadores económicos nacionales - trimestrales	7
2	Indicadores económicos regionales - trimestrales	11
11		

## CUADROS

2.4.1.1	Magdalena. Capital y número de sociedades constituidas, según sectores económicos 2004 (Primer semestre)	12
2.4.2.1	Magdalena. Sociedades reformadas, según sectores económicos 2004 (Primer semestre)	12
2.4.3.1	Magdalena. Capital y número de sociedades liquidadas, según sectores económicos 2004 (Primer semestre)	13
2.4.4.1.1	Magdalena. Capital neto invertido en sociedades 2003 - 2004 (Primer semestre)	13
2.4.4.2.1	Magdalena. Capital neto invertido en sociedades, según económicos 2003 - 2004 (Primer semestre)	14
2.4.4.3.1	Magdalena. Capital neto invertido en sociedades, según naturaleza jurídica 2003 - 2004 (Primer semestre)	15
2.4.4.4.1	Magdalena. Capital neto invertido por municipios 2004 (Primer semestre)	15
2.4.4.5.1	Magdalena. Capital y sociedades constituidas, reformadas y liquidadas 2004 (Primer semestre)	16
2.5.1.1	Magdalena. Exportaciones por país de destinos 2004 (Enero - marzo)	17
2.6.1.1	Magdalena. Cartera bruta, según destino e intermediario financiero 2003 - 2004 (Junio)	19
2.6.2.1	Magdalena. Principales fuentes de recursos, según intermediario financiero 2003 - 2004 (Junio)	21
2.7.7.1	Santa Marta. Recaudo de los ingresos nacionales internos y externos 2003 - 2004 (Enero - junio)	23
2.9.6.1.1	Nacional vrs. Magdalena. Sacrificio de ganado vacuno, según número de cabeza y peso, por sexo 2003 - 2004 (Enero - junio)	25
2.9.6.2.1	Nacional vrs. Magdalena. Sacrificio de ganado porcino, según número de cabeza y peso, por sexo 2003 - 2004 (Enero - junio)	25
2.9.6.2.2	Participación del ganado vacuno y porcino (cabezas) en el total nacional 2000 - 2004	26
2.9.7.1.1	Magdalena. Stock de vivienda total, por cabecera y resto y tipo de tendencia 2003 - 2004	27
2.9.7.3.1	Colombia. Variación del índice de costos de la construcción de vivienda, por ciudades, según tipo de vivienda 2003 - 2004 (Enero -junio)	28

	Pag
Continúa	
2.9.7.3.2 Total nacional – Santa Marta. Variación porcentual del índice de costos de la construcción de vivienda, según grupo de costos 2002 - 2004 (Semestres)	28
2.9.7.6.1 Magdalena vrs. Nacional. Número de licencias de construcción y área (m2) por construir 2003 - 2004 (Enero - junio)	29
2.9.7.7.1 Santa Marta. Valor de los créditos individuales para compra de vivienda Por tipo de vivienda 2003 - 2004 (Semestre)	31
2.9.8.1.1 Santa Marta. Transporte público urbano de pasajeros según tipo de Vehículo 2003 - 2004 (Semestres)	32

### GRÁFICOS

	Evolución del PIB en Colombia (Variación anual)	8
2.5.1.1	Magdalena. Exportaciones por clasificación CIIU 2004 (Enero - marzo)	17
2.5.2.1	Magdalena. Importaciones por país de origen 2004 (Abril - junio)	18
2.6.1.1	Magdalena. Composición de la cartera bruta del sistema financiero 2003 - 2004 (Junio)	20
2.6.2.1	Magdalena. Participación porcentual de los principales instrumentos de captación del sistema financiero 2003 - 2004 (Junio)	22
2.7.7.1	Santa Marta. Participación porcentual del total de los impuestos nacionales 2003 - 2004 (Enero - junio)	24
2.9.6.2.1	Magdalena. Participación del ganado vacuno y porcino (cabezas) en el total nacional 2000 - 2004	26
2.9.7.1.1	Magdalena. Stock de vivienda por tipo de tendencia 2004 (Abril - junio)	26
2.9.7.3.1	Colombia. Variación del ICCV, por ciudades 2004 (Enero - junio)	27
2.9.7.6.1	Santa Marta. Área (mts2) aprobada por destinos 2003 - 2004 (Enero - junio)	30
2.9.7.7.1	Santa Marta. Participación de los tipos de vivienda en los créditos otorgados 2004 (Enero - junio)	31
2.9.8.1.1	Santa Marta. Número de pasajeros transportados por tipos de Vehículo 2003 - 2004 (Enero - junio)	32

### ANEXOS

A	Magdalena. Exportaciones registradas por peso y valor, según CIIU 2003 - 2004 (Enero - marzo)	35
B	Magdalena. Exportaciones registradas por peso y valor, según CIIU 2003 - 2004 (Abril - junio)	36
C	Magdalena. Valor de las importaciones registradas por CIIU 2003 - 2004 (Enero - marzo)	37
D	Magdalena. Valor de las importaciones registradas por CIIU 2003 - 2004 (Abril - junio)	38

		Pag
Continúa		
E	Santa Marta. Área (m2) aprobada para vivienda por clase de construcción y tipo vivienda 2003 - 2004 (Semestres)	39
F	Santa Marta. Licencias aprobadas (m2), por destinos 2003 - 2004 (Semestres)	39



**SIGLAS Y CONVENCIONES**

DANE:	Departamento Administrativo Nacional de Estadística.
DIAN:	Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales.
CIU:	Clasificación Internacional Industrial Uniforme
CUODE:	Clasificación por uso y destino económico
IPC:	Índice de Precios al Consumidor.
IPP:	Índice de Precios del Productor.
CAVs:	Corporaciones de Ahorro y Vivienda.
BC:	Bancos Comerciales.
CFC:	Compañías de Financiamiento Comercial.
CF:	Corporaciones Financieras.
CDT:	Certificados de Depósito a Término.
ICCV:	Índice de Costo de la Construcción de Vivienda.
VIS:	Vivienda de Interés Social.
-----	No hay cifras.
(---)	No es posible hacer cálculos.



## 1. INDICADORES ECONOMICOS NACIONALES – TRIMESTRALES

Indicadores Económicos	2000		2001		2002		2003		2004
	II	IV	II	IV	II	IV	II	IV	II
<b>Precios</b>									
IPC (Variación % anual)	9,68	8,75	7,93	7,65	6,25	6,99	7,21	6,49	6,1
IPC (Variación % corrida)	6,98	8,75	6,17	7,65	4,79	6,99	5,01	6,49	4,6
IPP (Variación % anual)	15,63	11,04	10,10	6,93	2,95	9,28	10,95	5,72	5,88
IPP (Variación % corrida)	7,62	11,04	6,70	6,93	2,73	9,28	4,3	5,72	4,45
<b>Tasas de Interés</b>									
Tasa de interés pasiva nominal (% efectivo anual)	11,7	13,1	12,7	11,4	9,2	7,8	7,8	7,9	7,8
Tasa de interés activa nominal Banco República (% efectivo anual) 1/	17,8	20,5	21,7	18,9	16,6	15,4	15,2	15,4	15,2
<b>Producción, Salarios y Empleo</b>									
Crecimiento del PIB (Variación acumulada corrida real %)	2,45	2,92	(p)	(p)	(p)	(p)	(p)	(p)	n.d.
Indice de Producción Real de la Industria Manufacturera 1/			2,24	1,47	1,20	1,76	3,34	3,95	
Total nacional con trilla de café (Variación acumulada corrida real %)	8,29	9,69	4,11	1,22	-1,26	0,78	4,13	3,60	5,06
Total nacional sin trilla de café (Variación acumulada corrida real %)	10,64	10,65	3,11	0,71	-1,56	0,68	4,22	3,78	5,10
Indice de Salarios Real de la Industria Manufacturera 1/									
Total nacional con trilla de café (Variación acumulada corrida real %)	4,13	3,80	0,76	-0,28	2,96	2,78	-0,37	-0,07	1,25
Total nacional sin trilla de café (Variación acumulada corrida real %)	4,13	3,81	0,75	-0,29	2,96	2,78	-0,37	-0,06	1,25
Tasa de empleo siete áreas metropolitanas (%) 3/	50,8	51,9	51,8	54,4	52,9	55,0	53,4	56,2	52,6
Tasa de desempleo siete áreas metropolitanas (%) 3/	20,4	19,5	18,1	16,8	17,9	15,7	17,0	14,6	15,5
<b>Agregados Monetarios y Crediticios</b>									
Base monetaria (Variación % anual)	16,2	10,0	13,24	8,75	17,13	21,12	14,13	16,55	24,20
M3 (Variación % anual)	1,7	3,6	7,69	9,26	7,88	8,21	13,02	12,07	13,03
Cartera neta en moneda legal (Variación % anual)	-7,1	-7,8	-0,41	-0,07	-2,36	4,19	10,15	9,84	9,76
Cartera neta en moneda extranjera (Variación % anual)	-27,0	-20,7	-23,06	-11,75	-6,25	7,67	-15,03	-30,48	13,84
Indice de la Bolsa de Bogotá - IBB									
Indice General Bolsa de Valores de Colombia - IGBC	762,81	712,77	883,97	1.070,87	1.238,39	1.608,66	2.075,77	2.333,70	
<b>Sector Externo</b>									
<b>Balanza de Pagos</b>									
Cuenta corriente (US\$ millones)	64	288	-300	-255	-371	-484	-21	-476	
Cuenta corriente (% del PIB) 4/	0,3	1,4	-1,5	-1,2	-1,7	-2,5	-0,1	-2,3	
Cuenta de capital y financiera (US\$ millones)	-66	233	486	828	519	444	-210	164	
Cuenta de capital y financiera (% del PIB) 4/	-0,3	1,1	2,4	3,9	2,4	2,3	-1,1	0,8	
<b>Comercio Exterior de bienes y servicios</b>									
Exportaciones de bienes y servicios (US\$ millones)	3.841	4.109	3.807	3.678	3.709	3.578	3.964	3.896	
Exportaciones de bienes y servicios (Variación % anual)	13,9	4,2	-0,9	-10,5	-2,6	-2,7	6,9	8,9	
Importaciones de bienes y servicios (US\$ millones)	3.561	3.790	4.104	3.944	3.965	4.082	3.947	4.407	
Importaciones de bienes y servicios (Variación % anual)	10,2	1,6	15,2	4,1	-3,4	3,5	-0,5	8,0	
<b>Tasa de Cambio</b>									
Nominal (Promedio mensual \$ por dólar)	2.120,17	2.186,21	2.305,66	2.306,90	2.364,25	2.814,89	2.826,95	2.807,20	2.716,56
Devaluación nominal (% anual)	23,50	18,97	7,47	2,78	4,35	25,04	17,45	-3,02	-4,18
Real (1994=100 promedio) Fin de trimestre	118,38	119,78	117,58	115,44	113,34	131,34	134,34	135,59	128,74
Devaluación real (% anual)	11,72	8,09	-0,49	-3,70	-3,60	13,78	18,71	3,70	-4,17
<b>Finanzas Públicas 5/</b>									
Ingresos Gobierno Nacional Central (% del PIB)	12,9	11,1	15,9	12,7	15,0	15,39	16,3	13,3	
Pagos Gobierno Nacional Central (% del PIB)	18,3	22,6	21,5	25,0	24,3	22,36	20,4	22,3	
Déficit(-)/Superávit(+) del Gobierno Nacional Central (% del PIB)	-5,3	-11,6	-5,6	-12,3	-9,3	-6,98	-4,1	-8,9	
Ingresos del sector público no financiero (% del PIB)	33,6	32,3	35,6	33,5	34,6	37,15	34,6	36,9	
Pagos del sector público no financiero (% del PIB)	35,1	45,8	38,4	48,2	41,2	43,99	37,6	42,4	
Déficit(-)/Superávit(+) del sector público no financiero (% del PIB)	-1,6	-13,4	-2,8	-14,8	-6,5	-6,85	-3,0	-5,5	
Saldo de la deuda del Gobierno Nacional (% del PIB)	32,2	36,9	39,0	44,3	44,0	50,40	48,2	51,2	

(pr) Preliminar.

(p) Provisional.

1/ Calculado como el promedio ponderado por monto de las tasas de crédito de: consumo, preferencial, ordinario y tesorería. Se estableció como la quinta parte de su desembolso día 2/ A partir del primer trimestre de 2002 cálculos realizados por el BR con base en los Indices de la Nueva Muestra Mensual Manufacturera Base 2001=100.

3/ En el año 2000 el DANE realizó un proceso de revisión y actualización de la metodología de la Encuesta Nacional de Hogares (ENH), llamada ahora Encuesta Continua de Hogares (E que incorpora los nuevos conceptos para la medición de las variables de ocupados y desocupados entre otros. A partir de enero de 2001 en la ECH los datos de población (ocupada, des e inactiva) se obtienen de las proyecciones demográficas de la Población en Edad de Trabajar (PET), estimados con base en los resultados del censo de 1993, en lugar de las proyección Población Total (PT). Por lo anterior, a partir de la misma fecha las cifras no son comparables, y los datos correspondientes para las cuatro y las siete áreas metropolitanas son calculad el Banco de la República.

4/ Calculado con PIB trimestral en millones de pesos corrientes, fuente DANE.

5/ Las cifras del SPNF son netas de transferencias. Los flujos están calculados con el PIB trimestral y los saldos de deuda con el PIB anual.

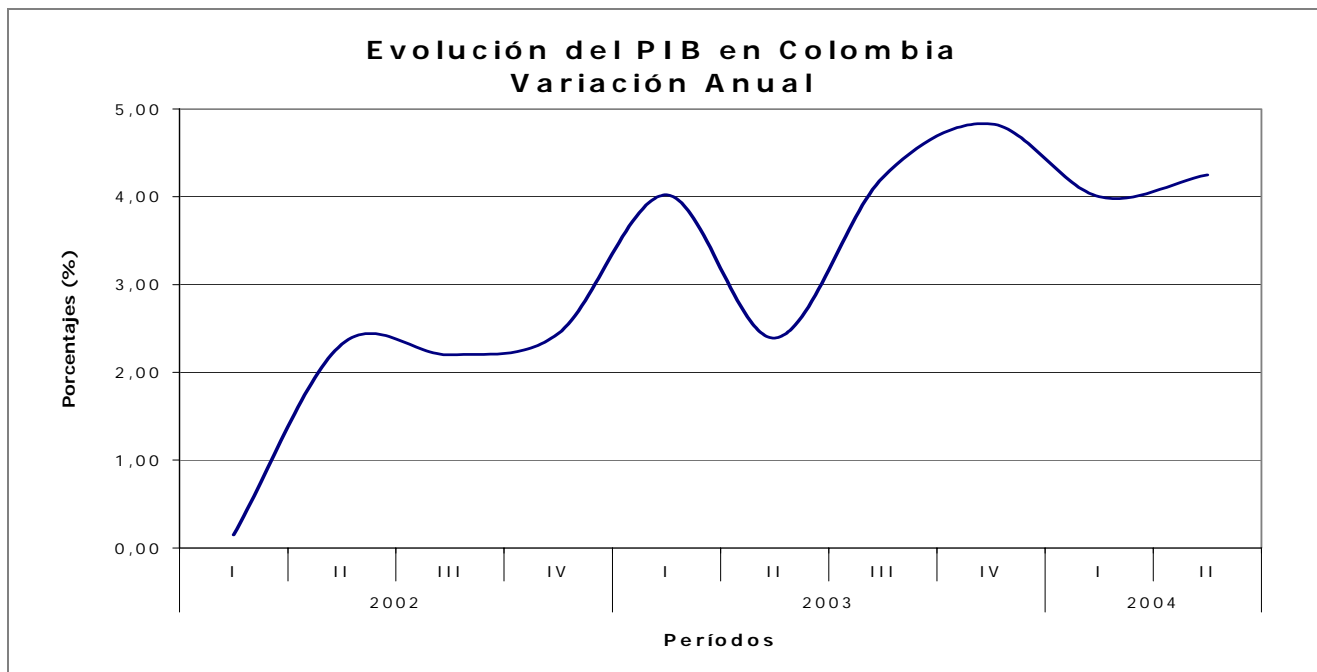
Fuente: Banco de la República, DANE, Ministerio de Hacienda, CONFIS- Dirección General de Crédito Público, Superintendencia Bancaria, Bolsa de Valores de Colombia.

## 1. ENTORNO MACROECONÓMICO DEL PRIMER SEMESTRE DE 2004

### 1.1 ACTIVIDAD ECONÓMICA

*Según lo exhibido en los últimos cuatro trimestres, se revierte la tendencia de modestas tasas de crecimiento mostrada en los años posteriores a la gran contracción de la demanda en 1998-1999.*

Durante el primer semestre de 2004 la economía colombiana continúa presentando el buen desempeño registrado a partir del tercer trimestre de 2003 donde se observan tasas de crecimiento superiores al 4%. En rigor, según las cifras del DANE en los dos primeros trimestres de 2004, el crecimiento anual fue de 4.0% (I) y 4.25% (II). El crecimiento del PIB de enero a junio de 2004 fue de 4.12%, superior al registrado en igual período de 2003 (3.19%) y al del primer semestre de 2002 (1.24%). De hecho, parece revertirse la tendencia exhibida en los años posteriores a la gran contracción de la demanda de 1998 y 1999 en la cual la economía parecía estabilizarse en modestos ritmos de crecimiento y todo apunta a que la brecha de producto se está cerrando lentamente.



A nivel sectorial, el crecimiento económico durante el primer semestre fue muy positivo para los sectores de construcción (10.29%), industria manufacturera (5.15%), el comercio, los restaurantes y hoteles (5.39%) y el transporte, almacenamiento y comunicación (5.14%).

Respecto de la actividad minera se observó un aumento del 3.97%, reduciendo su ritmo de crecimiento, como quiera que en el primer semestre de 2003 creció a una tasa del 9.62%.

El sector financiero registró un crecimiento semestral de 2.91%, menor que el de igual período del año anterior que fue de 4.88%.

Igualmente el informe de la muestra mensual manufacturera señala que la producción y las ventas reales del sector industrial, sin trilla de café tuvieron variaciones interanuales a junio de 2003 de 11.72% y 12.36% respectivamente.

La recuperación de la demanda se vincula con la mejora en los indicadores financieros del sector financiero a junio de 2004, tales como las utilidades, la rentabilidad, la percepción de riesgo crediticio, la calidad de la cartera y la liquidez. Con relación a la dinámica del crédito se destaca una desaceleración de la cartera comercial, un aumento en la cartera de consumo y una contracción de la cartera hipotecaria.

El buen desempeño de la economía puede explicarse por los siguientes factores internos y externos:

- Las mejores expectativas de los agentes económicos, los bajos niveles de las tasas de interés reales, el flujo de remesas y la mejora en los términos de intercambio han jalado la demanda interna, especialmente la inversión privada. Se destaca el repunte del consumo de hogares a partir del III trimestre de 2003.
- El crecimiento de la demanda externa que se deriva del buen ritmo de la economía mundial, la excelente recuperación de las ventas externas a Venezuela y los altos precios de los productos básicos (petróleo, carbón, ferroniquel)
- La política monetaria de la Junta Directiva del Banco de la República, basada en posturas de bajas tasas de interés de intervención coherentes con la fase del ciclo de pobre crecimiento económico en los últimos años. El éxito de esta política también se asocia a que ya no se evidencian algunos factores de oferta y demanda del mercado crediticio exhibidos en el período 1999-2002, que volvieron ineficaz el mecanismo de transmisión monetaria.

### 1.2 INFLACIÓN Y EMPLEO

*El escenario revaluacionista del primer semestre de 2004 alivia presiones inflacionarias*

La inflación en el primer semestre de 2004 fue de 4.59% con una variación interanual de 6.07%, situándose superior en siete puntos básicos del límite superior de la meta de inflación del Banco de la República. Los grupos que más presionaron la inflación fueron transporte y comunicación, salud y alimentos. Dos hechos relevantes caracterizan la variación del índice de precios al consumidor en lo corrido de 2004. El primero, advierte que el escenario revaluacionista de los últimos 15 meses ha contribuido a la disminución de la inflación básica de bienes transables y el segundo, que se observa una tendencia ascendente de la inflación básica de los bienes no transables que puede estar relacionada con el acercamiento de la producción observada a la producción potencial y al aumento en los precios de bienes y servicios regulados por el estado.

Respecto del mercado laboral, acorde con la dinámica de la economía, se evidencia un mejoramiento en los indicadores de empleo a nivel nacional y urbano. Según la encuesta continua de hogares del DANE (ECH) en junio de 2004 la tasa de desempleo en el total nacional se situó en 14.1%, análoga a la registrada en igual período de 2003 cuando se ubicó en 14.0%. En julio el desempleo se situó en 12.9%, inferior en 1.4% respecto de la

observada en el 2003 que fue de 14.3%. La tasa de desempleo urbana, que considera los resultados de las 13 principales ciudades con sus áreas metropolitanas, se ubicó en 15.8% en junio y 15.3% en julio. En los mismos meses de 2003 registraron tasas de 16.9% y 17.8%.

### 1.3 SECTOR EXTERNO, MERCADO CAMBIARIO Y FISCALES

*En el primer semestre de 2004 se consolida la tendencia revaluacionista y siguen mejorando las ventas externas por la demanda mundial y Venezuela*

Según el DANE, las exportaciones colombianas en valor FOB crecieron 16.6% en el primer semestre de 2004 con relación al mismo período de 2003. Las exportaciones tradicionales crecieron el 14.4% y las no tradicionales el 18.5%. El fortalecimiento de las ventas externas es resultado del aumento de la demanda en el comercio mundial, el incremento sostenido de los precios de los commodities y la recuperación de las exportaciones a Venezuela. Respecto de las importaciones, en el período analizado registraron un crecimiento de 15.8% explicado por las mayores compras de materias primas y bienes intermedios. Con todo, a junio de 2004 la balanza comercial de Colombia exhibió un superávit de US\$154.1 millones FOB como resultado de un valor exportado de US\$7.323.1 millones y un valor importado de US\$7.169 millones.

En lo corrido de 2004 se consolida la tendencia revaluacionista en el mercado cambiario y que desde 2003 es un fenómeno común a la mayoría de las economías latinoamericanas. Prevalecen las condiciones macroeconómicas que determinan un aumento en la oferta de divisas tales como, el comportamiento favorable de los componentes de la cuenta corriente, la tasa de paridad que sigue alentando la entrada de capitales y los bajos niveles de la prima de riesgo de papeles soberanos. La intervención del Banco de la República comprando alrededor de 1.400 millones en lo corrido del año no ha logrado frenar la apreciación del peso lo cual corrobora el hecho de que el nivel de la tasa de cambio está determinado por los fundamentales de la economía.

Por último, en el frente fiscal no obstante que la evolución de las cifras fiscales está al tono con lo previsto en el acuerdo con el Fondo Monetario Internacional, voceros del Gobierno, los analistas de gremios, entidades consultoras y el Banco de la República coinciden en que es preciso profundizar las reformas estructurales, especialmente en lo referente a las pensiones y transferencias, para corregir radicalmente el problema del desequilibrio fiscal y mejorar el perfil de la deuda pública.

## 2. INDICADORES ECONOMICOS REGIONALES – TRIMESTRALES

Indicadores Económicos	Unidades	2001	2002		2003		2004
		IV	II	IV	II	IV	II
<b>Empleo -</b>							
Tasa de desempleo	Porcentual	n.d	n.d	11,4	n.d	7,5	n.d
Tasa de subempleo	Porcentual	n.d	n.d	30,2	n.d	10,3	n.d
Tasa global de participación	Porcentual	n.d	n.d	52,7	n.d	52,7	n.d
Tasa de ocupación	Porcentual	n.d	n.d	46,7	n.d	48,7	n.d
Población total	Miles	n.d	n.d	1.332	n.d	1.356	n.d
Población en edad de trabajar	Miles	n.d	n.d	976	n.d	998	n.d
Población económicamente activa	Miles	n.d	n.d	514	n.d	526	n.d
<b>Movimiento de Sociedades - Magdalena</b>							
Inversión neta de capital	Millones de pesos	9.945	2.442	8.243	-119	17.769	6.425
Sociedades constituidas	Millones de pesos	n.d	n.d	5.335	n.d	7.572	5.132
Sociedades reformadas	Millones de pesos	n.d	n.d	5.085	n.d	12.377	3.534
Sociedades liquidadas	Millones de pesos	n.d	n.d	2.177	n.d	2.181	2.241
<b>Comercio Exterior de Bienes - Magdalena <sup>1</sup></b>							
Exportaciones (Valor FOB)	Millones de dólares	24,7	33,2	27,8	36,6	33,9	
Importaciones (valor FOB)	Millones de dólares	6,6	2,8	11,2	37,7	6,9	
Balanza comercial	Millones de dólares	18,1	30,3	16,5	-1,1	27,0	
<b>Sistema Financiero - Magdalena <sup>2</sup></b>							
<b>Fuentes (Captaciones)</b>							
Sistema Bancario	Millones de pesos	369.267	n.d	381.775	391.456	374.237	413.383
Corporaciones Financieras	Millones de pesos	0	n.d	0	n.d	0	0
Compañías de Financiamiento Comercial	Millones de pesos	6.052	n.d	7.186	9.462	8.276	10.533
Cooperativas Financieras	Millones de pesos	0	n.d	0	n.d	0	0
<b>Usos (Cartera Bruta)</b>							
Sistema Bancario	Millones de pesos	311.914	n.d	292.419	306.820	318.707	344.948
Corporaciones Financieras	Millones de pesos	0	n.d	0	n.d	0	0
Compañías de Financiamiento Comercial	Millones de pesos	5.562	n.d	5.246	6.212	7.718	12.707
Cooperativas Financieras	Millones de pesos	0	n.d	0	n.d	0	0
<b>Recaudos de Impuestos Nacionales (Acumulados)</b>							
<b>Nacionales</b>							
<b>Internos</b>							
Renta	Millones de pesos	8.498	5.852	8.944	7.060	9.239	10.593
Impuestos a las Ventas (IVA)	Millones de pesos	16.869	10.089	21.223	13.763	28.569	18.697
Retención	Millones de pesos	28.879	17.977	36.791	20.684	45.952	28.537
<b>Externos</b>							
Importaciones (IVA y Aranceles)	Millones de pesos	212.103	97.611	203.359	110.424	248.869	168.009
<b>Sacrificio de Ganado <sup>3</sup></b>							
Vacuno	Cabezas	9.485	18.592	35.772	17.031	33.864	15.364
Porcino	Cabezas	1.696	3.238	6.696	3.735	8.070	2.162
<b>Construcción - Santa Marta (Acumuladas)</b>							
Licencias	Número	14	18	59	55	112	41
Área por Construir	Metros cuadrados	31.731	30.229	64.583	55.504	113.839	28.450
Índice de Costos de la Construcción de Vivienda (Variación Anua	Porcentual	5,74	0,79	1,02	4,47	3,08	10,86
<b>Vivienda - Santa Marta</b>							
Financiación <sup>P</sup>	Millones de pesos	n.d	6.675	12.128	5.132	n.d	4418
Stock	Número	190.532	191.158	191.704	192.966	n.d	193.438
<b>Transporte</b>							
Urbano	Miles de pasajeros	31.500	33.636	37.958	74.448	36.196	70.956

(pr) Preliminar.

(p) Provisional.

<sup>1</sup> La última información disponible para el año 2003 se refiere al tercer trimestre.<sup>2</sup> Corresponde a los saldos registrado en el último mes del trimestre.<sup>3</sup> Se refiere al número de cabezas sacrificadas, hembras y machos.

FUENTE: DANE, Banco de la República, DIAN, Cámara de Comercio, Superintendencia Bancaria.

## 2. INDICADORES DE COYUNTURA ECONÓMICA REGIONAL

### 2.4 Movimiento de Sociedades

#### 2.4.1 Sociedades constituidas

En el sector agropecuario se registró el mayor incremento de capital constituido durante el primer semestre del 2004, con un valor de \$1.562.83 millones, con una participación del 30.45% dentro del total, seguido del sector comercio que registró un capital constituido por valor de \$1.176.47 millones con una participación del 22.93% dentro del total. (Cuadro 2.4.1.1).

**Cuadro 2.4.1.1**

**Magdalena. Capital y número de sociedades constituidas, según sectores económicos 2004 (Primer semestre)**

Sectores económicos	(Millones de pesos)														Participación %
	Limitadas		Anónimas		Encomanditas				Unipersonales		Asoc de Trabajo		Total		
	No.	Capital	No.	Capital	Simple		Por acciones		No.	Capital	No.	Capital	No.	Capital	
					No.	Capital	No.	Capital							
1. Agricultura, ganadería	8	603,00	5	100,00	1	10,00	1	835,60	2	13,00	2	1,23	19	1.562,83	30,45
2. Explotación de minas y cante:	0	0,00											0	0,00	0,00
3. Industria manufacturera	2	2,45	1	900,00					2	0,20	3	2,70	8	905,35	17,64
4. Electricidad, gas, agua	1	50,40	0	0,00							0	0,00	1	50,40	0,98
5. Construcción	12	188,00	1	5,00					3	3,50	1	0,20	17	196,70	3,83
6. Comercio	36	623,30	6	330,45	3	67,00	1	10,00	34	140,42	5	5,30	85	1.176,47	22,93
7. Transporte comunicaciones	26	535,60	1	5,00					30	36,00	2	2,65	59	579,25	11,29
8. Finanzas	26	360,30							13	12,20	1	2,00	40	374,50	7,30
9. Servicios	13	61,10	1	150,00					14	73,03	2	2,00	30	286,13	5,58
<b>Total</b>	<b>124</b>	<b>2.424,15</b>	<b>15</b>	<b>1.490,45</b>	<b>4</b>	<b>77,00</b>	<b>2</b>	<b>845,60</b>	<b>98</b>	<b>278,35</b>	<b>16</b>	<b>16,08</b>	<b>259</b>	<b>5.131,63</b>	<b>100,00</b>

Fuente: Cámara de Comercio de Santa Marta

Según naturaleza jurídica la mayor participación se registró en las sociedades limitadas con el 47.23%, le sigue las sociedades anónimas con una participación del 29.04% y las en comanditas por acciones con el 16.47%.

#### 2.4.2 Sociedades reformadas

**Cuadro 2.4.2.1**

**Magdalena. Sociedades reformadas, según sectores económicos 2004 (Primer semestre)**

Sectores económicos	(Millones de pesos)														Participación %
	Limitadas		Anónimas		Encomanditas				Unipersonales		Asoc de Trabajo		Total		
	No.	Capital	No.	Capital	Simple		Por acciones		No.	Capital	No.	Capital	No.	Capital	
					No.	Capital	No.	Capital							
1. Agricultura, ganadería	2	23,00			1	338,00					1	0,28	4	361,28	10,22
2. Explotación de minas y canteras													0	0,00	0,00
3. Industria manufacturera	9	331,70							1	15,00			10	346,70	9,81
4. Electricidad, gas, agua													0	0,00	0,00
5. Construcción	2	125,00							1	3,00			3	128,00	3,62
6. Comercio	16	234,96							4	34,20	2	(6,20)	22	262,96	7,44
7. Transporte comunicaciones	4	1.608,43	1	345,00					2	41,00			7	1.994,43	56,44
8. Finanzas	9	138,25	1	300,00					1	0,45			11	438,70	12,41
9. Servicios	9	(0,15)							1	2,00			10	1,85	0,05
<b>Total</b>	<b>51</b>	<b>2.461,19</b>	<b>2</b>	<b>645,00</b>	<b>1</b>	<b>338,00</b>	<b>0</b>	<b>0,00</b>	<b>10</b>	<b>95,65</b>	<b>3</b>	<b>(5,92)</b>	<b>67</b>	<b>3.533,92</b>	<b>100,00</b>

Fuente: Cámara de Comercio de Santa Marta

La mayor reforma de capital se registró en el sector transporte y comunicaciones con un valor de \$1.994.43 millones (Cuadro 2.4.2.1), donde se destaca la reforma en la empresa de transporte de pasajeros, le sigue en importancia los aumentos de capital obtenidos en el sector finanzas con un monto de \$438.70 millones.

Según naturaleza jurídica los mayores aumentos se dieron en las sociedades limitadas con una participación del 69.64%, le sigue las sociedades anónimas con una participación del 9.56%.

### 2.4.3 Sociedades liquidadas

La principal liquidación de capitales durante el primer semestre se presentó en el sector comercio a través de 7 sociedades con un valor de \$1.146.00 millones. Sigue en importancia los capitales liquidados en el sector construcción con un monto de \$810.00 millones.

#### Cuadro 2.4.3.1

**Magdalena. Capital y número de sociedades liquidadas, según sectores económicos 2004 (Primer semestre)**

(Millones de pesos)

Sectores económicos	Limitadas		Anónimas		Encomanditas				Unipersonales		Asoc de Trabajo		Total		Participación %
	No.	Capital	No.	Capital	Simple		Por acciones		No.	Capital	No.	Capital	No.	Capital	
					No.	Capital	No.	Capital							
1. Agricultura, ganadería	1	120,00											1	120,00	5,36
2. Explotación de minas y canteras													0	0,00	0,00
3. Industria manufacturera	1	4,50	1	160,00									2	164,50	7,34
4. Electricidad, gas, agua													0	0,00	0,00
5. Construcción	2	270,00	1	540,00									3	810,00	36,15
6. Comercio	5	1.136,00	1	5,00					1	5,00			7	1.146,00	51,15
7. Transporte comunicaciones													0	0,00	0,00
8. Finanzas													0	0,00	0,00
9. Servicios													0	0,00	0,00
<b>Total</b>	<b>9</b>	<b>1.530,50</b>	<b>3</b>	<b>705,00</b>	<b>0</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>	<b>0,00</b>	<b>1</b>	<b>5,00</b>	<b>0</b>	<b>0,00</b>	<b>13</b>	<b>2.240,50</b>	<b>100,00</b>

Fuente: Cámara de Comercio de Santa Marta

Según naturaleza jurídica los mayores capitales liquidados de obtuvieron en las sociedades limitadas con \$ 1.530.50 millones, que represento el 68.31% del total. (Cuadro 2.4.3.1).

### 2.4.4.1 Capital neto suscrito en sociedades

#### Cuadro 2.4.4.1.1

**Magdalena. Capital neto invertido en sociedades 2003 - 2004 (Primer semestre)**

(Millones de pesos)

Meses	2003	2004	Variación
			Porcentual
Enero	962.93	1,709.40	77.52
Febrero	593.25	1,627.35	174.31
Marzo	(3,985.23)	1,655.95	N.A
Abril	215.11	99.35	(53.81)
Mayo	713.24	1,306.33	83.15
Junio	1,381.90	26.67	(98.07)
<b>Total</b>	<b>(118.80)</b>	<b>6,425.05</b>	<b>N.A</b>

Fuente: Cámara de Comercio de Santa Marta.

Durante los seis primeros meses del presente año la inversión neta de capitales en sociedades en el departamento del Magdalena, según registros de la Cámara de Comercio de Santa Marta arrojó una cifra de \$6.426.05 millones, en relación a la registrada en el periodo de 2003 que fue de \$-118.00 millones. (Cuadro 2.4.4.1.1)

En el transcurso del primer semestre del 2004, la inversión neta de capital se ve excepcionalmente favorecida por la constitución de nuevas sociedades que se registraron en los sectores comercial con un capital de \$1.176.47 millones y agropecuario con un capital de \$1.562.83 millones.

En el mes de enero se registró la mayor inversión con un monto de \$1.709.40 millones, se debió al gran repunte de las constituciones en es mes, por valor de \$1.453.30 millones con una alta participación en el total de la inversión.

#### 2.4.4.2 Capital neto por sectores económicos

La inversión neta de capital por sectores económicos muestra al sector transporte y comunicaciones como el de mayor inversión con una participación del 40.05%, seguido en orden de importancia por el sector agropecuario con el 28.07%, y el industria con el 16.92% (Cuadro 2.4.4.2.1).

##### **Cuadro 2.4.4.2.1**

##### **Magdalena. Capital neto invertido en sociedades, según sectores económicos 2003 - 2004 (Primer semestre)**

Sectores económicos	Participación		Participación		Variación %
	2003	porcentual	2004	porcentual	
Agricultura	387,96	(326,57)	1.804,11	28,08	365,03
Explotación	50,00	(42,09)	0,00	0,00	0,00
Industria	(4.828,43)	4.064,34	1.087,55	16,93	N.A
Electricidad	0,00	0,00	50,40	0,78	0,00
Construcción	(24,11)	20,29	(485,30)	(7,55)	1.912,86
Comercio	1.916,21	(1.612,97)	293,43	4,57	N.A
Transporte	2.142,45	(1.803,41)	2.573,68	40,06	20,13
Finanzas	(134,01)	112,80	813,20	12,66	N.A
Servicios	371,13	(312,40)	287,98	4,48	(22,40)
Total	(118,80)	100,00	6.425,05	100,00	N.A

Fuente: Cámara de Comercio de Santa Marta, calculos departamento planeación y desarrollo.

Esta contribución importante en el sector transporte y comunicaciones se presentó por los aumentos de capital efectuada por una empresa del sector de transporte, en el sector industria manufacturera se destaca la constitución de una empresa de extracción de aceite de palma por \$900 millones y en el sector agropecuario la constitución de una empresa por valor de \$835.00 millones.

2.4.4.3 Capital neto según naturaleza jurídica

Según naturaleza jurídica la más alta inversión de capital se registro en las sociedades limitadas con 52.21%, le sigue en su orden las sociedades anónimas con el 22.26%, y las sociedades en comanditas por acciones con el 13.16%, (Cuadro 2.4.4.3.1).

**Cuadro 2.4.4.3.1**

**Magdalena. Capital neto invertido en sociedades, según naturaleza jurídica 2004 (Primer semestre)**

(Millones de pesos)

Sector es económicos	Limitadas	Anónimas	Encomanditas		Unipersonal	Asoc Trab	Total
			Simple	Por acciones			
Agric., Ganad.	506,00	100,00	348,00	835,60	13,00	1,51	1.804,11
Explot. Minas	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ind. Manufacturera	329,65	740,00	0,00	0,00	15,20	2,70	1.087,55
Electric. Gas, Agua	50,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	50,40
Construccion	43,00	(535,00)	0,00	0,00	6,50	0,20	(485,30)
Comercio	(277,74)	325,45	67,00	10,00	169,62	(0,90)	293,43
Transp. y Comunic.	2.144,03	350,00	0,00	0,00	77,00	2,65	2.573,68
Finanzas	498,55	300,00	0,00	0,00	12,65	2,00	813,20
Servicios	60,95	150,00	0,00	0,00	75,03	2,00	287,98
<b>TOTAL</b>	<b>3.354,84</b>	<b>1.430,45</b>	<b>415,00</b>	<b>845,60</b>	<b>369,00</b>	<b>10,16</b>	<b>6.425,05</b>
Participación porcentual	52,21	22,26	6,46	13,16	5,74	0,16	100,00

Fuente: Cámara de Comercio de Santa Marta

2.4.4.4 Capital neto por municipios

La mayor inversión neta de capital se concentró en Santa Marta con un capital de \$5.324.09 millones con una participación del 82.86% dentro del total, sigue en importancia el municipio de Ciénaga con una inversión de \$745.48 millones, con una participación del 11.60% dentro del total. Es importante destacar los grandes aumentos de capital registrado

**Cuadro 2.4.4.4.1**

**Magdalena. capital neto invertido por municipios 2004 (Primer semestre)**

(Millones de pesos)

Municipios	Constituciones		Aumentos		Disoluciones		Total
	No.	Capital	No.	Capital	No.	Capital	Capital
1-Santa Marta	215	4.945,20	53	2.614,39	12	2.235,50	5.324,09
2-Ciénaga	10	41,20	6	704,28	0	0,00	745,48
3-Fundación	16	35,58	2	49,80	0	0,00	85,38
4- Aracataca	2	4,00	0	0,00	0	0,00	4,00
5. Ariguani	1	16,00	1	0,45	0	0,00	16,45
6-El Banco	4	11,70	1	20,00	0	0,00	31,70
7. El Reten	1	1,10	0	0,00	0	0,00	1,10
8-Plato	2	17,00	0	0,00	1	5,00	12,00
9 .Guamal	0	0,00	2	75,00	0	0,00	75,00
12. Tenerife	1	0,80	0	0,00	0	0,00	0,80
13. Santa Ana	1	50,40	0	0,00	0	0,00	50,40
14. San Sebastian	0	0,00	2	20,00	0	0,00	20,00
15-Puebl Viejo	1	0,80	0	0,00	0	0,00	0,80
16. Santa Barbara de pinto	3	5,20	0	0,00	0	0,00	5,20
17 Zona bananera	2	2,65	1	50,00	0	0,00	52,65
<b>Total</b>	<b>259</b>	<b>5.131,63</b>	<b>68</b>	<b>3.533,92</b>	<b>13</b>	<b>2.240,50</b>	<b>6.425,05</b>

Fuente: Cámara de Comercio de Santa Marta

en Santa Marta con un capital de \$2.641.39 millones; las disoluciones de capital alcanzaron en Santa Marta \$2.235.50 millones. (Cuadro 2.4.4.4.1).

**2.4.4.5 Capital y sociedades constituidas, reformadas y liquidadas**

Durante el primer semestre del 2004 se constituyeron 259 sociedades, un 7.46% mayor a la registrada durante similar periodo de 2003 (241 empresas), el capital de estas fue de \$5.131.63 millones, un 24.85% mayor al alcanzado en 2.003 (\$4.110.08 millones) durante el mes de enero se efectuó el mayor número de constituciones con (56) y el mayor monto \$1.456.30 millones. (Cuadro 2.4.4.5.1).

**Cuadro 2.4.4.5.1**

**Magdalena: Capital y sociedades constituidas, reformadas y liquidadas 2004 (Primer semestre)**

(Millones de pesos)

Meses	Constituciones				Reformas				Disminuciones				Disoluciones				Capital neto invertido		
	2003		2004		2003		2004		2003		2004		2003		2004		2003	2004	Variación
	No	Capital	No	Capital	No	Capital	No	Capital	No	Capital	No	Capital	No	Capital	No	Capital	2003	2004	porcentual
Enero	35	379,29	56	1.456,30	9	617,50	12	523,10					6	33,86	2	270,00	962,93	1.709,40	77,52
Febrero	55	672,00	28	1.175,20	7	416,11	8	456,65					10	494,86	1	4,50	593,25	1.627,35	174,31
Marzo	50	696,93	54	483,23	3	52,50	12	1.820,12	1	4.517,17	1	537,40	4	217,49	2	110,00	-3.985,23	1.655,95	(--)
Abril	33	360,00	44	479,85	8	148,56	9	493,50	1	232,15	2	303,00	5	61,30	4	571,00	215,11	99,35	-53,81
Mayo	35	721,96	40	748,83	19	455,55	10	682,50	2	6,61			2	457,66	2	125,00	713,24	1.306,33	83,15
Junio	33	1.279,90	37	788,22	8	144,00	13	398,45	0	0,00	1	0,20	1	42,00	2	1.160,00	1.381,90	26,67	-98,07
Total	241	4.110,08	259	5.131,63	54	1.834,22	64	4.374,32	4	4.755,93	4	840,60	28	1.307,17	13	2.240,50	-118,80	6.425,05	(--)

Fuente. Camara de Comercio de Santa Marta

Las reformas de capital alcanzaron \$3.534.32 millones, un 92.68% mayor que la registrada durante le mismo periodo de 2003, que alcanzó \$1.834.22 millones.

Las disoluciones de capital alcanzaron \$2.240.50 millones, cifra comparada con la obtenida en el 2003 \$1.307.17 millones representa una aumento del 71.40%; durante el mes de junio se presentó el mayor capital disuelto con \$1.160.00 millones.

**2.5 SECTOR EXTERNO**

**2.5.1. Exportaciones**

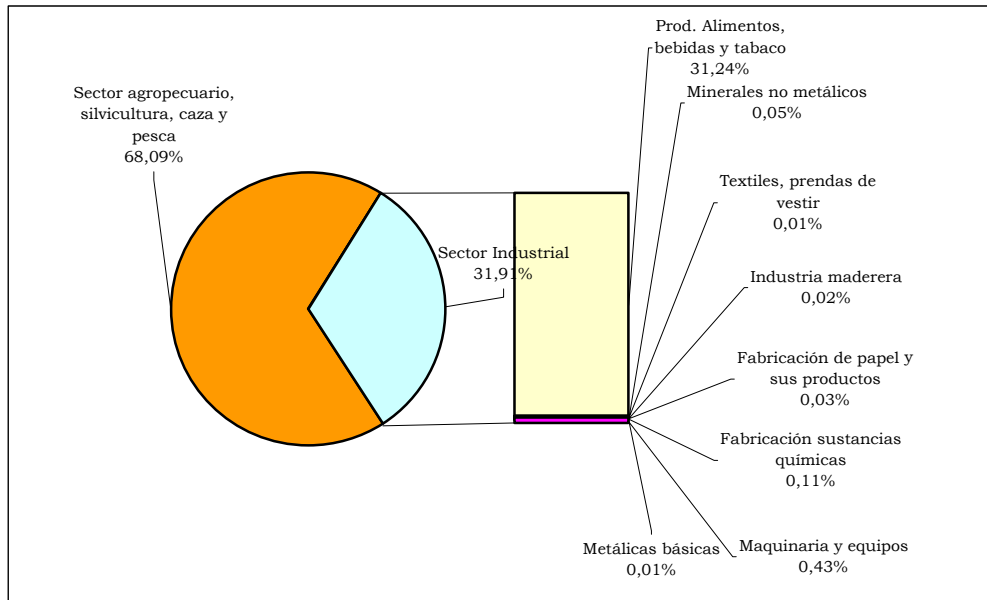
El valor FOB de las exportaciones del departamento del Magdalena reflejaron variaciones del -2.38% y 209.34% durante el primer y segundo trimestre de 2004 respecto a estos mismos periodos del año 2003 (Anexos A y B).

El sector predominante según, CIU en el Magdalena, es el sector agropecuario, silvicultura, caza y pesca con un 68.09% de participación en el primer trimestre (Gráfico 2.5.1.1). Los productos alimentos, bebidas y tabaco fueron el subsector industrial de mayor venta al exterior en el Magdalena, el cual alcanzó la suma de US\$35.57 millones durante el segundo

trimestre de 2004, con 1.002.02% de alza frente a igual trimestre de 2003 y 218.69% con referencia al periodo enero - marzo de 2004.

**Gráfico 2.5.1.1**

**Magdalena. Exportaciones por clasificación CIU 2004 (Enero - marzo)**



Fuente: DANE

Por país de destino, las exportaciones fueron dirigidas principalmente a México y Bélgica con 27.79% y 19.26% (Cuadro 2.5.1.1).

**Cuadro 2.5.1.1**

**Magdalena. Exportaciones por país de destino, 2003 - 2004 (Enero - marzo)**

Destino	Kilos Netos	Valor FOB dólares	Participación %
Total	116.902.596	35.720.182	100,00
Bélgica	41.629.560	11.373.564	31,84
Estados Unidos	39.235.317	10.698.958	29,95
México	5.292.795	2.791.494	7,81
Alemania	6.724.175	2.716.713	7,61
Reino Unido	5.550.619	2.675.840	7,49
Zona Franca Cartagena	1.837.940	1.044.834	2,93
Dominicana, Republica	1.620.291	840.384	2,35
Países Bajos	1.699.444	680.579	1,91
Italia	2.972.476	582.631	1,63
India	4.041.190	480.181	1,34
Resto de países	6.298.787	1835004	5,14

Fuente: DANE

En cuanto a la posición arancelaria, en lo corrido a junio de 2004, las bananas o plátanos frescos tipo "cavendish valery" ocupa en el departamento del Magdalena el primero renglón dentro de las exportaciones totales del semestre objeto de estudio.

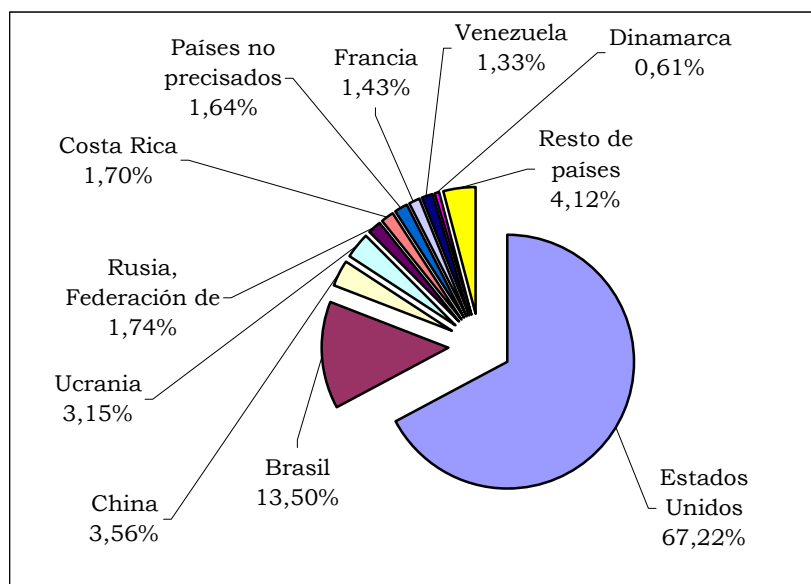
### 2.5.2 Importaciones

En el periodo abril - junio de 2004, las importaciones realizadas por el departamento del Magdalena en su valor CIF creció en un 160.57% con relación a igual periodo de 2003; incremento justificado esencialmente por el comportamiento de las compras de maquinaria y equipo y fabricación de papel y sus productos (Anexos C y D).

El primer trimestre de 2004 en cambio mostró descenso frente al igual del año 2003 en -82.56%.

Estados Unidos representa de las compras totales al exterior las dos terceras parte aproximadamente (Gráfico 2.5.2.1), arrojando en el segundo trimestre de 2004 un alza del 446.47% con relación al primer trimestre de 2004 al pasar de US\$2.93 millones a US\$11.44

**Gráfico 2.5.2.1**  
**Magdalena. Importaciones por país de origen.**  
**2003 - 2004 (Abril - junio)**



Fuente: DANE, DIAN

Los remolcadores y barcos empujadores importados de Estados Unidos y Países Bajos ascendieron a US\$ 7.68 millones, ubicando esta posición arancelaria como la de mayor valor de compra al exterior.

Los bienes de capital en el periodo abril - junio contribuyeron a la variación del 160.57% del valor CIF de las importaciones totales con 99.96 puntos porcentuales, sigue en su orden los

bienes intermedios; similar situación se dio en el primer trimestre pero con -83.55 puntos (Anexo CUODE abril - junio).

## 2.6 ACTIVIDAD FINANCIERA

### 2.6.1 Monto colocaciones nominales - operaciones activas

El sistema financiero en Colombia<sup>1</sup> logro colocar a junio del año 2004 recursos entre sus clientes por el orden de los \$64.272.488 millones, de los cuales en el departamento del Magdalena se dispuso del 0.56% del monto total irrigado por el sector financiero a través de las distintas modalidades del crédito bruto que manejo el mismo, equivalente a la suma de \$357.655 millones.

**Cuadro 2.6.1.1**  
**Magdalena. Cartera bruta según destino e intermediario financiero.**  
**2003 - 2004 (Junio)**

Concepto	(Millones de pesos)					
	Saldos				Anual	
	Junio 2003		Junio 2004		Variación porcentual	
	Corriente	Constante	Corriente	Constante	Corriente	Constante
<b>Total</b>	313.032	217.883	357.655	234.713	14,3	7,7
<b>1. Sistema bancario<sup>1</sup></b>	306.820	213.559	344.948	226.374	12,4	6,0
Créditos de vivienda y/o hipotecaria <sup>2</sup>	110.895	77.187	98.837	64.862	-10,9	-16,0
Créditos de consumo	62.294	43.359	78.519	51.528	26,0	18,8
Créditos comerciales	128.994	89.785	162.246	106.475	25,8	18,6
Microcréditos	4.637	3.228	5.346	3.508	15,3	8,7
Derechos de recompra	0	0	0	0	(--)	(--)
<b>2. Corporaciones financieras</b>	0	0	0	0	(--)	(--)
Créditos de vivienda y/o hipotecaria <sup>2</sup>	0	0	0	0	(--)	(--)
Créditos de consumo	0	0	0	0	(--)	(--)
Créditos comerciales	0	0	0	0	(--)	(--)
Microcréditos	0	0	0	0	(--)	(--)
Derechos de recompra	0	0	0	0	(--)	(--)
<b>3. Compañías de financiamiento comercial</b>	6.212	4.324	12.707	8.339	104,6	92,9
Créditos de vivienda y/o hipotecaria <sup>2</sup>	0	0	0	0	(--)	(--)
Créditos de consumo	1.998	1.391	2.716	1.782	35,9	28,2
Créditos comerciales	4.211	2.931	9.990	6.556	137,2	123,7
Microcréditos	3	2	1	1	-66,7	-68,6
Derechos de recompra	0	0	0	0	(--)	(--)
<b>4. Cooperativas financieras</b>	0	0	0	0	(--)	(--)
Créditos de vivienda y/o hipotecaria <sup>2</sup>	0	0	0	0	(--)	(--)
Créditos de consumo	0	0	0	0	(--)	(--)
Créditos comerciales	0	0	0	0	(--)	(--)
Microcréditos	0	0	0	0	(--)	(--)
Derechos de recompra	0	0	0	0	(--)	(--)

<sup>1</sup>Incluye a las Corporaciones de Ahorro y Vivienda.

<sup>2</sup> Incluye los créditos hipotecarios.

(--) No es posible hacer cálculos.

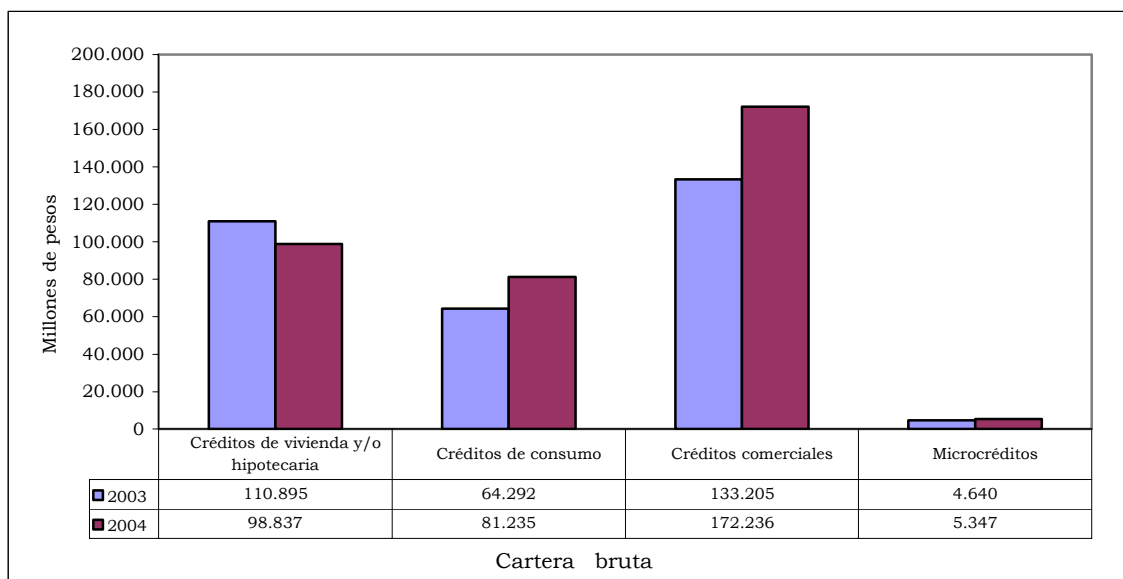
Fuente: Superintendencia Bancaria

<sup>1</sup> Bancos, Corporaciones financieras, Compañías de financiamiento comercial, Cooperativas financieras, Instituciones oficiales especiales y Organismos cooperativos de grado superior.

En efecto, el monto de las operaciones activas del sector financiero en el Magdalena tuvieron un comportamiento muy favorable en términos nominales entre junio del 2004 e igual mes del año anterior, tal como lo muestra el cuadro 2.6.1.1, en el cual el nivel de la cartera bruta aumentó 14.3%, equivalente a \$44.623 millones a los recursos colocados en el 2003.

Un análisis más detallado muestra que la evolución de la cartera bruta no ha sido uniforme entre los distintos tipos de créditos ni entre las diferentes instituciones que componen el sistema financiero en el departamento del Magdalena. Esta dinámica del crédito se puede observar más ampliamente, cuando se examina el crecimiento anual de la cartera por tipo de préstamo, se destaca el enorme dinamismo que han tenido los créditos asignados al comercio, consumo y microcréditos con tasas de 29.3%, 26.4% y 15.2%, respectivamente, los cuales impulsaron el aumento de la cartera. El único crédito que continúa creciendo a tasas nominales negativas es el destinado a la vivienda con el -10.9%.

**Gráfico 2.6.1.1**  
**Magdalena. Composición de la cartera bruta del sistema financiero.**  
**2003 - 2004 (Junio)**



Fuente: Superintendencia Bancaria, cálculos del Banco de la República.

Por otro lado, cuando se estudia el comportamiento de la cartera por grupo de instituciones, es posible observar el crecimiento positivo que han experimentado en términos nominales las entidades del sistema financiero. En efecto, fueron los bancos que registraron la mejor tasa de participación con el 96.4%, seguida por las compañías de financiamiento comercial, las cuales a penas lograron inyectar en el mercado el 3.6%, entre el primer trimestre del 2004 a idéntico periodo del año anterior.

Finalmente, conviene examinar el saldo que han tenido a junio del 2004, las distintas operaciones activas del sector financiero en el Magdalena pero visto especialmente a través de la participación de cartera bruta. En efecto, los créditos comerciales se constituyen en el renglón más utilizado por medio del cual el sistema financiero logró colocar la mayor

cantidad de sus recursos en manos de los usuarios con el 48.2%, seguido por los créditos destinados a la vivienda y/o hipotecarios con el 27.6% y los créditos consumo participan con el 22.7%; mientras que los dineros orientados a los microcréditos fue el menos utilizado por los usuarios del sector financiero con el 1.6%.

### 2.6.2 Monto captaciones nominales - operaciones pasivas

El saldo total de las principales operaciones pasivas del sistema financiero en el departamento del Magdalena, presentó una tasa de crecimiento del 5.7% al cierre del primer semestre del 2004. En efecto, en el cuadro 2.6.2.1 se muestra el comportamiento de las mismas, las cuales registraron un saldo de \$423.916 millones, en términos nominales. Este último valor representa el 0.61% del monto total de los recursos que maneja las entidades del sistema financiero en Colombia, cuyo dineros captados del público en el mes de junio se situó en \$69.848.208 millones.

**Cuadro 2.6.2.1**  
**Magdalena. Principales fuentes de recursos según intermediario financiero.**  
**2003 - 2004 (Junio)**

Concepto	Saldos				Anual	
	Junio 2003		Junio 2004		Variación porcentual	
	Corriente	Constante	Corriente	Constante	Corriente	Constante
<b>Total</b>	400.918	279.055	423.916	278.197	5,7	-0,3
<b>1. Sistema bancario<sup>1</sup></b>	391.456	272.469	413.383	271.284	5,6	-0,4
Depósitos en cuenta corriente	109.913	76.504	112.015	73.510	1,9	-3,9
Depósitos simples	0	0	0	0	(--)	(--)
Certificados de depósitos a término	84.709	58.961	83.909	55.066	-0,9	-6,6
Depósitos de ahorro	195.257	135.907	215.733	141.576	10,5	4,2
Cuentas de ahorro valor real	0	0	0	0	(--)	(--)
Cuentas de ahorro especial	1.342	934	1.203	789	-10,4	-15,5
Certificado de ahorro valor real	232	161	233	153	0,4	-5,3
Títulos de inversión en circulación	3	2	290	190	9.566,7	9.014,1
<b>2. Corporaciones financieras</b>	0	0	0	0	(--)	(--)
Certificados de depósitos a término	0	0	0	0	(--)	(--)
Depósitos de ahorro	0	0	0	0	(--)	(--)
Títulos de inversión en circulación	0	0	0	0	(--)	(--)
<b>3. Compañías de financiamiento comercial</b>	9.462	6.586	10.533	6.912	11,3	5,0
Certificados de depósitos a término	9.462	6.586	10.533	6.912	11,3	5,0
Depósitos de ahorro	0	0	0	0	(--)	(--)
Títulos de inversión en circulación	0	0	0	0	(--)	(--)
<b>4. Cooperativas financieras</b>	0	0	0	0	(--)	(--)
Certificados de depósitos a término	0	0	0	0	(--)	(--)
Depósitos de ahorro	0	0	0	0	(--)	(--)

<sup>1</sup>Incluye a las Corporaciones de Ahorro y Vivienda.

(--) No es posible hacer cálculos.

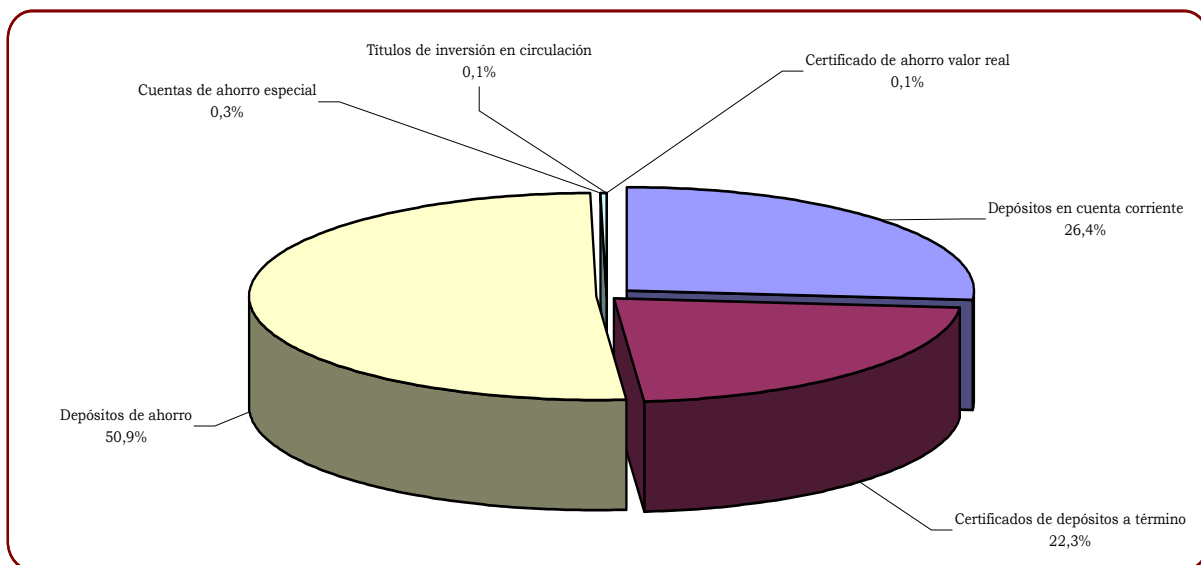
Fuente: Superintendencia Bancaria

Cuando se analiza la evolución de las operaciones pasivas por tipo de intermediario financiero, se observa que, la mejor tasa de crecimiento se dio fundamentalmente, en las

compañías de financiamiento comercial con un nivel del 11.3%, en términos nominales, comparadas con las del mismo lapso del periodo anterior. Sin embargo, al analizar desde el punto de vista de la participación entre las diferentes clases de entidades del sector financiero que operan en esta sección del país, se aprecia que prosiguen siendo las instituciones bancarias las que manejan los recursos que se captan en el mercado local con el 97.5%, lo cual representa un nivel de \$413.383 millones. De otro lado, continua preexistiendo una diferencia muy marcada con las otras entidades que conforman el sector como es las compañías de financiamiento comercial ya que éstas últimas a pena captaron el 2.5% de los dineros manejado por el sector. (Cuadro 2.6.2.1).

Por último, conviene analizar el saldo que han tenido a junio del 2004, las operaciones pasivas en el sector financiero pero visto desde los principales instrumentos de captación de recursos; en efecto, los depósitos de ahorro se constituyen en la herramienta más importante del sistema para jalonar recursos del público con el 50.9%, seguido de los depósitos de cuentas corrientes con el 26.4%, y los certificados de depósitos a términos con el 22.2%; mientras que los títulos de inversión en circulación, los certificados de valor real y las cuentas de ahorro especial son instrumentos poco utilizados por los usuarios del sector financiero en el departamento del Magdalena. (Gráfico 2.6.2.1).

**Gráfico 2.6.2,1**  
**Magdalena. Participación % de los principales instrumentos de captación del sistema financiero 2004 (Junio)**



Fuente: Superintendencia Bancaria, cálculos del Banco de la República.

## **2.7 SITUACIÓN FISCAL**

### **2.7.7 Recaudo de impuestos nacionales**

Al cierre del primer semestre del 2004, el recaudo de los impuestos nacionales ascendió a \$19.867.829 millones, según la Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales -DIAN-. De ese gran total, la Regional Norte de la DIAN logró percibir entre sus contribuyentes localizados en las ciudades de Barranquilla, Cartagena, Santa Marta, San Andrés, Maicao y Riohacha el 12,6% del total de la recaudación a nivel nacional equivalente a \$2.432.103 millones.

En efecto, los contribuyentes de los impuestos nacionales que están registrados ante la DIAN pero localizados en la ciudad de Santa Marta, aportan el 9,3% de los impuestos recaudados por el Estado Colombiano a nivel regional, mientras que su participación en relación con el monto total de los tributos del orden nacionales es del 1,1% equivalentes a \$226.781 millones, suma ésta superior en 43,9% a lo recaudado en el mismo período del año anterior cuando fue de \$157.579 millones, lo cual significa que la recaudación de los impuestos nacionales en esta sección del país tuvo un comportamiento positivo en términos generales. (Cuadro 2.7.7.1).

**Cuadro 2.7.7.1****Santa Marta. Recaudos de los impuestos nacionales internos y externos  
2003 - 2004 (Enero - junio)**

Impuestos nacionales	Millones de pesos		Variación %	Participación %.	
	2003	2004		2003	2004
Total Impuestos	157.579	226.781	43,9	100,0	100,0
A. Internos	47.155	58.772	24,6	29,9	25,9
1. Impuestos de Renta	7.060	10.593	50,0	15,0	18,0
2. Impuestos de Ventas	13.763	18.697	35,8	29,2	31,8
3. Retención en la Fuente	20.684	28.537	38,0	43,9	48,6
4. Seguridad Democrática *	5.550	166	-97,0	11,8	0,3
5. Patrimonio Ley 863 de 2003 *	0	734	(--)	0,0	1,2
6. Errados y otros **	98	45	-54,1	0,2	0,1
B. Externos	110.424	168.009			
1. Importaciones ***	110.424	168.009	52,1	70,1	74,1
Gran Total Regional	1.884.329	2.432.103	29,1		
Gran Total Nacional	16.744.388	19.867.829	18,7		

Notas: \* Son impuestos transitorios, \*\* Sanciones, errados y otros sin clasificar, \*\*\* Incluye Iva y Aranceles

Fuente: División de Estudios Económicos. DIAN Regional Norte.

Hay que indicar, que la mayor parte de los impuestos del Estado colombiano se dio en las rentas externas, las relacionadas con el IVA y los aranceles a las importaciones con el 74,1%, mientras que el restante 25,9% proviene de las internas conformadas por los impuestos a la renta, a las ventas y retención en la fuente, son considerados los gravámenes fundamentales del Estado; además de ellos se encuentran los impuestos a la seguridad democrática y el de patrimonio (Ley 863 de 2003), que son rentas transitorias debido a su temporalidad en el tiempo.

En cuanto a la actividad recaudadora de los impuestos internos, es importante reseñar que la suma percibida fue de \$58.772 millones en el transcurso del primer semestre del año 2004, superior en un 24,6% a los resultados conseguido en el mismo período del año

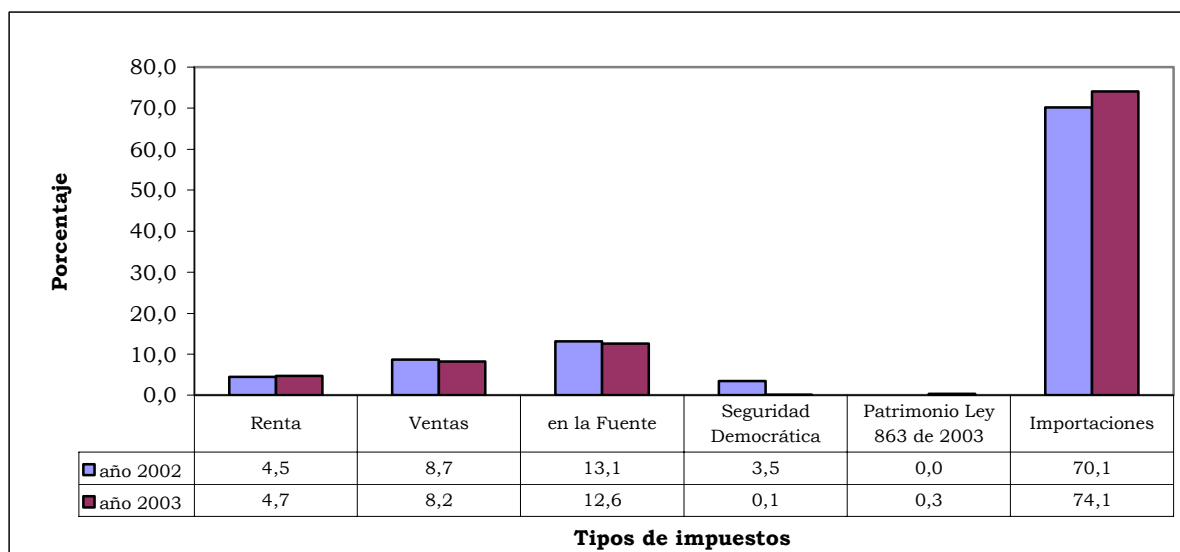
anterior, equivalente a \$11.617 millones. En este grupo de gravámenes, el impuesto de renta registró la tasa de crecimiento más alta del 50,0%, seguido de los recursos provenientes de la retención en la fuente con el 38,0%, y por último el impuesto a las ventas (IVA) presento una tasa relativamente menor con el 35,8%.

Desde la perspectiva de las participaciones, dentro de los impuestos internos, el mejor comportamiento registrado durante el periodo en estudio se dio en la retención en la fuente con el 48,6%

El recaudo proveniente de la actividad externa, relacionado principalmente con las importaciones que incluye al IVA externo y los gravámenes relacionados con los aranceles, presentó un ascenso del 52,1%, mientras que en términos de participación, este impuesto ganó dominio en cuanto al aporte del mismo de 4 puntos porcentuales, al pasar de representar el 70,1% en el junio de 2003 mientras que a finales del mismo periodo del 2004, su participación fue del 74,1%.

**Gráfica 2.7.6.1**

**Santa Marta. Participación porcentual del total de los impuestos nacionales. 2003 - 2004 (Enero - junio)**



Fuente: Dian Regional Norte.

**2.9 SECTOR REAL**

**2.9.6 Sacrificio de ganadería**

**2.9.6.1 Ganado vacuno, según número de cabezas y peso, por sexo**

El sacrificio de ganado vacuno del periodo enero - junio de 2004 frente a igual semestre de 2003 arroja a nivel nacional un crecimiento en el número de cabezas de 11.32%, mientras que el departamento del Magdalena decreció 9.79%. Según sexo el sacrificio de hembras en

## MAGDALENA

el departamento presenta descenso del 18.72% en el número de cabezas, situación contraria al total nacional cuando este mismo sexo creció 18.50%, comportamiento similar presentaron los machos (Cuadro 2.9.6.1.1).

### Cuadro 2.9.6.1.1

#### Nacional vrs. Magdalena. Sacrificio de ganado vacuno, según número de cabeza y peso, por sexo 2003 - 2004 (Enero - junio)

Concepto	Enero - Junio								
	Total		Variación	Machos		Variación	Hembras		Variación
	2.003	2.004	porcentual	2.003	2.004	porcentual	2.003	2.004	porcentual
Total Nacional <sup>1</sup>									
Cabezas	916.064	1.019.778	11,32	662.286	719.047	8,57	253.778	300.731	18,50
Peso (Kilo)	397.497.224	441.323.576	11,03	303.603.850	328.822.982	8,31	93.893.374	112.500.594	19,82
Magdalena <sup>2</sup>									
Cabezas	17.031	15.364	-9,79	8.381	8.333	-0,57	8.650	7.031	-18,72
Peso (Kilo)	6.648.207	6.039.791	-9,15	3.241.015	3.266.433	0,78	3.407.192	2.773.358	-18,60

Fuente: DANE

1 Corresponde a la muestra de 63 municipios

2 Santa Marta

En el primer semestre de 2004, el departamento del Magdalena representó el 1.50% del total nacional, participación inferior a igual semestre de 2003 en 0.35 puntos porcentuales.

### 2.9.6.2 Ganado porcino, según número de cabezas y peso, por sexo

En cuanto al ganado porcino el sacrificio en el departamento del Magdalena, actividad que se concentra en Santa Marta, mostró comportamiento desfavorable en el 2004 con baja del 42.12% en el número de cabezas, igualmente logró participar del total nacional con 0.38% cifra por debajo del 0.71% obtenido en igual semestre de 2003 (Cuadro 2.9.6.2.1).

### Cuadro 2.9.6.2.1

#### Nacional vrs. Magdalena. Sacrificio de ganado porcino, según número de cabeza y peso, por sexo 2003 - 2004 (Enero - junio)

Concepto	Enero - Junio								
	Total		Variación	Machos		Variación	Hembras		Variación
	2.003	2.004	porcentual	2.003	2.004	porcentual	2.003	2.004	porcentual
Total Nacional <sup>1</sup>									
Cabezas	527.803	575.391	9,02	383.369	409.798	6,89	144.434	165.593	14,65
Peso (Kilo)	45.425.510	49.846.749	9,73	32.990.095	35.496.847	7,60	12.435.415	14.349.902	15,40
Magdalena <sup>2</sup>									
Cabezas	3.735	2.162	-42,12	1.761	1.078	-38,78	1.974	1.084	-45,09
Peso (Kilo)	259.512	150.639	-41,95	122.288	74.737	-38,88	137.224	75.902	-44,69

Fuente: DANE

1 Corresponde a la muestra de 63 municipios

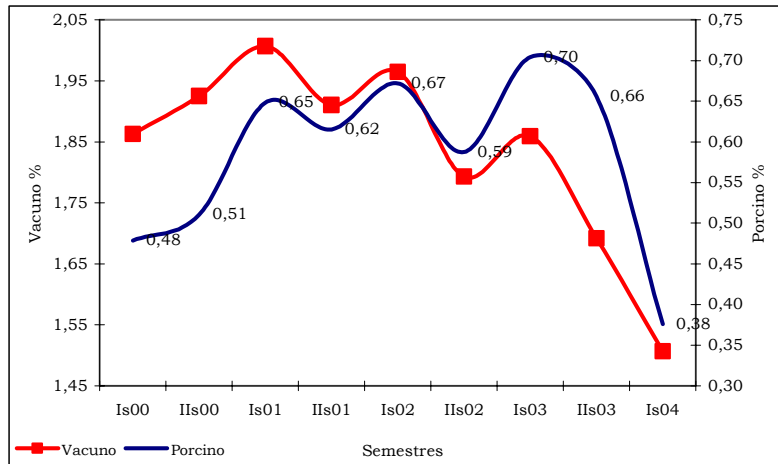
2 Santa Marta

El peso per cápita por animal registró 69.67 kilogramos en el 2004, promedio inferior al total nacional, el cual fue de 86.63 kilogramos por cabeza. En este tipo de ganado ambos sexos participan por igual.

En el periodo 2000 - 2004 la participación en el total nacional (cabezas) del ganado vacuno y porcino refleja tendencias iguales; logrando ambos tipos de ganado, alcanzar en el último

semestre del periodo analizado las tasas mas bajas de participación, 1.51% y 0.38% respectivamente (Cuadro 2.9.6.2.2 y Gráfico 2.9.6.2.1).

**Gráfico 2.9.6.2.1**  
**Magdalena. Participación del ganado vacuno y porcino (cabezas) en el total nacional 2000 - 2004**



Fuente: DANE

**Cuadro 2.9.6.2.2**  
**Magdalena. Participación del ganado vacuno y porcino (cabezas) en el total nacional 2000 - 2004**

Semestres	Participación %	
	Vacuno	Porcino
2000		
Primero	1,86	0,48
Segundo	1,92	0,51
2001		
Primero	2,01	0,65
Segundo	1,91	0,62
2002		
Primero	1,96	0,67
Segundo	1,79	0,59
2003		
Primero	1,86	0,70
Segundo	1,69	0,66
2004		
Primero	1,51	0,38

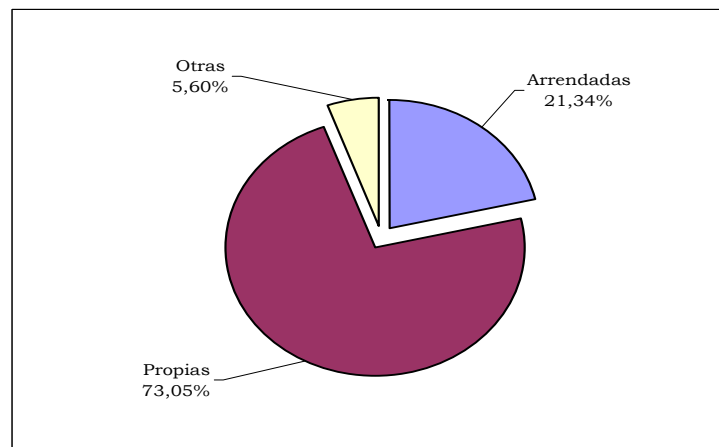
Fuente: DANE

## 2.9.7 Sector de la construcción

### 2.9.7.1 Stock de vivienda

En el departamento del Magdalena el stock de vivienda, a junio de 2004 arrojó 193.438 viviendas, 0.59% por encima de igual periodo de 2003 cuando fue de 192.298. Según tipo de tenencia el 73.05% de las viviendas son propias y el 21.34% arrendadas (Gráfico 2.9.7.1.1).

**Gráfico 2.9.7.1.1**  
**Magdalena. Stock de vivienda por tipo de tenencia. 2004 (Abril - junio)**



Fuente: DANE

El 75.21% del total de viviendas se ubica en las cabeceras, de las cuales el 70.63% son propias; similar comportamiento se presenta en el resto (80.41%). Los otros tipos de tenencia en las cabeceras y el resto son los de menor participación con el 4.22% y 9.80% respectivamente. (Cuadro 2.9.7.1.1).

**Cuadro 2.9.7.1.1**

**Magdalena. Stock de vivienda total, por cabecera y resto y tipo de tenencia 2003 - 2004**

Periodos	Stock de vivienda			Tipo de tenencia					
	Total	Cabecera	Resto	Cabecera			Resto		
				Arrendadas	Propias	Otras	Arrendadas	Propias	Otras
2003									
Abril - Junio	192.298	143.648	48.650	36.128	101.458	6.062	4.767	39.120	4.763
Octubre - Diciembre	192.966	144.664	48.302	36.383	102.176	6.105	4.733	38.840	4.729
2004									
Abril - Junio	193.438	145.480	47.958	36.589	102.752	6.139	4.700	38.563	4.695

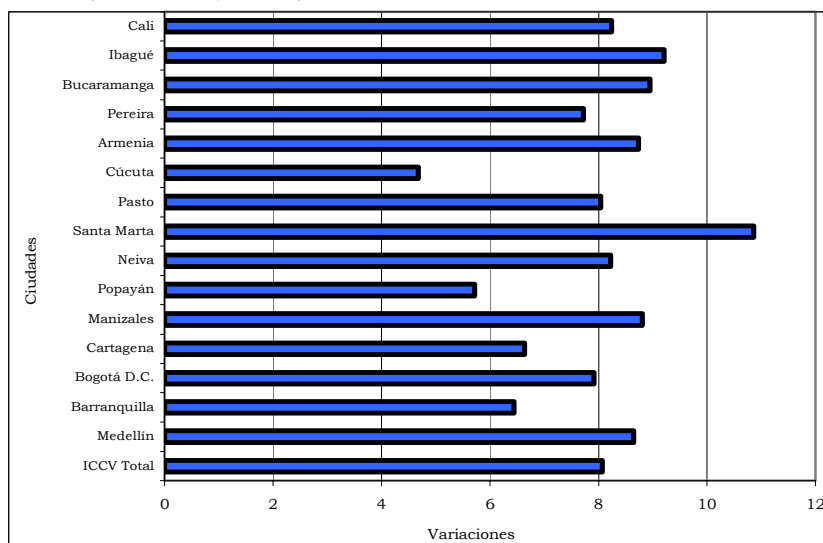
Fuente: DANE

**2.9.7.3 Índice de costos de la construcción de vivienda - ICCV**

Durante el primer semestre de 2004 la variación nacional del índice de costos de la construcción de vivienda fue de 8.07%, superior en 1.35 puntos porcentuales con relación al mismo semestre de 2003. Santa Marta, en el primer semestre de 2004 fue la ciudad de mayor variación semestral con 10.86% de incremento, por encima del mismo periodo de 2003 en 6.39 puntos porcentuales. Le sigue en su orden Ibagué (9.21%), Bucaramanga (8.95%) y Manizales (8.80%). (Gráfico 2.9.3.7.1).

**Gráfico 2.9.7.3.1**

**Colombia. Variación del ICCV, por ciudades. 2004 (Enero - junio)**



Fuente: DANE

Los costos de la vivienda multifamiliar en el periodo enero - junio de 2004 crecieron por encima de la unifamiliar en todas las ciudades investigadas. Santa Marta presentó incrementos respecto a igual periodo de 2003 de 6.92 puntos en la multifamiliar y 5.64 en la vivienda unifamiliar, con una variación semestral por encima del promedio nacional de 2.99 y 2.65 puntos respectivamente (Cuadro 2.9.7.3.1).

**Cuadro 2.9.7.3.1**

**Colombia. Variación del Índice de Costos de la Construcción de Vivienda, por ciudades.**

**2003 - 2004 (Enero - junio)**

(Base:Dic/99=100)

Ciudades	Total vivienda			Unifamiliar			Multifamiliar		
	I Sem. 03 <sup>1</sup>	I Sem. 04 <sup>1</sup>	Diferencia Semestral <sup>2</sup>	I Sem. 03 <sup>1</sup>	I Sem. 04 <sup>1</sup>	Diferencia Semestral <sup>2</sup>	I Sem. 03 <sup>1</sup>	I Sem. 04 <sup>1</sup>	Diferencia Semestral <sup>2</sup>
ICCV Total	6,71	8,07	1,35	6,51	7,38	0,87	6,85	8,46	1,62
Medellín	5,46	8,65	3,18	4,98	7,93	2,94	6,46	8,96	2,50
Barranquilla	8,73	6,45	-2,28	8,24	6,15	-2,09	8,91	6,53	-2,38
Bogotá D.C.	6,41	7,91	1,50	6,43	7,22	0,78	6,40	8,17	1,77
Cartagena	8,04	6,64	-1,41	1,41	6,02	4,61	8,20	7,01	-1,19
Manizales	5,63	8,80	3,18	5,38	8,11	2,73	5,70	9,31	3,61
Popayán	7,23	5,72	-1,51	6,89	5,69	-1,20	7,49	7,02	-0,47
Neiva	7,29	8,22	0,93	7,16	7,78	0,62	7,61	10,28	2,67
<b>Santa Marta</b>	<b>4,47</b>	<b>10,86</b>	<b>6,39</b>	<b>4,39</b>	<b>10,03</b>	<b>5,64</b>	<b>4,53</b>	<b>11,45</b>	<b>6,92</b>
Pasto	7,32	8,03	0,71	7,22	7,70	0,48	7,44	8,85	1,41
Cúcuta	6,88	4,68	-2,20	6,66	4,50	-2,16	7,03	5,59	-1,44
Armenia	6,98	8,74	1,76	6,90	8,27	1,36	7,27	9,25	1,98
Pereira	5,08	7,72	2,64	5,02	7,54	2,52	5,39	7,95	2,56
Bucaramanga	6,58	8,95	2,37	6,17	8,08	1,91	7,02	9,27	2,26
Ibagué	6,28	9,21	2,93	6,26	8,85	2,59	6,89	9,93	3,04
Cali	3,10	8,24	5,14	2,79	7,34	4,55	3,31	8,93	5,62

Fuente: DANE

<sup>1</sup> La variación semestral, corresponde a la medición obtenida entre junio del año en referencia y el mes de diciembre del año anterior.

<sup>2</sup> La diferencia es medida en puntos porcentuales, entre las variaciones semestrales obtenidas en los años 2004 y 2003.

En el periodo 2002 - 2004, las variaciones semestrales del ICCV por grupo de costos en Santa Marta, reflejaron menores crecimientos en comparación al promedio nacional, con excepción del primer semestre de 2004 cuando los grupos de materiales y maquinarias y equipos estuvieron por encima en 4.98 y 0.17 puntos porcentuales (Cuadro 2.9.7.3.2).

**Cuadro 2.9.7.3.2.**

**Total Nacional - Santa Marta. Variación porcentual del Índice de costos de de la construcción de vivienda, por grupo de costos**

**2002 - 2004 (Semestres)**

(Base:Dic/99=100)

Trimestres	Nacional			Santa Marta		
	Materiales	Maquinaria y equipos de construcción	Mano de obra	Materiales	Maquinaria y equipos de construcción	Mano de obra
2002						
I Semestre	3,26	3,37	5,15	1,08	0,29	0,20
II Semestre	3,73	0,97	0,50	0,33	0,23	0,00
2003						
I Semestre	7,29	5,44	5,46	4,38	1,46	0,29
II Semestre	2,37	2,71	0,41	-0,03	0,07	0,00
2004						
I Semestre	9,02	5,15	7,33	14,00	5,32	4,04

Fuente: DANE

La mano de obra en Santa Marta en el primer semestre de 2004 creció en 4.04%, con 3.29 puntos menos que la variación nacional (7.33%) y 3.75 puntos por encima respecto a igual periodo del año 2003 cuando fue de 0.29%. Similar comportamiento mostró el grupo de maquinarias y equipos de construcción al pasar de 1.46% a 5.32%. Los materiales tuvieron alzas del 14.00%, logrando alcanzar la mayor tasa de crecimiento del periodo analizado.

De los insumos básicos con mayor crecimiento en el primer semestre de 2004, figuran: hierros y aceros (79.28%), alambres (64.07%), cables y alambres eléctricos (57.97%) y postes (54.37%), no obstante los insumos que más contribuyeron fueron hierros y aceros, concretos y mano de obra del ayudante con 5.66 puntos porcentuales de la variación total de Santa Marta (10.86%).

#### 2.9.7.6 Licencias de Construcción

En el periodo enero - junio de 2004, el sector de la construcción presentó a nivel nacional 10.995 licencias aprobadas, de las cuales 9.415 corresponden a vivienda, indicadores que estuvieron por debajo de los registrados el año anterior. El área por construir de estos mismos periodos reflejó alzas del 1.24% en el área total y 1.41% en la vivienda.

La participación del Magdalena en el área total nacional, pasó de 0.95% en el 2003 a 0.48% en el primer semestre de 2004, la vivienda mostró igual tendencia al decrecer 2.35% y bajar su participación a 0.32% frente a 0.33% del año 2003. (Cuadro 2.9.7.6.1).

#### **Cuadro 2.9.7.6.1**

#### **Magdalena vrs. Nacional. Número de licencias de construcción y área (m2) por construir.**

#### **2003 - 2004 (Enero - junio)**

Enero - junio	Número de licencias		Area por construir (M <sup>2</sup> )	
	Total	Vivienda	Total	Vivienda
Nacional <sup>1</sup>				
2003	11.407	9.750	5.807.075	4.495.658
2004	10.995	9.415	5.878.816	4.559.031
Magdalena <sup>2</sup>				
2003	55	28	55.504	15.037
2004	41	27	28.450	14.683

Fuente: DANE

1 Corresponde a la muestra de 77 municipios

2 Santa Marta

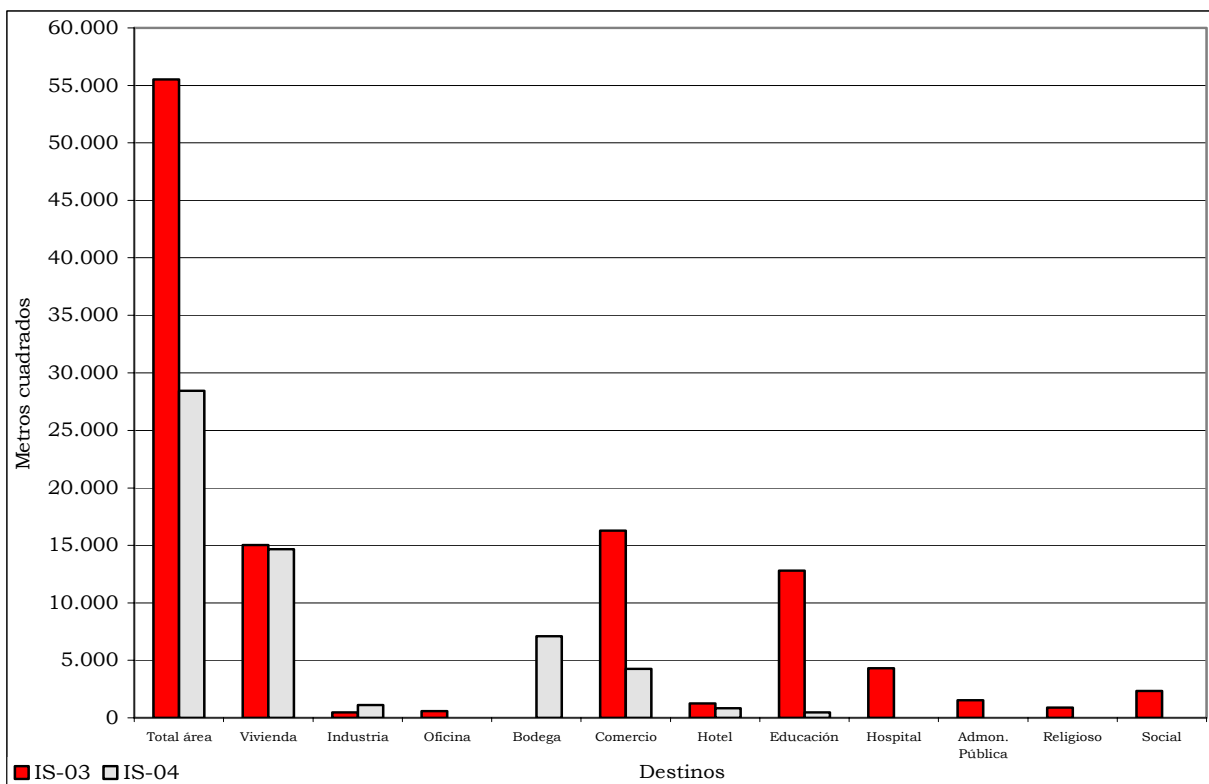
Por tipo de vivienda el área por construir en Santa Marta en un 91.62% estuvo orientada, durante el primer semestre de 2004, a la vivienda no VIS, mientras que en este mismo periodo del año anterior solamente fue 37.30%. La vivienda evidenció un descenso anual de

2.35%, con predominio de la vivienda unifamiliar la cual bajó 9.85% respecto al primer semestre de 2003, representando del área total de vivienda el 81.84% (Anexo E).

El gráfico 2.9.7.6.1 indica que además de la vivienda, cuya participación es del 51.59% el destino de bodega se destacó con un 24.94% del total de área aprobada en el primer semestre de 2004, destino que se caracterizó por no presentar área aprobada durante el año 2003 (Anexo F).

**Gráfico 2.9.7.6.1**

**Santa Marta. Área (mts<sup>2</sup>) aprobada por destinos  
2003 - 2004 (Enero - junio)**

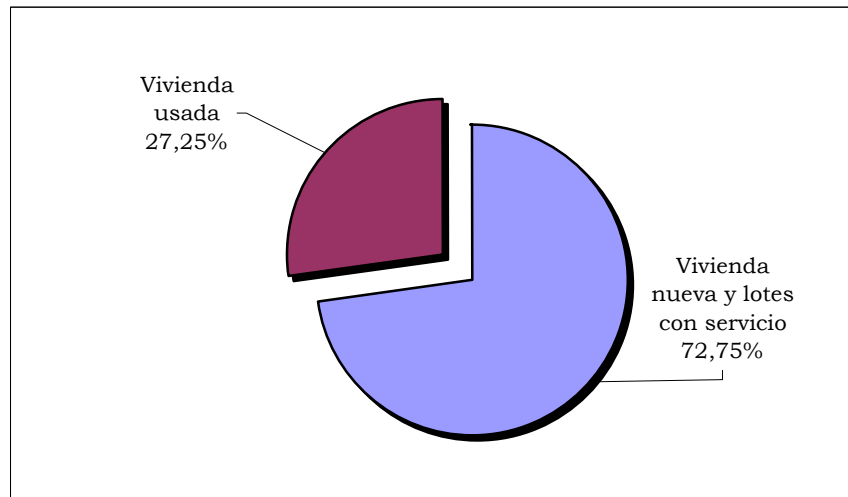


Fuente: DANE

**2.9.7.7 Financiación de vivienda**

Los créditos individuales para la compra de vivienda en Santa Marta decrecieron -1.39%, al pasar de 5.132 millones de pesos a 4.418 en el 2004. La financiación de vivienda nueva participó en el primer semestre de 2004 con el 72.75% con un 11.75% de incremento respecto a igual periodo de 2003 (Gráfico 2.9.7.7.1).

**Gráfico 2.9.7.7.1**  
**Santa Marta. Participación de los tipos de vivienda**  
**en los créditos otorgados**  
**2004 (Enero - junio)**



Fuente: DANE (p) provisional

La vivienda usada mostró comportamiento contrario al bajar 46.63%, descenso que fue mermado por el incremento de \$338 millones de los préstamos para vivienda nueva y lotes con servicios (Cuadro 2.9.7.7.1).

**Cuadro 2.9.7.7.1**  
**Santa Marta. Valor de los créditos individuales para compra**  
**de vivienda por tipo de vivienda**  
**2003 - 2004 (Semestre)**  
(Millones de pesos)

Tipo de vivienda y periodo	2.003	2004(p)	Variación %
1) Vivienda nueva y lotes con servicio	5.852	3.214	(...)
Primero	2.876	3.214	11,8
Segundo	2.976		-100,0
2) Vivienda usada	3.546	1.204	(---)
Primero	2.256	1.204	-46,6
Segundo	1.290		-100,0

Fuente: DANE (p) provisional

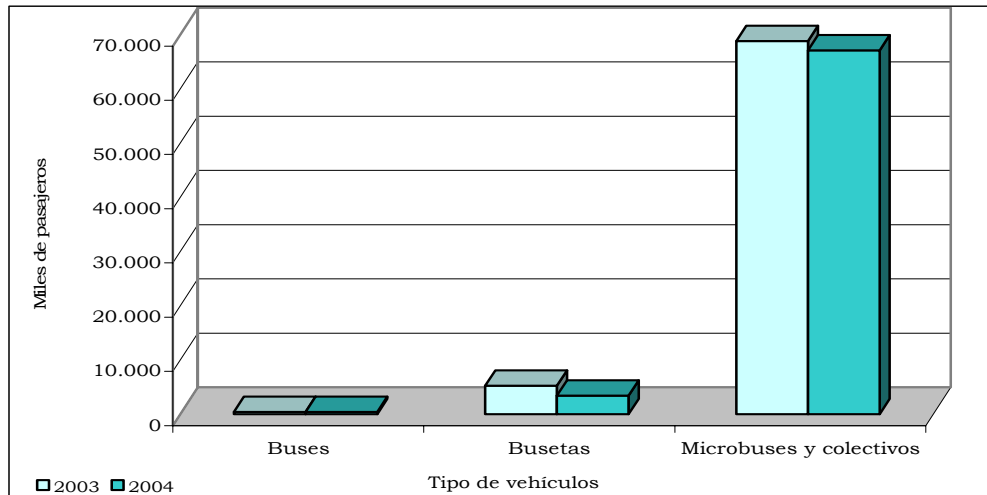
## 2.9.8 Transporte

### 2.9.8.1 Transporte público urbano de pasajeros

Los pasajeros transportados por los diferentes tipos de vehículos de servicio público en el área urbana de Santa Marta, ascendieron a 70.956 miles de pasajeros durante el primer

semestre de 2004 frente a 74.448 miles del mismo periodo del año anterior, con diferencia de menos 3.492 mil pasajeros movilizados.

**Gráfico 2.9.8.1.1**  
**Santa Marta. Número de pasajeros transportados por tipo de vehículo.**  
**2003 - 2004 (Enero - junio)**



Fuente: DANE

Los diferentes tipo de vehículos, presentaron reducciones en los pasajeros transportados del -4.20%, -34.05% y -2.46% en buses, busetas y microbuses y colectivos respectivamente (Ver gráfico 2.9.8.1.1).

El parque automotor en estos mismos periodos creció 0.52% resultado justificado por los microbuses y colectivos los cuales registraron 7 vehículos por encima del año anterior (0.80%) alza que fue contrarrestada por el descenso de las busetas corrientes las cuales pasaron de 2 a 0 (Cuadro 2.9.8.1.1).

**Cuadro 2.9.8.1.1**  
**Santa Marta. Transporte público urbano de pasajeros según tipo de vehículo y servicios**  
**2003 - 2004 (Semestres)**

Semestre	Tipo de servicio	Parque automotor			Promedio diario en servicio			Pasajeros transportados (Miles)		
		2003	2004	Variación %	2003	2004	Variación %	2003	2004	Variación %
<b>BUSES</b>										
Primero	Corriente	6	6	0,0	5	5	0,0	428	410	-4,2
Segundo	Corriente	6		-100,0	5		-100,0	466		-100,0
<b>BUSETAS</b>										
Primero	Corriente	2	0	-100,0	2	0	-100,0	72	0	-100,0
	Ejecutivo	99	99	0,0	97	96	-1,0	5.152	3.445	-33,1
Segundo	Corriente	1		-100,0	1		-100,0	23		-100,0
	Ejecutivo	99		-100,0	95		-100,0	5.036		-100,0
<b>MICROBUSES Y COLECTIVOS</b>										
Primero	Corriente	845	852	0,8	798	763	-4,4	68.796	67.101	-2,5
Segundo	Corriente	848		-100,0	769		-100,0	68.082		-100,0

Fuente: DANE

## **MAGDALENA**

---

Respecto al promedio diario de vehículos en servicio del primer semestre de 2004, en comparación a igual periodo de 2003, el comportamiento indica que las busetas y los microbuses y colectivos bajaron 100.0% y 4.40% respectivamente, arrojando así para Santa Marta una disminución del 4.21% en el promedio diario de vehículos en servicio.



**ANEXO ESTADÍSTICO.**



**Anexo A**

**Magdalena. Exportaciones registradas por clasificación CIIU, según peso y valor  
2003 - 2004 (Enero - marzo)**

Cód.	Descripción	Kilos netos		Variación %	Valor FOB Dólares		Variación %
		I - 03	I - 04		I - 03	I - 04	
	Total	118.409.783	116.902.595	-1,3	36.591.011	35.720.181	-2,38
100	Sector agropecuario, silvicultura, caza y pesca	112.183.429	93.497.324	-16,7	33.218.461	24.322.440	-26,78
111	Producción agropecuaria	111.115.969	89.455.316	-19,5	33.079.008	23.836.544	-27,94
121	Silvicultura	1.067.460	0	-100,0	139.453	0	-100,00
122	Extracción de madera	0	4.041.190	(--)	0	480.181	(--)
130	Pesca	0	818	(--)	0	5.715	(--)
300	Sector industrial	6.226.354	23.405.271	275,9	3.372.550	11.397.741	237,96
31	Prod. Alimentos, bebidas y tabaco	6.159.045	21.239.644	244,9	3.330.475	11.159.944	235,09
311	Productos alimenticios	6.153.116	21.239.644	245,2	3.327.575	11.159.944	235,38
312	Otros productos alimenticios	1.179	0	-100,0	1.425	0	-100,00
313	Bebidas	4.750	0	-100,0	1.475	0	-100,00
32	Textiles, prendas de vestir	10	649	6392,5	791	3.823	383,32
321	Textiles	0	649	(--)	0	3.823	(--)
322	Prendas de vestir	10	0	-100,0	791	0	-100,00
33	Industria maderera	27.600	1.071	-96,1	12.040	6.544	-45,65
331	Madera y sus productos	27.600	593	-97,9	12.040	1.665	-86,17
332	Muebles de madera	0	478	(--)	0	4.879	(--)
34	Fabricación de papel y sus productos	30.678	9.269	-69,8	20.671	11.935	-42,26
341	Papel y sus productos	30.678	9.269	-69,8	20.671	11.935	-42,26
35	Fabricación sustancias químicas	473	10.107	2036,8	2.101	40.804	1842,10
352	Otros químicos		5.307	(--)	0	28.702	(--)
356	Productos de plástico	473	4.800	914,8	2.101	12.102	476,01
36	Minerales no metálicos	540	2.091.500	387214,8	110	17.583	15884,55
362	Fabricación de vidrio y sus productos	140		-100,0	50	0	-100,00
369	Otros minerales no metálicos	400	2.091.500	522775,0	60	17.583	29205,00
37	Metálicas básicas	1.000	3.144	214,4	570	2.830	396,49
371	Industrias básicas de hierro y acero	1.000	3.144	214,4	570	2.830	396,49
38	Maquinaria y equipos	7.008	49.887	611,9	5.792	154.278	2563,64
381	Met. Exc. Maquinaria	7.008	25.203	259,6	5.792	19.855	242,80
382	Maquinaria exc. Eléctrica	0	13.912	(--)	0	110.423	(--)
384	Mat. Transporte	0	10.772	(--)	0	24.000	(--)

Fuente: DANE

**Anexo B**

**Magdalena. Exportaciones registradas por clasificación CIU, según peso y valor  
2003 - 2004 (Abril - junio)**

Cód.	Descripción	Kilos netos		Variación %	Valor FOB Dólares		Variación %
		II - 03	II - 04		II - 03	II - 04	
	Total	92.616.823	197.803.304	113,6	29.278.536	90.569.414	209,34
100	Sector agropecuario, silvicultura, caza y pesca	86.285.440	122.673.317	42,2	25.747.589	35.951.670	39,63
111	Producción agropecuaria	82.737.348	119.137.217	44,0	24.993.146	35.532.879	42,17
113	Caza ordinaria y mediante trampas	5.440	0	-100,0	239.000	0	-100,00
122	Extracción de madera	3.542.652	3.536.100	-0,2	515.443	418.791	-18,75
200	Sector minero	180.000	0	-100,0	7.170	0	-100,00
290	Extracción otros minerales	180.000	0	-100,0	7.170	0	-100,00
300	Sector industrial	6.151.004	75.129.987	1121,4	3.519.723	54.617.744	1451,76
31	Prod. Alimentos, bebidas y tabaco	6.072.027	68.639.610	1030,4	3.227.292	35.565.336	1002,02
311	Productos alimenticios	6.058.405	68.639.590	1033,0	3.222.022	35.565.196	1003,82
312	Otros productos alimenticios	52	20	-61,5	120	140	17,00
313	Bebidas	13.570	0	-100,0	5.150	0	-100,00
32	Textiles, prendas de vestir	2.986	5	-99,8	18.086	220	-98,78
321	Textiles	344	0	-100,0	737	0	-100,00
322	Prendas de vestir	2.642	5	-99,8	17.349	220	-98,73
33	Industria maderera	0	64.434	(--)	0	57.785	(--)
331	Madera y sus productos	0	59.786	(--)	0	39.160	(--)
332	Muebles de madera	0	4.648	(--)	0	18.625	(--)
34	Fabricación de papel y sus productos	12.718	2.800	-78,0	29.558	1.689	-94,29
341	Papel y sus productos	12.718	2.800	-78,0	29.558	1.689	-94,29
35	Fabricación sustancias químicas	12	60.000	499900,0	80	3.310	4037,50
351	Químicos industriales	0	60.000	(--)	0	3.310	(--)
352	Otros químicos	12	0	-100,0	80	0	-100,00
36	Minerales no metálicos	0	728	(--)	0	6.750	(--)
369	Otros minerales no metálicos	0	728	(--)	0	6.750	(--)
37	Metálicas básicas	4.300	52	-98,8	17.133	970	-94,34
371	Industrias básicas de hierro y acero	4.300	52	-98,8	17.133	970	-94,34
38	Maquinaria y equipos	58.961	6.362.358	10690,8	227.574	18.981.684	8240,88
381	Met. Exc. Maquinaria	16.846	339	-98,0	76.993	22.925	-70,22
382	Maquinaria exc. Eléctrica	24.808	6.266.030	25158,1	124.152	17.926.494	14339,15
383	Maquinaria eléctrica	2.603	71.419	2643,7	3.806	793.508	20748,86
384	Mat. Transporte	1.269	24.491	1829,9	3.041	237.257	7701,93
385	Equipo profesional y científico	13.435	80	-99,4	19.582	1.500	-92,34
900	Servicios comunales, sociales y personales	379	0	-100,0	4.054	0	-100,00
941	Películas cinematográficas y otros serv. Esp.	379	0	-100,0	4.054	0	-100,00

Fuente: DANE

**Anexo C**  
**Magdalena. Valor de las Importaciones registradas, según CIU**  
**2003 - 2004 (Enero - marzo)**

Código	Descripción	Valor CIF Dólares		Variación
		I - 03	I - 04	%
	Total	39.403.986	6.871.980	-82,56
100	Sector agropecuario, silvicultura, caza y pesca	142.490	102.667	-27,95
111	Producción agropecuaria	142.490	102.667	-27,95
200	Sector minero	409.061	12.179	-97,02
290	Extracción otros minerales	409.061	12.179	-97,02
300	Sector industrial	38.836.923	6.737.423	-82,65
31	Produ. Alimentos, bebidas y tabaco	124.634	39.953	-67,94
311	Productos alimenticios	0	17.749	(--)
312	Otros productos alimenticios	280	12.809	4.481,24
313	Bebidas	124.355	9.395	-92,45
32	Textiles, prendas de vestir	94.292	132.215	40,22
321	Textiles, prendas de vestir	78.054	97.213	24,55
322	Prendas de vestir	86	1.926	2.148,86
323	Cuero y sus derivados	10.763	30.607	184,37
324	Calzado	5.390	2.469	-54,20
33	Industria maderera	554.051	67.300	-87,85
331	Madera y sus productos	553.989	67.300	-87,85
332	Muebles de madera	62	0	-100,00
34	Fabricación de papel y sus productos	2.090.124	1.170.603	-43,99
341	Papel y sus productos	2.085.259	1.128.677	-45,87
342	Imprentas y editoriales	4.865	41.926	761,79
35	Fabricación sustancias químicas	614.207	795.265	29,48
351	Químicos industriales	227.196	186.263	-18,02
352	Otros químicos	136.009	227.072	66,95
353	Refinerías de petróleo	1.309	0	-100,00
354	Derivados del petróleo y carbón	139.404	97.543	-30,03
355	Caucho	12.161	116.570	858,55
356	Productos de plástico	98.128	167.817	71,02
36	Minerales no metálicos	7.993	10.695	33,81
361	Loza y porcelana	3.759	3.091	-17,79
362	Fabricación de vidrio y sus productos	3.720	7.208	93,73
369	Otros minerales no metálicos	513	397	-22,61
37	Metálicas básicas	603.588	11.338	-98,12
371	Industrias básicas de hierro y acero	602.317	9.290	-98,46
372	Industrias básicas metales no ferrosos	1.271	2.048	61,19
38	Maquinaria y equipos	34.717.674	4.430.347	-87,24
381	Met. Exc. Maquinaria	189.579	228.122	20,33
382	Maquinaria exc. Eléctrica	925.153	921.621	-0,38
383	Maquinaria eléctrica	904.650	653.635	-27,75
384	Mat. Transporte	32.639.992	2.539.389	-92,22
385	Equipo profesional y científico	58.300	87.581	50,22
39	Otras industrias	30.360	79.707	162,54
390	Otras industrias manufactureras	30.360	79.707	162,54
900	Servicios comunales, sociales y personales	1.640	878	-46,49
941	Películas cinematográficas y otros serv. Esp.	1.640	878	-46,49
0	Actividades diversas y no clasificadas	13.872	18.833	35,77

Fuente: DANE, DIAN

**Anexo D****Magdalena. Valor de las Importaciones registradas, según CIU  
2003 - 2004 (Abril - junio)**

Código	Descripción	Valor CIF Dólares		Variación
		II - 03	II - 04	%
	Total	6.531.488	17.019.240	160,57
100	Sector agropecuario, silvicultura, caza y pesca	225.747	226.102	0,16
111	Producción agropecuaria	225.747	226.102	0,16
200	Sector minero	18.175	12.073	-33,57
290	Extracción otros minerales	18.175	12.073	-33,57
300	Sector industrial	6.282.941	16.779.602	167,07
31	Produ. Alimentos, bebidas y tabaco	101.376	181.123	78,66
311	Productos alimenticios	78.683	12.569	-84,03
312	Otros productos alimenticios	18.540	16.094	-13,19
313	Bebidas	4.153	152.460	3.570,69
32	Textiles, prendas de vestir	112.102	262.630	134,28
321	Textiles, prendas de vestir	99.284	220.459	122,05
322	Prendas de vestir	326	715	119,06
323	Cuero y sus derivados	12.492	28.826	130,76
324	Calzado	0	12.629	(--)
33	Industria maderera	121.877	1.005	-99,18
331	Madera y sus productos	121.856	915	-99,25
332	Muebles de madera	21	90	330,23
34	Fabricación de papel y sus productos	1.896.501	2.545.688	34,23
341	Papel y sus productos	1.889.930	2.535.072	34,14
342	Imprentas y editoriales	6.571	10.617	61,57
35	Fabricación sustancias químicas	497.054	941.912	89,50
351	Químicos industriales	57.203	257.507	350,16
352	Otros químicos	147.861	147.348	-0,35
353	Refinerías de petróleo	0	76.829	(--)
354	Derivados del petróleo y carbón	147.183	96.341	-34,54
355	Caucho	86.385	112.262	29,96
356	Productos de plástico	58.422	251.625	330,70
36	Minerales no metálicos	5.541	96.314	1.638,24
361	Loza y porcelana	2.446	3.349	36,90
362	Fabricación de vidrio y sus productos	3.089	71.372	2.210,51
369	Otros minerales no metálicos	6	21.593	371.553,87
37	Metálicas básicas	19.886	1.189.435	5.881,32
371	Industrias básicas de hierro y acero	0	1.162.715	(--)
372	Industrias básicas metales no ferrosos	19.886	26.720	34,37
38	Maquinaria y equipos	3.490.167	11.514.374	229,91
381	Met. Exc. Maquinaria	88.946	314.054	253,08
382	Maquinaria exc. Eléctrica	2.332.517	1.730.389	-25,81
383	Maquinaria eléctrica	416.304	1.164.825	179,80
384	Mat. Transporte	590.894	7.854.971	1.229,34
385	Equipo profesional y científico	61.505	450.135	631,87
39	Otras industrias	38.438	47.122	22,59
390	Otras industrias manufactureras	38.438	47.122	22,59
0	Actividades diversas y no clasificadas	4.625	1.463	-68,38

Fuente: DANE, DIAN

**Anexo E**

**Santa Marta, Area (M2) aprobada para vivienda por clase de construcción y tipo de vivienda**

**2003 - 2004 (Semestres)**

Semestres	Total Área	Vivienda VIS			Vivienda no VIS		
		Área VIS	Tipo de Vivienda		Área No VIS	Tipo de Vivienda	
			Casas	Apartamentos		Casas	Apartamentos
2003	64.503	24.215	24.215	0	40.288	26.579	13.709
Primero	15.037	9.428	9.428		5.609	3.902	1.707
Segundo	49.466	14.787	14.787	0	34.679	22.677	12.002
2004	14.683	1.230	1.230	0	13.453	10.787	2.666
Primero	14.683	1.230	1.230		13.453	10.787	2.666

Fuente: DANE

**Anexo F**

**Santa Marta. Licencias aprobadas (M2), por destinos**

**2003 - 2004 (Semestres)**

Semestres	Total Área	Vivienda	Industria	Oficina	Bodega	Comercio	Hotel	Educación	Hospital Asistencia.	Admon. Pública	Religioso	Social	Otros
2003	113.839	64.503	867	1.030	0	22.714	1.649	13.515	4.312	1.523	903	2.345	478
Primero	55.504	15.037	479	580	0	16.261	1.253	12.811	4.312	1.523	903	2.345	0
Segundo	58.335	49.466	388	450	0	6.453	396	704	0	0	0	0	478
2004	28.440	14.673	1.113	0	7.095	4.241	850	468	0	0	0	0	0
Primero	28.440	14.673	1.113	0	7.095	4.241	850	468	0	0	0	0	0

Fuente: DANE



# **ANEXOS ESTADÍSTICOS**



**ANEXO ESTADISTICO**  
**Cuadro N° 1**  
**Indices de precios al consumidor (IPC)**

Variables	Indice de Precios al Consumidor año corrido			Indice de Precios al Consumidor variación 12 meses		
	I Semestre		Diferencia %	I Semestre		Diferencia %
	2003	2004		2003	2004	
<b>13 ciudades</b>						
Nacional	5.01	4.59	-0.42	7.21	6.07	-1.14
Medellín	5.63	4.19	-1.44	6.88	6.19	-0.69
Barranquilla	5.49	4.49	-1.00	8.32	5.88	-2.44
Bogotá D.C.	4.58	4.85	0.27	6.56	6.25	-0.31
Cartagena	6.52	5.45	-1.07	8.38	6.15	-2.23
Manizales	4.78	4.46	-0.32	6.88	5.56	-1.32
Montería	6.1	6.29	0.19	8.11	7.53	-0.58
Neiva	4.16	4.72	0.56	6.74	6.57	-0.17
Villavicencio	5.86	5.06	-0.80	8.04	6.16	-1.88
Pasto	4.04	4.9	0.86	9.65	5.73	-3.92
Cúcuta	5.05	3.26	-1.79	6.67	3.71	-2.96
Pereira	5.44	4.3	-1.14	8.01	5.56	-2.45
Bucaramanga	4.86	5.33	0.47	7.8	6.92	-0.88
Cali	5.35	3.86	-1.49	8.31	5.64	-2.67

Fuente: DANE

Cobertura geográfica: nacional y 13 ciudades

Periodicidad: mensual

**ANEXO ESTADISTICO**  
**Cuadro N° 2a**  
**Encuesta Continua de Hogares (ECH)**

Variables	Tasa de desocupación			Tasa de ocupación			Tasa global de participación		
	II trimestre		Diferencia % II trimestre 2003-2004	II trimestre		Diferencia % II trimestre 2003-2004	II trimestre		Diferencia % II trimestre 2003-2004
	2003	2004		2003	2004		2003	2004	
Nacional (13 ciudades)	17.2	15.9	-1.31	52.9	52.1	-0.77	63.8	61.9	-1.91
Medellin	16.8	15.4	-1.31	51.5	51.0	-0.48	61.9	60.3	-1.53
Barranquilla	17.7	14.6	-3.14	45.6	46.8	1.24	55.4	54.8	-0.59
Bogotá, D.C	17.4	15.4	-1.97	54.8	54.1	-0.67	66.3	64.0	-2.33
Cartagena	16.2	15.3	-0.90	43.3	43.6	0.31	51.6	51.5	-0.18
Manizales	18.5	17.7	-0.78	48.8	47.0	-1.79	59.9	57.1	-2.74
Montería	16.7	16.7	-0.05	55.6	54.6	-1.00	66.8	65.6	-1.25
Villavicencio	14.5	12.6	-1.89	55.9	55.6	-0.30	65.4	63.7	-1.76
Pasto	17.7	19.7	1.99	54.8	52.2	-2.63	66.6	64.9	-1.62
Cúcuta	18.0	18.3	0.32	53.5	50.8	-2.77	65.3	62.2	-3.13
Pereira	18.6	17.7	-0.82	50.0	49.9	-0.08	61.4	60.7	-0.72
Bucaramanga	17.1	17.5	0.43	56.3	53.0	-3.29	67.9	64.3	-3.63
Ibagué	24.3	22.8	-1.55	53.5	53.4	-0.11	70.7	69.1	-1.56
Cali	15.2	14.8	-0.42	56.2	54.8	-1.40	66.3	64.3	-1.97

Fuente: DANE

Cobertura geográfica: 13 ciudades

Periodicidad: trimestral 13

**ANEXO ESTADISTICO**  
**Cuadro N° 2b**  
**Encuesta Continua de Hogares (Continuación)**

Variables	Población Económicamente Activa			Población en Edad de Trabajar			Población Económicamente Inactiva		
	II trimestre		Variación % II trimestre 2003-2004	II trimestre		Variación % II trimestre 2003-2004	II trimestre		Variación % II trimestre 2003-2004
	2003	2004		2003	2004		2003	2004	
<b>13 ciudades</b>									
Nacional (13 ciudades)	9,256	9,208	-0.51	14,502	14,873	2.56	5,246	5,665	7.98
Medellín	1,426	1,417	-0.64	2,306	2,349	1.87	880	932	5.94
Barranquilla	685	697	1.72	1,236	1,271	2.82	551	574	4.17
Bogotá, D.C	3,515	3,482	-0.92	5,300	5,443	2.70	1,785	1,961	9.81
Cartagena	346	355	2.83	669	691	3.19	324	335	3.57
Manizales	179	173	-3.14	299	304	1.50	120	130	8.42
Montería	136	137	0.28	204	208	2.19	68	72	6.03
Villavicencio	149	150	0.61	228	236	3.38	79	86	8.63
Pasto	180	181	0.20	271	278	2.71	91	98	7.69
Cúcuta	402	395	-1.61	615	636	3.34	214	241	12.66
Pereira	299	303	1.34	487	499	2.46	188	196	4.26
Bucaramanga	507	491	-3.01	746	765	2.47	240	273	14.07
Ibagué	224	223	-0.60	317	322	1.63	93	100	7.02
Cali	1,208	1,203	-0.39	1,823	1,871	2.66	615	668	8.65

Fuente: DANE  
 Cobertura geográfica: 13 ciudades  
 Periodicidad: trimestral

**ANEXO ESTADISTICO**  
**Cuadro N° 2c**  
**Encuesta Continua de Hogares (Continuación)**

Variables	Población total (miles de habitantes)			Tasa de subempleo		
	II trimestre		2004	II trimestre		Diferencia % II trimestre 2003-2004
	2003	2004		2003	2004	
<b>13 ciudades</b>						
Nacional (13 ciudades)	18,820	19,227		32.2	29.9	-2.33
Medellín	2,934	2,979		30.5	26.9	-3.53
Barranquilla	1,651	1,687		24.6	15.6	-8.93
Bogotá, D.C	6,831	6,993		32.8	30.3	-2.46
Cartagena	899	924		15.0	18.1	3.14
Manizales	385	389		35.3	30.9	-4.41
Montería	263	267		35.5	37.9	2.35
Villavicencio	304	313		34.5	35.9	1.39
Pasto	364	372		33.0	39.8	6.72
Cúcuta	826	849		38.2	37.9	-0.26
Pereira	625	638		33.8	31.8	-1.98
Bucaramanga	977	996		39.8	35.5	-4.34
Ibagué	411	416		37.9	39.2	1.32
Cali	2,349	2,404		33.9	33.2	-0.68

Fuente: DANE  
 Cobertura geográfica: 13 ciudades  
 Periodicidad: trimestral

**ANEXO ESTADÍSTICO**  
**Cuadro N° 2d**  
**Encuesta Continua de Hogares (departamentos)**

Variables	% población en edad de trabajar			Tasa global de participación			Tasa de Ocupación			Tasa de desempleo			Tasa de Subempleo		
	Diferencia % II trimestre 2002-2003		II trimestre	Diferencia % II trimestre 2002-2003		II trimestre	Diferencia % II trimestre 2002-2003		II trimestre	Diferencia % II trimestre 2002-2003		II trimestre	Diferencia % II trimestre 2002-2003		II trimestre
	2002	2003		2002	2003		2002	2003		2002	2003		2002	2003	
<b>Departamentos</b>															
Total Nacional	75.6	75.9	0.36	61.5	62.28	0.82	51.93	53.52	1.59	15.5	14.06	-1.45	34.0	31.53	-2.48
Antioquia	76.4	76.8	0.33	60.6	59.53	-1.09	51.10	51.11	0.00	15.7	14.15	-1.55	29.8	26.90	-2.90
Atlántico	74.4	74.7	0.38	55.0	54.85	-0.15	46.69	46.25	-0.44	15.1	15.67	0.56	28.8	19.11	-9.67
Bogotá, D.C	77.4	77.6	0.26	66.0	66.90	0.85	54.01	55.75	1.73	18.2	16.67	-1.55	34.4	33.04	-1.35
Bolívar	73.3	73.6	0.34	51.7	52.09	0.36	46.00	46.95	0.94	11.1	9.88	-1.20	26.5	13.54	-12.92
Boyacá	75.4	75.7	0.32	60.6	64.86	4.22	51.30	55.61	4.31	15.4	14.26	-1.14	34.3	40.48	6.19
Caldas	77.8	78.2	0.40	61.6	60.12	-1.45	51.46	49.27	-2.19	16.4	18.05	1.63	37.8	35.56	-2.29
Cauca	74.3	74.7	0.35	64.6	67.31	2.73	57.79	60.38	2.60	10.5	10.29	-0.22	40.6	37.39	-3.20
Cesár	71.6	72.1	0.49	56.7	54.54	-2.12	51.13	49.81	-1.32	9.8	8.67	-1.09	34.8	12.58	-22.24
Córdoba	74.9	75.4	0.58	60.7	61.08	0.35	50.76	53.27	2.50	16.4	12.79	-3.62	41.6	40.49	-1.10
Cundinamarca	78.3	78.7	0.44	62.0	65.21	3.21	50.26	54.90	4.64	18.9	15.81	-3.12	29.3	37.07	7.80
Chocó	71.8	73.0	1.15	65.7	66.53	0.84	60.83	62.07	1.24	7.4	6.70	-0.71	45.4	41.83	-3.59
Huila	74.0	74.5	0.48	60.0	65.48	5.51	47.23	54.91	7.68	21.2	16.15	-5.10	36.4	42.90	6.49
La Guajira	71.7	72.2	0.50	51.9	54.39	2.45	47.62	49.42	1.80	8.3	9.14	0.80	28.0	9.66	-18.31
Magdalena	73.3	73.6	0.38	52.7	52.70	-0.03	46.70	48.73	2.03	11.4	7.52	-3.91	30.2	10.34	-19.86
Meta	72.9	73.2	0.33	63.0	65.16	2.15	55.60	57.46	1.86	11.8	11.82	0.07	36.4	36.97	0.54
Nariño	74.8	75.1	0.35	66.4	70.28	3.91	56.26	63.03	6.77	15.2	10.32	-4.91	43.0	44.67	1.64
Norte de Santander	72.5	72.8	0.29	61.3	61.13	-0.16	52.72	51.63	-1.08	14.0	15.54	1.55	36.5	36.72	0.18
Quindío	77.1	77.5	0.34	63.5	60.89	-2.62	51.03	48.42	-2.61	19.7	20.49	0.83	35.1	29.19	-5.92
Risaralda	77.4	77.7	0.32	63.4	62.02	-1.35	52.93	51.99	-0.95	16.5	16.17	-0.30	37.6	35.98	-1.64
Santander	75.2	75.5	0.30	66.9	67.03	0.11	56.15	57.67	1.53	16.1	13.95	-2.14	32.0	33.48	1.49
Sucre	72.8	73.2	0.40	49.1	52.84	3.71	44.94	49.12	4.17	8.5	7.05	-1.48	27.7	11.42	-16.27
Tolima	76.4	76.9	0.48	63.8	63.79	-0.06	52.49	52.28	-0.21	17.8	18.04	0.26	41.7	39.19	-2.53
Valle	77.1	77.5	0.37	63.9	64.84	0.97	54.12	55.77	1.66	15.3	13.99	-1.28	35.6	34.53	-1.08

Fuente: DANE - Encuesta Continua de Hogares

Nota: Datos expandidos con proyecciones demográficas respecto a la población en edad de trabajar (P.E.T.), por dominio de estudio.

Nota: Por efecto del redondeo en miles, los totales pueden diferir ligeramente.

Nota: Toda variable cuya proporción respecto a la PEA sea menor al 10%, tiene un error de muestreo superior al 5%, que es el nivel de calidad admisible para el DANE.

**ANEXO ESTADISTICO**  
**Cuadro N° 3**  
**Comercio Exterior**

Departamentos	Exportaciones No Tradicionales FOB			Importaciones CIF		
	I Semestre		Variación %	I Semestre		Variación %
	2003	2004 (p)		2003	2004 (p)	
Nacional	3,320,113	3,934,991	18.5	6,632,731	7,681,428	15.8
Antioquia	885,624	1,059,037	19.6	1,000,381	996,738	-0.4
Arauca	208	8,294	*	3,250	8,960	175.7
Atlántico	229,094	261,836	14.3	311740.8961	504869	62.0
Bogotá, D.C	31,979	300,931	*	2,998,005	2,842,882	-5.2
Bolívar	302,167	385,569	27.6	294,238	528,838	79.7
Boyacá	35,040	36,789	5.0	4,234	5,953	40.6
Caldas	47,637	69,834	46.6	57,382	72,748	26.8
Caquetá	6	563	*	47	90	89.8
Casanare	142	1,606	*	33,851	9,644	-71.5
Cauca	39,004	38,062	-2.4	84,394	67,779	-19.7
Cesar	3,626	20,231	457.9	12,543	105,058	*
Córdoba	4,625	6,864	48.4	11,069	18,339	65.7
Cundinamarca	969,316	816,214	-15.8	864,466	1,259,714	45.7
Chocó	1,497	1,311	-12.5	0	153	*
Huila	758	472	-37.7	10,859	14,465	33.2
La Guajira	814	357	-56.1	36,265	135,708	274.2
Magdalena	66,181	126,290	90.8	45,934	23,891	-48.0
Meta	692	688	-0.5	45,934	23,891	-48.0
Nariño	9,863	17,693	79.4	32,446	25,011	-22.9
Norte de Santander	6,404	10,874	69.8	17,499	33,005	88.6
Quindío	3,965	6,667	68.1	4,722	7,020	48.7
Risaralda	62,640	77,178	23.2	54,058	59,256	9.6
Santander	44,531	63,232	42.0	85,534	136,167	59.2
Sucre	11,395	12,139	6.5	267	933	249.4
Tolima	5,178	9,648	86.3	7,615	15,077	98.0
Valle del Cauca	456,376	525,924	15.2	644,046	793,604	23.2

Fuente: DIAN Cálculos: DANE

p cifras provisionales

\* Variación superior a 500%

**ANEXO ESTADISTICO**  
**Cuadro N° 4**  
**Sacrificio de ganado porcino**

Departamentos	Total sacrificio de ganado porcino (cabezas)				Total sacrificio de ganado porcino (kilos)				Total sacrificio porcino machos (cabezas)				Total sacrificio porcino hembras (cabezas)			
	I Semestre		2004		I Semestre		2004		I Semestre		2004		I Semestre		2004	
	2003	Variación %	2003	Variación %	2003	Variación %	2003	Variación %	2003	Variación %	2003	Variación %	2003	Variación %	2003	Variación %
Nacional	530304	8.50	45659970	9.17	49848749	9.17	385870	6.20	144434	165593	14.65	144434	165593	14.65		
Antioquia	192672	0.96	18672463	1.50	18952879	1.50	163133	0.69	164261	30268	2.47	29539	30268	2.47		
Arauca	219	0.91	15330	1.96	15630	1.96	100	-5.00	95	126	5.88	119	126	5.88		
Atlántico	10224	34.53	715680	68.28	1204330	68.28	5112	34.82	6892	6862	34.23	5112	6862	34.23		
Bogotá, D.C	159346	16.73	11039620	18.50	13081570	18.50	108443	15.27	125000	60998	19.83	50903	60998	19.83		
Bolívar	n.d	0.00	n.d	0.00	n.d	0.00	n.d	0.00	n.d	n.d	0.00	n.d	n.d	0.00		
Boyacá	6997	8.98	565311	9.33	618060	9.33	4768	-1.99	4673	2952	32.44	2229	2952	32.44		
Caldas	18411	24.647	1776562	34.36	2386975	34.36	13817	23.09	17008	7639	66.28	4594	7639	66.28		
Caquetá	3182	0.13	226900	30.26	295555	30.26	1929	-7.36	1787	1399	11.65	1253	1399	11.65		
Casanare	2390	-21.38	191200	-21.38	150320	-21.38	1199	-19.60	964	915	-23.17	1191	915	-23.17		
Cauca	1032	6.88	76490	30.94	100159	30.94	850	-15.65	717	366	112.09	182	366	112.09		
Cesar	202	31.19	14748	33.59	19702	33.59	187	-24.60	141	124	726.67	15	124	726.67		
Córdoba	n.d	0.00	n.d	0.00	n.d	0.00	n.d	0.00	n.d	n.d	0.00	n.d	n.d	0.00		
Cundinamarca	9900	13.98	921348	13.01	1041199	13.01	6003	18.94	7140	4144	6.34	3897	4144	6.34		
Guajira	11364	10337	789391	-8.57	721743	-8.57	5971	-8.64	5465	4882	-9.48	5393	4882	-9.48		
Huila	9271	-0.26	781844	-1.32	771541	-1.32	5036	-12.45	4409	4838	14.24	4235	4838	14.24		
Magdalena	3735	-42.12	259512	-41.95	150639	-41.95	1761	-38.78	1078	1084	-45.09	1974	1084	-45.09		
Meta	11458	12451	990317	5.11	1040904	5.11	4425	6.76	4724	7727	9.87	7033	7727	9.87		
Nariño	7082	7766	743586	11.02	825514	11.02	3740	9.79	4106	3660	9.52	3342	3660	9.52		
Norte de Santander	n.d	0.00	n.d	0.00	n.d	0.00	n.d	0.00	n.d	n.d	0.00	n.d	n.d	0.00		
Quindío	3095	37.29	320387	27.74	409258	27.74	1929	26.02	2431	1818	55.92	1166	1818	55.92		
Risaralda	12305	9382	1234922	-24.44	933152	-24.44	10503	-37.89	6523	2859	58.66	1802	2859	58.66		
Santander	9960	10009	827489	2.87	851260	2.87	5060	-2.73	4922	5087	3.82	4900	5087	3.82		
Tolima	10155	1.45	804446	1.92	819883	1.92	5271	-5.07	5004	5298	8.48	4884	5298	8.48		
Valle del Cauca	47304	54995	4692424	16.28	5456476	16.28	36633	15.93	42468	12527	17.39	10671	12527	17.39		

Fuente: DANE  
 Cobertura geográfica: 63 municipios  
 Periodicidad: trimestral  
 n.d no hay información disponible para este periodo.

**ANEXO ESTADÍSTICO**  
**Cuadro N° 5**  
**Sacrificio de ganado vacuno**

Variables	Total sacrificio de ganado vacuno (cabezas)			Total sacrificio de ganado vacuno (kilos)			Total sacrificio vacuno machos (cabezas)			Total sacrificio vacuno hembras (cabezas)		
	I Semestre		Variación %	I Semestre		Variación %	I Semestre		Variación %	I Semestre		Variación %
	2003	2004		2003	2004		2003	2004		2003	2004	
Nacional	938.547	1.019.778	8,65	408.331,626	441.323,576	8,08	684,125	719,047	5,10	254,422	300,731	18,20
Antioquia	140,434	139,752	-0,49	60,622,856	60,040,823	-0,96	113,424	108,145	-4,65	27,010	31,607	17,02
Arauca	4,309	4,830	12,09	1,480,340	1,657,170	11,95	277	288	3,25	4,032	4,562	13,14
Atlántico	87,931	88,731	0,91	34,770,330	35,437,525	1,92	61,970	65,512	5,72	25,961	23,219	-10,56
Bogotá, D.C	217,457	238,425	9,64	110,715,360	121,046,290	9,33	199,900	215,628	7,87	17,557	22,797	28,85
Bolívar	17,167	24,687	43,80	6,973,050	10,181,510	46,01	5,220	13,276	154,33	11,947	11,411	-4,49
Boyacá	15,556	17,135	10,15	4,623,119	5,123,320	10,82	8,877	10,411	17,28	6,679	6,724	0,67
Caldas	50,834	51,395	1,10	22,781,113	22,673,613	-0,47	42,405	42,368	-0,09	8,429	9,027	7,09
Caquetá	8,673	11,150	28,56	3,226,069	4,031,160	24,96	2,545	3,351	31,67	6,128	7,799	27,27
Casanare	8,397	8,591	2,31	2,636,600	2,686,700	1,90	1,175	1,084	-6,89	7,222	7,497	3,81
Cauca	9,157	10,041	9,65	3,216,360	3,809,902	18,45	6,524	8,035	23,16	2,633	2,006	-23,81
Cesar	17,293	25,099	45,14	6,796,007	10,245,541	50,76	6,460	10,249	58,90	10,843	14,850	36,95
Córdoba	38,330	41,462	8,17	16,455,990	17,634,810	7,16	24,891	21,934	-11,88	13,439	19,528	45,31
Cundinamarca	53,750	55,391	3,05	21,770,171	21,779,327	0,04	38,453	39,342	2,31	15,297	16,049	4,92
Guajira	7,890	7,754	-1,72	3,097,753	3,048,142	-1,60	4,295	4,442	3,42	3,595	3,312	-7,87
Huila	19,193	20,860	8,69	6,827,816	7,293,885	6,83	6,086	6,549	7,61	13,107	14,311	9,19
Magdalena	17,031	15,364	-9,79	6,648,207	6,039,791	-9,15	3,735	8,333	123,11	8,650	7,031	-18,72
Meta	27,569	38,066	38,08	11,254,213	15,778,866	40,20	11,458	8,260	-27,91	19,545	29,806	52,50
Nariño	9,874	10,631	7,67	4,773,792	5,006,622	4,88	7,082	6,870	-2,99	3,459	3,761	8,73
Norte de Santander	13,841	28,108	103,08	5,368,104	10,916,137	103,35	n.d.	16,745	0,00	5,559	11,363	104,41
Quindío	9,714	10,832	11,51	4,456,815	4,897,500	9,89	3,095	9,993	222,88	607	839	38,22
Risaralda	13,721	15,870	15,66	5,868,979	6,618,270	12,77	12,305	12,509	1,66	4,027	3,361	-16,54
Santander	75,086	80,596	7,34	30,388,650	32,320,518	6,36	9,960	51,251	414,57	21,728	29,345	35,06
Tolima	25,002	26,946	7,78	10,889,131	11,825,621	8,60	16,759	17,373	3,66	8,243	9,573	16,13
Valle del Cauca	50,338	48,062	-4,52	22,690,801	21,228,533	-6,44	41,613	37,109	-10,82	8,725	10,953	25,54

Fuente: DANE  
Cobertura geográfica: 63 municipios  
Periodicidad: trimestral  
n.d. no hay información disponible para este periodo.

**ANEXO ESTADISTICO**  
**Cuadro N° 6**  
**Stock de vivienda**

Departamentos	Stock total de vivienda			Total cabecera			Total resto			Total propia			Total arrendada			Total otro tipo de ocupación		
	I Semestre		Variación %	I Semestre		Variación %	I Semestre		Variación %	I Semestre		Variación %	I Semestre		Variación %	I Semestre		Variación %
	2003	2004		2003	2004		2003	2004		2003	2004		2003	2004		2003	2004	
Nacional	8,915,608	9,037,305	1.36	6,443,663	65,18734	1.17	2,471,945	2,518,571	1.89	5,624,576	5,699,444	1.33	2,730,237	2,767,110	1.35	560,795	570,751	1.35
Amazonas	8,732	8,943	2.42	3,615	3,624	0.25	5,117	5,319	3.95	5,963	6,124	2.70	1,962	1,990	1.43	807	829	1.43
Antioquia	1,253,372	1,271,801	1.47	900,023	912,364	1.37	353,349	359,437	1.72	804,108	816,040	1.48	361,432	366,502	1.40	87,832	89,259	1.40
Arauca	51,009	52,638	3.19	29,997	29,997	0.00	21,012	22,641	7.75	37,059	38,385	3.58	11,216	11,372	1.39	2,734	2,881	1.39
Atlántico	361,015	365,458	1.23	324,514	326,970	0.76	36,501	38,488	5.44	249,800	252,744	1.18	90,126	91,104	1.09	21,089	21,610	1.09
Bogotá, D.C	1,583,038	1,612,621	1.87	1,578,047	1,607,325	1.86	4,991	5,296	6.11	851,029	866,931	1.87	710,422	723,623	1.86	21,587	22,067	1.86
Bolívar	321,084	323,898	0.88	216,034	216,360	0.15	105,050	107,538	2.37	231,477	233,652	0.94	71,618	71,996	0.53	17,989	18,250	0.53
Boyacá	300,159	300,787	0.21	111,638	111,871	0.21	188,521	188,916	0.21	208,201	208,637	0.21	74,524	74,679	0.21	17,434	17,471	0.21
Caldas	232,891	234,144	0.54	164,827	165,851	0.62	68,064	68,293	0.34	139,453	140,198	0.53	71,927	72,348	0.59	21,511	21,598	0.59
Caquetá	99,590	104,048	4.48	34,800	34,808	0.02	64,790	69,240	6.87	73,725	77,236	4.76	15,907	16,181	1.72	9,958	10,631	1.72
Casanare	52,447	52,879	0.82	34,144	34,254	0.32	18,303	18,625	1.76	28,387	28,667	0.99	19,779	19,864	0.43	4,281	4,348	0.43
Cauca	274,567	279,424	1.77	104,126	105,066	0.90	170,441	174,358	2.30	216,447	220,431	1.84	47,725	48,364	1.38	10,395	10,609	1.38
Cesar	183,244	185,801	1.40	120,544	121,635	0.91	62,700	64,166	2.34	123,381	125,156	1.44	44,838	45,361	1.17	15,025	15,284	1.17
Córdoba	261,259	265,067	1.46	133,560	135,013	1.09	127,689	130,054	1.84	206,368	209,446	1.49	33,287	33,693	1.22	21,604	21,928	1.22
Cundinamarca	492,042	503,734	2.38	266,966	275,718	3.28	225,076	228,016	1.31	288,577	295,284	2.32	147,795	151,931	2.80	55,670	56,519	2.80
Chocó	102,156	104,035	1.84	47,571	48,155	1.23	54,585	55,880	2.37	82,083	83,645	1.90	15,608	15,829	1.42	4,465	4,561	1.42
Huila	198,296	199,588	0.65	124,371	124,664	0.24	73,925	74,924	1.35	140,854	141,846	0.70	41,006	41,155	0.36	16,436	16,587	0.36
La Guajira	79,142	78,968	-0.22	70,400	70,651	0.36	8,742	8,317	-4.86	47,286	47,198	-0.19	28,446	28,389	-0.17	3,410	3,371	-0.17
Magdalena	192,298	193,438	0.59	143,648	145,480	1.28	48,650	47,958	-1.42	140,578	141,315	0.52	40,895	41,289	0.96	10,825	10,834	0.96
Meta	179,382	183,950	2.55	105,613	106,395	0.74	73,769	77,555	5.13	106,105	108,920	2.65	51,335	52,102	1.49	21,942	22,928	1.49
Nariño	280,005	282,606	0.93	123,046	123,598	0.45	156,959	159,008	1.31	212,318	214,408	0.98	45,840	46,142	0.66	21,847	22,056	0.66
Norte de Santander	248,936	249,932	0.40	177,461	177,761	0.17	71,475	72,171	0.97	168,627	169,324	0.41	68,182	68,407	0.33	12,127	12,201	0.33
Quindío	115,123	115,503	0.33	100,637	100,967	0.33	14,486	14,536	0.35	58,042	58,233	0.33	47,553	47,709	0.33	9,528	9,561	0.33
Risaralda	189,638	190,309	0.35	168,364	169,685	0.78	21,274	20,624	-3.06	109,096	109,394	0.27	66,858	67,315	0.68	13,684	13,600	0.68
Santander	384,468	386,425	0.51	260,653	262,022	0.53	123,815	124,403	0.47	237,083	238,284	0.51	121,634	122,264	0.52	25,751	25,877	0.52
San Andres	19,934	20,559	3.14	12,013	12,013	0.00	7,921	8,546	7.89	7,473	7,814	4.62	12,038	12,215	2.30	423	426	2.30
Sucre	140,718	140,556	-0.12	105,279	105,555	0.26	35,439	35,001	-1.24	111,075	110,926	-0.13	21,028	21,056	0.13	6,615	6,574	0.13
Tolima	309,514	311,646	0.69	197,709	198,700	0.50	111,805	112,946	1.02	186,694	188,031	0.72	91,901	92,425	0.57	30,919	31,190	0.57
Valle del Cauca	863,279	872,118	1.02	743,114	751,089	1.07	120,165	121,029	0.72	493,981	499,014	1.02	327,271	330,705	1.05	42,027	42,399	1.05

Fuente: DAINE  
Cobertura geográfica: departamental  
Periodicidad: trimestral

## ANEXO ESTADISTICO

### Cuadro N° 7

#### Indice de costos de la construcción de vivienda (ICCV)

Variables	Indice de costos de la construcción de vivienda		Diferencia %
	I semestre		
	2003	2004	
<b>15 ciudades</b>			
Nacional	6.71	8.05	1.34
Medellín	8.02	8.66	0.63
Barranquilla	5.64	6.44	0.81
Bogotá	6.41	7.92	1.50
Cartagena	4.47	6.63	2.16
Manizales	6.87	8.80	1.93
Popayán	6.27	5.72	-0.56
Neiva	6.96	8.22	1.25
Santa Marta	3.08	10.87	7.79
Pasto	7.27	8.02	0.76
Cúcuta	5.09	4.68	-0.41
Armenia	6.57	8.74	2.17
Pereira	7.30	7.73	0.42
Bucaramanga	8.72	8.95	0.23
Ibagué	5.46	9.21	3.74
Cali	7.23	8.23	1.01

Fuente: DANE

Cobertura geográfica: 15 ciudades

Periodicidad: mensual

## Licencias de construcción

Departamentos	Número total licencias aprobadas		Total área a construir (m2)		Número de licencias aprobadas para vivienda		Total área vivienda (m2)					
	I Semestre	Variación %	I Semestre	Variación %	I Semestre	Variación %	I Semestre	Variación %				
	2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004				
Nacional	11,407	10,995	-3.61	5,807,075	5,878,816	1.24	9,750	9,415	-3.44	4,495,658	4,559,031	1.41
Antioquia	1,847	1,674	-9.37	1,025,918	800,062	-22.02	1,645	1,550	-5.78	857,547	694,306	-19.04
Arauca	14	13	-7.14	1,342	1,436	7.00	10	13	30.00	715	1,436	100.84
Atlántico	281	328	16.73	234,256	221,054	-5.64	228	275	20.61	125,992	179,960	42.83
Bogotá, D.C	2,051	1,901	-7.31	2,108,653	1,898,931	-9.95	1,497	1,353	-9.62	1,775,357	1,405,102	-20.86
Bolívar	62	75	20.97	44,769	51,416	14.85	38	48	26.32	16,027	34,788	117.06
Boyacá	504	453	-10.12	112,953	131,757	16.65	461	405	-12.15	85,589	94,316	10.20
Caldas	321	316	-1.56	89,020	77,920	-12.47	290	270	-5.86	78,215	66,983	-14.36
Caquetá	72	76	5.56	5,654	9,430	66.78	62	70	12.90	4,410	5,153	16.85
Casanare	76	78	2.63	38,759	16,736	-56.82	60	68	13.33	27,068	12,785	-52.77
Cauca	306	174	-43.14	57,282	66,237	15.63	290	162	-44.14	50,051	60,079	20.04
César	124	215	73.39	44,331	35,413	-20.12	104	193	85.58	24,756	26,441	6.81
Córdoba	146	128	-12.33	50,247	34,602	-31.14	123	109	-11.38	32,675	22,430	-31.35
Cundinamarca	797	668	-16.19	153,876	194,749	26.56	742	635	-14.42	120,297	158,742	31.96
Chocó	50	50	0.00	9,674	9,539	-1.40	45	45	0.00	7,222	6,862	-4.98
Huila	278	316	13.67	81,703	108,035	32.23	249	278	11.65	71,800	95,450	32.94
La Guajira	49	22	-55.10	23,237	3,860	-83.39	39	14	-64.10	6,626	2,365	-64.31
Magdalena	55	41	-25.45	55,504	28,450	-48.74	28	27	-3.57	15,037	14,683	-2.35
Meta	242	208	-14.05	94,333	76,446	-18.96	205	166	-19.02	83,424	57,893	-30.60
Nariño	397	330	-16.88	102,899	212,490	106.50	352	287	-18.47	80,995	162,351	100.45
Norte de Santander	285	186	-34.74	68,167	55,765	-18.19	191	144	-24.61	45,112	44,078	-2.29
Quindío	257	219	-14.79	100,015	62,078	-37.93	206	150	-27.18	43,541	29,382	-32.52
Risaralda	598	621	3.85	269,279	250,401	-7.01	541	548	1.29	173,414	195,827	12.92
Santander	326	529	62.27	233,275	405,000	73.61	254	419	64.96	156,353	345,760	121.14
Sucre	35	36	2.86	18,768	50,628	169.76	30	23	-23.33	17,076	43,329	153.74
Tolima	259	330	27.41	92,951	243,360	161.82	226	289	27.88	69,606	170,594	145.09
Valle del Cauca	1,975	2,008	1.67	690,210	833,021	20.69	1,834	1,871	2.02	526,753	627,936	19.21

Fuente: DANE

Cobertura geográfica: departamental

Periodicidad: mensual

**ANEXO ESTADISTICO**  
**Cuadro N° 9**  
**Financiación de vivienda**

Departamentos	Monto créditos individuales desembolsados para compra de vivienda nueva y lotes con servicios		Variación %	Monto créditos individuales desembolsados para compra de vivienda usada		Variación %
	I Semestre			I Semestre		
	2003	2004		2003	2004	
Nacional	358,927	368,759	2.74	198,604	204,683	3.06
Amazonas	7	0	0.00	39	12	-69.23
Antioquia	55,527	60,375	8.73	31,244	38,362	22.78
Arauca	57	0	0.00	518	187	-63.90
Atlántico	16,174	11,818	-26.93	9,734	10,275	5.56
Bogotá, D.C	203,198	175,130	-13.81	83,197	80,880	-2.78
Bolívar	13,134	545	-95.85	3,887	4,531	16.57
Boyacá	1,938	2,596	33.95	2,785	1,577	-43.38
Caldas	4,005	4,238	5.82	4,090	4,487	9.71
Caquetá	67	23	-65.67	1,116	639	-42.74
Casanare	76	52	-31.58	374	336	-10.16
Cauca	1,880	2,161	14.95	2,456	2,525	2.81
Cesar	1,592	1,856	16.58	1,836	1,661	-9.53
Córdoba	1,701	840	-50.62	1,581	831	-47.44
Cundinamarca	13,595	41,266	203.54	3,110	9,906	218.52
Chocó	148	59	-60.14	839	431	-48.63
Huila	1,406	1,286	-8.53	2,249	1,888	-16.05
La Guajira	444	143	-67.79	911	436	-52.14
Magdalena	2,976	3,170	6.52	2,289	1,398	-38.93
Meta	3,163	3,427	8.35	4,573	3,147	-31.18
Nariño	1,989	2,587	30.07	4,285	3,245	-24.27
Norte de Santander	2,277	1,792	-21.30	4,813	3,861	-19.78
Quindío	2,142	2,683	25.26	1,610	2,196	36.40
Risaralda	2,359	4,312	82.79	2,972	3,135	5.48
San Andrés	0	0	0.00	225	25	-88.89
Santander	4,281	12,701	196.68	6,012	7,244	20.49
Sucre	706	332	-52.97	1,173	623	-46.89
Tolima	2,157	2,218	2.83	4,314	5,640	30.74
Valle del Cauca	21,731	33,059	52.13	15,284	14,781	-3.29

Fuente: DANE  
 Cobertura geográfica: departamental  
 Periodicidad: trimestral

**ANEXO ESTADISTICO**  
**Cuadro N° 10**  
**Transporte urbano de pasajeros**

Variables	Promedio diario de vehículos en servicio		Variación %	Número total de pasajeros transportados		Variación %
	I Semestre			I Semestre		
	2003	2004		2003	2004	
<b>Ciudades</b>						
Nacional	43,237	42,679	-1.29	2,174,368,324	2,065,896,861	-4.99
Armenia	328	327	-0.36	11,705,938	11,584,495	-1.04
Barranquilla	3,765	3,197	-15.09	219,167,040	182,488,396	-16.74
Bogotá, D.C	18,014	18,220	1.14	938,721,081	902,747,515	-3.83
Bucaramanga	1,930	1,955	1.26	92,633,980	93,509,340	0.94
Cali	4,109	3,993	-2.83	166,351,379	162,644,430	-2.23
Cartagena	1,890	1,880	-0.53	98,104,240	96,408,574	-1.73
Cúcuta	1,998	1,877	-6.06	87,664,608	77,284,689	-11.84
Florencia	135	137	1.11	6,455,395	5,556,015	-13.93
Ibagué	1,045	952	-8.93	38,156,426	35,109,826	-7.98
Manizales	744	747	0.36	38,844,494	39,793,983	2.44
Medellín	3,543	3,555	0.33	183,295,295	168,955,720	-7.82
Montería	322	306	-4.97	17,992,742	14,352,413	-20.23
Neiva	516	556	7.69	20,285,455	22,070,503	8.80
Pasto	372	387	3.99	16,714,891	16,938,906	1.34
Pereira	967	982	1.59	63,438,623	62,480,912	-1.51
Popayán	466	485	4.12	16,312,306	16,752,646	2.70
Quibdó	155	179	15.50	5,863,260	6,848,624	16.81
Riohacha	66	49	-25.94	4,874,801	3,196,600	-34.43
Santa Marta	901	862	-4.35	74,437,140	72,649,434	-2.40
Sincelejo	203	184	-9.53	8,188,026	7,363,967	-10.06
Tunja	421	465	10.46	15,180,976	17,596,523	15.91
Valledupar	395	400	1.31	14,078,921	12,470,888	-11.42
Villavicencio	953	989	3.85	35,901,307	37,092,462	3.32

Fuente: DANE

Cobertura geográfica: 23 ciudades

Periodicidad: mensual