

ICER

Informe de Coyuntura Económica Regional

ISSN 1794-3582

2009

Antioquia



**Informe de Coyuntura Económica
Regional
Departamento de Antioquia**

2009

**Convenio Interadministrativo
No. 111 de abril de 2000**

JOSE DARÍO URIBE ESCOBAR
Gerente General Banco de la República
HÉCTOR MALDONADO GÓMEZ
Director DANE
JORGE HERNÁN TORO CÓRDOBA
Subgerente de Estudios Económicos Banco de la República
CARLOS EDUARDO SEPÚLVEDA RICO
Subdirector DANE

Comité Directivo Nacional ICER

CARLOS JULIO VARELA BARRIOS
Director Departamento Técnico y de Información Económica Banco de la República
JAVIER ALBERTO GUTIÉRREZ LÓPEZ
Director Técnico DIRPEN-DANE
DORA ALICIA MORA PÉREZ
Coordinadora de Sucursales de Estudios Económicos Banco de la República
ANA ZORAIDA QUINTERO GÓMEZ
Coordinadora de Planificación y Regulación, DIRPEN-DANE
JULIO ESCOBAR POTES
Jefe CREE Banco de la República - Cali

Coordinación Operativa DIRPEN - DANE
EDUARDO SARMIENTO GÓMEZ
Coordinador Temático
EDNA MARGARITA VALLE CABRERA
Apoyo Temático y Metodológico
MARÍA JIMENA VARGAS MAYO – **Apoyo Logística**

Comité Directivo Territorial ICER

HUGO LÓPEZ CASTAÑO
Gerente Banco de la República Sucursal Medellín
CARMEN CECILIA VILLAMIZAR QUINTERO
Director Territorial Noroccidental, DANE
PABLO EMILIO GONZÁLEZ GÓMEZ
Jefe CREE Banco de la República - Medellín
OCTAVIO ZULUAGA RIVERA
FRANCISCO J. VILLADIEGO YANES
Banco de la República, Medellín
JOSE JAIRÓ AGUIRRE DEL VALLE
LUIS CARLOS MENDOZA GAONA
DANE, Territorial Noroccidental

Entidades Participantes

SERGIO IGNACIO SOTO MEJIA
FENALCO - Antioquia

LINA VÉLEZ DE NICHOLLS
Cámara de Comercio de Medellín

Diseño
Mercadeo y Ediciones - DANE

Impresión
Departamento de Documentación y Editorial
Banco de la República, Bogotá

ICER

EDITORIAL

El Comité Directivo Nacional ICER y la Coordinación Regional Noroccidente presentan el Informe de Coyuntura Regional de Antioquia en el cual se señalan los resultados macroeconómicos y el desempeño sectorial del departamento durante el 2009. En resumen, los aspectos más relevantes de la evolución de la economía colombiana y antioqueña fueron:

- En un marco de inflación baja y aumento del desempleo, en 2009, la economía colombiana continuó la contracción iniciada en 2008 como resultado de la crisis financiera internacional, que se transmitió principalmente al sector real afectando el comercio exterior, las remesas y la confianza de los agentes. Con todo, el PIB creció el 0,4%, con variaciones anuales negativas en los tres primeros trimestres (0,5%, 0,3% y 0,2%) y crecimiento positivo del 2,5% en el cuarto. Para enfrentar la caída de la demanda, la política monetaria y la política fiscal fueron contracíclicas: la primera redujo las tasas de intervención y la segunda incrementó las obras civiles y el consumo del Gobierno.

- Respecto de la evolución de la economía antioqueña, los resultados fueron consecuentes con lo exhibido en el compendio nacional: contracción de la industria y el comercio, deterioro del empleo y bajo crecimiento de los precios; pérdida de dinámica de las exportaciones, excepción hecha de las ventas de oro y banano; desmejora de los resultados financieros de algunas empresas y caídas anuales del crédito de consumo y comercial. Entre los hechos positivos se destacan: la mejora en el clima empresarial, un mayor optimismo a partir del segundo semestre, y el significativo repunte del sector de la construcción.

El presente informe, que profundiza los aspectos anteriormente detallados, comprende tres capítulos: el primero analiza el entorno macroeconómico nacional en 2009, e incluye un cuadro que resume los principales indicadores económicos nacionales. El segundo describe la evolución de los indicadores económicos regionales, y el tercero presenta el escenario de la investigación regional con un estudio sobre los indicadores de la capacidad fiscal y financiera del municipio de Medellín.

CONTENIDO

	Pág.
1. ENTORNO MACROECONÓMICO NACIONAL	9
1.1. ACTIVIDAD ECONÓMICA	9
1.2. INFLACIÓN Y MERCADO LABORAL	9
1.3. POLÍTICA MONETARIA Y MERCADOS FINANCIEROS	10
1.5. SITUACIÓN FISCAL	12
2. INDICADORES DE COYUNTURA ECONÓMICA REGIONAL	13
2.2. PRECIOS	13
2.2.1. Índice de precios al consumidor	13
2.3. MERCADO LABORAL	17
2.4. MOVIMIENTO DE SOCIEDADES	22
2.5. SECTOR EXTERNO	25
2.5.1. Exportaciones	25
2.5.2. Importaciones	27
2.6. ACTIVIDAD FINANCIERA	30
2.7. SITUACIÓN FISCAL	31
2.7.1. Situación fiscal del departamento de Antioquia	31
2.7.2. Situación fiscal del municipio de Medellín	33
2.7.3. Recaudo de impuestos nacionales en el departamento de Antioquia	35
2.7.4. Comportamiento de la deuda pública en Antioquia	36
2.8. SECTOR REAL	37
2.8.1. Agricultura	37
2.8.5. Sacrificio de ganado.	38
2.8.6. Sector de la construcción	40
2.8.7. Transporte	50
2.8.8. Industria	53
2.8.9. Hotelería y turismo	56
2.8.10. Comercio.	56
2.8.11. Servicios públicos	59
3. CARACTERIZACIÓN DEL MUNICIPIO DE MEDELLÍN MEDIANTE LA APLICACIÓN DE INDICADORES DE CAPACIDAD FISCAL Y FINANCIERA 1998 – 2008	61
ANEXO ESTADÍSTICO	77
GLOSARIO	87
BIBLIOGRAFÍA	95

LISTA DE CUADROS

	Pág.
2.2.1.1. Variación del IPC, según ciudades 2008 - 2009	13
2.2.1.2. Nacional - Medellín. Variación del IPC, según grupos de gasto 2008 - 2009	14
2.2.1.3. Medellín. Variación del IPC, según grupos de gasto, por niveles de ingreso 2009	15
2.2.1.4. Nacional - Medellín. Variación, contribución y participación del IPC, según grupo y subgrupos 2009	16
2.2.1.5. Medellín. Variación, participación y contribución del IPC, según principales gastos básicos 2009	17
2.3.1. Medellín - Valle de Aburrá. Indicadores laborales 2008 - 2009	18
2.3.2. Medellín. Ocupados, según rama de actividad 2005 - 2009	19
2.3.3. Medellín. Inactivos 2005 - 2009	19
2.3.4. Medellín. Ocupados formales e informales, según rama de actividad 2008 - 2009	21
2.3.5. Antioquia. Indicadores laborales 2007 - 2008	22
2.4.1. Antioquia. Inversión neta, por actividad económica 2008 - 2009	22
2.4.2. Antioquia. Sociedades reformadas, por actividad económica 2008 - 2009	23
2.4.3. Antioquia. Sociedades constituidas, por actividad económica 2008 - 2009	24
2.4.4. Antioquia. Sociedades liquidadas, por actividad económica 2008 - 2009	24
2.5.1.1. Antioquia. Exportaciones no tradicionales CIIU 2008 - 2009	26
2.5.2.1. Antioquia. Importaciones CIIU 2008 - 2009	28
2.5.2.2. Antioquia. Importaciones CUODE 2008 - 2009	29
2.6.1. Antioquia. Saldo de las colocaciones, por entidad y tipo 2008 - 2009	30
2.6.2. Antioquia. Saldo de las captaciones, por entidad y tipo 2008 - 2009	31
2.7.1.1. Antioquia. Situación fiscal, por variables 2008 - 2009	32
2.7.2.1. Medellín. Situación fiscal, por variables 2008 - 2009	33
2.7.3.1. Antioquia. Recaudo de impuestos nacionales, por tipo 2008 - 2009	35
2.7.5.1. Antioquia. Saldo consolidado de la deuda pública, por entidad 2008 - 2009	37
2.8.5.1. Nacional - Región Andina Norte. Sacrificio de ganado vacuno, por sexo y destino, según mes 2009	39

2.8.5.2.	Nacional - Región Andina Norte. Sacrificio de ganado porcino, por sexo, según mes 2009	39
2.8.6.1.	Total Nacional y Medellín - Área Metropolitana. Censo de edificaciones, por área en proceso, culminada y paralizada, según trimestres 2008 - 2009	41
2.8.6.2.	Variación acumulada del ICCV de vivienda, según ciudades, por tipo de vivienda 2008 - 2009	42
2.8.6.3.	Nacional - Medellín. Variación anual del ICCV, por grupos de costos 2005 - 2009	42
2.8.6.4.	Nacional - Medellín. Variación acumulada, contribución y participación del ICCV, según grupos y subgrupos 2009	43
2.8.6.5.	Medellín. Variación acumulada, participación y contribución del ICCV, según insumos básicos 2009	44
2.8.6.6.	Antioquia. Número de licencias de construcción y área por construir 2008 - 2009	45
2.8.6.7.	Antioquia. Distribución de viviendas entre VIS y no VIS, por número y área por construir 2008 - 2009	46
2.8.6.8.	Nacional - Antioquia. Valor de los créditos individuales entregados, por vivienda nueva y usada 2008 - 2009	48
2.8.6.9.	Total Nacional - Antioquia - Medellín, valor de los créditos entregados y número de viviendas financiadas, por vivienda nueva y usada 2008 - 2009	49
2.8.7.1.	Medellín - Área Metropolitana. Transporte público urbano 2008 - 2009	50
2.8.7.2.	Nacional - Medellín. Movimiento aéreo nacional de pasajeros y carga, según principales aeropuertos 2008 ^p - 2009 ^p	52
2.8.7.3.	Nacional - Rionegro. Movimiento aéreo internacional de pasajeros y carga, según aeropuertos y tipo de empresa 2008 - 2009	53
2.8.8.1.	Antioquia. Principales aspectos de la EOIC, según variables 2008 - 2009	54
2.8.8.2.	Antioquia. Resultados financieros, por variables, según empresas 2008 - 2009	55
2.8.10.1.	Medellín y Valle de Aburrá. Situación del comercio, por variables, según mercado 2008 - 2009	57
2.8.11.1.	Antioquia. Consumo de energía eléctrica, por sector 2008 - 2009	59
2.8.11.2.	Antioquia. Consumo de gas natural, por sector 2008 - 2009	60

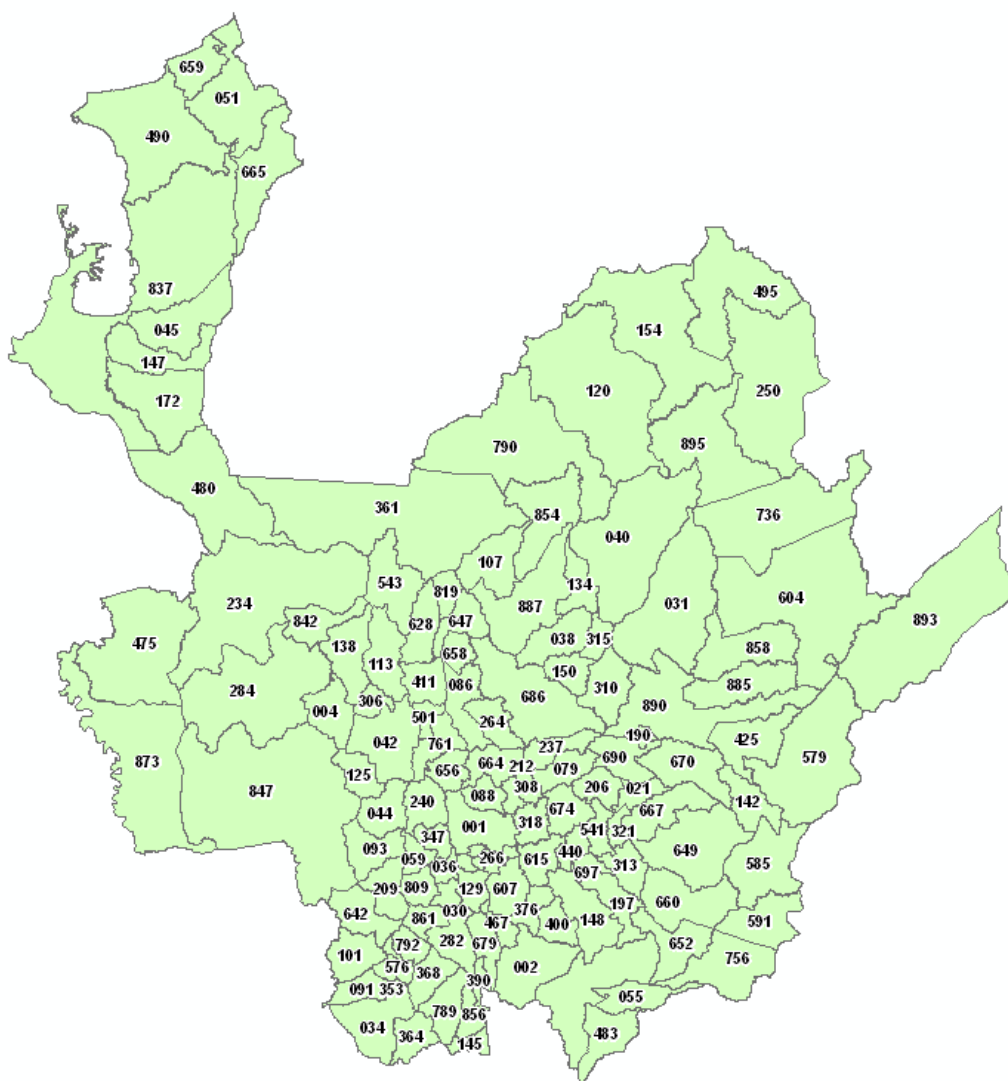
LISTA DE GRÁFICOS

	Pág.
2.2.1.1. Nacional - Medellín. Variación del IPC 1999 - 2009	14
2.3.1. Medellín. Distribución de ocupados, según posición ocupacional 2009	20
2.4.1. Antioquia. Composición porcentual de la inversión neta, por actividad económica 2009	23
2.5.1.1. Antioquia. Distribución de las exportaciones no tradicionales, según país de destino 2009	27
2.5.2.1. Antioquia. Distribución de importaciones según país de origen 2009	29
2.6.1. Antioquia. Variación anual de los saldos al cierre de trimestre, por tipo 2006 - 2009	30
2.7.2.1. Medellín. Finalidad del gasto, por variables 2008 - 2009	34
2.7.3.1. Antioquia. Participación porcentual en el recaudo de impuestos, por tipo 2009	36
2.8.1.1. Colombia. Evolución del precio internacional del café, promedio de centavos de dólar por libra 2000 - 2009	38
2.8.6.1. Medellín y Área Metropolitana. Participación de metraje, promedio trimestral, según estado de obra 2009	41
2.8.6.2. Antioquia. Distribución del área total aprobada, según destinos 2009	46
2.8.6.3. Antioquia. Evolución de la participación del área aprobada para licencias, según municipios 2008 - 2009	47
2.8.6.4. Total Nacional - Antioquia - Medellín. Variación del valor de los créditos individuales entregados, por vivienda nueva y usada 2009	48
2.8.7.1. Medellín y Área Metropolitana. Distribución de pasajeros transportados, vehículos en servicio y total producido 2008 - 2009	51
2.8.7.2. Rionegro y Medellín. Movimiento aéreo nacional de pasajeros 2008 - 2009	52
2.8.8.1. Antioquia. Producción y ventas totales, variación anual año corrido 2004 - 2008	54
2.8.9.1. Antioquia. Principales variables hoteleras 2008 - 2009	56
2.8.10.1. Antioquia. Unidades y crecimiento porcentual de ventas de vehículos 2001 - 2009	58
2.8.11.1. Antioquia. Consumo y variación porcentual de energía eléctrica en el sector industrial, por trimestres 2007 - 2009	59

SIGLAS Y CONVENCIONES

ACOPI:	Asociación Colombiana de Pequeños Industriales
ANDI:	Asociación Nacional de Industriales
CIIU:	Clasificación Industrial Internacional Uniforme
CEPAL:	Comisión Económica para América Latina
CUODE:	Clasificación según uso o destino económico
DANE:	Departamento Administrativo Nacional de Estadística
DIAN:	Dirección de Impuesto y Aduanas Nacionales
EOC:	Encuesta de Opinión Comercial
EOIC:	Encuesta de Opinión Industrial Conjunta
EPM:	Empresas Públicas de Medellín
FENALCO:	Federación Nacional de Comerciantes
GEIH:	Gran Encuesta Integrada de Hogares
ICCV:	Índice de Costos de la Construcción de Vivienda
IPC:	Índice de precios al consumidor
IVA:	Impuesto de Valor Agregado
PIB:	Producto Interno Bruto
TRM:	Tasa Representativa del Mercado
VIS:	Vivienda de interés social
(...)	Cifra aún no disponible
(---)	Información suspendida
(-)	Sin movimiento
---	No existen datos
--	No es aplicable o no se investiga
-	Indefinido
*	Variación muy alta
p:	cifra provisional
pr:	cifra preliminar
pE:	cifras provisionales estimadas
m:	cifra provisional modificada
r:	cifra definitiva revisada
nep:	no especificado en otra posición
nep:	no clasificados previamente

Mapa 1. Antioquia. División político – administrativa 2009



CODIGO	MUNICIPIO	CODIGO	MUNICIPIO	CODIGO	MUNICIPIO	CODIGO	MUNICIPIO	CODIGO	MUNICIPIO
001	MEDELLIN	125	CAICEDO	308	GIRARDOTA	501	OLAYA	679	SANTA BARBARA
002	ABEJORRAL	129	CALDAS	310	GOMEZ FLATA	541	FENOL	686	SANTA ROSA DE OSOS
004	ABRIAJUI	134	CAMPAMENTO	313	GRANADA	543	FEQUE	690	SANTO DOMINGO
021	ALEJANDRIA	138	CASAGORDAS	315	GUADALUPE	576	PUEBLORRICO	697	SANTUARIO
030	AMAGA	142	CARACOLI	318	GUARNE	579	PUERTO BERRIO	736	SEGOVIA
031	AMALFI	145	CARAMANTA	321	GUATAPE	585	PUERTO NARE	756	SONSON
034	ANDES	147	CAREPA	347	HELICONIA	591	PUERTO TRIUNFO	761	SOPETRAN
036	ANGELOPOLIS	148	CARMEN DE VIBORAL	353	HISPANIA	604	REMEDIOS	789	TAMESIS
038	ANGOSTURA	150	CAROLINA	360	ITAGUI	607	RETIRO	790	TARAZA
040	ANORI	154	CAUCASIA	361	ITUANGO	615	RIONEGRO	792	TARSO
042	SANTAFE DE ANTIOQUIA	172	CHIGORODO	364	JARDIN	628	SABANALARGA	809	TIIRIBI
044	ANZA	190	CISNEROS	368	JERICO	631	SABANETA	819	TOLEDO
045	APARTADO	197	COCORNA	376	LA CEJA	642	SALGAR	837	TURBO
051	ARBOLETES	206	CONCEPCION	380	LA ESTRELLA	647	SAN ANDRES	842	URAMITA
055	ARGELIA	209	CONCORDIA	390	LA PINTADA	649	SAN CARLOS	847	URRAO
059	ARMENIA	212	COPACABANA	400	LA UNION	652	SAN FRANCISCO	854	VALDIVIA
079	BARBOSA	234	DABEIBA	411	LIBORINA	656	SAN JERONIMO	856	VALPARAISO
086	BELMIRA	237	DON MATEAS	425	MACEO	658	SAN JOSE DE LA MONTANA	858	VEGACHI
088	BELLO	240	EBEJICO	440	MARINILLA	659	SAN JUAN DE URABA	861	VENECIA
091	BETANIA	250	EL BAGRE	467	MONTEBELLO	660	SAN LUIS	873	VIGIA DEL FUERTE
093	BETULIA	264	ENTRERRIOS	475	MURINDO	664	SAN PEDRO	885	YALI
101	CIUDAD BOLIVAR	266	ENVIGADO	480	MUTATA	665	SAN PEDRO DE URABA	887	YARUMAL
107	BRICENO	282	FREDONIA	483	NARIÑO	667	SAN RAFAEL	890	YOLOMBO
113	BURITICA	284	FRONTINO	490	NECOCLI	670	SAN ROQUE	893	YONDO
120	CACERES	306	GIRALDO	495	NECHI	674	SAN VICENTE	895	ZARAGOZA

Fuente: DANE - GEOESTADISTICAS
Escala: 1:2000000

**Tabla 1. Colombia. Indicadores económicos nacionales
2008 - 2009**

Indicadores Económicos	2008				2009			
	I	II	III	IV	I	II	III	IV
Precios								
IPC (variación % anual)	5,93	7,18	7,57	7,18	6,14	3,81	3,21	2,00
IPC (variación % corrida)	3,41	6,02	5,01	7,18	1,94	2,22	2,12	2,00
IPP (variación % anual)	3,37	7,96	9,79	8,99	6,79	2,74	-1,49	-2,19
IPP (variación % corrida)	2,70	5,26	7,79	8,99	0,62	-0,78	-2,58	-2,19
Tasas de interés								
Tasa de interés pasiva nominal (% efectivo anual)	9,34	9,71	9,83	10,09	8,95	6,28	5,04	4,31
Tasa de interés activa nominal Banco de la República (% efectivo anual) ¹	16,72	17,30	17,26	17,53	16,55	13,36	11,67	10,43
Producción, salarios y empleo								
Crecimiento del PIB (variación acumulada corrida real %)	(p)	(p)	(p)	(p)	(p)	(p)	(p)	(p)
Total nacional con trilla de café (variación acumulada corrida real %)	4,17	3,95	3,62	2,43	-0,51	-0,39	-0,34	0,36
Indice de producción real de la industria manufacturera²								
Total nacional sin trilla de café (variación acumulada corrida real %)	1,95	1,10	-0,49	-2,82	-7,67	-9,00	-7,83	-6,03
Total nacional sin trilla de café (variación acumulada corrida real %)	1,76	0,91	-0,55	-2,84	-7,49	-8,68	-7,43	-5,60
Indice de salarios real de la industria manufacturera²								
Total nacional con trilla de café (variación acumulada corrida real %)	-0,56	-0,82	-1,45	-1,98	-2,21	-1,06	0,21	1,09
Total nacional sin trilla de café (variación acumulada corrida real %)	-0,60	-0,86	-1,47	-2,00	-2,20	-1,06	0,20	1,08
Tasa de empleo siete áreas metropolitanas (%) ³	55,56	55,63	56,34	55,82	55,06	56,81	56,72	58,43
Tasa de desempleo siete áreas metropolitanas (%) ³	11,93	11,35	11,30	10,48	13,77	12,41	12,54	11,80
Agregados monetarios y crediticios								
Base monetaria (variación % anual)	7,47	9,40	20,29	14,27	15,64	12,58	4,55	6,76
M3 (variación % anual)	12,96	15,05	15,33	17,78	18,13	16,86	10,86	7,06
Cartera neta en moneda legal (variación % anual)	21,53	19,43	18,10	18,27	13,17	13,28	6,69	2,41
Cartera neta en moneda extranjera (variación % anual)	34,29	24,93	18,64	14,93	15,86	-31,62	-47,90	-37,57
Indice General Bolsa de Valores de Colombia (IGBC)	8.973,88	9.179,04	9.248,46	7.560,68	8.022,97	9.879,73	11.257,91	11.602,14
Balanza de pagos								
Cuenta corriente (US\$ millones)	-1.269	-1.238	-1.682	-2.693	-1.010	-949	-1.518	-1.669
Cuenta corriente (% del PIB) ⁴	-2,1	-1,9	-2,6	-5,1	-2,0	-1,7	-2,5	-2,6
Cuenta de capital y financiera (US\$ millones)	1.706	2.100	3.253	2.425	769	1.139	2.832	2.044
Cuenta de capital y financiera (% del PIB) ⁴	2,8	3,1	5,1	4,6	1,5	2,1	4,6	3,2
Comercio exterior de bienes y servicios								
Exportaciones de bienes y servicios (US\$ millones)	9.857	11.633	11.470	9.710	8.911	9.128	9.708	10.470
Exportaciones de bienes y servicios (variación % anual)	38,4	40,2	30,8	-3,1	-9,6	-21,5	-15,4	7,8
Importaciones de bienes y servicios (US\$ millones)	10.042	11.264	12.039	11.398	9.154	8.784	9.858	10.541
Importaciones de bienes y servicios (variación % anual)	20,0	25,7	24,4	9,5	-8,8	-22,0	-18,1	-7,5
Tasa de cambio								
Nominal (promedio mensual \$ por dólar)	1.846,9	1.712,3	2.066,0	2.252,7	2.477,2	2.090,0	1.980,8	2.017,1
Devaluación nominal (% anual)	-16,83	-1,92	7,48	11,36	40,6	12,25	-11,62	-8,89
Real (1994=100 promedio) fin de trimestre	109	104	120	118	124	112	111	111
Devaluación real (% anual)	-7,43	-3,21	-0,47	-0,64	14,06	7,24	-7,61	-5,93
Finanzas públicas⁵								
Ingresos gobierno nacional central (% del PIB)	(pr)	(pr)	(pr)	(pr)	(pr)	(pr)	(pr)	(pr)
Pagos gobierno nacional central (% del PIB)	18,3	16,6	14,8	14,1	14,9	18,5	16,6	12,8
Déficit(-) / superávit(+) del gobierno nacional central (% del PIB)	17,4	16,3	16,9	20,2	18,0	19,3	19,6	20,9
Déficit(-) / superávit(+) del gobierno nacional central (% del PIB)	0,9	0,3	-2,1	-6,1	-3,1	-0,8	-3,0	-8,2
Ingresos del sector público no financiero (% del PIB)	27,5	28,8	27,0	26,0	26,0	30,7	29,1	25,6
Pagos del sector público no financiero (% del PIB)	24,1	24,9	24,3	33,9	26,5	28,2	29,6	35,7
Déficit(-) / superávit(+) del sector público no financiero (% del PIB)	3,4	3,9	2,7	-7,9	-0,4	2,5	-0,5	-10,1
Saldo de la deuda del gobierno nacional (% del PIB)	30,2	31,0	32,2	33,4	35,8	34,6	33,5	35,5

Fuente: Banco de la República, DANE (MMM Base 2001=100 y PIB Nueva base 2000), Ministerio de Hacienda, Confis- Dirección General de Crédito Público, Superintendencia Bancaria, Bolsa de Valores de Colombia.

p: Provisional.

pr: Preliminar.

¹Calculado como el promedio ponderado por monto de las tasas de crédito de consumo, preferencial, ordinario y tesorería. Se estableció como la quinta parte de su desembolso diario.

²A partir del primer trimestre de 2002 cálculos realizados por el BR con base en los Índices de la Nueva Muestra Mensual Manufacturera Base 2001=100.

³En el año 2000 el DANE realizó un proceso de revisión y actualización de la metodología de la Encuesta Nacional de Hogares (ENH), llamada ahora Encuesta continua de hogares (ECH), que incorpora los nuevos conceptos para la medición de las variables de ocupados y desocupados entre otros. A partir de enero de 2001 en la ECH los datos de población (ocupada, desocupada e inactiva) se obtienen de las proyecciones demográficas de la Población en edad de trabajar (PET), estimados con base en los resultados del censo de 1993, en lugar de las proyecciones en la Población total (PT). Por lo anterior, a partir de la misma fecha las cifras no son comparables, y los datos correspondientes para las cuatro y las siete áreas metropolitanas son calculados por el Banco de la República.

⁴Calculado con PIB trimestral en millones de pesos corrientes, fuente DANE.

⁵Las cifras del SPNF son netas de transferencias. Los flujos están calculados con el PIB trimestral y los saldos de deuda con el PIB anual.

1. ENTORNO MACROECONÓMICO NACIONAL

1.1. ACTIVIDAD ECONÓMICA

La desaceleración de la economía colombiana iniciada en 2008 se profundizó en 2009, al registrarse la tasa de crecimiento más baja de la década. Según el DANE la economía colombiana aumentó el 0,4% en 2009, con variaciones anuales negativas del 0,5%, 0,3% y 0,2% en los tres primeros trimestres del año, e incremento del 2,5% en el cuarto trimestre. Aunque muy baja, la tasa de crecimiento fue mayor que la estimada por la Cepal para América Latina y el Caribe, la cual previó una caída promedio del 1,8%. En el ámbito suramericano, Colombia superó a Venezuela, Brasil, Paraguay y Chile, países que presentaron tasas negativas, y exhibió un desempeño análogo a naciones como Ecuador, Argentina y Perú, que avanzaron entre el 0,4% y 0,9%.

La pérdida de dinamismo en la demanda interna y externa se explica fundamentalmente por la crisis financiera en Estados Unidos, que comenzó a mediados de 2007, y alcanzó su punto máximo en el último trimestre de 2008. Esta repercutió en la economía colombiana con menores exportaciones e importaciones, reducción de precios de productos básicos, pérdida de confianza y menor dinámica de las remesas y los flujos de capital. Según los componentes de la demanda, se destacaron los aumentos del 33,9% en la inversión en obras civiles, 2,9% en el consumo del gobierno y el 0,1% en el consumo de los hogares. El buen desempeño en obras civiles, que registró un crecimiento promedio del 42,5% en los tres últimos trimestres de 2009, denotó una activa política fiscal anticíclica, sin la cual el crecimiento del PIB no hubiese sido positivo. Por el contrario, el desempeño negativo se observó en la inversión diferente a obras civiles, al disminuir de manera anualizada 12,4%; en existencias (30,4%), exportaciones (8,2%) e importaciones (9,1%).

El crecimiento real anual del PIB por ramas de actividad económica mostró que los sectores más dinámicos fueron: minería (11,3%), construcción (12,8%) y establecimientos financieros, seguros, inmuebles y servicios a las empresas (3,1%); las contracciones más importantes se registraron en la industria manufacturera (6,3%) y el comercio, reparaciones, restaurantes y hoteles (2,9%). En tanto, los sectores agropecuario, eléctrico y de servicios, crecieron alrededor del 1%.

1.2. INFLACIÓN Y MERCADO LABORAL

En 2009, la variación anual del IPC se situó en 2,0%, muy inferior al rango meta establecido por la Junta Directiva del Banco de la República para este año (4,5% y 5,5%) y se ubicó en el piso del rango meta de largo plazo (2,0% y 4,0%). El descenso de la inflación se explicó por el debilitamiento de la demanda, la caída en los precios de los alimentos, el menor ritmo de los precios regulados y el alza en el desempleo, que moderó las presiones salariales. Para el año 2009 la variación de los precios de los alimentos señaló

una tendencia contraria a la observada en 2007 y 2008, años en que contribuyó a la tendencia alcista, como resultado de la mayor demanda de *commodities* agrícolas que servían de sustitutos energéticos, fenómeno que se presentó de manera global. Sumado a lo anterior, en 2009 aumentó la oferta interna de productos agropecuarios, especialmente carne y otros perecederos por las restricciones comerciales de Venezuela. En la mayoría de las ciudades, la contribución de los alimentos a la inflación total del 2009 fue negativa, con excepción de diez ciudades que presentaron aportes positivos, entre las que se destacan Cúcuta, Bucaramanga, San Andrés y Sincelejo.

Con relación al mercado laboral, según la Gran Encuesta Integrada de Hogares realizada por el DANE, en diciembre de 2009 la tasa de desempleo nacional se situó en el 11,3%, y en 12,3% para las trece ciudades. Estos registros son mayores en 0,7 puntos porcentuales (pp) y 1,6 pp con respecto al mismo periodo de 2008. El aumento de la tasa de desempleo, asociado al debilitamiento de la actividad económica, se caracterizó por un significativo incremento de la tasa global de participación nacional (pasó del 58,4% a 62,6%), un mayor empleo no asalariado y una recuperación parcial del empleo asalariado.

1.3. POLÍTICA MONETARIA Y MERCADOS FINANCIEROS

En este escenario de débil desempeño económico y baja inflación, la Junta Directiva del Banco de la República implementó una política monetaria anticíclica basada en reducciones de la tasa de intervención, la cual pasó del 9,5% al cierre de 2008 a 3,5% en 2009. Estas disminuciones se transmitieron al resto de tasas de interés del mercado monetario y financiero, especialmente a las pasivas y activas. Al considerar los promedios mensuales de diciembre de 2009 y 2008, la DTF se redujo en cerca de seis pp, la de créditos ordinarios en 7,1 pp, la de préstamos preferenciales en 8,4 pp y la de créditos de consumo en 5,2 pp. Con respecto a la evolución de la cartera de créditos, el balance no es muy positivo, ya que los incrementos anuales en los diferentes tipos de colocaciones fueron mínimos. La cartera comercial (en moneda nacional) registró una variación anual del 3,5%, la de consumo del 1,3% y la hipotecaria del 14,2%. La dinámica de esta última se explica por políticas de gobierno dirigidas a promover la compra de vivienda nueva a través de subsidios a las tasas de interés.

1.4. SECTOR EXTERNO Y MERCADO CAMBIARIO

Respecto a la evolución del sector externo en Colombia durante 2009, se destacan los siguientes aspectos:

- Como consecuencia directa de la contundente desaceleración de la economía mundial, que se agravó a partir del último trimestre de 2008, las exportaciones colombianas registraron la más alta contracción de la década luego de crecer en promedio el 22,5% en el periodo 2004 - 2008. El desplome de las ventas externas, fenómeno generalizado en el contexto

global, se aceleró por el conflicto diplomático con Venezuela, país que era el principal demandante de los productos no tradicionales desde 2007. En rigor, las exportaciones totales en 2009 ascendieron a US\$32.853 millones FOB, al registrar una disminución anualizada del 12,7%. Las no tradicionales exhibieron una reducción del 15,4% y, descontando las ventas de oro y esmeraldas, cayeron 19,4%. Las ventas de productos básicos se redujeron 10,3%. No obstante, al igual que la economía mundial, que mostró algunas señales de recuperación a partir del segundo trimestre de 2009, el desempeño de las exportaciones nacionales reportó mejoría en los últimos meses. Así, en el primer semestre las ventas totales se contrajeron 18,8%, mientras que en los seis meses finales del año la reducción fue del 6,4%. Esto se explicó por las mayores exportaciones de productos básicos, que aumentaron del 6,0%, cuando en el primer semestre habían caído 25,0%. En relación con las importaciones, en 2009 registraron un valor de US\$32.897 millones CIF, con una variación anual del -17,1%. Las compras de bienes de capital se redujeron en 9,6%, las de insumos y materias primas en 25,3% y las de consumo en 11,8%.

- El saldo de la cuenta de servicios arrojó un déficit de US\$2.680 millones y las remesas disminuyeron de manera anualizada el 14,4%, al sumar US\$4.145 millones en 2009.
- La cuenta de capital señaló un saldo superavitario de US\$6.784 millones, que significó una merma del 28,5%, respecto de 2008. Las entradas netas de inversión extranjera pasaron de US\$10.583 millones a US\$7.201 millones, con caídas en la mayoría de los sectores, excepción hecha del sector carbonífero.
- Según información preliminar del Banco de la República, el saldo total de la deuda externa (incluye arrendamiento financiero y titularización), al cierre de diciembre de 2009, fue de US\$53.596 millones, cifra que representó un crecimiento del 15,6% frente a 2008. El saldo de la deuda pública pasó de US\$29.447 millones a US\$36.950 millones, en tanto que la privada se redujo en US\$281 millones al contabilizar US\$16.646 millones.

Respecto del mercado cambiario, luego de una tendencia devaluacionista del peso (explicada por la crisis financiera internacional) que comprendió el período agosto de 2008 – marzo de 2009, la tasa de cambio reinició el proceso de revaluación exhibido en años anteriores. La variación porcentual de la tasa representativa del mercado entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2009 implicó una apreciación del peso del 8,9%, resultado de una devaluación nominal del 14,2% en el primer trimestre y una revaluación del 20,2% en el resto del año. La apreciación del peso a partir de abril se asoció principalmente a los altos flujos financieros del sector público, la devaluación del dólar frente al euro, el yen y el yuan, y la entrada de divisas por inversión extranjera directa.

1.5. SITUACIÓN FISCAL

Según cifras preliminares del Ministerio de Hacienda y Crédito Público, el déficit fiscal del sector público consolidado al cierre de 2009 se estimó en \$13.694 miles de millones, equivalente al 2,8% del PIB. El retroceso en el balance fiscal (en 2008 arrojó un déficit de 0,1%) se vincula con la pérdida de dinámica de la economía y su impacto negativo en el recaudo tributario. Por su parte, el déficit del Gobierno Nacional Central aumentó del 2,3% del PIB en 2008 a 4,2% del PIB en 2009, en tanto que el superávit del sector descentralizado disminuyó del 2,4% al 1,6%.

2. INDICADORES DE COYUNTURA ECONÓMICA REGIONAL

2.2. PRECIOS

2.2.1. Índice de precios al consumidor. En diciembre de 2009, la variación anual del índice de precios al consumidor (IPC) se situó en 2,0% por debajo de la inflación registrada en el 2008. En este año, para el cálculo del IPC se extendió la recolección de información a 24 ciudades. Las ciudades que registraron mayor crecimiento por encima del nacional fueron: Cúcuta (4,5%), seguida por Bucaramanga (3,1%), Neiva y Valledupar (2,8%), y Medellín (2,5%); estuvieron por debajo del IPC nacional: Quibdó (0,6%), Riohacha (1,0%), Armenia (1,0%), Cali y Manizales (1,2%), Montería, Pasto y Sincelejo (1,6%), Santa Marta y Florencia (1,7%), Barranquilla y Pereira (1,8%) y Bogotá (1,9%).

Cuadro 2.2.1.1. Variación del IPC, según ciudades 2008 - 2009

Ciudades	2008	2009	Diferencia porcentual
Nacional	7,7	2,0	-5,7
Armenia	---	1,1	---
Barranquilla	7,8	1,8	-6,0
Bogotá	7,5	1,9	-5,6
Bucaramanga	8,2	3,1	-5,1
Cali	7,6	1,2	-6,4
Cartagena	8,2	2,0	-6,1
Cúcuta	9,8	4,5	-5,4
Florencia	---	1,7	---
Ibagué	---	2,2	---
Manizales	6,1	1,2	-4,9
Medellín	7,7	2,5	-5,2
Montería	7,6	1,6	-6,0
Neiva	10,8	2,8	-8,0
Pasto	7,9	1,6	-6,2
Pereira	7,2	1,8	-5,4
Popayán	---	2,0	---
Quibdó	---	0,6	---
Riohacha	---	1,0	---
San Andrés	---	2,4	---
Santa Marta	---	1,7	---
Sincelejo	---	1,6	---
Tunja	---	2,2	---
Valledupar	---	2,8	---
Villavicencio	8,1	2,3	-5,8

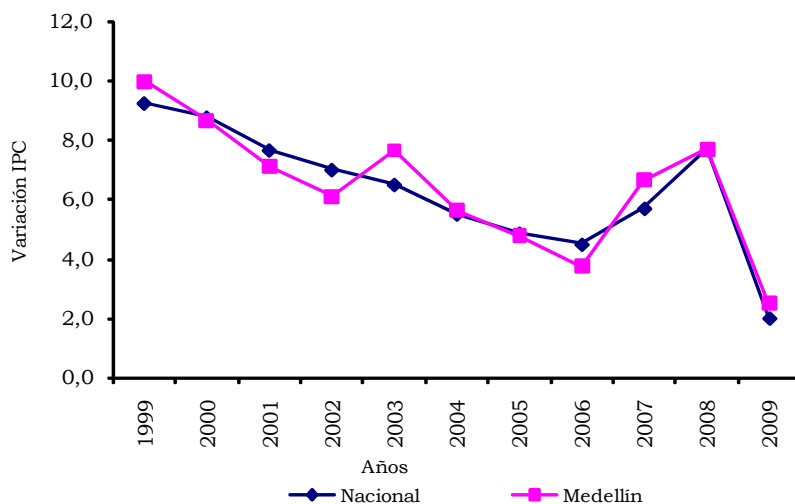
Fuente: DANE.

--- No existen valores.

Para el período 1999 a 2009, la inflación mantiene la disminución gradual hasta llegar al 2,0%, explicada, para el último año, por la recesión mundial, la cual debilitó la demanda por petróleo y productos básicos, que generó la caída en los precios internacionales, además de una sobreoferta en el mercado nacional de productos agropecuarios ocasionada por las restricciones

impuestas por el mercado venezolano, lo que a su vez generó bajas en los precios internos (Banco de la República, 2009:16).

Gráfico 2.2.1.1. Nacional – Medellín. Variación del IPC 1999 - 2009



Fuente: DANE.

Para Medellín, en el 2009, la inflación se ubicó en el 2,5%, con una disminución de 5,2 puntos porcentuales (pp) por debajo del registro de 2008. Se observa que la caída más pronunciada se presentó en alimentos y transporte, que se redujeron en 12,9 y 4,6 pp, respectivamente. Por el contrario, en educación, salud y vivienda, con precios más controlados, la variación anual se mantuvo alta.

Cuadro 2.2.1.2. Nacional – Medellín. Variación del IPC, según grupos de gasto 2008 - 2009

Grupos de gasto	Nacional		Diferencia porcentual	Medellín		Diferencia porcentual
	2008	2009		2008	2009	
Total	7,7	2,0	-5,7	7,7	2,5	-5,2
Alimentos	13,2	-0,3	-13,5	11,8	-1,1	-12,9
Vivienda	6,7	4,3	-2,4	6,7	5,3	-1,4
Vestuario	-0,3	-0,3	0,0	-0,5	1,5	2,0
Salud	5,3	4,9	-0,4	5,0	5,4	0,4
Educación	6,1	6,3	0,2	6,8	6,2	-0,6
Diversión, cultura y esparcimiento	2,0	0,5	-1,5	3,1	0,6	-2,5
Transporte	5,4	0,3	-5,1	6,5	1,9	-4,6
Comunicaciones	4,0	0,9	-3,1	1,0	0,4	-0,6
Otros gastos	4,5	3,8	-0,7	4,5	3,5	-1,0

Fuente: DANE.

Así mismo, la variación del IPC, según grupos de gasto, en el nivel nacional fue menor en alimentos (-0,3%) y transporte (0,3%), con una diferencia, en relación al año anterior, de -13,5 y -5,1 pp, respectivamente. Al igual que para

Medellín, los grupos de educación, salud y vivienda presentan las variaciones más altas.

Durante el 2009, la variación de los precios para los ingresos bajos fue del 2,5% superior a la nacional, en donde los grupos de salud, educación y vivienda registran las mayores variaciones con 5,1%, 5,3% y 6,0%, respectivamente, mientras el grupo de alimentos disminuye 2,6%.

Por su parte, el nivel de ingresos medios registra variación del IPC en 2,7%, con grupos de alta contribución como vivienda (5,2%), salud (5,2%) y educación (6,4%). En tanto, la variación del IPC para ingresos altos fue 1,7%.

Cuadro 2.2.1.3. Medellín. Variación del IPC según grupos de gasto, por niveles de ingreso 2009

Grupos de gasto	Total	Ingresos		
		Altos	Medios	Bajos
Total	2,5	1,7	2,7	2,5
Alimentos	-1,1	0,0	-0,4	-2,6
Vivienda	5,3	4,1	5,2	6,0
Vestuario	1,5	1,9	1,5	1,4
Salud	5,4	6,1	5,2	5,1
Educación	6,2	6,9	6,4	5,3
Cultura, diversión y esparcimiento	0,6	1,5	0,5	-0,2
Transporte	1,9	-0,9	2,1	5,8
Comunicaciones	0,4	0,3	0,4	0,6
Gastos varios	3,5	3,4	3,5	3,6

Fuente: DANE.

En el nivel nacional, en el 2009 las variaciones más altas las presentaron los grupos de educación (6,3%), salud (4,9%) y vivienda (4,3%) a pesar de que estos últimos mostraron un descenso de 0,4 y 2,4 pp en relación al año anterior. Mientras, alimentos y vestuario registran crecimientos negativos que contribuyeron a contener el alza. Por su parte, vivienda participa con el 64,0%, educación con el 18,1%, otros gastos con el 12,2%, y salud con el 6,0% de la variación nacional. El subgrupo que mayor variación aportó dentro del grupo de vivienda fue gas y servicios públicos, con 5,5%.

A su turno, Medellín presentó similar comportamiento al total nacional en cuanto a la participación de los grupos gastos, pues mostró a vivienda, educación y otros gastos con participaciones del 67,4%, 11,9% y 9,1%, respectivamente.

El subgrupo con mayor participación dentro del grupo de vivienda fue gas y servicios públicos con 21,2%.

Cuadro 2.2.1.4. Nacional – Medellín. Variación, contribución y participación del IPC, según grupo y subgrupos 2009

Grupos y subgrupos	Nacional			Medellín		
	Variación	Contribución	Participación	Variación	Contribución	Participación
0 Total	2,0	2,0	100,0	2,5	2,5	100,0
1 Alimentos	-0,3	-0,1	-4,5	-1,1	-0,3	-11,6
11 Cereales y productos de panadería	-9,3	-0,4	-17,4	-6,2	-0,2	-8,0
12 Tubérculos y plátanos	10,1	0,1	4,2	-5,0	0,0	-1,4
13 Hortalizas y legumbres	-10,8	-0,2	-10,2	-13,4	-0,2	-9,2
14 Frutas	-11,9	-0,1	-5,9	-8,5	-0,1	-2,7
15 Carnes y derivados de la carne	-2,0	-0,1	-4,7	-5,7	-0,3	-11,7
16 Pescado y otras de mar	6,0	0,0	1,8	5,4	0,0	0,9
17 Lácteos, grasas y huevos	0,8	0,0	1,6	-0,1	0,0	-0,2
18 Alimentos varios	4,9	0,2	7,3	5,5	0,2	7,0
19 Comidas fuera del hogar	4,7	0,4	18,9	5,9	0,3	13,8
2 Vivienda	4,3	1,3	64,0	5,3	1,7	67,4
21 Gasto de ocupación	4,0	0,8	40,3	4,5	1,0	39,7
22 Gas y servicios públicos	5,5	0,3	17,2	8,1	0,5	21,2
23 Muebles del hogar	-0,7	0,0	-0,2	0,9	0,0	0,2
24 Aparatos domésticos	3,2	0,0	0,8	4,6	0,0	1,0
25 Utensilios domésticos	4,4	0,0	0,8	3,2	0,0	0,4
26 Ropa del hogar	0,3	0,0	0,0	0,8	0,0	0,1
27 Artículos para limpieza	5,9	0,1	5,1	7,5	0,1	4,8
3 Vestuario	-0,3	0,0	-0,8	1,5	0,1	2,9
31 Vestuario	-0,1	0,0	-0,2	2,3	0,1	3,3
32 Calzado	-1,4	0,0	-0,9	-0,8	0,0	-0,4
33 Servicios de vestuario	3,9	0,0	0,3	2,8	0,0	0,1
4 Salud	4,9	0,1	6,0	5,4	0,1	5,0
41 Servicios de salud	6,2	0,0	1,4	6,6	0,0	1,4
42 Bienes y artículos	3,7	0,1	2,7	4,5	0,1	2,3
43 Gastos de aseguramiento privado y otros gastos	7,3	0,0	1,9	6,3	0,0	1,4
5 Educación	6,3	0,4	18,1	6,2	0,3	11,9
51 Instrucción y enseñanza	6,8	0,3	16,2	6,8	0,3	11,1
52 Artículos escolares	4,0	0,0	1,8	2,9	0,0	0,8
6 Diversión	0,5	0,0	0,8	0,6	0,0	0,7
61 Artículos culturales y otros artículos relacionados	1,7	0,0	0,6	0,4	0,0	0,1
62 Aparatos para diversión y esparcimiento	-5,3	0,0	-1,8	-4,4	0,0	-1,2
63 Servicios de diversión	2,3	0,0	2,0	2,4	0,1	1,9
7 Transporte	0,3	0,1	2,5	1,9	0,3	14,0
71 Transporte personal	-1,1	-0,1	-4,5	-1,9	-0,2	-7,9
72 Transporte público	2,1	0,1	7,0	6,8	0,5	21,9
8 Comunicaciones	0,9	0,0	1,7	0,4	0,0	0,6
81 Comunicaciones	0,9	0,0	1,7	0,4	0,0	0,6
9 Otros gastos	3,8	0,2	12,2	3,5	0,2	9,1
91 Bebidas alcohólicas	6,2	0,1	3,9	5,2	0,1	2,9
92 Artículos para el aseo y cuidado personal	2,9	0,1	6,0	2,7	0,1	4,3
93 Artículos de joyería y otros personales	3,7	0,0	0,5	0,5	0,0	0,1
94 Otros bienes y servicios	5,7	0,0	1,8	5,4	0,0	1,8

Fuente: DANE.

El arrendamiento imputado y el arrendamiento efectivo hacen parte de los 30 productos o servicios de mayor participación en la variación de los precios en Medellín, con 22,7% y 14,1% respectivamente. También se encuentran los servicios públicos de energía eléctrica (13,8%), acueducto, alcantarillado y aseo (8,0%), servicios de telefonía (3,0%), el almuerzo (9,6%), taxi (8,6%) y bus (6,4%). A su vez, los de menor participación fueron arroz (-12,7%), res (10,2%), combustible para automóviles (-9,6%) y cerdo (-4,2%).

Cuadro 2.2.1.5. Medellín. Variación, participación y contribución del IPC, según principales gastos básicos 2009

Gasto Básico	Variación	Contribución	Participación
		30 Mayores	
Arrendamiento imputado	4,5	0,6	22,7
Arrendamiento efectivo	4,7	0,4	14,1
Energía eléctrica	10,8	0,3	13,8
Almuerzo	5,9	0,2	9,6
Taxi	11,5	0,2	8,6
Acueducto, alcantarillado y aseo	7,3	0,2	8,0
Bus	8,3	0,2	6,4
Buseta	8,3	0,1	4,8
Gaseosas y maltas	11,3	0,1	4,7
Matrículas de educación superior y no formal	6,3	0,1	4,5
Otros medios para transporte urbano	9,0	0,1	4,2
Pensiones	7,4	0,1	3,6
Otros productos de panadería	6,3	0,1	3,1
Servicios de telefonía	2,5	0,1	3,0
Otros gastos de ocupación	3,9	0,1	2,8
Detergentes, blanqueadores, suavizantes	10,3	0,1	2,8
Otros costos educativos	6,8	0,1	2,1
Comidas rápidas calientes	7,8	0,1	1,9
Otros derivados lácteos	9,2	0,0	1,6
Pollo	4,7	0,0	1,5
Medicinas	4,3	0,0	1,5
Aguardiente	9,4	0,0	1,4
Otros productos relacionados con el cuidado personal	7,2	0,0	1,4
Servicios bancarios	6,5	0,0	1,3
Queso	4,1	0,0	1,3
Café	13,0	0,0	1,2
Servicios de mecánica	5,1	0,0	1,2
Pastas alimenticias	10,3	0,0	1,1
Carnes frías y embutidos	4,0	0,0	1,1
Hamburguesa	5,5	0,0	1,0
		15 Menores	
Arroz	-25,7	-0,3	-12,7
Res	-11,1	-0,3	-10,2
Combustible para vehículos	-6,7	-0,2	-9,6
Cerdo	-7,6	-0,1	-4,2
Pasaje aéreo	-6,8	-0,1	-3,1
Plátano	-22,8	-0,1	-2,2
Otras hortalizas y legumbres frescas	-21,4	-0,1	-2,2
Otras frutas frescas	-11,1	-0,1	-2,1
Equipos de telefonía móvil y similares	-32,2	-0,1	-1,9
Frijol	-8,1	0,0	-1,6
Huevos	-5,6	0,0	-1,6
Leche	-1,9	0,0	-1,3
Panela	-7,9	0,0	-1,2
Computadores, impresoras y otros aparatos	-9,5	0,0	-1,0
Zanahoria	-29,6	0,0	-1,0

Fuente: DANE.

2.3. MERCADO LABORAL

En el 2009, en Medellín y el Valle de Aburrá, la población en edad de trabajar se incrementó en 51 mil personas (1,9%), mientras la población económicamente inactiva descendió en 5,4%, es decir, 58 mil personas decidieron dejar su condición de inactividad. Estos dos hechos hicieron crecer

la oferta efectiva de trabajo en 108 mil personas, lo que en el período equivale a un crecimiento del 6,6% de la población económicamente activa.

La oferta de trabajo continuó expandiéndose con mayor dinamismo que la demanda por empleo, ubicando la tasa global de participación en 63,6% y la de ocupación en 53,6%, con incrementos de 2,8 y 1,1 pp respectivamente en relación al año anterior.

La tasa de desempleo en Medellín y el Valle de Aburra se ubicó en 15,7%, 2,1 pp por encima de la registrada el año anterior. Por su parte, la tasa nacional fue del 12% para este año, y también mostró aumentos del 1,5%.

Este comportamiento en Medellín y el Valle de Aburra se explica por el incremento de la población económicamente activa, como consecuencia del desplazamiento del 5,4% en los inactivos y el aumento del 22,9% en los desocupados (51 mil personas).

En cuanto al subempleo, el subjetivo mostró una tasa del 28,3%, lo que significa que estuvo 1.8% por encima del reportado el año anterior. A su vez, el subempleo objetivo aumentó en 3,4%. En ambos casos, los mayores porcentajes se ubicaron en empleo inadecuado por ingresos.

Cuadro 2.3.1. Medellín - Valle de Aburrá¹. Indicadores laborales 2008 – 2009

Concepto	En miles	
	2008	2009
% población en edad de trabajar	82,6	82,9
Tasa global de participación	60,8	63,6
Tasa de ocupación	52,5	53,7
Tasa de desempleo	13,6	15,7
T.D. Abierto	12,7	14,4
T.D. Oculto	0,9	1,3
Tasa de subempleo subjetivo	26,5	28,3
Insuficiencia de horas	8,5	10,6
Empleo inadecuado por competencias	11,4	14,7
Empleo inadecuado por ingresos	22,6	23,9
Tasa de subempleo objetivo	10,1	13,4
Insuficiencia de horas	3,8	5,8
Empleo inadecuado por competencias	4,8	7,1
Empleo inadecuado por ingresos	8,2	11,1
Población total	3.269	3.316
Población en edad de trabajar	2.699	2.750
Población económicamente activa	1.641	1.749
Ocupados	1.418	1.476
Desocupados	223	274
Abiertos	208	251
Ocultos	14	23
Inactivos	1.058	1.000
Subempleados subjetivos	435	496
Insuficiencia de horas	140	186
Empleo inadecuado por competencias	187	256
Empleo inadecuado por ingresos	371	418

Fuente: DANE.

¹ Caldas, La Estrella, Sabaneta, Itagüí, Envigado, Bello, Girardota, Copacabana y Barbosa.

Los sectores con mayor capacidad de absorción de mano de obra en el 2009 fueron: comercio (30,1%), servicios (21,5%) e industria (21,0%). El número de ocupados para este año se incrementó en 4,0%.

Cuadro 2.3.2. Medellín. Ocupados, según rama de actividad 2005 – 2009

Rama de actividad	En miles				
	2005	2006	2007	2008	2009
Total	1.308	1.298	1.383	1.418	1.476
No informa	0	2	1	3	2
Industria manufacturera	327	313	336	328	310
Construcción	82	79	85	87	86
Comercio, restaurantes y hoteles	366	360	384	395	444
Transporte, almacenamiento y comunicaciones	110	105	120	120	119
Intermediación financiera	22	28	29	31	28
Actividades inmobiliarias, empresariales y de alquiler	83	97	118	139	153
Servicios, comunales, sociales y personales	291	286	297	297	317
Otras ramas ¹	27	27	13	17	17

Fuente: DANE.

¹Agricultura, ganadería, pesca, caza y silvicultura; explotación de minas y canteras; y suministro de electricidad, gas y agua.

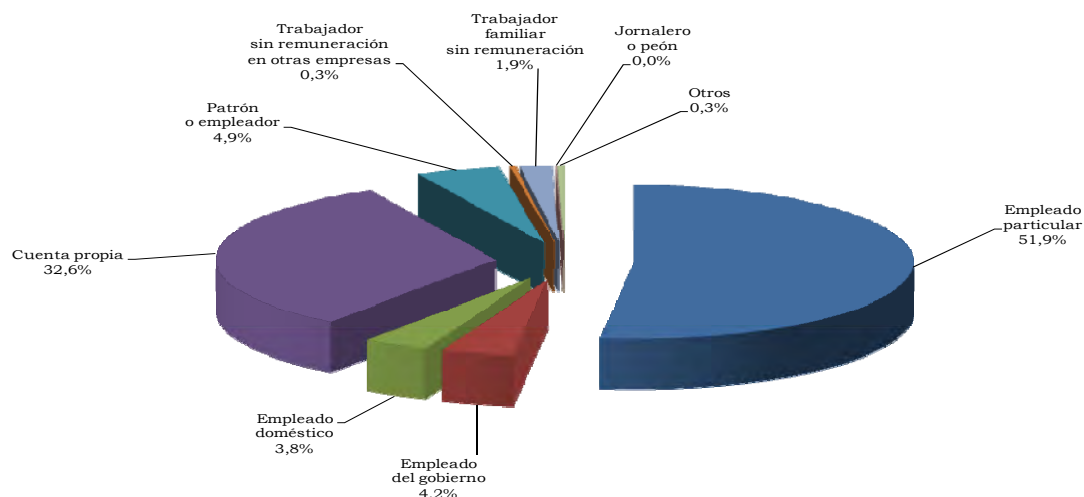
La población económicamente inactiva ha venido disminuyendo a partir del año 2006 a un promedio del 3,0% anual, este comportamiento se evidencia en el número de personas que se encuentran estudiando y otras que abandonan los oficios del hogar para salir al mercado laboral, lo que ocasionó una reducción del 5,4% del número de personas inactivas para el año 2009.

Cuadro 2.3.3. Medellín. Inactivos 2005 – 2009

Año	En miles			
	Total inactivos	Estudiantes	Oficios del hogar	Otros
2005	1.026	363	421	242
2006	1.095	377	452	266
2007	1.074	382	452	240
2008	1.058	375	426	256
2009	1.000	365	383	252

Fuente: DANE.

Durante el 2009, en Medellín los mayores porcentajes en la población ocupada, por posición ocupacional, se ubicaron en el empleo particular (51,9%), seguido de trabajador por cuenta propia (32,6%), los cuales ascienden a 768 mil y 483 mil personas, respectivamente.

Gráfico 2.3.1. Medellín. Distribución de ocupados, según posición ocupacional 2009

Fuente: DANE.

Durante 2009, el mercado de trabajo en Medellín se caracterizó por su movilidad hacia la informalidad, al disminuir los empleos formales en 0,8% con respecto al año anterior, al mismo tiempo que los informales aumentaron 9,8%.

En el año 2009, en promedio mensual estaban ocupados, en Medellín, 1.476 miles de personas, 4,0% más que el año anterior; pero, de ellos, 714 mil laboraba en la informalidad, es decir, el 48,4%.

La población ocupada informalmente se distribuyó en comercio, hoteles y restaurantes (41,9%), que registró crecimientos del 17,3%; le siguen: servicios comunales, sociales y personales (17,7%), que aumentó 8%; transporte, almacenamiento y comunicaciones (10,3%), el cual subió 1,2%; y, por último, industria manufacturera (13,9%), que disminuyó 1,3%. Estos sectores participan con el 83,8% del total del mercado de trabajo informal, similar proporción a la del pasado año.

Por su parte, en servicios comunales, sociales y personales, que cuenta con la participación del 25% de los empleos formales, aumentó 5,6%; también, en comercio, restaurantes, hoteles, con el 19%, se ampliaron 3,4%; transporte, almacenamiento y comunicaciones, con el 12%, aumentó 5,3%; en tanto, los empleos de industria manufacturera, que representaron el 27,7%, disminuyeron 7,5%. Los ocupados formalmente fueron 762 mil con el 51,6% del mercado laboral.

Cuadro 2.3.4. Medellín. Ocupados formales e informales, según rama de actividad 2008 - 2009

Rama de actividad	En miles	
	2008	2009
Formales		
Total	768	762
No informa	2	1
Agricultura, pesca, ganadería, caza y silvicultura	6	5
Explotación de minas y canteras	1	1
Industria manufacturera	228	211
Suministro de electricidad, gas y agua	0	4
Construcción	48	43
Comercio, hoteles y restaurantes	140	145
Transporte, almacenamiento y comunicaciones	47	45
Intermediación financiera	28	25
Actividades inmobiliarias	87	92
Servicios comunales, sociales y personales	181	191
Informales		
Total	650	714
No informa	1	1
Agricultura, pesca, ganadería, caza y silvicultura	6	6
Explotación de minas y canteras	0	1
Industria manufacturera	100	99
Suministro de electricidad gas y agua	4	0
Construcción	39	44
Comercio, hoteles y restaurantes	255	299
Transporte, almacenamiento y comunicaciones	73	74
Intermediación financiera	3	3
Actividades inmobiliarias	52	61
Servicios comunales, sociales y personales	117	126

Fuente: DANE.

El mercado laboral en el departamento de Antioquia, durante el año 2008, mostró igual comportamiento al reflejado en el contexto nacional, caracterizándose por un aumento en la tasa de desempleo de 0,9 pp, a pesar de mantener ocupadas a 2.357 mil personas y registrar incrementos del 1,3% en relación al año 2007. Sin embargo, la tasa de ocupación presentó un descenso del 0,3% en razón al aumento del 1,8% de la población en edad de trabajar.

Mientras, con 640 mil subempleados en el año 2008, la tasa de subempleo departamental presentó una reducción de 3,7 pp, y se caracterizó por la disminución de 3,9 pp. en el empleo inadecuado por ingresos, que se redujo en 89 mil personas; también se contrae el empleo inadecuado por competencias.

**Cuadro 2.3.5. Antioquia. Indicadores laborales
2007 – 2008**

Concepto	2007	2008
% población en edad de trabajar	79,2	79,6
Tasa global de participación	56,7	57,0
Tasa de ocupación	50,4	50,1
Tasa de desempleo	11,2	12,1
T.D. Abierto	10,4	11,4
T.D. Oculto	0,8	0,7
Tasa de subempleo	27,6	23,9
Insuficiencia de horas	8,8	8,2
Empleo inadecuado por competencias	14,4	9,8
Empleo inadecuado por ingresos	23,7	19,8
Población total	5.835	5.912
Población en edad de trabajar	4.621	4.705
Población económicamente activa	2.620	2.682
Ocupados	2.327	2.357
Desocupados	293	325
Abiertos	271	306
Ocultos	22	19
Inactivos	2.000	2.023
Subempleados	723	640
Insuficiencia de horas	231	220
Empleo inadecuado por competencias	377	262
Empleo inadecuado por ingresos	621	532

Fuente: DANE.

2.4. MOVIMIENTO DE SOCIEDADES

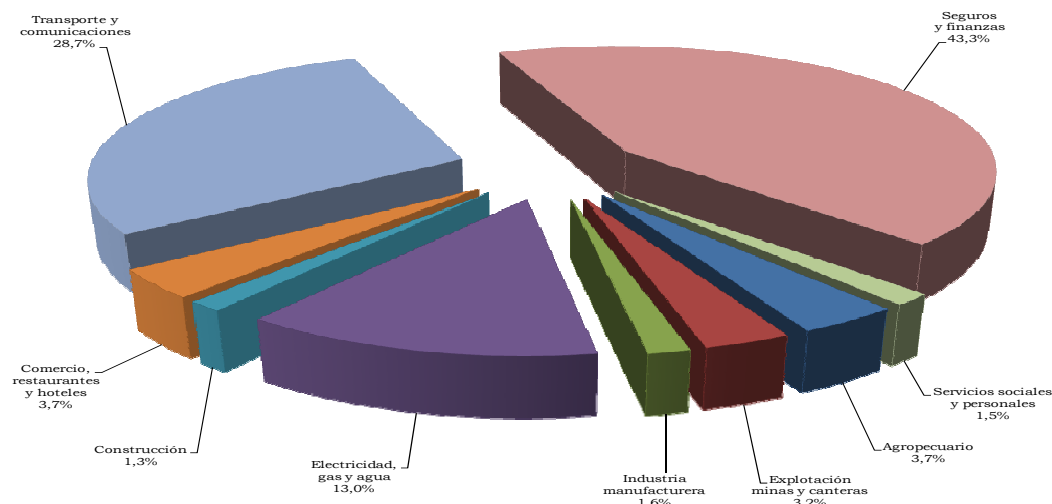
Al cierre de 2009, el movimiento de sociedades reportado por la Cámara de Comercio de Medellín, que incluye 69 municipios del departamento de Antioquia, señaló un excelente comportamiento. La inversión neta fue de \$2.224.6 mil millones, monto que significó una variación del 251,8%, con respecto al resultado del año precedente.

**Cuadro 2.4.1. Antioquia. Inversión neta, por actividad económica
2008 – 2009**

Actividad económica	Millones de pesos		
	2008	2009	Variación porcentual
Total	632.336	2.224.679	251,8
Agropecuario	22.753	82.968	264,6
Explotación minas y canteras	9.565	70.920	641,5
Industria manufacturera	74.428	34.629	-53,5
Electricidad, gas y agua	141.002	290.276	105,9
Construcción	54.978	28.841	-47,5
Comercio, rest. y hoteles	73.269	81.692	11,5
Transporte y comunicaciones	37.365	638.442	*
Seguros y finanzas	182.040	964.361	429,8
Servicios sociales y personales	36.936	32.550	-11,9

Fuente: Cámara de Comercio de Medellín.

Gráfico 2.4.1. Antioquia. Composición porcentual de la inversión neta, por actividad económica 2009



Fuente: Cámara de Comercio de Medellín.

La anterior situación se explicó, en gran parte, por las reformas de capital, que sumaron \$2.057.6 mil millones. Las actividades económicas que jalonaron esta dinámica fueron: electricidad, gas y agua, \$287.8 mil millones; transporte y comunicaciones, \$631.7 mil millones; y seguros y finanzas, \$870.7 mil millones, adiciones que en conjunto participaron del 87,0% del total. Entre estos sectores, las tres empresas que justificaron estas reformas fueron: Hidroeléctrica Ituango S.A. E.S.P., Invocar S.A. y EPM inversiones S.A., sociedades que consolidaron \$1.491 mil millones, es decir, el 72,4% del total.

Cuadro 2.4.2. Antioquia. Sociedades reformadas, por actividad económica 2008 - 2009

Actividad económica	Millones de pesos					
	2008		2009		Variación porcentual	
	No.	Valor	No.	Valor	No.	Valor
Total	1.283	535.761	1.152	2.057.637	-10,2	284,1
Agropecuario	62	15.261	53	79.471	-14,5	420,7
Explotación minas y canteras	36	2.313	22	64.484	-38,9	*
Industria manufacturera	168	81.011	129	19.659	-23,2	-75,7
Electricidad, gas y agua	10	135.583	13	287.803	30,0	112,3
Construcción	88	30.256	85	28.953	-3,4	-4,3
Comercio, rest. y hoteles	301	57.606	304	53.953	1,0	-6,3
Transporte y comunicaciones	75	31.736	60	631.750	-20,0	*
Seguros y finanzas	436	149.931	414	870.759	-5,0	480,8
Servicios sociales y personales	107	32.064	72	20.805	-32,7	-35,1

Fuente: Cámara de Comercio de Medellín.

Por su parte, durante 2009 se constituyeron 3.695 sociedades en la jurisdicción de la Cámara, por un monto de \$290.989 millones, superando en 43,6% el valor de 2008. El 51,3% de estas aperturas se concentró en la actividad de seguros y finanzas. También se destacaron las aperturas en

sectores como el comercio, restaurantes y hoteles, y servicios sociales y personales. Según la Cámara de Comercio de Medellín, a pesar de que el incremento anualizado fue representativo, se debe trabajar en el fortalecimiento empresarial, ya que se calcula que alrededor del 20% de las empresas creadas se liquidan en los primeros tres años de existencia, siendo aún más crítica la disolución en el primer año de vigencia, la cual alcanza el 12,1%.

Cuadro 2.4.3. Antioquia. Sociedades constituidas, por actividad económica 2008 – 2009

Actividad económica	Millones de pesos					
	2008		2009		Variación porcentual	
	No.	Valor	No.	Valor	No.	Valor
Total	3.060	202.626	3.695	290.989	20,8	43,6
Agropecuario	88	9.497	109	9.125	23,9	-3,9
Explotación minas y canteras	38	7.338	55	7.112	44,7	-3,1
Industria manufacturera	433	17.338	472	19.490	9,0	12,4
Electricidad, gas y agua	17	5.519	17	2.478	0,0	-55,1
Construcción	246	37.453	260	12.897	5,7	-65,6
Comercio, rest. y hoteles	904	41.450	1.126	43.347	24,6	4,6
Transporte y comunicaciones	211	8.638	160	8.628	-24,2	-0,1
Seguros y finanzas	872	63.539	1.209	149.286	38,6	135,0
Servicios sociales y personales	251	11.854	287	38.626	14,3	225,8

Fuente: Cámara de Comercio de Medellín.

Finalmente, el número de sociedades liquidadas ha venido en aumento en los últimos años: 830 en 2007, 834 en 2008, y 990 en 2009. La valoración para este último período fue de \$123.946 millones, lo que representó un crecimiento del 16,9%. Los mayores movimientos de esta variable se concentraron en los sectores de seguros y finanzas, y servicios sociales y personales.

Cuadro 2.4.4. Antioquia. Sociedades liquidadas, por actividad económica 2008 – 2009

Actividad económica	Millones de pesos					
	2008		2009		Variación porcentual	
	No.	Valor	No.	Valor	No.	Valor
Total	834	106.050	990	123.946	18,7	16,9
Agropecuario	20	2.005	27	5.627	35,0	180,6
Explotación minas y canteras	6	86	11	677	83,3	687,2
Industria manufacturera	102	23.921	132	4.521	29,4	-81,1
Electricidad, gas y agua	1	100	1	5	0,0	-95,0
Construcción	45	12.732	48	13.009	6,7	2,2
Comercio, rest. y hoteles	285	25.787	340	15.608	19,3	-39,5
Transporte y comunicaciones	49	3.008	108	1.935	120,4	-35,7
Seguros y finanzas	257	31.430	251	55.684	-2,3	77,2
Servicios sociales y personales	69	6.981	72	26.880	4,3	285,0

Fuente: Cámara de Comercio de Medellín.

2.5. SECTOR EXTERNO

El menor crecimiento económico y la crisis mundial en 2009 redujeron las ventas al exterior. La depreciación del tipo de cambio y la disminución de precios de los productos exportados ocasionaron una reducción, con relación al 2008, del 12,7%, en el monto de las exportaciones de Colombia, al pasar de US\$37.625,9 a US\$32.853,0 millones FOB.

Esto obedeció a la contracción del 15,4% en las exportaciones de productos no tradicionales, debido a la reducción en las ventas del sector industrial especialmente de sustancias y productos químicos (7,2%), alimentos y bebidas (11,2%), productos textiles (34,6%) y prendas de vestir (50,1%).

Por su parte, las exportaciones tradicionales disminuyeron 10,3%, a causa de la caída de las ventas del petróleo y sus derivados (15,9%).

En el 2009, las exportaciones destinadas a Venezuela y a los Estados Unidos registraron una disminución del 33,5% y 8,4% respectivamente.

También las importaciones presentaron reducción del 17,1%, al pasar de US\$39.669 a US\$32.898 millones CIF con participación de las compras al exterior del sector agropecuario, caza y silvicultura del 5,3%, mientras el sector industrial tuvo una participación del 94,4%.

2.5.1. Exportaciones. En 2009, las ventas de Antioquia al exterior en valores FOB ascendieron a US\$4,126 millones, es decir, crecieron 2,2% en relación con el 2008. Las exportaciones no tradicionales registraron un aumento del 5,6% al pasar de US\$3.732 millones a US\$3.942 millones, sin considerar las ventas de oro, que participaron del 33,8%, esto es, disminuyeron el 10,7%.

Las ventas de los productos exportados del sector agropecuario, caza y silvicultura, en el 2009, fueron de US\$812,7 millones, participaron con el 20,6% de las exportaciones totales y crecieron 23,7%; estas se constituyeron en el segundo reglón de exportación. Por su parte, el sector industrial se constituyó como el primero en ventas, con US\$2.991 millones, a pesar de registrar disminución del 0,4% en comparación con el año anterior.

Entre los productos del sector industrial clasificados en la CIIU con mayor participación en las exportaciones no tradicionales de Antioquia se encuentran los productos metalúrgicos básicos (35,9%), prendas de vestir, preparado y teñido de pieles (7,3%), sustancias y productos químicos (6,3%), alimentos y bebidas (5,8%), y productos textiles (5,0%), los cuales, a su vez, presentan variaciones en el monto exportado del 60,1%, -42,2%, -12,4%, 6,6%, y -26,2%, respectivamente.

Sobresale la reducción del 82,5% en las exportaciones de vehículos automotores, remolques y semirremolques, los cuales pasaron de US\$147 millones a US\$25 millones.

Cuadro 2.5.1.1. Antioquia. Exportaciones no tradicionales CIIU 2008 - 2009

CIIU	Descripción	Valor FOB (miles de dólares)			
		2008	2009	Variación porcentaje	Participación porcentaje
Total		3.732.326	3.941.942	5,6	100,0
A Sector agropecuario, caza y silvicultura		656.975	812.758	23,7	20,6
01	Agricultura, ganadería y caza	655.178	809.927	23,6	20,5
02	Silvicultura y extracción de madera	1.797	2.831	57,5	0,1
B Pesca		309	514	66,1	0,0
05	Pesca, producción de peces en criaderos y granjas piscícolas	309	514	66,1	0,0
C Sector minero		33.528	40.409	20,5	1,0
13	Extracción de minerales metalíferos	21.372	30.909	44,6	0,8
14	Explotación de minerales no metálicos	12.156	9.501	-21,8	0,2
D Sector Industrial		3.003.344	2.991.361	-0,4	75,9
15	Productos alimenticios y bebidas	212.594	226.690	6,6	5,8
16	Fabricación de productos de tabaco	7.110	7.381	3,8	0,2
17	Fabricación de productos textiles	266.786	196.765	-26,2	5,0
18	Fabricación de prendas de vestir; preparado y teñido de pieles	499.944	288.920	-42,2	7,3
19	Curtido y preparado de cueros; calzado; artículos de viaje, maletas, bolsos de mano y similares; artículos de talabartería y guarnicionería	65.743	30.270	-54,0	0,8
20	Transformación de la madera y fabricación de productos de madera y de corcho, excepto muebles; Fabricación de artículos de cestería y espartería	5.033	4.764	-5,4	0,1
21	Fabricación de papel, cartón y productos de papel y cartón	138.369	123.864	-10,5	3,1
22	Actividades de edición e impresión y de reproducción de grabaciones	11.045	6.339	-42,6	0,2
23	Coquización, Fabricación de productos de la refinación del petróleo, y combustible nuclear	0	281	-	0,0
24	Fabricación de sustancias y productos químicos	281.968	247.100	-12,4	6,3
25	Fabricación de productos de caucho y plástico	129.611	102.662	-20,8	2,6
26	Fabricación de otros productos minerales no metálicos	88.599	109.793	23,9	2,8
27	Fabricación de productos metalúrgicos básicos	883.493	1.414.735	60,1	35,9
28	Fabricación de productos elaborados de metal, excepto maquinaria y equipo	73.763	62.700	-15,0	1,6
29	Fabricación de maquinaria y equipo n.c.p. ¹	90.205	72.012	-20,2	1,8
30	Fabricación de maquinaria de oficina, contabilidad e informática	198	225	13,4	0,0
31	Fabricación de maquinaria y aparatos eléctricos n.c.p. ¹	23.785	20.668	-13,1	0,5
32	Fabricación de equipo y aparatos de radio, televisión y comunicaciones	2.787	6.574	135,9	0,2
33	Fabricación de instrumentos médicos, ópticos y de precisión y fabricación de relojes	26.788	13.348	-50,2	0,3
34	Fabricación de vehículos automotores, remolques y semirremolques	147.754	25.829	-82,5	0,7
35	Fabricación de otros tipos de equipo de transporte ncp ¹	5.707	3.473	-39,2	0,1
36	Fabricación de muebles; industrias manufactureras ncp ¹	38.793	26.016	-32,9	0,7
37	Reciclaje	3.268	955	-70,8	0,0
E Suministro de electricidad, gas y agua		37.784	95.726	153,4	2,4
40	Suministro de electricidad, gas, vapor y agua caliente	37.784	95.726	153,4	2,4
G Comercio al por mayor y por menor		49	620	*	0,0
51	² Comercio al por mayor	49	620	*	0,0
I Transporte Almacenamiento y comunicaciones		0	0	-	0,0
64	³ Correo y telecomunicaciones	0	0	-	0,0
K Actividades inmobiliarias, empresariales y de alquiler		3	0	*	0,0
74	⁴ Otras actividades empresariales	3	0	-100,0	0,0
O Otras actividades de servicios comunitarios, sociales y personales		9	350	*	0,0
92	⁵ Actividades de esparcimiento y actividades culturales y deportivas	9	350	*	0,0
0	Partidas no correlacionadas	325	203	-37,4	0,0

Fuente: DIAN - DANE.

Cálculos: DANE.

¹ n.c.p. no clasificado previamente.² Se refiere a artículos de prendería, neumáticos usados, desperdicios y desechos de diversos orígenes industriales y, barcos para desguace.³ Se refiere a envíos urgentes y paquetes postales⁴ Se refiere a planos y dibujos originales hechos a mano, placas, películas, cartones y textiles fotográficos sin revelar⁵ Se refiere a películas cinematográficas reveladas, pinturas hechas a mano, esculturas, sellos de correos, colecciones y especímenes para colecciones de zoología, botánica, mineralogía, o anatomía, antigüedades y objetos de arte.

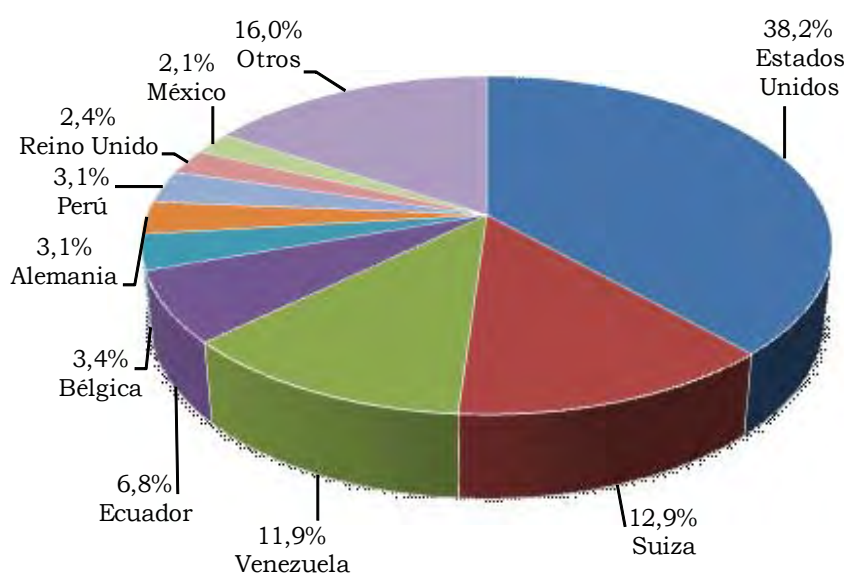
* Variación muy alta

- Indefinido

El 38,2% de las exportaciones de productos no tradicionales tuvieron como destino Estados Unidos por valor de US\$1.506 millones; mientras que Suiza obtuvo 12,9%; Venezuela, 11,9%; Ecuador, 6,8%; y Bélgica, 3,4%, entre otros.

Con la disminución del mercado venezolano se han seguido exportando los mismos montos a Ecuador y Perú, quienes compraron en 2007, respectivamente, US\$292 y US\$104 millones, y, en 2008, US\$282 millones y US\$118, cada uno.

Gráfico 2.5.1.1. Antioquia. Distribución de las exportaciones no tradicionales, según país de destino 2009



Fuente: DIAN-Cálculos DANE.

2.5.2. Importaciones. En 2009, las importaciones presentaron disminución en su valor CIF del 21,2%, al pasar de US\$4.693 millones a US\$3.697 millones con relación al 2008. Este resultado se explica por el descenso en las compras del sector industrial (21,3%), que participaron en las importaciones departamentales con el 85,7%. Del mismo modo, el sector agropecuario, caza y silvicultura redujo las compras al exterior (20,9%) y participó con el 13,9% del total importado.

Las principales participaciones se presentaron en sustancias y productos químicos (18,2%), maquinaria y equipo (12,5%) y alimentos y bebidas (9,3%).

Cuadro 2.5.2.1. Antioquia. Importaciones CIIU 2008 – 2009

CIIU	Descripción	Valor FOB (miles de dólares)			
		2008	2009	Variación porcentaje	Participación porcentaje
Total		3.732.326	3.941.942	5,6	100,0
A Sector agropecuario, caza y silvicultura		656.975	812.758	23,7	20,6
01	Agricultura, ganadería y caza	655.178	809.927	23,6	20,5
02	Silvicultura y extracción de madera	1.797	2.831	57,5	0,1
B Pesca		309	514	66,1	0,0
05	Pesca, producción de peces en criaderos y granjas piscícolas	309	514	66,1	0,0
C Sector minero		33.528	40.409	20,5	1,0
13	Extracción de minerales metalíferos	21.372	30.909	44,6	0,8
14	Explotación de minerales no metálicos	12.156	9.501	-21,8	0,2
D Sector Industrial		3.003.344	2.991.361	-0,4	75,9
15	Productos alimenticios y bebidas	212.594	226.690	6,6	5,8
16	Fabricación de productos de tabaco	7.110	7.381	3,8	0,2
17	Fabricación de productos textiles	266.786	196.765	-26,2	5,0
18	Fabricación de prendas de vestir; preparado y teñido de pieles	499.944	288.920	-42,2	7,3
19	Curtido y preparado de cueros; calzado; artículos de viaje, maletas, bolsos de mano y similares; artículos de talabartería y guarnicionería	65.743	30.270	-54,0	0,8
20	Transformación de la madera y fabricación de productos de madera y de corcho, excepto muebles; Fabricación de artículos de cestería y espartería	5.033	4.764	-5,4	0,1
21	Fabricación de papel, cartón y productos de papel y cartón	138.369	123.864	-10,5	3,1
22	Actividades de edición e impresión y de reproducción de grabaciones	11.045	6.339	-42,6	0,2
23	Coquización, Fabricación de productos de la refinación del petróleo, y combustible nuclear	0	281	-	0,0
24	Fabricación de sustancias y productos químicos	281.968	247.100	-12,4	6,3
25	Fabricación de productos de caucho y plástico	129.611	102.662	-20,8	2,6
26	Fabricación de otros productos minerales no metálicos	88.599	109.793	23,9	2,8
27	Fabricación de productos metalúrgicos básicos	883.493	1.414.735	60,1	35,9
28	Fabricación de productos elaborados de metal, excepto maquinaria y equipo	73.763	62.700	-15,0	1,6
29	Fabricación de maquinaria y equipo n.c.p. ¹	90.205	72.012	-20,2	1,8
30	Fabricación de maquinaria de oficina, contabilidad e informática	198	225	13,4	0,0
31	Fabricación de maquinaria y aparatos eléctricos n.c.p. ¹	23.785	20.668	-13,1	0,5
32	Fabricación de equipo y aparatos de radio, televisión y comunicaciones	2.787	6.574	135,9	0,2
33	Fabricación de instrumentos médicos, ópticos y de precisión y fabricación de relojes	26.788	13.348	-50,2	0,3
34	Fabricación de vehículos automotores, remolques y semirremolques	147.754	25.829	-82,5	0,7
35	Fabricación de otros tipos de equipo de transporte ncp ¹	5.707	3.473	-39,2	0,1
36	Fabricación de muebles; industrias manufactureras ncp ¹	38.793	26.016	-32,9	0,7
37	Reciclaje	3.268	955	-70,8	0,0
E Suministro de electricidad, gas y agua		37.784	95.726	153,4	2,4
40	Suministro de electricidad, gas, vapor y agua caliente	37.784	95.726	153,4	2,4
G Comercio al por mayor y por menor		49	620	*	0,0
51	² Comercio al por mayor	49	620	*	0,0
I Transporte Almacenamiento y comunicaciones		0	0	-	0,0
64	³ Correo y telecomunicaciones	0	0	-	0,0
K Actividades inmobiliarias, empresariales y de alquiler		3	0	*	0,0
74	⁴ Otras actividades empresariales	3	0	-100,0	0,0
O Otras actividades de servicios comunitarios, sociales y personales		9	350	*	0,0
92	⁵ Actividades de esparcimiento y actividades culturales y deportivas	9	350	*	0,0
0	Partidas no correlacionadas	325	203	-37,4	0,0

Fuente: DIAN - DANE.

Cálculos: DANE.

¹ n.c.p. no clasificado previamente.² Se refiere a artículos de prendería, neumáticos usados, desperdicios y desechos de diversos orígenes industriales y, barcos para desguace.³ Se refiere a envíos urgentes y paquetes postales⁴ Se refiere a planos y dibujos originales hechos a mano, placas, películas, cartones y textiles fotográficos sin revelar⁵ Se refiere a películas cinematográficas reveladas, pinturas hechas a mano, esculturas, sellos de correos, colecciones y especímenes para colecciones de zoología, botánica, mineralogía, o anatomía, antigüedades y objetos de arte.

* Variación muy alta

- Indefinido

Al analizar el comportamiento de las importaciones, según grupos y subgrupos de la CUODE, se tiene que la mayor disminución se registró en el grupo de materias primas y productos intermedios (25,1%). Así mismo, los bienes de consumo registraron reducción del 13,8%, mientras que las compras externas de bienes de capital se contrajeron 17,0%, situación que obedece fundamentalmente a las menores compras externas de bienes de capital para la industria (12,5%) y equipo de transporte (24,9%).

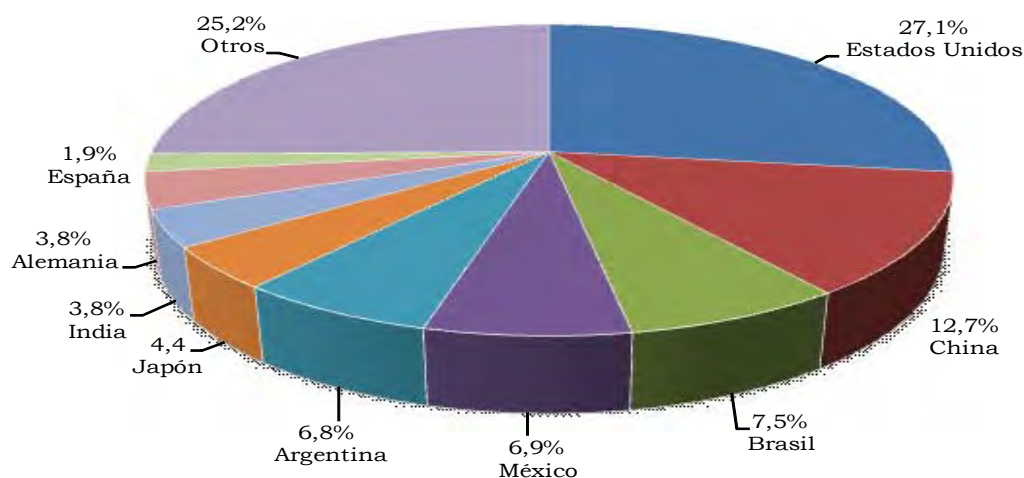
Cuadro 2.5.2.2. Antioquia. Importaciones CUODE 2008 – 2009

Grupos y Subgrupos	Valor CIF (en miles de dólares)				
	Miles de dólares CIF		Variación %	Participación (%)	
	2008	2009		2008	2009
Total	4.693.453	3.697.396	-21,2	126,9	78,8
Bienes de consumo	829.444	715.316	-13,8	22,4	15,2
1 Bienes de consumo no duradero	404.149	360.623	-10,8	10,9	7,7
2 Bienes de consumo duradero	425.295	354.693	-16,6	11,5	7,6
Materias primas y productos intermedios	2.776.832	2.079.648	-25,1	75,1	44,3
3 Combustible, lubricantes y conexos	26.375	15.870	-39,8	0,7	0,3
4 Materias primas y productos intermedios para la agricultura	274.933	239.307	-13,0	7,4	5,1
5 Materias primas y productos intermedios para la industria (excluido construcción)	2.475.524	1.824.471	-26,3	67,0	38,9
Bienes de capital y material de construcción	1.084.948	900.165	-17,0	29,3	19,2
6 Materiales de construcción	92.886	69.155	-25,5	2,5	1,5
7 Bienes de capital para la agricultura	15.288	12.266	-19,8	0,4	0,3
8 Bienes de capital para la industria	685.059	599.637	-12,5	18,5	12,8
9 Equipo de transporte	291.715	219.107	-24,9	7,9	4,7
0 Bienes no clasificados	2.230	2.266	1,6	0,1	0,0

Fuente: DIAN-Cálculos DANE.

De otra parte, en 2009 las importaciones provenientes de Estados Unidos participaron con el 27,1% del total; por su parte, China participó con 12,7%, Brasil con 7,5% y México con 6,9%.

Gráfico 2.5.2.1. Antioquia. Distribución de importaciones, según país de origen 2009



Fuente: DIAN-Cálculos DANE.

2.6. ACTIVIDAD FINANCIERA

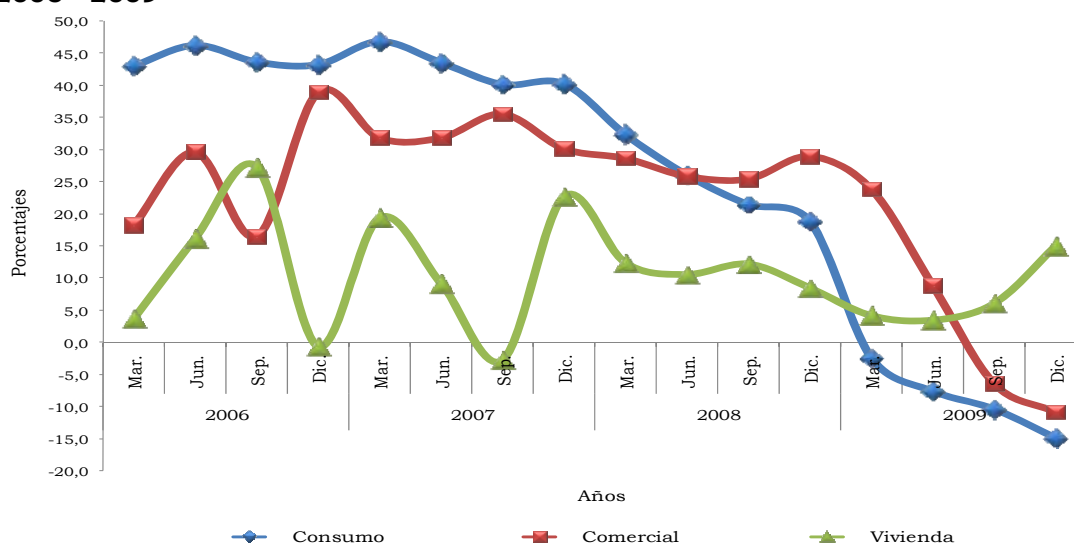
Al cierre de diciembre de 2009, el valor total de las colocaciones del sistema financiero en Antioquia ascendió a \$23.776 mil millones. Luego de un crecimiento anual promedio del 28,5% en el período 2005 – 2008, la cartera registró una contracción interanual del 10,1%. Este desempeño negativo, que no se observaba desde el primer trimestre de 2002, se explicó por la caída del 14,9% en el crédito de consumo y del 10,8% en el crédito comercial. La cartera hipotecaria registró un aumento anual del 15,0%, lo cual evidenció los resultados positivos de las políticas del gobierno para promover la compra de vivienda nueva a través de subsidios a las tasas de interés.

Cuadro 2.6.1. Antioquia. Saldo de las colocaciones, por entidad y tipo 2008 – 2009

Variables	Miles de millones de pesos		Variación porcentual
	Saldo a diciembre 2008	2009	
TOTAL	26.445	23.776	-10,1
Bancos comerciales	21.581	18.989	-12,0
Cias. de financiamiento comercial	3.875	3.689	-4,8
Cooperativas financieras	989	1.098	11,0
Tipos de colocación			
Créditos de consumo	6.569	5.590	-14,9
Créditos de vivienda	1.316	1.514	15,0
Créditos comerciales	18.170	16.204	-10,8
Microcréditos	390	468	20,0

Fuente: www.superfinanciera.gov.co - Información tomada el 09 de abril de 2010.

Gráfico 2.6.1. Antioquia. Variación anual de los saldos al cierre de trimestre, por tipo 2006 - 2009



Fuente: www.superfinanciera.gov.co - Información tomada el 09 de abril de 2010.

Con todo, la reducción de 600 puntos básicos (pb) en la tasa de intervención del Banco de la República, aunque se ha transmitido a todo el espectro de tasas de interés del mercado monetario y financiero, todavía no se traduce en una mayor dinámica de los préstamos.

Por tipo de intermediario financiero, los bancos comerciales concentraron alrededor del 80% del total de colocaciones, en tanto que las compañías de financiamiento comercial participaron con el 15,5%, mientras que las cooperativas financieras lo hicieron con el 4,6%; cabe señalar, además, que las cooperativas avanzan en el mercado de microcréditos y créditos de consumo.

Por su parte, el saldo de las operaciones pasivas del sistema financiero en Antioquia, al cierre de diciembre de 2009, ascendió a \$17.757 mil millones, con una variación anual del 11,2%. Por tipo de captación, los depósitos de ahorro crecieron a un ritmo anual del 19,7%, en tanto que los depósitos en cuenta corriente lo hicieron al 9,3%; las captaciones de CDT presentaron una reducción anual del 3,5%, que puede explicarse por la caída en su rentabilidad. Los bancos comerciales participaron con el 74,8% del total de las cuentas pasivas del sistema; les siguieron las compañías de financiamiento comercial, con una ponderación del 20,3%.

Cuadro 2.6.2. Antioquia. Saldo de las captaciones, por entidad y tipo 2008 - 2009

Variables	Miles de millones de pesos		
	Saldo a diciembre		Variación porcentual
	2008	2009	
TOTAL	15.967	17.757	11,2
Bancos comerciales	11.695	13.288	13,6
Corporaciones financieras	126	98	-22,2
Cias. de financiamiento comercial	3.488	3.606	3,4
Cooperativas financieras	658	765	16,3
Tipos de captación			
Depósitos en cuenta corriente bancaria	2.789	3.048	9,3
Certificados de depósito a término	4.973	4.797	-3,5
Depósitos de ahorro	7.683	9.194	19,7
Titulos de inversión	522	718	37,5

Fuente: www.superfinanciera.gov.co - Información tomada el 09 de abril de 2010.

2.7. SITUACIÓN FISCAL¹

2.7.1. Situación fiscal del departamento de Antioquia. El resultado fiscal del Gobierno Central Departamental de Antioquia, al culminar el año 2009, arrojó un déficit de \$227.119 millones. Los ingresos totales, \$2.533.4 miles de millones (mm), evidenciaron un incremento anualizado del 9,5%, de los cuales

¹ La descripción completa sobre el tratamiento metodológico realizado a las cifras fiscales por parte del Banco de la República se encuentra en www.banrep.gov.co/documentos/publicaciones/pdf/NOTA-METODOLOGICA.pdf. Las cifras corresponden a información preliminar.

el 44,2% se obtuvo a través de las transferencias giradas por la Nación Central, situación que denota la continuidad de la dependencia de este tipo de ingresos.

Los ingresos tributarios avanzaron 3,7% con respecto a 2008, donde se destacó, por su representatividad, los impuestos de licores y cervezas, que en conjunto sumaron \$326.660 millones, soportando el 44,8% del total de este recurso. Presentaron variaciones negativas, el recaudo de cigarrillos y la sobretasa a la gasolina, 7,3% y 3,5%, respectivamente, debido al menor consumo por las campañas publicitarias en contra de su uso, para el primer caso, y la caída en la demanda de combustible, efecto del estancamiento generalizado de la economía, y los moderados incrementos del precio registrados durante el año.

Cuadro 2.7.1.1. Antioquia. Situación fiscal, por variables 2008 - 2009

Variables	Millones de pesos			
	Años		Variación	
	2008	2009	Absoluta	Porcentual
Ingresos	2.313.823	2.533.355	219.532	9,5
Tributarios	703.556	729.521	25.965	3,7
- Cigarrillos	78.457	72.745	-5.712	-7,3
- Cerveza	125.081	132.832	7.751	6,2
- Licores	190.951	193.828	2.877	1,5
- Otros	309.067	330.116	21.049	6,8
No tributarios	525.873	548.855	22.982	4,4
Por transferencias	959.728	1.177.052	217.324	22,6
Ingresos de capital	124.666	77.927	-46.739	-37,5
Gastos	2.423.433	2.752.143	328.710	13,6
Funcionamiento ¹	1.185.743	1.439.213	253.470	21,4
Salud pública	351.421	398.852	47.431	13,5
Gastos en especie pero no en dinero	325.689	350.694	25.005	7,7
Intereses y comisiones de deuda	63.055	29.076	-33.979	-53,9
Por transferencias	76.351	66.496	-9.855	-12,9
Gastos de capital ²	421.174	467.812	46.638	11,1
Déficit o superávit total	-120.238	-227.119	-106.881	88,9

Fuente: Ejecución presupuestal - Secretaría de hacienda departamental.

¹ Incluye remuneración del trabajo y compra de bienes y servicios. ² Incluye formación bruta de capital.

Nota: Para obtener el déficit o superávit fiscal se tiene en cuenta el préstamo neto, que corresponde a la adquisición o colocación de activos financieros o de capital.

Cálculos: CREE - Medellín.

En tanto, los gastos totales sumaron \$2.752.1 mm, monto que superó en 13,6% el cierre fiscal del 2008. Por componentes del gasto, la remuneración al trabajo y la compra de bienes y servicios presentaron avances importantes que estuvieron ligados al sector de la educación, tanto en el pago de docentes, como en la ampliación de la cobertura contratada. El Régimen subsidiado y los gastos en especie pero no en dinero, partidas que cubren la prestación de la salud y el bienestar social de las comunidades más desprotegidas, mostraron crecimientos anualizados del 13,5% y 7,7%, en su orden, valores que ponderaron el 27,2% del consolidado, 2,6 puntos porcentuales más que en 2008. La formación bruta de capital, la cual avanzó de manera anualizada

7,8%, estuvo canalizada, en buena parte, a dar continuidad al desarrollo del plan vial departamental y a la terminación de los diferentes escenarios deportivos de los Juegos Suramericanos en las nueve subsedes.

2.7.2. Situación fiscal del municipio de Medellín. Al cierre fiscal de 2009, los ingresos totales del Municipio de Medellín sumaron \$2.616.5 mm, representando un crecimiento anualizado del 3,9%. Se destacan las transferencias provenientes del Sistema General de Participaciones, \$693.9 mm, y de las Empresas Públicas de Medellín (EPM), \$613.7 mm, partidas que en conjunto participaron con el 50,0% del total. Los ingresos tributarios, \$919.3 mm, aumentaron el 2,2%; se destaca el incremento del 6,5% mostrado por el ítem industria y comercio, superior a la inflación registrada durante el año. Tendencia contraria mostró la sobretasa a la gasolina, al presentar una variación negativa del 5,8%, afectada por la estabilización del precio de venta del combustible, la desaceleración económica y comercialización de gasolina oxigenada.

Cuadro 2.7.2.1. Medellín. Situación fiscal, por variables 2008 - 2009

Variables	Millones de pesos			
	Años		Variación	
	2008	2009	Absoluta	Porcentual
Ingresos	2.517.780	2.616.501	98.721	3,9
Tributarios	899.914	919.330	19.416	2,2
- Predial	353.604	359.647	6.043	1,7
- Industria y comercio	344.704	367.003	22.299	6,5
- Sobretasa a la gasolina	95.563	89.985	-5.578	-5,8
- Otros	106.043	102.695	-3.348	-3,2
No tributarios	300.894	332.140	31.246	10,4
Por transferencias	1.314.331	1.364.060	49.729	3,8
Ingresos de capital	2.641	971	-1.670	-63,2
Gastos	2.556.885	2.775.467	218.582	8,5
Funcionamiento ¹	861.365	898.560	37.195	4,3
Salud pública	265.852	301.490	35.638	13,4
Gastos en especie pero no en dinero	514.304	529.776	15.472	3,0
Intereses y comisiones de deuda	25.978	17.204	-8.774	-33,8
Por transferencias	308.420	421.070	112.650	36,5
Gastos de capital ²	580.966	607.367	26.401	4,5
Déficit o superávit total	-37.090	-153.460	-116.370	313,8

Fuente: Ejecución presupuestal - Secretaría de hacienda municipal.

¹ Incluye remuneración del trabajo y compra de bienes y servicios. ² Incluye formación bruta de capital.

Nota: Para obtener el déficit o superávit fiscal se tiene en cuenta el préstamo neto, que corresponde a la adquisición o colocación de activos financieros o de capital.

Cálculos: CREE - Medellín.

Por su parte, el total de gastos creció 8,5% al registrar \$2.775.5 mm. La erogaciones más significativas se concentraron en la inversión social en salud (régimen subsidiado) y en programas dirigidos al bienestar de la comunidad (gastos en especies pero no en dinero), \$831.3 mm, ponderando el 30,0%; le siguieron remuneración al trabajo, con 21,9% (sobresalieron los pagos administrativos, \$212.9 mm, y educación, \$333.9 mm), y la formación bruta

de capital, con 20,5% del total, partidas que evidenciaron crecimientos anualizados superiores a 4%. Igualmente, la entidad realizó transferencias por \$421.0 mm, 36,5% superior con respecto a 2008, de las cuales \$390.9 mm fueron dirigidas a entidades descentralizadas municipales (se destacan las enviadas al Instituto de Deportes y Recreación, \$160.1 mm, con destinación a la organización, promoción, construcción y reparación de escenarios deportivos para la realización de los Juegos Suramericanos 2010).

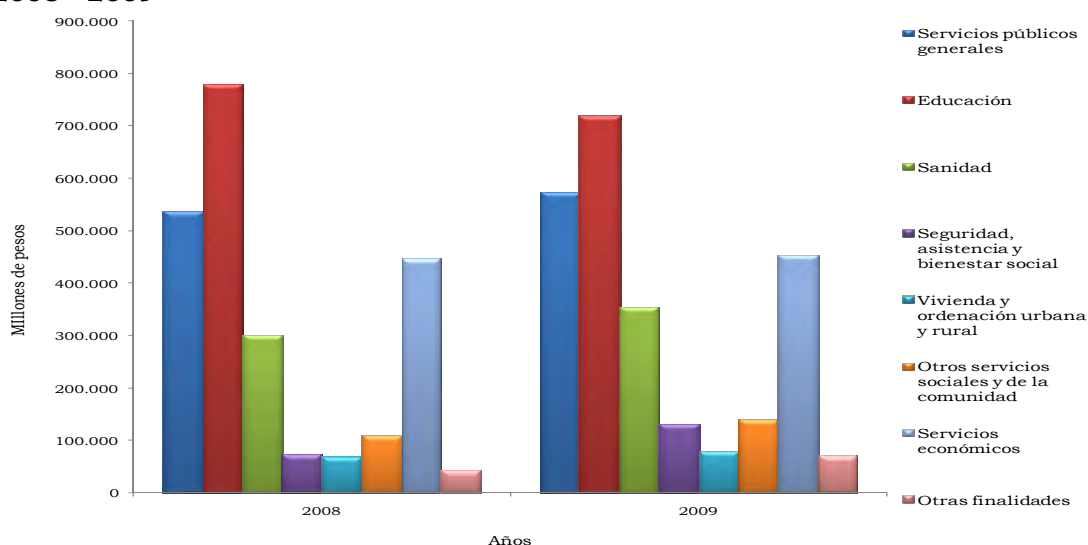
El anterior ejercicio fiscal arrojó un déficit de \$153.5 mm, superior en \$116.4 mm al resultado de 2008.

Finalidad del gasto. El Municipio ejecutó recursos por \$2.509.0 mm en ocho sectores. Se excluyen las transferencias a las entidades descentralizadas, ya que estas ejecutan los recursos girados.

El gasto en educación disminuyó 7,8% al sumar \$717.8 mm, aún así, fue el sector que mayores recursos percibió durante 2009, participando con el 28,8% del total. En su orden le siguieron, servicios públicos generales, al contabilizar \$572,3 mm, en donde se incluye la administración general, \$400.7 mm (compuesta por remuneración, compra de bienes y servicios, maquinaria y formación bruta de capital del ente administrativo); gasto en orden público, \$125.2 mm; y medio ambiente, \$46.4 mm, con incrementos del 7,4%, 3,1% y 11,1%, respectivamente.

Los servicios económicos representaron 18,1% del total, y generaron pagos por \$453.4 mm, 1,6% por encima de la vigencia anterior; se destacaron vías urbanas, \$236.0 mm; electricidad, \$40.3 mm. Cabe señalar que suministro de agua, \$74.8 mm, y ferrocarriles, \$66.7 mm, observaron caídas del 14,3% y 4,3%, respectivamente. En tanto, el gasto en salud fue de \$352.2 mm, con una variación interanual del 14,0%.

Gráfico 2.7.2.1. Medellín. Finalidad del gasto, por variables 2008 - 2009



Fuente: Ejecución presupuestal - Secretaría de Hacienda Municipal.

2.7.3. Recaudo de impuestos nacionales en el departamento de Antioquia.

El recaudo consolidado de impuestos nacionales, al cierre de 2009, para el departamento de Antioquia, creció 4,3% al sumar \$7.7 billones de pesos; aumento que estuvo por encima de la inflación y muy cercano al crecimiento del recaudo nacional, que fue del 4,9%, no obstante haber señalado un cumplimiento del 97,5%; adicionalmente, el avance mostrado en la región superó el crecimiento de la economía del país. Este comportamiento se logró gracias a la expansión de la base de declarantes y responsables de los impuestos, disminución de la evasión, la implementación del pago por medios electrónicos y las jornadas especiales de cobro, que lograron gestionar la recuperación de la cartera morosa.

Cuadro 2.7.3.1. Antioquia. Recaudo de impuestos nacionales, por tipo 2008 – 2009

Concepto	Millones de pesos		
	2008	2009	Variación porcentual
Total	7.339.457	7.658.523	4,3
Cuotas Renta	921.541	1.007.157	9,3
IVA	2.113.031	2.166.779	2,5
Retención ¹	3.186.965	3.219.503	1,0
Externos ²	604.689	919.695	52,1
Seguridad Democrática	1.258	243	-80,7
Otros ³	1.468	2.563	74,6
Patrimonio	510.505	342.583	-32,9

Fuente: Subdirección de Gestión de Análisis Operacional. DIAN.

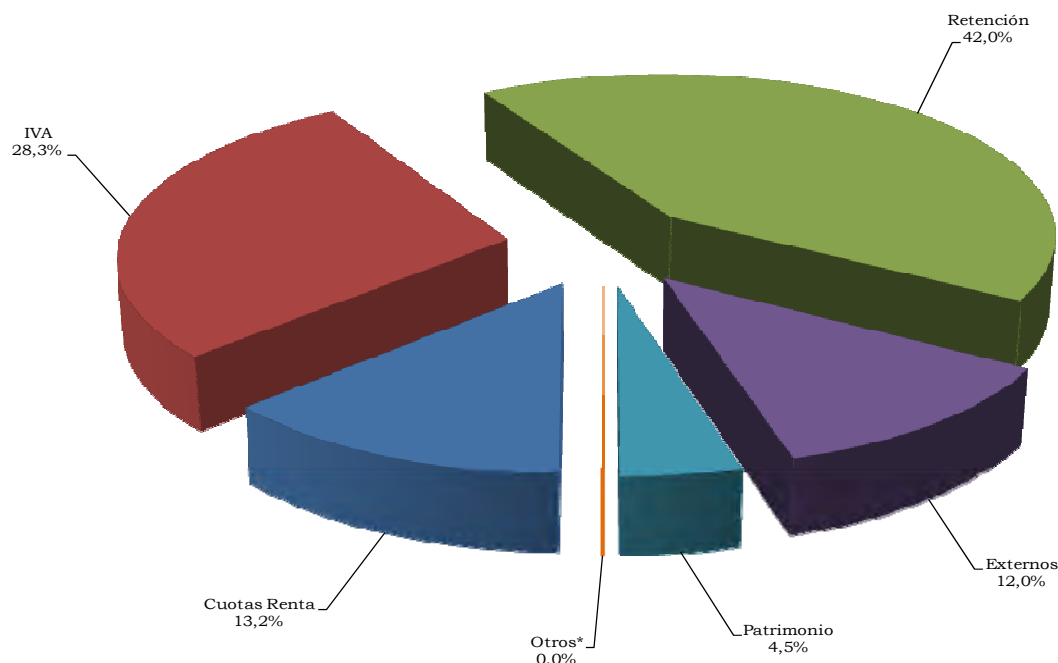
¹ Incluye retenciones en la fuente a título de renta, IVA y timbre.

² Incluye arancel e IVA externo.

³ Incluye sanciones, errados, otros sin clasificar.

Por componentes, los montos de la retención en la fuente siguieron ocupando el primer lugar en representatividad; el nivel de recaudo de este gravamen se situó en \$3.2 billones, aunque su crecimiento anualizado fue modesto, 1,0%. Le siguió en su orden el impuesto al valor agregado (IVA), con el 2,5%. Dentro de los impuestos llamados tradicionales, el recaudo más dinámico fue el de cuotas renta, el cual, al sumar un billón, superó en 9,3% la cifra de 2008. Cabe señalar el importante avance evidenciado por los recaudos externos, arancel e IVA externo (52,1%), al totalizar \$919.7 mil millones; para este segmento se debe mencionar el mejoramiento de los tiempos de respuesta en los trámites de importaciones y exportaciones realizados por la División de Impuestos y Aduanas Nacionales como política nacional. Igualmente, en lo corrido de 2009, la administración local, con sede en Medellín, realizó aprehensiones al contrabando por valor de \$37.800 millones, que en buena parte correspondieron a mercancías relacionadas con los sectores de materias textiles y manufacturas. La capital antioqueña es la tercera ciudad con mayor número de aprehensiones después de Buenaventura y Bogotá.

Gráfico 2.7.3.1. Antioquia. Participación porcentual en el recaudo de impuestos, por tipo 2009



Fuente: Subdirección de Gestión de Análisis Operacional. DIAN.
* Incluye seguridad democrática.

2.7.4. Comportamiento de la deuda pública en Antioquia. Al cierre del cuarto trimestre de 2009, el saldo de la deuda pública del Gobierno Central Departamental de Antioquia sumó \$382.119 millones, monto que significó un crecimiento anualizado del 35,0%. La deuda interna, contratada con la banca nacional y el Instituto de Desarrollo de Antioquia, representó el 83,3% del total; en este segmento la Entidad recibió desembolsos por \$137 mil millones, recursos frescos que estuvieron dirigidos especialmente a la realización de obras de infraestructura de la red vial, acercándose de esta manera a la propuesta del plan de gobierno departamental, consistente en la apertura y rehabilitación de vías; y, en menor cuantía, a programas de salud, educación, deporte y recreación, y otros de bienestar social para la población antioqueña. Por su parte, la deuda externa, que en su movimiento presentó un saldo de \$63.786 millones, adquirió nuevos empréstitos con el Banco Interamericano de Desarrollo y el Banco Mundial por \$11.310 millones con destino a infraestructura y programas de educación, tendientes a mejorar su calidad; no obstante, su monto evidenció una reducción anualizada del 5,5%. En cuanto a las entidades descentralizadas, sólo el Politécnico Jaime Isaza y la Universidad de Antioquia señalaron empréstitos, que sumaron en conjunto \$5.318 millones, encaminados a reforzar la dotación locativa.

De otro lado, la deuda pública del municipio de Medellín se redujo de manera anualizada 0,9%, mientras que el reporte de EPM, \$1.8 billones, observó un destacado aumento del 124,8%, efecto de las inversiones realizadas en los

proyectos hidroeléctricos de Ituango y Porce III, a lo que se sumó la absorción de la deuda de las empresas regionales de servicios que EPM ha adquirido en los últimos años.

Cuadro 2.7.5.1. Antioquia. Saldo consolidado de la deuda pública, por entidad 2008 – 2009

Entidades	Millones de pesos			
	Saldos a diciembre		Variación	
	2008	2009	Absoluta	Porcentual
Gobernación de Antioquia	283.021	382.119	99.098	35,0
Interna	215.500	318.333	102.833	47,7
Externa	67.521	63.786	-3.735	-5,5
Entidades descentralizadas departamentales	62.021	60.066	-1.955	-3,2
Municipio de Medellín	211.634	209.658	-1.976	-0,9
Empresas Públicas de Medellín ¹	1.473.520	3.312.484	1.838.964	124,8
UNE EPM Telecomunicaciones SA ESP	393.631	412.585	18.954	4,8
Metro de Medellín	5.044.584	5.186.280	141.696	2,8

Fuente: Contraloría General de Antioquia y Contraloría General de Medellín.

¹ No incluye la deuda de las empresas filiales al grupo empresarial EPM.

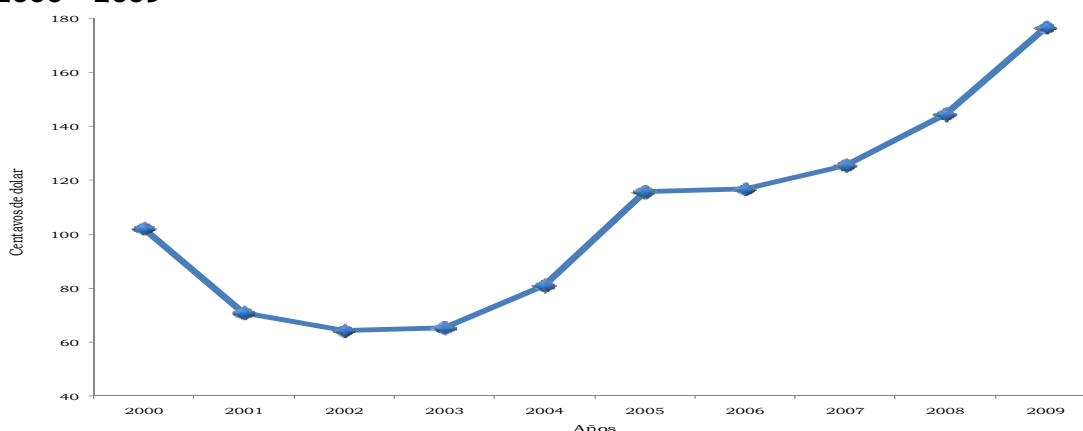
2.8. SECTOR REAL

2.8.1. Agricultura

Sector cafetero. Según cifras oficiales, al término de 2009, el sector cafetero en el nivel nacional presentó una caída en la producción del 32,1%, al pasar de 11.5 millones de sacos de 60 kilos en 2008 a 7.8 millones en 2009. Igual tendencia se presentó en Antioquia; no obstante, la caída interanual fue menos relevante, 3,1%, al totalizar 2.1 millones de sacos de 60 kilos. En tanto, las compras realizadas por el sistema cooperativo departamental presentaron variaciones negativas por segundo año consecutivo. El reporte de 2009, 45.6 millones de kilos de café pergamino seco, significó una reducción del 20,6% con respecto al volumen transado el año anterior. Estos resultados estuvieron asociados al comportamiento climático, los bajos niveles de fertilización y la continuidad en el programa de renovación, que, para el caso, en 2009 conservó la dinámica de la década, al reportar aproximadamente 10.500 hectáreas renovadas.

Como aspecto positivo se destacó la evolución del precio internacional del grano, que, al promediar en el año 176,67 centavos de dólar por libra, observó un aumento anualizado del 22,2%. Este comportamiento compensó en parte la reducción del ingreso cafetero, gracias al efecto positivo que tuvo en el precio interno del café, el cual promedió \$657.994 por carga de 125 kilos de café pergamino seco, superior 33,6% a la valoración de 2008.

Gráfico 2.8.1.1. Colombia. Evolución del precio internacional del café, promedio de centavos de dólar por libra 2000 – 2009



Fuente: Federecafé.

Igualmente, sobresalió la importante labor que realizó el Comité Departamental de Cafeteros de Antioquia en el acompañamiento del gremio, para lo cual destinó recursos superiores a \$75 mil millones, que se vieron reflejados en desarrollo de programas de seguridad alimentaria con la siembra de 19.200 hectáreas de cultivos de maíz y frijol intercalados con café, infraestructura en comunicaciones, transporte, escuelas, acueductos, entre otros.

2.8.5. Sacrificio de ganado. En 2009 cambió la medición del volumen, peso en pie y en canal del sacrificio de ganado mayor (vacuno, y bufalino) y menor (porcinos, ovinos y caprinos) que se realizaba en las plantas de sacrificio legalmente establecidas en el territorio nacional. De igual modo cambió el registro de la procedencia del ganado sacrificado y el destino de la carne en canal para consumo interno y externo. En función de ello, se agrupa la información estadística en regiones NUTE². Este rediseño reúne departamentos según sus características, así en la Región Andina Norte se incluyen Antioquia, Norte de Santander y Santander.

En el 2009, el sacrificio de ganado vacuno en la región Andina Norte fue del 28,6%; contribuyó al total nacional con el 27,0% de machos y el 27,5% de hembras, con una producción de carne en canal del 28,6%; a su vez, consumió 28,1% y exportó 36,4% de la producción nacional.

En conjunto, los departamentos de Antioquia, Norte de Santander y Santander sacrificaron 1.094,4 mil cabezas de ganado vacuno, de las que se consumieron (92,3%) y se exportaron (7,7%), entre machos (51,7%) y hembras (35,8%), con una producción regional de carne en canal de 231.634,9 mil kilos.

El sacrificio de ganado vacuno disminuyó mensualmente al pasar de 107.643 cabezas en enero a 89.396 cabezas en diciembre de 2009, generando disminución en el promedio mensual del 1,1%, mientras el consumo creció 0,2%.

² NUTE, Nomenclatura Única Territorial,

Cuadro 2.8.5.1. Nacional - Región Andina Norte. Sacrificio de ganado vacuno, por sexo y destino, según mes 2009

Municipios	Total		Sexo (cabezas)		Destino (cabezas)	
	Cabezas	Peso en canal (kilos)	Machos	Hembras	Consumo interno	Exportaciones
Nacional	3.825.879	810.068.435	2.100.388	1.422.126	3.593.474	232.405
Región ¹	1.094.459	231.634.929	566.316	391.605	1.009.883	84.576
Enero	107.643	23.065.002	50.531	33.831	90.454	17.189
Febrero	96.945	20.880.572	44.507	32.901	82.206	14.739
Marzo	102.310	21.842.935	47.185	35.186	86.389	15.921
Abril	98.825	21.035.047	45.709	32.928	83.239	15.586
Mayo	100.332	21.522.095	49.753	34.355	87.656	12.676
Junio	82.583	17.110.296	42.661	31.646	77.551	5.032
Julio	87.086	18.168.742	44.975	35.241	84.473	2.613
Agosto	79.704	16.642.982	44.212	31.553	78.884	820
Septiembre	81.831	17.252.528	46.719	31.775	81.831	0
Octubre	88.743	18.666.689	50.225	33.684	88.743	0
Noviembre	79.060	16.444.419	45.393	29.260	79.060	0
Diciembre	89.396	19.003.623	54.447	29.245	89.396	0

Fuente: DANE.

¹ Corresponde a los departamentos de Antioquia, Norte de Santander y Santander

El sacrificio de ganado porcino en la Región Andina Norte fue del 45,1% cabezas, constituido por machos (46,5%) y hembras (43,2%), con producción de carne en canal correspondiente a 45,5% del total nacional.

Cuadro 2.8.5.2. Nacional - Región Andina Norte. Sacrificio de ganado porcino. por sexo, según mes 2009

Municipios	Total		Sexo (cabezas)	
	Cabezas	Peso en canal (kilos)	Machos	Hembras
Nacional	2.197.910	171.254.150	1.228.855	969.055
Región ¹	990.298	77.873.438	571.676	418.622
Enero	71.209	5.506.072	40.070	31.139
Febrero	69.627	5.440.714	36.738	32.890
Marzo	74.985	5.889.949	42.933	32.053
Abril	75.471	5.951.550	40.706	34.765
Mayo	76.520	6.040.985	41.937	34.583
Junio	83.979	6.718.254	45.778	38.201
Julio	89.948	7.092.416	49.134	40.814
Agosto	83.079	6.499.118	45.391	37.688
Septiembre	82.943	6.573.158	48.536	34.408
Octubre	90.165	7.280.475	57.835	32.331
Noviembre	87.151	6.936.507	54.495	32.656
Diciembre	105.222	7.944.242	68.126	37.096

Fuente: DANE.

¹ Corresponde a los departamentos de Antioquia, Norte de Santander y Santander

En esta región se sacrificaron 990,3 mil cabezas de ganado porcino, que representaron una producción de carne en canal de 77.254,4 mil kilos.

Se observó un aumento del sacrificio de ganado porcino durante el 2009 al pasar de 71.209 cabezas en enero a 105.222 cabezas en diciembre, con crecimiento promedio de la producción de carne en canal del 3,6% mensual.

2.8.6. Sector de la construcción

Censo de edificaciones. En 2009, la desaceleración del sector de la construcción en el orden nacional reflejó crecimiento en el área paralizada correspondiente a 20,2%, lo que se explica por los aumentos en el área paralizada nueva (19,1%) y continua (20,6%). Por su parte, el área en proceso disminuyó en 12,9%. El descenso en este grupo se presentó en obras nuevas (17,6%) y continua (12,4%), en tanto, crecieron las que reiniciaron (19,8%). El área de las obras culminadas creció 0,8% al pasar de 12.539.718 metros cuadrados (m²) en 2008 a 12.633.906 m² en 2009.

En Medellín – Área Metropolitana, en 2009, el área total correspondiente a la actividad edificadora disminuyó 12,7% en comparación con igual período del año anterior. Este comportamiento obedeció, principalmente, a la contracción anual en el área de obras culminadas (2,7%). El área en proceso de construcción disminuyó 20,0%. En esta categoría se redujo en nueva (4,5%) y continua (23,6%), en tanto, el reinicio creció (48,5%); del mismo modo, la desaceleración del sector de la construcción refleja crecimiento en el área paralizada de 57,9%, explicada por aumentos en la construcción paralizada nueva (102,5%) y continua (43,5%).

Durante el 2009, la actividad de la construcción en Medellín – Área Metropolitana registró las siguientes cifras por áreas: obras en proceso de construcción, 2.754.599 m²; paralizada, 428.893 m²; culminada, 2.327.357 m².

El área culminada reúne construcciones destinadas a apartamentos (65,3%), casas (8,7%), comercio (8,3%) y bodegas (5,0%); el área de obras paralizadas correspondió a apartamentos (53,6%), comercio (24,0%) y casas (8,6%); se encontraron en proceso de construcción apartamentos (58,0%), comercio (11,9%), otros destinos (9,4%), oficinas (4,9%) y casas (4,2%).

Así mismo, por estado de las obras en Medellín – Área Metropolitana, el promedio de participación trimestral de 2009 del área de las obras en proceso se redujo en 6,7 pp ; en cambio, el área paralizada y culminada aumentaron 5,1 y 1,6 pp, respectivamente con relación a lo observado en los trimestres de 2008.

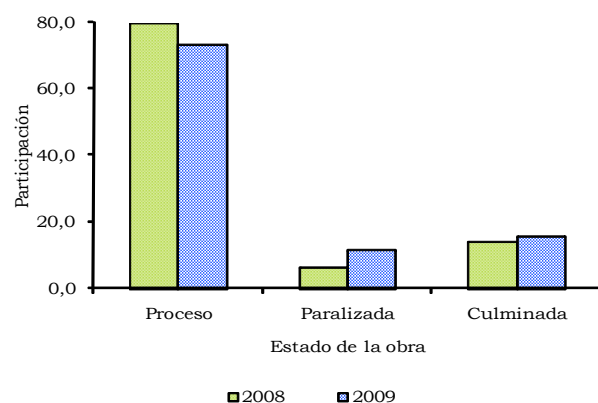
Cuadro 2.8.6.1. Total Nacional¹ y Medellín - Área Metropolitana. Censo de edificaciones, por área en proceso, culminada y paralizada, según trimestres 2008 - 2009

Trimestre	Metros cuadrados							
	Total Nacional				Medellín - Área Metropolitana			
	Total	Área en proceso	Área paralizada	Área culminada	Total	Área en proceso	Área paralizada	Área culminada
2008								
Primero	23.182.685	18.003.162	2.310.778	2.868.745	4.364.453	3.628.207	238.719	497.527
Segundo	23.546.002	18.226.070	2.370.050	2.949.882	4.536.104	3.667.821	261.114	607.169
Tercero	23.657.312	17.687.482	2.430.976	3.538.854	4.401.720	3.421.678	294.605	685.437
Cuarto	22.507.225	16.698.989	2.625.999	3.182.237	3.953.934	3.059.196	291.929	602.809
2009								
Primero	21.909.755	16.689.600	2.593.168	2.626.987	3.871.476	2.988.592	325.864	557.020
Segundo	21.979.038	15.452.923	2.981.630	3.544.485	3.901.058	2.846.678	378.401	675.979
Tercero	20.772.684	15.251.771	2.992.369	2.528.544	3.665.256	2.706.505	476.841	481.910
Cuarto	21.219.214	14.144.033	3.141.291	3.933.890	3.623.535	2.476.622	534.465	612.448

Fuente: DANE.

¹El total nacional corresponde a doce áreas urbanas y tres metropolitanas

Gráfico 2.8.6.1. Medellín y Área Metropolitana. Participación de metraje, promedio trimestral según estado de obra 2008 - 2009



Fuente: DANE.

Índice de costos de la construcción de vivienda. En el 2009, la variación de los costos de la construcción de vivienda para Colombia fue del -1,1%, con un descenso de 6,4 pp respecto al año anterior. En el caso de Medellín, cuya variación anual pasó de 4,5% en el año 2008 a -0,8% en el 2009, presentó una caída de 5,3 pp.

Los mayores descensos en la variación de los costos de la construcción de vivienda las registraron Bogotá (1,9%), Ibagué (1,6%) y Bucaramanga (1,3%).

En Medellín, la mayor disminución en los costos de construcción se presentó en vivienda multifamiliar al registrar una variación de -1,2%, es decir, descendió 5,7 pp con relación al año pasado. Por el contrario, la vivienda unifamiliar creció 0,1% con respecto al 2008, sin embargo, también reporta caídas de 4,3 pp.

Cuadro 2.8.6.2. Variación acumulada del ICCV de vivienda, según ciudades, por tipo de vivienda 2008 - 2009

Ciudades	Total vivienda		Diferencia anual	Unifamiliar		Diferencia anual	Multifamiliar		Diferencia anual
	2008	2009		2008	2009		2008	2009	
Nacional	5,3	-1,1	-6,4	5,3	-0,1	-5,5	5,3	-1,7	-7,0
Medellín	4,5	-0,8	-5,3	4,5	0,1	-4,3	4,5	-1,2	-5,7
Barranquilla	3,8	1,3	-2,5	3,7	2,3	-1,4	3,8	1,0	-2,8
Bogotá, D.C.	5,6	-1,9	-7,6	5,8	-1,2	-7,0	5,6	-2,2	-7,8
Cartagena	7,2	0,8	-6,5	7,7	1,9	-5,8	7,0	0,1	-6,9
Manizales	6,0	-0,9	-6,8	6,3	-0,2	-6,5	5,7	-1,4	-7,1
Popayán	4,5	1,2	-3,3	4,5	1,2	-3,3	4,8	-0,3	-5,1
Neiva	2,9	-0,5	-3,4	2,8	-0,2	-3,0	3,4	-1,7	-5,1
Santa Marta	6,0	0,9	-5,1	5,8	1,9	-3,9	6,2	0,2	-5,9
Pasto	6,2	1,5	-4,7	6,2	1,9	-4,3	6,3	0,6	-5,8
Cúcuta	7,9	3,3	-4,6	8,0	3,4	-4,6	7,5	2,8	-4,8
Armenia	1,4	-0,4	-1,8	0,9	0,5	-0,4	2,0	-1,4	-3,3
Pereira	5,9	0,2	-5,7	6,0	0,8	-5,1	5,8	-0,6	-6,4
Bucaramanga	6,1	-1,3	-7,4	6,4	-0,8	-7,2	5,9	-1,5	-7,5
Ibagué	5,8	-1,6	-7,3	5,9	-0,9	-6,8	5,5	-2,9	-8,3
Cali	5,1	-1,0	-6,1	5,2	-0,1	-5,4	5,0	-1,7	-6,7

Fuente: DANE.

Los costos de la construcción de vivienda en Colombia durante el año 2009 reportaron los más bajos niveles en el período 2005 - 2009, con una disminución que llegó a 1,1%. Por grupos de costos, el mayor incremento se registró en mano de obra, que alcanzó un crecimiento del 6,1% con respecto al año anterior. De otro lado, los grupos de materiales, maquinaria y equipo de construcción presentaron variaciones anuales del -4,1% y 0,2%, respectivamente.

En Medellín, los grupos que más influyeron en la variación total del ICCV fueron: materiales (-3,4%) y maquinaria y equipo (-5,4%). Entre tanto, el grupo mano de obra presentó la única variación positiva (7,0%), superior en 0,5 pp al año anterior.

Tanto para el indicador nacional como para el de Medellín, el grupo de materiales presentó la menor variación con registros del -4,1% y -3,4%, respectivamente.

Cuadro 2.8.6.3. Nacional - Medellín. Variación anual del ICCV, por grupos de costos 2005- 2009

Periodo	Nacional				Medellin			
	Total	Materiales	Mano de obra	Maquinaria y equipos de construcción	Total	Materiales	Mano de obra	Maquinaria y equipos de construcción
2005	2,7	1,3	5,6	8,1	2,4	0,5	6,1	11,0
2006	6,6	6,9	5,5	8,4	7,1	7,6	5,5	8,7
2007	4,2	2,7	7,5	8,8	3,4	1,9	6,0	11,1
2008	5,3	4,3	7,9	4,6	4,5	3,7	6,5	5,9
2009	-1,1	-4,1	6,1	0,2	-0,8	-3,4	7,0	-6,3

Fuente: DANE.

Para Medellín, dentro de materiales, los renglones que dominaron el comportamiento de este grupo fueron: materiales para cimentación y estructuras, con una disminución del 10,1%, y materiales para obras exteriores, con una reducción del 4,3%. Por su parte, el mayor incremento en el componente de mano de obra se presentó en el renglón de ayudante (7,3%). Por último, las reducciones en maquinaria y equipo se produjeron en los tres renglones.

Las menores variaciones en los niveles nacional y local se presentaron en el subgrupo de materiales para cimentación y estructuras, con registros del -12,2% y -10,1%, respectivamente. Las mayores variaciones se presentaron en el subgrupo de ayudante, al registrar 6,7% en el orden nacional y 7,3% para la ciudad de Medellín.

Cuadro 2.8.6.4. Nacional - Medellín. Variación acumulada, contribución y participación del ICCV, según grupos y subgrupos 2009

Grupos y subgrupos	Nacional			Medellin		
	Variación	Contribución	Participación	Variación	Contribución	Participación
0 Total	-1,1	-1,1	100,0	-0,8	-0,1	8,3
1 Materiales	-4,1	-2,8	247,6	-3,4	-2,3	291,5
101 Materiales para cimentación y estructuras	-12,2	-2,9	258,2	-10,1	-2,3	297,0
102 Aparatos sanitarios	-0,8	0,0	1,7	-0,4	0,0	1,2
103 Materiales para instalaciones hidráulicas y sanitarias	-0,6	0,0	1,6	0,9	0,0	-4,2
104 Materiales para instalaciones eléctricas	-2,2	-0,1	10,9	-3,6	-0,2	26,1
105 Materiales para mampostería	-1,8	-0,2	15,2	-1,5	-0,1	16,9
106 Materiales para cubiertas	-1,7	0,0	2,7	5,0	0,1	-8,9
107 Materiales para pisos y enchapes	3,3	0,2	-17,2	3,8	0,2	-29,8
108 Materiales para carpinterías de madera	0,5	0,0	-1,6	-0,2	0,0	1,1
109 Materiales para carpinterías metálicas	2,3	0,1	-7,3	-0,6	0,0	2,6
110 Materiales para cerraduras, vidrios, espejos	0,7	0,0	-0,7	0,3	0,0	-0,4
111 Materiales para pintura	3,4	0,1	-7,9	2,5	0,1	-8,5
112 Materiales para obras exteriores	0,3	0,0	-0,2	-4,3	0,0	5,0
113 Materiales varios	3,0	0,0	-3,2	2,9	0,0	-3,7
114 Instalaciones especiales	1,8	0,1	-4,7	0,6	0,0	-2,7
2 Mano de obra	6,1	1,6	-146,6	7,0	1,8	-231,5
201 Maestro general	6,4	0,1	-6,0	5,5	0,1	-7,8
202 Oficial	5,5	0,8	-67,6	6,8	0,9	-112,5
203 Ayudante	6,7	0,8	-72,9	7,3	0,9	-111,3
3 Maquinaria y equipo	0,2	0,0	-1,0	-5,4	-0,3	40,0
301 Maquinaria y equipos de construcción	-1,1	0,0	4,0	-6,3	-0,3	34,9
302 Equipo de transporte	4,7	0,1	-5,0	-2,7	0,0	5,0

Fuente: DANE.

Las mayores variaciones en la ciudad de Medellín, por insumos básicos, en 2009, las registraron, en el subgrupo de materiales para instalaciones hidráulicas, el renglón de agua e impermeabilizantes, con crecimientos del 18% y el 8,6%. Así mismo, del subgrupo de materiales para cimentación y estructuras, los aditivos aumentaron 10,9%, mientras el crecimiento registrado por el grupo mano de obra (7%) se explica por los ajustes en los salarios de ayudante (7,3%), oficial (6,8%) y maestro general (5,5%). Ahora, los que registran menores aumentos son los renglones de alambres (-37,7%), mallas (-24,4%), hierros y aceros (21,0%).

Cuadro 2.8.6.5. Medellín. Variación acumulada, participación y contribución del ICCV, según insumos básicos 2009

Insumo Básico	Variación Porcentual	Contribución porcentual	Participación porcentual
30 mayores			
Agua	18,0	0,0	-0,2
Aditivos	10,9	0,0	-0,5
Impermeabilizantes	8,6	0,1	-6,1
Tejas	7,3	0,1	-9,2
Ayudante	7,3	0,9	-111,3
Oficial	6,8	0,9	-112,5
Alfombras	6,4	0,0	-0,2
Estucos	6,2	0,0	-1,0
Juegos infantiles	6,2	0,0	-3,0
Incrustaciones	6,0	0,0	-1,7
Equipo de presión	5,7	0,0	-4,8
Cemento blanco	5,6	0,1	-8,4
Limpiadores	5,6	0,0	-0,9
Maestro general	5,5	0,1	-7,8
Contador eléctrico	4,6	0,0	-1,2
Calentadores	4,3	0,0	-1,5
Accesorios sanitarios	4,3	0,0	-0,5
Equipos de cocina	3,7	0,0	-1,0
Granitos	3,6	0,0	-1,8
Gravas	3,6	0,0	-1,7
Enchapes	3,5	0,2	-18,6
Griferías	3,3	0,0	-2,9
Cocina integral	3,2	0,0	-1,3
Rejillas	2,8	0,0	-0,6
Adhesivo para enchape	2,8	0,0	-0,2
Accesorios gas	2,7	0,0	-0,3
Tubería hidráulica	2,7	0,0	-4,9
Closets	2,6	0,0	-2,3
Antena de televisión	2,4	0,0	-0,6
Pinturas	2,3	0,1	-7,5
15 menores			
Alambres	-37,7	-0,2	23,4
Mallas	-24,4	-0,2	19,4
Hierros y aceros	-21,0	-2,0	257,3
Pavimento	-16,4	-0,1	8,0
Perfiles	-11,1	0,0	1,9
Tubería conduit pvc	-9,0	-0,1	18,4
Cables y alambres	-8,6	-0,1	7,2
Geotextiles	-8,5	0,0	0,6
Equipo contra incendio	-8,4	0,0	1,8
Formaleta	-7,8	-0,2	20,3
Herramienta menor	-7,2	-0,1	6,0
Lavamanos	-7,1	0,0	4,6
Cintas	-7,1	0,0	0,2
Mezcladora	-6,3	0,0	2,0
Vibrocompactador	-6,3	0,0	2,0

Fuente: DANE.

Licencias de construcción. En 2009, el número de licencias de construcción en Antioquia alcanzó 3.845, lo que representó un aumento del 16,8%, en comparación con el período anterior. Las obras, con un área total de 1.692.545 m², repuntaron, pues fueron mayores en 1,5% a lo registrado el año anterior, cuando el área de construcciones nuevas fue de 1.667.045 m².

En cuanto a vivienda, esta superó en 560 unidades al total registrado en el mismo período del año anterior. Con ello se lograron 3.450 licencias para viviendas en Antioquia. En estas cifras de la Región se evidencia el gran dinamismo de algunos municipios de Antioquia, como Medellín (61,2%), Barbosa (58,9%), Copacabana (49,2%) y Yarumal (127,7%), que mostraron mayor crecimiento.

Por componentes, el área por construir de vivienda sumó 1.247.537 m², registro superior en 176.609 m² al observado en igual lapso de 2008 (16,5% anual). Los municipios con mayor crecimiento en el área aprobada para construir viviendas fueron: Medellín (134,8%), Yarumal (107,8%), Caldas (94,4%), Barbosa (79,3%), Itagüí (43,9%) y Copacabana (30,8%); por el contrario, los de menor ritmo constructor fueron Envigado (-51,3%) y Rionegro (-45,5%).

En el período 2009, el área total por construir en Antioquia aumentó en los municipios de Yarumal (130,5%), Barbosa (128,5%) y Medellín (127,3%); mientras, La Estrella (54,6%), Envigado (53,9%) y Rionegro (52,3%) registraron variación anual negativa respecto al mismo período del año anterior.

Cuadro 2.8.6.6. Antioquia. Número de licencias de construcción y área por construir 2008 – 2009

Región	Numero licencias		Área por construir (m ²)	
	Total	Vivienda	Total	Vivienda
2008				
Total	3.293	2.890	1.667.045	1.070.928
Medellín	887	792	368.431	262.520
Barbosa	64	56	7.612	6.562
Bello	549	491	271.867	172.890
Caldas	88	73	29.139	14.282
Copacabana	73	65	22.458	13.776
Envigado	433	393	339.450	292.224
Girardota	110	93	50.341	15.126
Itagüí	401	343	125.810	70.277
La Estrella	125	108	97.806	27.895
Rionegro	392	336	257.689	139.200
Sabaneta	117	93	86.695	48.580
Yarumal	54	47	9.747	7.596
2009				
Total	3.845	3.450	1.692.545	1.247.537
Medellín	1.450	1.277	837.266	616.425
Barbosa	101	89	17.391	11.765
Bello	566	521	190.665	145.362
Caldas	83	77	31.108	27.759
Copacabana	104	97	23.898	18.015
Envigado	438	411	156.606	142.298
Girardota	87	71	44.582	15.544
Itagüí	393	356	142.231	101.135
La Estrella	152	131	44.381	23.284
Rionegro	283	247	122.862	75.916
Sabaneta	73	66	59.086	54.250
Yarumal	115	107	22.469	15.784

Fuente: DANE.

En 2009, el número de unidades de vivienda licenciadas ascendió a 13.766, superior en 30,8% al registro del mismo periodo de 2008. Del total de unidades, 13,9% correspondió a vivienda de interés social (VIS) y el 86,1% restante a no VIS, con tasas de crecimiento anuales del -34,9% y 56,2%, respectivamente.

El área aprobada VIS fue de 112.272 m² licenciados, 63,629 m² menos que en 2008, lo que significó una caída del 36,2%. En tanto, el área de no VIS fue de 1.135.265 m², con aumento del 26,8%.

El área total de viviendas aprobadas presentó un incremento del 85,0% durante el segundo semestre de 2009. Este resultado está explicado por el aumento del 12,8% en la superficie de las unidades para vivienda VIS y del 94,9% en las unidades para vivienda diferente de VIS.

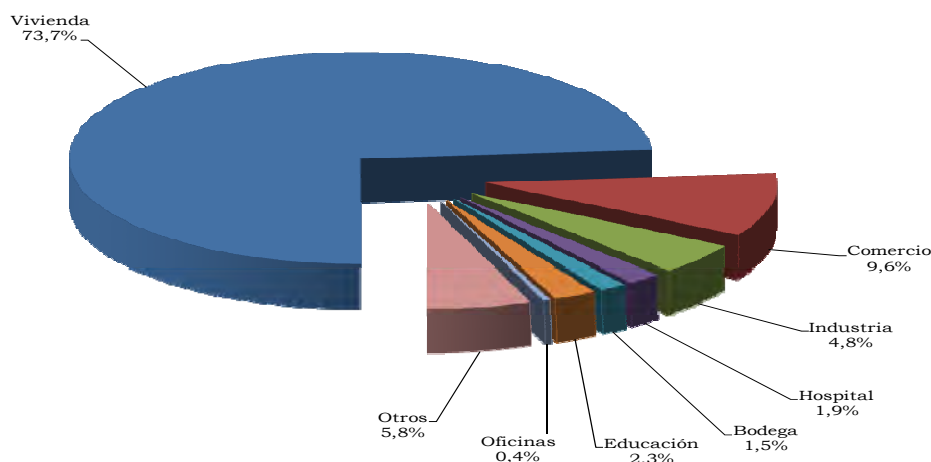
Cuadro 2.8.6.7. Antioquia. Distribución de viviendas entre VIS y no VIS, por número y área por construir 2008 - 2009

Años y semestres	Número de viviendas			Área por construir (m ²)		
	Total	VIS	NO VIS	Total	VIS	NO VIS
2008 - I	4.933	644	4.289	562.331	42.554	519.777
2008 - II	5.590	2.289	3.301	508.597	133.347	375.250
2009 - I	4.485	920	3.565	437.684	52.759	384.925
2009 - II	9.281	988	8.293	809.853	59.513	750.340

Fuente: DANE.

Para el 2009, los destinos vivienda, comercio e industria representaron las mayores participaciones del área aprobada, con 73,7%, 9,6% y 4,8%, respectivamente.

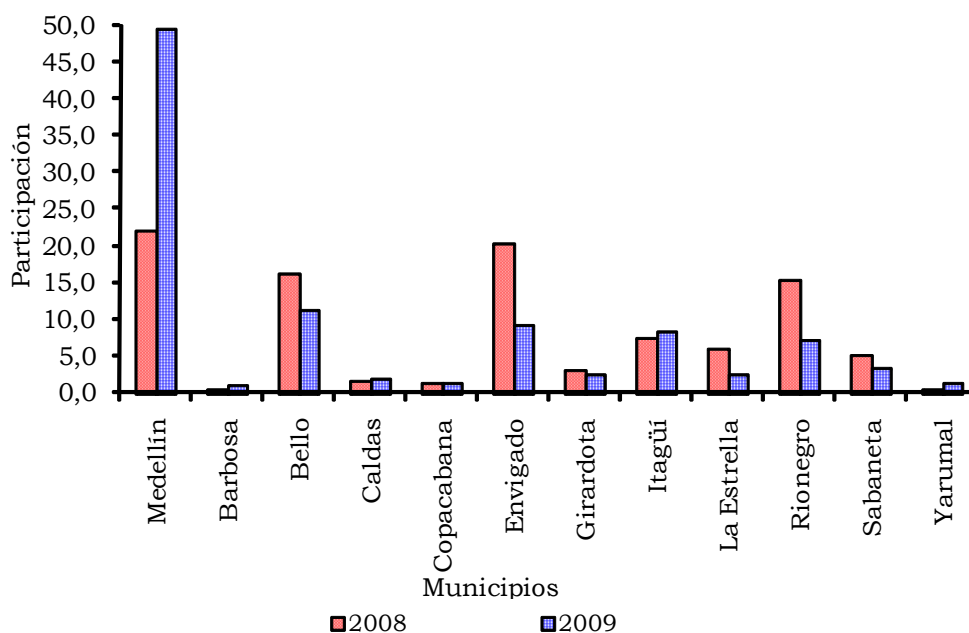
Gráfico 2.8.6.2. Antioquia. Distribución del área total aprobada, según destinos 2009



Fuente: DANE.

Al desagregar los resultados del total del área por construir, se encontró que las mayores participaciones correspondieron a Medellín (49,5%), Bello (11,3%), Envigado (9,3%), Itagüí (8,4%), Rionegro (7,3%) y Sabaneta (3,5%).

Gráfico 2.8.6.3. Antioquia. Evolución de la participación del área aprobada para licencias, según municipios 2008 - 2009



Fuente: DANE.

Financiación de vivienda. Durante el 2009, el monto de los préstamos otorgados en Colombia para la compra de vivienda nueva y usada alcanzó \$4.837.997 millones, registrando un crecimiento del 6,6% con relación al año 2008. Este comportamiento está originado por aumentos en la financiación de vivienda nueva (6,0%) y usada (7,5%). Este año se financiaron 6,8% menos viviendas que el año anterior, llegando a 93.684 unidades habitacionales, debido a la contracción de nuevas (6,4%) y usadas (7,4%). Los créditos desembolsados financiaron vivienda VIS (25,5%) y no VIS (74,5%). En este año, el valor desembolsado para compra de VIS nueva y usada disminuyó 9,3%, mientras, la no VIS aumentó 13,5%.

En este mismo período, en Antioquia se otorgaron créditos por valor de \$717.368 millones, superior en 21,3% a los registrados el año anterior. Medellín utiliza el 76,8% de los créditos aprobados en el departamento, es decir, \$551.138 millones. Antioquia aprobó créditos para la compra de vivienda nueva y lotes con servicios (50,4%) y usada (49,6%), destinó el 82,4% para vivienda diferente a VIS y el 17,6% restante a interés social, con lo cual aumentó su valor en 23,7% y 11,2%, respectivamente, al compararse con el año anterior.

Cuadro 2.8.6.8. Nacional - Antioquia. Valor de los créditos individuales entregados, por vivienda nueva y usada 2008-2009

Millones de pesos

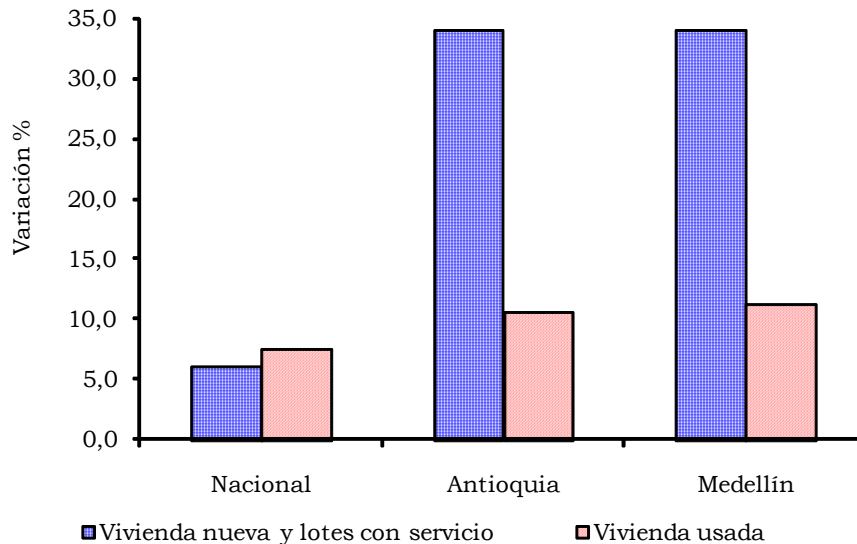
Región	Vivienda nueva y lotes con servicios			Vivienda usada		
	2008	2009	Variación %	2008	2009	Variación %
Nacional	2.492.962	2.641.382	6,0	2.043.532	2.196.615	7,5
Antioquia	270.012	361.874	34,0	321.513	355.494	10,6
Medellín	200.903	269.262	34,0	253.604	281.876	11,1

Fuente: DANE

De acuerdo con los datos, en el departamento se financiaron 12.306 viviendas nuevas y usadas, que marcaron un aumento del 8,2% con relación al período anterior. La financiación se distribuyó así: 36,7% en VIS, y 63,3% en no VIS, con crecimiento del 1,1% y 12,9%, respectivamente.

Durante el 2009, Medellín mostró aumento en la financiación de vivienda, debido al creciente aumento trimestral en vivienda nueva y lotes con servicios, y usada. Con relación al 2009, la ciudad finalizó con aumento en los montos aprobados de 34% y 11,1%, respectivamente.

Gráfico 2.8.6.4. Total Nacional - Antioquia - Medellín. Variación del valor de los créditos individuales entregados, por vivienda nueva y usada 2009



Fuente : DANE.

Medellín percibió 10,2% del total nacional de los créditos aprobados para viviendas nuevas y lotes con servicios, mientras, la participación departamental fue del 13,7%. Los créditos aprobados en Antioquia financiaron el 74,4% de la vivienda nueva y lotes con servicios, y el 79,3% de la usada en Medellín.

En 2009, se concedieron en Antioquia créditos para compra de VIS por \$125.920 millones, lo que significó un aumento del 11,2%. El valor desembolsado para vivienda no VIS fue de \$591.448 millones, 23,7% superior a lo alcanzado en 2008. Medellín participó en el desembolso de créditos para compra de VIS por \$95.017 millones, es decir, aumentó 11,8%, y en créditos para no VIS por \$456.121 millones, lo cual significó un aumento de 23,4% en comparación con el año anterior.

En Antioquia se financiaron 12.306 unidades habitacionales en VIS (4.521 viviendas) y no VIS (7.785 viviendas), lo que significó un aumento del 8,2% con relación al período anterior; este comportamiento obedeció al aumento del 12,9% en el número de viviendas no VIS. Medellín participó con un total de 9.173 viviendas financiadas, en VIS (3.381) y en no VIS (5.792). Finalmente, reportó un aumento total de 8,2%, representado en VIS (4,1%) y no VIS (10,8%).

Cuadro 2.8.6.9. Total Nacional- Antioquia - Medellín. Valor de los créditos entregados y número de viviendas financiadas, por vivienda nueva y usada 2008 - 2009

Período	Valor de los créditos (millones de pesos)			Número de viviendas		
	Nacional	Antioquia	Medellín	Nacional	Antioquia	Medellín
Vivienda nueva y lotes con servicios						
2008						
Total	2.492.962	270.012	200.903	56.529	5.381	3.926
Primer	574.649	64.552	48.962	14.222	1.400	1.017
Segundo	635.043	66.744	49.997	14.291	1.303	988
Tercer	673.515	72.902	49.479	14.096	1.362	914
Cuarto	609.755	65.814	52.465	13.920	1.316	1.007
2009						
Total	2.641.382	361.874	269.262	52.929	6.357	4.644
Primer	595.519	74.203	58.754	12.892	1.483	1.145
Segundo	562.442	76.850	54.934	11.633	1.486	1.090
Tercer	688.736	101.432	74.679	13.287	1.744	1.213
Cuarto	794.685	109.389	80.895	15.117	1.644	1.196
Vivienda usada						
2008						
Total	2.043.532	321.513	253.604	44.026	5.990	4.548
Primer	455.560	68.609	53.170	10.439	1.419	1.069
Segundo	551.407	88.023	70.196	11.924	1.587	1.216
Tercer	571.244	92.971	73.039	12.059	1.626	1.232
Cuarto	465.321	71.910	57.199	9.604	1.358	1.031
2009						
Total	2.196.615	355.494	281.876	40.755	5.949	4.529
Primer	384.895	65.382	53.459	7.972	1.201	955
Segundo	466.287	75.128	60.316	8.961	1.308	990
Tercer	610.030	100.785	77.744	11.023	1.651	1.253
Cuarto	735.403	114.199	90.357	12.799	1.789	1.331

Fuente: DANE.

2.8.7. Transporte

Transporte público urbano. Durante el 2009, el parque automotor de transporte urbano de pasajeros en el área metropolitana de Medellín disminuyó 4,8% con relación al mismo período de 2008, mientras que el número de pasajeros reportado por las empresas transportadoras bajó 7,7%.

De un total de 5.177 vehículos, el parque automotor estuvo distribuido así: 44%, buses; 22,7%, busetas; 26,7%, microbuses – colectivos; 6,6%, Metro de Medellín. El 34% de los pasajeros fueron movilizados en bus; 18,1%, en busetas, y 18,7%, en microbuses. Estas tres modalidades transportaron el 70,8% de los pasajeros en el período analizado. El porcentaje restante, 29,2%, correspondió al Metro de Medellín.

Del total de vehículos afiliados a las empresas de transporte urbano, 4.633 prestaron realmente el servicio, esto equivale a una utilización del 89,5% del parque automotor. Con respecto al año anterior, el promedio de vehículos en servicio disminuyó 5,6%.

Cuadro 2.8.7.1. Medellín – Área Metropolitana. Transporte público urbano 2008 – 2009

Vehículo	Parque automotor	Promedio diario en servicio	Pasajeros transportados (miles)	Total producido (millones \$)	Kilómetros recorridos (miles)
2008					
Total	5.439	4.905	553.294	694.227	244.046
Bus	2.402	2.090	183.613	216.619	87.913
Buseta ¹	1.227	1.168	110.658	131.281	58.686
Microbús - colectivo	1.492	1.365	104.126	131.831	80.554
Metro ²	318	282	154.897	214.496	16.893
2009					
Total	5.177	4.633	510.961	696.882	232.533
Bus	2.278	1.942	173.917	224.166	86.067
Buseta ¹	1.174	1.124	92.363	119.821	51.967
Microbus - colectivo	1.384	1.270	95.475	130.676	76.173
Metro ²	342	297	149.206	222.219	18.326

Fuente: DANE

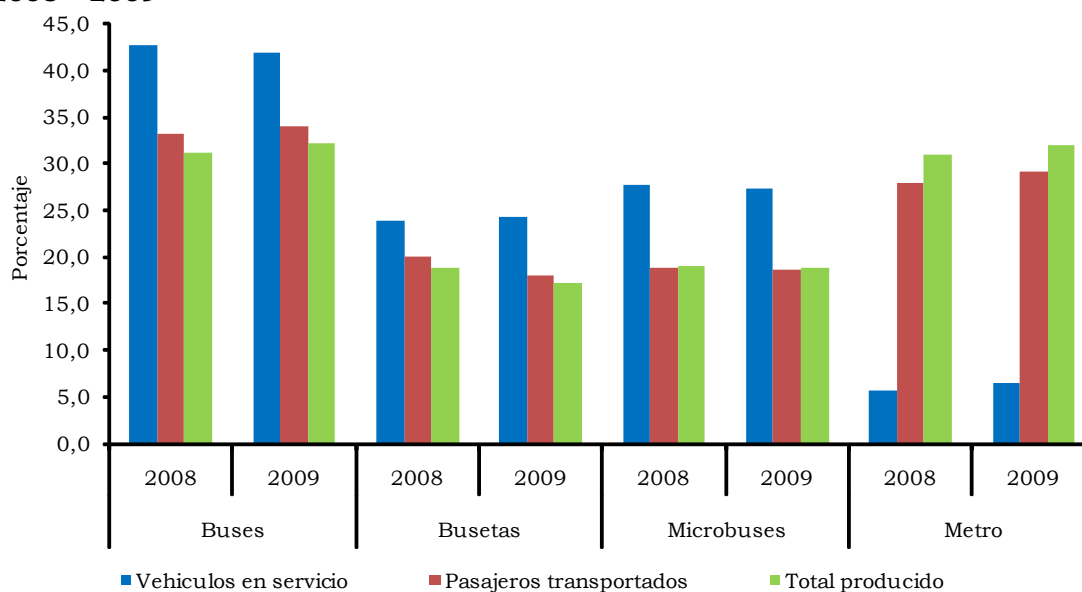
¹ El valor de la buseta corresponde a la sumatoria de la buseta corriente y buseta ejecutiva

² Incluye las líneas A, B, K y J.

En el Metro de Medellín se transportaron 149.206 mil pasajeros, frente a 154.897 mil pasajeros transportados en el 2008, lo que equivale a un disminución de 3,7%. En el área metropolitana de Medellín, los modos de transporte urbano tradicional de pasajeros (buses, busetas y microbuses), con 66 rutas integradas al sistema metro, transportaron un total de 361.756 mil personas; así mismo, registraron descenso de pasajeros movilizados en buses (5,3%), busetas (16,5%) y microbuses – colectivos (8,3%).

Por tipo de vehículo, en el área metropolitana de Medellín, disminuyó el parque automotor de buses (5,2%), busetas (4,3%) y microbuses – colectivos (7,3%). Del mismo modo, en este período, el total de kilómetros recorridos disminuyó 4,7%, es decir, representó una caída para buses, busetas y microbuses del 2,1%, 11,4% y 5,4%, respectivamente; mientras, el metro de Medellín aumentó 8,5%.

Gráfico 2.8.7.1. Medellín y Área Metropolitana. Distribución de pasajeros transportados, vehículos en servicio y total producido 2008 – 2009



Fuente: DANE

El indicador de productividad refleja la cantidad de pasajeros movilizados por vehículo y puede calcularse por tipos de vehículo y modalidades de servicio. Así, los resultados sobre movimiento son: en buses, 90 mil pasajeros, es decir, en el área metropolitana de Medellín, un bus transportó 90 mil pasajeros durante el 2009, cifra equivalente a 249 pasajeros diarios; busetas, 82 mil pasajeros, esto es, 228 pasajeros diarios transportados; microbuses, 75 mil pasajeros, o sea, 209 pasajeros diarios.

En tanto, el Metro transportó 502 mil pasajeros (por tren), con un promedio diario de 1.395 personas.

Transporte aéreo de pasajeros y carga. Durante el 2009, en Colombia se movilizaron por vía aérea 20.309,9 mil pasajeros nacionales y 5.489 mil pasajeros internacionales, es decir, aumentaron 12,7% y 4,0%, respectivamente. En cambio, el transporte de carga nacional descendió 18,9%, lo mismo que la carga internacional importada (16,6%) y exportada (8,0%).

Cuadro 2.8.7.2. Nacional - Medellín. Movimiento aéreo nacional de pasajeros y carga, según principales aeropuertos 2008^P - 2009^P

Aeropuertos	2008 ^P		2009 ^P		Entradas Variación	Salidas Variación
	Entrados	Salidos	Entrados	Salidos		
Pasajeros						
Nacional	9.013.300	9.013.300	10.154.925	10.154.925	12,7	12,7
Montería	138.493	139.482	179.538	181.961	29,6	30,5
Carga (Toneladas)						
Nacional	122.445	122.445	99.289	99.289	-18,9	-18,9
Montería	1.031	926	862	849	-16,4	-8,3

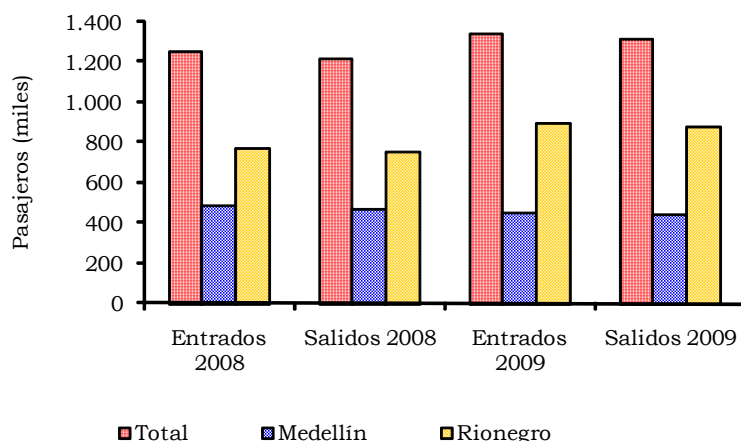
Fuente: Unidad Administrativa Especial de la Aeronáutica Civil.

^P Cifras Provisionales, sujetas a cambios por parte de la Aeronáutica Civil,

La participación en la movilización de pasajeros nacionales en los vuelos de entrada, por los aeropuertos de Rionegro (892.917 pasajeros) y Medellín (452.282 pasajeros), fue del 8,8% y del 4,5% del total nacional; por Rionegro llegaron 16,1% más que en el 2008, sin embargo, por Medellín se redujo en 6,8%. A su vez, en los vuelos de salida, del total nacional se embarcó por Rionegro (876.515 pasajeros) el 8,6%, y por Medellín (439.396 pasajeros) el 4,3%; mientras que por Rionegro aumentó 17% la salida, por Medellín disminuyó 6,4%.

A su vez, disminuyó la movilización de carga nacional de entrada (34,7%) y salida (22,9%) por Rionegro; lo mismo sucedió en la entrada (19,5%) y salida por Medellín (13,5%).

Gráfico 2.8.7.2. Rionegro y Medellín. Movimiento aéreo nacional de pasajeros 2008 - 2009



Fuente: Unidad Administrativa Especial de la Aeronáutica Civil.

^P Cifras Provisionales, sujetas a cambios por parte de la Aeronáutica Civil.

Del total nacional, el 13,0% de los pasajeros internacionales llegó por el aeropuerto José María Córdova, de Rionegro, mientras que por ahí salió el 13,3%; esto significó un aumento del 23,4%, en los pasajeros extranjeros desembarcados; a su vez, el de los embarcados fue del 15,9%. Los pasajeros transportados hacia Colombia por las empresas nacionales sumaron el 59,5%, en tanto, los viajeros al exterior fueron el 60,8%.

Cuadro 2.8.7.3. Nacional - Rionegro. Movimiento aéreo internacional de pasajeros y carga, según aeropuertos y tipo de empresa 2008^P - 2009^P

Aeropuertos	Tipos de empresa	2008 ^P		2009 ^P		Variación porcentual entrados	Variación porcentual salidos
		Entrados del exterior	Salidos del exterior	Entrados del exterior	Salidos del exterior		
Pasajeros							
TOTAL		2.605.213	2.675.311	2.741.545	2.747.653	5,2	2,7
	Nacionales	1.367.850	1.367.425	1.488.491	1.458.868	8,8	6,7
	Extranjeras	1.237.363	1.307.885	1.253.054	1.288.785	1,3	-1,5
Total		288.422	314.279	355.860	364.341	23,4	15,9
Rionegro	Nacionales	183.143	200.171	211.616	221.615	15,5	10,7
	Extranjeras	105.279	114.108	144.244	142.726	37,0	25,1
Carga (Toneladas)							
TOTAL		188.111	306.302	156.833	281.910	-16,6	-8,0
	Nacionales	108.628	148.766	94.365	126.608	-13,1	-14,9
	Extranjeras	79.483	157.536	62.468	155.302	-21,4	-1,4
Total		17.783	47.519	13.385	42.640	-24,7	-10,3
Rionegro	Nacionales	12.910	31.975	10.531	29.476	-18,4	-7,8
	Extranjeras	4.873	15.544	2.854	13.164	-41,4	-15,3

Fuente: Unidad Administrativa Especial de la Aeronáutica Civil.

^P Cifras Provisionales, sujetas a cambios por parte de la Aeronáutica Civil.

La movilización de carga internacional por transporte aéreo que entró al país por Rionegro disminuyó el 24,7% con respecto a 2008; esto se reflejó en la disminución de las toneladas transportadas, del 18,4% en las aerolíneas nacionales, y del 41,4% en las internacionales; del mismo modo, la carga con destino al extranjero presentó contracción del 10,3% reflejado en menos toneladas a transportar por las aerolíneas nacionales (7,8%) y extranjeras (15,3%).

2.8.8 Industria

Encuesta de opinión industrial conjunta. Según los resultados seccionales de la Encuesta de Opinión Industrial Conjunta (EOIC), que la ANDI realiza con Acicam, Acopi, Acoplásticos, Andigraf, Anfalit, Camacol, ICPC y la Cámara Colombiana del Libro, en 2009 la producción industrial en Antioquia se redujo 8,1% frente al mismo período de 2008. La variación en las ventas fue del -6,0% y la utilización de la capacidad instalada se situó en 73,4%, presentando un leve aumento respecto del año anterior. La actividad manufacturera viene registrando tasas negativas desde comienzos del 2008, y alcanzó su punto más bajo al cierre del primer trimestre de 2009. En los meses subsiguientes, la producción y ventas industriales mostraron mes a mes variaciones negativas cada vez menores, acompañadas de un significativo avance del clima empresarial, y un mayor optimismo sobre el futuro de la economía. Con

respecto a los indicadores de demanda, se evidenció una importante mejoría respecto del primer semestre del año: Al cierre del 2009, los pedidos fueron calificados como altos o normales por el 78,3% de los industriales, y los inventarios como altos por el 23,4% de los encuestados; mientras que a junio los porcentajes eran del 69,4% y 9,1%, respectivamente.

Cabe destacar que las ventas de la industria en Antioquia se afectaron significativamente por la reducción de la demanda externa. Entre los productos que presentaron importantes disminuciones anuales se encuentran: confecciones (43,9%), vehículos y partes (82,2%), artículos de la industria del plástico (16,4%) y del papel (10,9%). En el caso de las confecciones, las ventas a Venezuela pasaron de US\$340,3 millones en 2007 (año en que alcanzaron su máximo nivel) a US\$97 millones en 2009, y las destinadas a los Estados Unidos se redujeron 27,5% de manera anualizada. El efecto negativo de Venezuela también se evidenció en la industria automotriz antioqueña que, luego de exportar US\$387 millones en 2007, sólo registró US\$4 millones para el 2009.

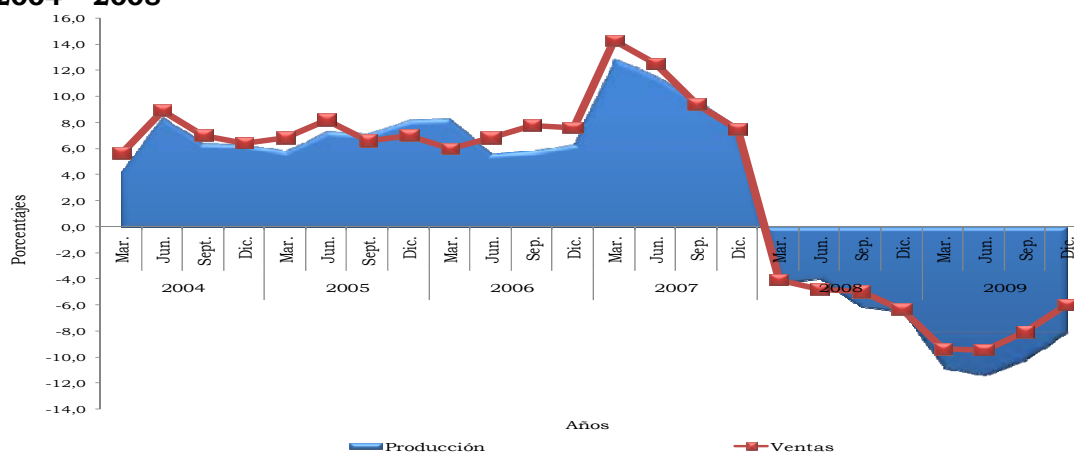
Cuadro 2.8.8.1. Antioquia. Principales aspectos de la EOIC, según variables 2008 – 2009

Concepto	2008				2009			
	Ene - Mar.	Ene - Jun.	Ene - Sep.	Ene - Dic.	Ene - Mar.	Ene - Jun.	Ene - Sep.	Ene - Dic.
Producción - Variación porcentual	-4,3	-4,0	-6,2	-6,5	-10,8	-11,4	-10,2	-8,1
Ventas totales - Variación porcentual	-4,1	-4,8	-5,0	-6,4	-9,4	-9,5	-8,1	-6,0
Utilización de la capacidad instalada (%)	76,4	77,3	77,2	72,8	71,6	69,5	74,3	73,4
Buena situación de la empresa (R.P.)	57,1	44,1	59,1	44,8	31,0	31,9	42,3	52,2
Mejores expectativas próximos meses (R.P.)	30,0	39,7	24,2	17,9	21,1	37,7	26,8	46,4

R.P: Respuestas positivas.

Fuente: ANDI - EOIC.

Gráfico 2.8.8.1. Antioquia. Producción y ventas totales, variación anual año corrido 2004 – 2008



Fuente: ANDI - EOIC.

Balance de firmas. El deterioro del sector industrial y comercial en Antioquia se reflejó en los resultados financieros de las firmas emisoras de valores que reportan sus balances a la Superfinanciera. De una muestra de 18 empresas antioqueñas, al cierre contable de 2009 y con relación al 2008, doce redujeron sus ventas, siete disminuyeron sus utilidades netas y seis arrojaron saldos en rojo. Se destacan positivamente los balances de las empresas vinculadas a los sectores de la construcción de obras civiles, minería de oro, alimentos y bebidas. Específicamente, el mejor desempeño se observó en Concreto S.A., Mineros S.A., Cementos Argos S.A. y Gaseosas Postobón S.A. en cambio, las empresas de la cadena textil continuaron evidenciando saldos en rojo; no obstante, se debe resaltar la significativa reducción de las pérdidas en Coltejer S.A., al pasar de \$328.594 millones en 2008 a \$61.844 millones en 2009. En suma, sin considerar las utilidades de las empresas vinculadas al sector de la construcción (Cementos Argos S.A y Concreto S.A), Mineros S.A. (efecto oro) y las menores pérdidas de Coltejer S.A., las ganancias del total de la muestra se redujeron 22,7% en 2009.

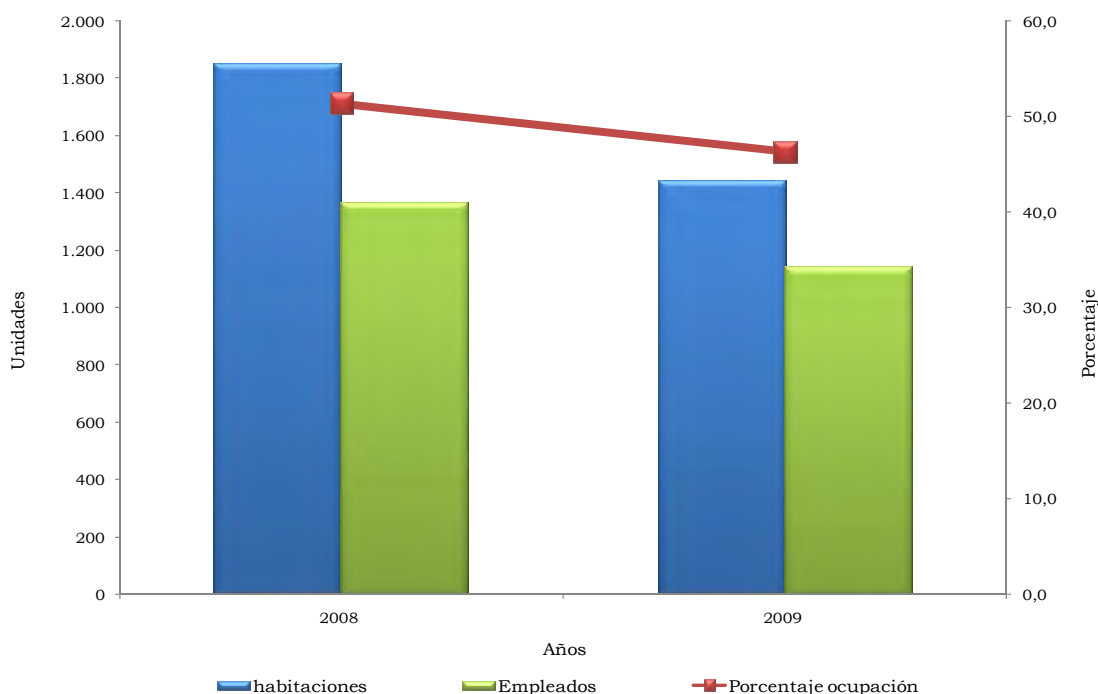
Cuadro 2.8.8.2. Antioquia. Resultados financieros, por variables, según empresas 2008 – 2009

Empresas	Millones de pesos								
	Ingresos Operacionales		Var.	Utilidad Operacional		Var.	Utilidad Neta		Var.
	2008	2009	%	2008	2009	%	2008	2009	%
Totales	15.027.754	16.713.790	11,2	1.047.507	1.061.289	1,3	459.059	795.959	73,4
Subtotal	1.580.354	1.579.759	0,0	205.457	222.736	8,4	171.453	221.667	29,3
Inversiones Mundial S.A.	78.739	53.013	-32,7	76.819	51.148	-33,4	75.159	49.912	-33,6
Enka de Colombia S.A.	354.979	254.741	-28,2	-15.123	-10.628	-29,7	-27.003	-10.873	-59,7
Concreto S.A.	470.132	568.619	20,9	40.159	54.093	34,7	38.290	52.376	36,8
Mineros S.A.	132.860	188.431	41,8	57.966	91.736	58,3	60.379	114.676	89,9
Tablemac S.A.	85.416	82.169	-3,8	11.680	8.320	-28,8	7.400	6.088	-17,7
Imusa S.A.	160.494	154.404	-3,8	15.297	16.069	5,0	7.730	7.461	-3,5
Cía. de Empaques S.A.	93.215	85.328	-8,5	5.299	2.629	-50,4	4.141	842	-79,7
Locería Colombiana S.A.	99.986	94.992	-5,0	6.619	5.733	-13,4	741	-552	-174,5
Industrias Estra S.A.	70.205	62.731	-10,6	2.750	943	-65,7	-689	-1.937	181,1
Setas Colombianas S.A.	34.328	35.331	2,9	3.991	2.693	-32,5	5.305	3.674	-30,7
Subtotal	790.506	760.400	-3,8	-67.148	-70.255	4,6	-329.148	-159.398	-51,6
Text. Fabricato-Tejicóndor S.A.	579.768	554.373	-4,4	2.632	-20.649	-884,5	-571	-97.470	*
Coltejer S.A.	178.981	175.931	-1,7	-65.150	-43.187	-33,7	-328.594	-61.844	-81,2
Confecciones Colombia S.A.	31.757	30.096	-5,2	-4.630	-6.419	38,6	17	-84	-594,1
Subtotal	12.656.894	14.373.631	13,6	909.198	908.808	0,0	616.754	733.690	19,0
Cementos Argos S.A.	1.423.875	1.410.293	-1,0	139.403	190.790	36,9	66.990	209.821	213,2
Grupo Nal. de Chocolates S.A.	4.009.727	4.588.366	14,4	465.886	448.724	-3,7	299.051	213.274	-28,7
Almacenes Éxito S.A.	5.930.680	6.970.665	17,5	197.560	144.630	-26,8	153.322	147.302	-3,9
Gaseosas Postobon S.A.	662.833	775.437	17,0	88.342	104.983	18,8	39.611	101.170	155,4
Productos Familia S.A.	629.779	628.870	-0,1	18.007	19.681	9,3	57.780	62.123	7,5

Fuente: www.superfinanciera.gov.co - Información tomada el 10 de abril de 2010.

2.8.9. Hotelería y turismo. Según la Asociación Hotelera de Colombia (Cotelco), dentro de sus asociados en el departamento de Antioquia, el número de habitaciones ofertadas en 2009 se ubicó en 1.444, lo que significó una disminución del 21,9% frente al año inmediatamente anterior. Por su parte, el porcentaje promedio de ocupación pasó del 51,3% en 2008 a 46,3% en 2009. Las anteriores circunstancias denotaron que existe una sobreoferta habitacional en Antioquia y que, a pesar de la reducción interanual en el número de habitaciones, la vacancia continúa siendo considerable. En cuanto al número de personal ocupado por los hoteles asociados, también se observó una desmejora, ya que al cierre de 2009 se contabilizaron 1.142 personas, 16,5% menos que en 2008. Por su parte, las ventas totales, \$47.765 millones, registraron una caída anualizada del 19,8%.

Gráfico 2.8.9.1. Antioquia. Principales variables hoteleras 2008 - 2009



Fuente: Cotelco.

2.8.10. Comercio. Según los resultados de la Encuesta de Opinión Comercial Conjunta que realiza mensualmente Fenalco Antioquia en Medellín y el Valle de Aburrá, con una muestra de 551 comerciantes, en 2009 continuó el desempeño negativo de las ventas, observado a partir del año 2008.

Mes a mes los comerciantes reportaron menores ventas frente a los resultados del año anterior, igualmente considerado como negativo. Además del deterioro en las ventas, el rezago de la actividad se evidenció en menores pedidos; aumento en los niveles de cartera vencida, con desmejora en su rotación; reducidos márgenes comerciales, y un descenso en la percepción positiva de los encuestados sobre las expectativas futuras de los negocios.

Considerando el promedio acumulado de respuestas durante el año, sólo para el 6,0% de los encuestados del comercio minorista y el 9,2% de los mayoristas, las cantidades vendidas en 2009 fueron más altas que en 2008. En el mercado mayorista las reducciones más pronunciadas se observaron en los sectores de rancho, materiales para construcción, alimentos y vestuario. El mayor deterioro en el comercio minorista se evidenció en grandes cadenas, vehículos, ferreterías, alimentos y maquinaria.

En el período de análisis, los comerciantes minoristas y mayoristas percibieron aumentos en los pedidos del 3,5% y del 6,0%, en su orden. En los años de auge de la actividad comercial, estos porcentajes superaron el 30%. El nivel de cartera vencida, que en 2006 y 2007 era alta para alrededor del 20% de los comerciantes, en 2008 y 2009 reportó porcentajes superiores al 35%. Respecto del clima de los negocios la situación no mejoró, considerando el bajo porcentaje de comerciantes que tienen expectativas favorables (el 10,7% de los mayoristas, y el 7,8% de los minoristas).

Cuadro 2.8.10.1. Medellín y Valle de Aburrá. Situación del comercio, por variables, según mercado 2008 - 2009

Concepto	Mayoristas		Minoristas	
	2008	2009	2008	2009
Cantidades vendidas más altas	20,4	9,2	14,4	6,0
Pedidos más altos	12,9	6,0	7,6	3,5
Inventarios altos	22,0	9,1	17,0	7,0
Niveles de cartera vencida	38,6	38,1	35,1	36,5
Mejor rotación de cartera	9,3	9,8	9,3	7,3
Margen comercial	11,0	4,2	8,6	2,6
Expectativas favorables	38,6	10,7	32,4	7,8

Fuente: EOC - Fenalco Antioquia.

Ventas de vehículos. Continuando con la tendencia mostrada en 2008, la venta de vehículos de todo tipo en Antioquia, al cierre de 2009, cayó 18,7% con respecto al 2008, al sumar 24.740 unidades, mientras que en el compendio nacional la reducción fue del 14,7%, al totalizar transacciones por 185.128 unidades. No obstante, los resultados del cuarto trimestre del año, 9,7% para Antioquia y 1,9% para el nacional, dieron cuenta de los crecimientos que se venían dando en buena parte del año. La anterior conducta fue propiciada por varios factores, entre los que se destacaron la notoria disminución de los precios comerciales de los automotores, tanto nacionales como importados; la baja en las tasas de interés, acompañadas con las facilidades de acceso al crédito, especialmente a través de la modalidad del leasing; y las ofertas de los concesionarios para fin de año. A pesar de que 2009 fue catalogado como un año difícil en términos económicos, las autoridades del ramo tuvieron la percepción de que el repunte del sector automotriz hubiera sido superior sin las dificultades sistemáticas presentadas en la implementación del Registro

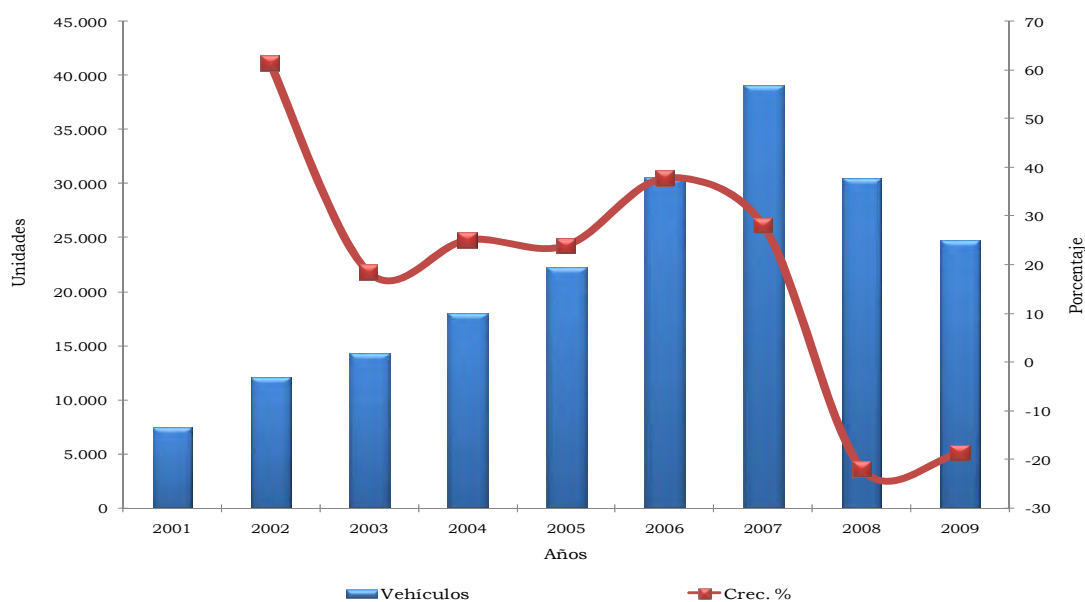
Único Nacional de Tránsito, aspecto que retrasó y, en muchos casos, imposibilitó este tipo de negociaciones.

Por segmentos, las ventas de vehículos tipo automóvil se consolidaron al totalizar en el departamento 16.585 unidades, operaciones que frente al total representaron el 67,0%; el restante 33,0% fue copado por los vehículos comerciales, entre los que sobresalieron los utilitarios de menor escala, específicamente los taxis.

- **Comentarios SOFASA.** La ensambladora SOFASA (Renault, Toyota) no fue ajena a esta coyuntura. Luego de vender 37.734 unidades en 2007, cerró el año 2009 con 29.321 unidades vendidas. Las exportaciones pasaron de representar el 44,1% de la producción en 2007 al 7,7% en 2009, descenso que se produjo por el cierre de importaciones impuesto por Venezuela, principal destino, y, en menor escala, por Ecuador. A lo anterior se sumó la terminación del convenio con la firma Toyota para el ensamble de sus vehículos en Colombia. Ambas situaciones obligaron a la empresa a realizar un ajuste en la producción. Fue así como el uso de la capacidad instalada se redujo ostensiblemente al pasar de tres turnos de trabajo (cada uno de ocho horas) en 2007 a uno en 2009; esta situación generó la supresión de 1.000 empleos entre operarios y personal administrativo durante el último año.

No obstante lo anterior, la empresa incursionó durante 2009 en nuevos mercados, como Perú, Chile y Centroamérica, con los cuales intentó suplir e incrementar el volumen de ventas. Adicionalmente, la intensa competencia de los vehículos importados llevó a la ensambladora a pensar en la producción de nuevos modelos utilitarios, que personalizan las necesidades del cliente.

Gráfico 2.8.10.1. Antioquia. Unidades y crecimiento porcentual de ventas de vehículos 2001 - 2009



Fuente: Econometría.

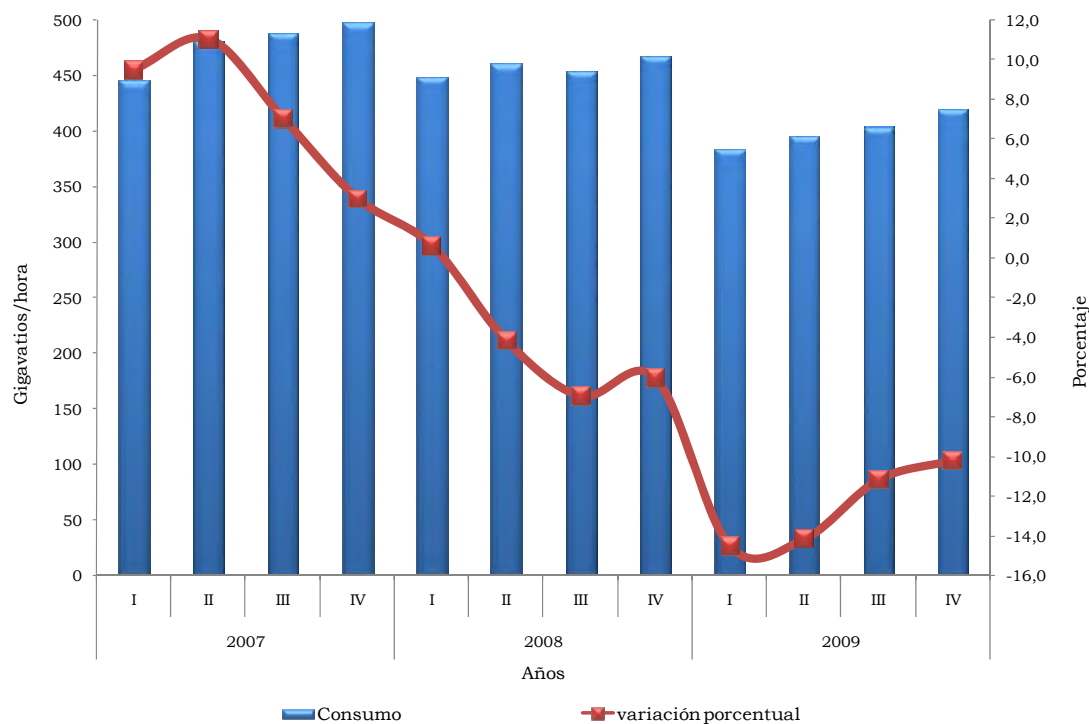
2.8.11. Servicios públicos. Según EPM, al término de 2009 se presentó una caída anualizada del 3,2% en el consumo total de energía eléctrica. Por sectores, esta tendencia negativa se evidenció en la industria, cuya utilización se contrajo 12,5% como consecuencia del rezago mostrado por la economía nacional e internacional, ralentizando la producción fabril. De igual modo, el consumo residencial disminuyó 2,4%, explicado por el avance en la utilización de gas natural, gracias a la extensión de redes para vivienda nueva y usada, especialmente en el Valle de Aburrá. Por su parte, el uso comercial continuó con crecimientos moderados, como en años anteriores.

Cuadro 2.8.11.1. Antioquia. Consumo de energía eléctrica, por sector 2008 - 2009

Usos	Gigavatios /hora			
	2008	2009	Variación	
			Absoluta	Porcentual
Total	5.865	5.680	-185,1	-3,2
Industrial	1.828	1.600	-228,7	-12,5
Comercial	1.165	1.215	50,7	4,4
Residencial	2.382	2.325	-57,1	-2,4
Otros	490	540	50,0	10,2

Fuente: EPM.

Gráfico 2.8.11.1. Antioquia. Consumo y variación porcentual de energía eléctrica en el sector industrial, por trimestres 2007 - 2009



Fuente: EPM.

En cuanto a la utilización de gas natural, se observó una baja interanual del 6,6%, propiciada por la disminución del 13,9% en el uso de esta fuente alternativa por parte del sector industrial. Para resaltar, como ya se mencionó, el aumento registrado por la utilización de gas natural en el segmento residencial, el cual superó en 15,3% los metros cúbicos consumidos en 2008, contrastado con la reducción del empleo de energía eléctrica. Cabe señalar, la baja del 15,0% presentada por el ítem otros, dentro del cual el consumo de gas natural vehicular representó el 87,4%.

Cuadro 2.8.11.2. Antioquia. Consumo de gas natural, por sector 2008 - 2009

Usos	2008	2009	Miles de metros cúbicos	
			Variación	
			Absoluta	Porcentual
Total	346.120	323.315	-22.805	-6,6
Industrial	162.892	140.297	-22.595	-13,9
Comercial	25.520	26.771	1.251	4,9
Residencial	73.137	84.320	11.183	15,3
Otros	84.571	71.927	-12.644	-15,0

Fuente: EPM.

3. CARACTERIZACIÓN DEL MUNICIPIO DE MEDELLÍN MEDIANTE LA APLICACIÓN DE INDICADORES DE CAPACIDAD FISCAL Y FINANCIERA 1998 – 2009

Centro Regional de Estudios Económicos³
Banco de la República. Medellín

3.1. RESUMEN

Este informe de avance en la construcción de un índice global de desempeño gubernamental registra el primer paso en la aplicación de la técnica del análisis factorial en el estudio de la evolución del desempeño de las administraciones municipales, con base en la evaluación de cuatro grandes aspectos:

La capacidad fiscal, financiera, administrativa y de prestación de servicios.

Se presenta aquí el resultado de la aplicación de una parte de la batería de mediciones para el caso del gobierno central de Medellín, en particular, de aquellas correspondientes a los indicadores de la capacidad fiscal y la capacidad financiera.

La construcción de índices es parte de la cultura que permite, a través de la síntesis que interpreta los aspectos sobresalientes en las administraciones, la medición objetiva en forma fácil y sucinta, así como de fácil comprensión. El resultado final será un índice que permita rastrear el desempeño gubernamental en el lapso 1998 – 2009, el cual, además, será útil para la comparación de las diferentes municipalidades. Por lo pronto, las mediciones aquí presentadas permiten historiar el desempeño administrativo del gobierno central del municipio de Medellín.

Palabras clave: Finanzas públicas municipales, capacidad fiscal, capacidad financiera, transferencias territoriales, ingresos tributarios, grado de dependencia fiscal, nivel de solvencia.

Clasificación JEL: H63, H72, H74, H27, H77.

3.2. INTRODUCCIÓN

El proceso de descentralización iniciado en Colombia desde hace ya algunas décadas aumenta el interés por analizar el desempeño fiscal y financiero de las administraciones municipales centrales (véase para Colombia, Piedrahíta, 2009; y Departamento Nacional de Planeación [DNP], 2007). En el ámbito internacional también ha aumentado el interés por el estudio del tema (véase para el contexto mundial, Portman, s.f.).

³ Las opiniones y posibles errores contenidos en este documento son responsabilidad exclusiva de los autores y no comprometen al Banco de la República ni a su Junta Directiva.

Entre las diferentes técnicas disponibles para realizar una adecuada medición de la situación fiscal territorial, se enfrenta la necesidad de conocer aspectos fundamentales en la gestión de los municipios capitales, como la capacidad fiscal, administrativa, financiera y de provisión de servicios a la comunidad. Lo esencial es que estos aspectos no son directamente observables; en consecuencia, es menester aproximarse a ellos a través de un conjunto amplio de indicadores medibles directamente. Una de las muchas ventajas de esta forma de trabajar es que permitirá la comparación entre diferentes administraciones con base en los resultados de estos indicadores.

En este escenario de la investigación se reportan y analizan inicialmente los resultados de las mediciones para dos grupos de indicadores: los de capacidad fiscal y los de capacidad financiera en el gobierno central municipal (GCM) de Medellín durante el período 1998-2008, con el objeto de realizar una valoración de la gestión de estos entes territoriales, dejando para un próximo documento, los otros dos: administrativos y de provisión de servicios, al igual que la construcción de un índice global de desempeño municipal, el cual es una medida agregada de todos los indicadores de las diferentes administraciones públicas.

En Colombia, en esta línea de trabajo, el Departamento Nacional de Planeación (DNP) construye un *Indicador sintético* (DNP et. al., 2005). sin embargo, dentro de las principales diferencias entre el presente trabajo y cómo el DNP aborda el problema, se encuentran: primero, la metodología DNP evalúa las acciones que las administraciones municipales ejecutan para producir los bienes y servicios a su cargo con base en los recursos con que cuentan, la presente propuesta, en cambio, analiza la gestión a partir de los resultados expresados en las ejecuciones presupuestales; segundo, la evaluación del DNP comienza después de la ley 617 de 2000 y 715 de 2001, mientras que aquí las mediciones empiezan desde 1998, por lo que permitirá identificar cambios en las diferentes administraciones a partir de efectos legales, como las leyes citadas, políticos, como la elección popular de alcaldes y gobernadores, y económicos, como la crisis de 1999 y períodos de auge como 2007; y, finalmente, las muestras en los dos análisis son diferentes, siendo la del Banco de la República más pequeña, no obstante, más homogénea.

Ibarra y Varella (2004) han utilizado este tipo de técnica para estudiar el comportamiento de los gobiernos estatales mexicanos sometiendo a prueba la hipótesis de que las presiones económicas, demográficas y migratorias en los municipios del norte de México generan una mayor demanda de servicios públicos, lo que afecta de manera positiva la capacidad fiscal de estas administraciones. De otro lado, La Porta et al. (1998) analizan, para una muestra de 152 países en 1990, si el desempeño de los gobiernos locales se encuentra determinado por variables asociadas a la eficiencia fiscal, la provisión de servicios públicos, libertades políticas y factores geográficos y culturales. Por su parte, Ibarra y González (2009) estudian para México los efectos del entorno político sobre el grado de dependencia municipal en las transferencias federales.

3.3. MARCO TEÓRICO Y ACERCAMIENTO METODOLÓGICO

Dos grandes líneas de trabajo sustentan la inquietud por la evaluación del desempeño: la primera, desde la economía y su propia preocupación por la medición de la productividad; la segunda, desde la administración y su interés por conocer el grado de cumplimiento de las funciones de los entes territoriales. El cruce de estos dos vectores define un amplio panorama donde se ubican las diferentes técnicas y orientaciones.

La evaluación del desempeño, coincide la literatura, tiene como propósito desarrollar una serie de indicadores que den una idea general sobre el desempeño de los entes públicos. Portman (s.f.) hace una reflexión sobre la importancia y la complejidad de la evaluación financiera de los gobiernos locales en México, resalta los retos de las finanzas territoriales en este aspecto de la evaluación y plantea la necesidad de mantener este reto en la agenda de estudios de las administraciones públicas modernas.

A continuación se definen y plantean inicialmente los indicadores de desempeño fiscal y financiero para el municipio de Medellín en el periodo 1998 a 2008, cuya fuente de información fueron las estadísticas de finanzas públicas proporcionadas por el Banco de la República, Sucursal Medellín. Paso seguido, se realizará un análisis de la evolución de este conjunto de indicadores y se presentarán los comentarios finales al respecto.

3.3.1. Indicadores de capacidad fiscal. Siguiendo a Johnson y Roswick (s.f.), la capacidad fiscal se define como la posibilidad que tiene una administración territorial para obtener impuestos y otros ingresos de sus propias fuentes, con el objeto de suplir los gastos que acarrea como entidad pública; además, los indicadores de capacidad fiscal miden qué tan próxima está la recaudación de impuestos al potencial de la generación de los mismos en los diferentes gobiernos. Dentro de estos se encuentran:

- Capacidad fiscal⁴. Medida a través de los ingresos tributarios reales e ingresos tributarios reales por habitante. Permiten dimensionar los recaudos tributarios realizados por una administración, tanto en términos absolutos como por habitante. Sirven de referente para realizar comparaciones entre municipios con similares características e identificar ineficiencias relacionadas con los recaudos. Un bajo valor en éstos permite pensar en la posibilidad de adquirir ingresos adicionales por parte de las administraciones municipales.
- Esfuerzo fiscal. Medido como la razón ingresos tributarios a ingresos corrientes, representa la participación que tiene el recaudo de tributos dentro de los ingresos corrientes del ente territorial. Un mayor valor de esta razón muestra que el municipio adquiere sus ingresos de su fuente natural, sus tributos, y no depende de otras fuentes.

⁴ La capacidad fiscal se puede definir como una renta per cápita, en donde dicha renta es una combinación de bases gravables; "...en este caso la capacidad se mide en términos de recaudación per cápita de dicha estructura impositiva." (Musgrave & Musgrave, 1992:602)

- Resultado fiscal. Ingresos menos gastos menos préstamo neto. Es el resultado fiscal de la vigencia.
- Autonomía fiscal. Se calcula como la suma de los ingresos tributarios y no tributarios como proporción de los gastos totales. Este indicador refleja el grado de independencia fiscal que posee el municipio para cumplir con sus gastos; cuanto mayor sea este indicador, menos recursos se necesitarán por transferencias y endeudamiento para cubrir los egresos.

3.3.2. Indicadores de capacidad financiera. Buscan medir la posición de la administración pública territorial en cuanto a sus fuentes de financiamiento, la aplicación de recursos, y la participación que tienen sobre éstos los gastos corrientes y los gastos financieros. Los que se abordaran en el presente avance son:

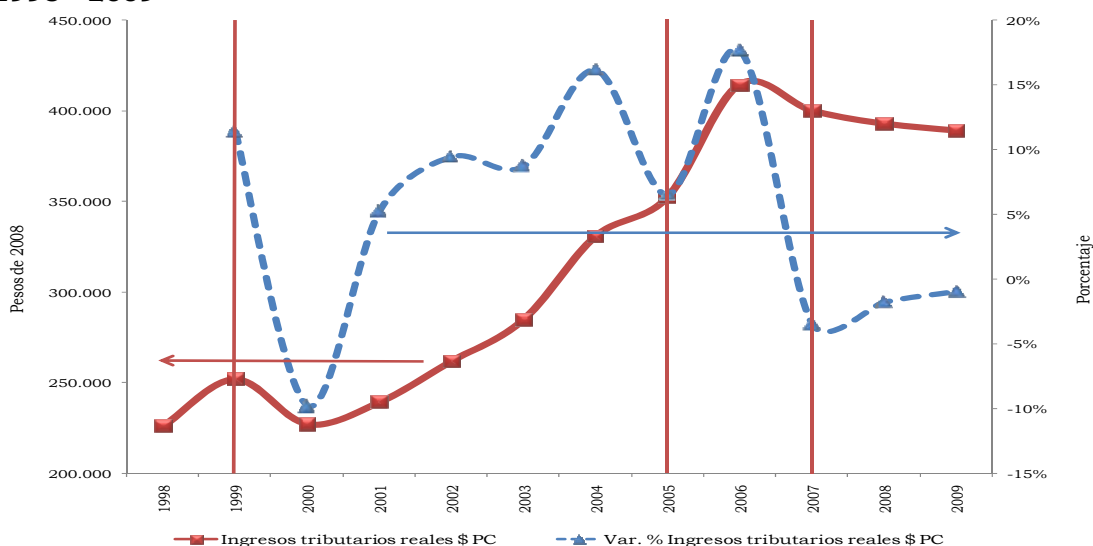
- Nivel de endeudamiento real por habitante. Permite determinar si el nivel de endeudamiento de una administración municipal es muy alto o muy bajo, comparado con municipios de similares características. Valores pequeños en esta variable sugieren la facilidad de la cancelación de estos compromisos.
- Razón gasto en inversión (FBKF) a gasto primario. El gasto primario se define como el gasto total, descontados los pagos por intereses y comisiones de deuda. Un indicador más alto refleja mayores niveles de inversión pública frente a los gastos de funcionamiento.
- Dependencia de las transferencias. Medida como la razón transferencias a ingresos, refleja el grado de dependencia que tiene la administración de los recursos provenientes de otros entes públicos, y, en cierta medida, el esfuerzo fiscal que ha realizado el ente por mejorar los ingresos propios. Valores bajos sugieren que la municipalidad no depende para financiar sus gastos de fondos de otros entes.
- Capacidad de operación. Gasto corriente/gasto total. Determina el peso que poseen los gastos de funcionamiento, servicio de la deuda y por transferencias dentro del gasto total. Cuanto menor sea este indicador, mayor participación tendrá la inversión pública.
- Razón de solvencia. Es la razón intereses y comisiones al ahorro operacional, calculando el ahorro operacional como los ingresos corrientes menos los gastos de funcionamiento y las transferencias pagadas. Permite analizar si con el ahorro generado por el ente territorial, éste se encuentra en posibilidad de asumir el pago de su servicio de la deuda y le queda algún restante para inversión.
- Razón de sostenibilidad de la deuda. Es la razón entre el saldo de la deuda y los ingresos corrientes. Mide la capacidad que tiene una entidad territorial para respaldar su endeudamiento con sus ingresos corrientes.

- Razón ingresos corrientes a gastos corrientes. Refleja la capacidad que tienen los gobiernos centrales municipales de financiar los gastos diferentes a inversión pública con sus ingresos corrientes.

3.4. RESULTADOS Y DISCUSIÓN⁵

3.4.1. Indicadores de capacidad fiscal. En el gráfico 3.4.1.1 se aprecia el comportamiento del monto real por habitante⁶, recaudado por concepto de tributos, en el lapso de estudio, el cual pasó de \$226.247 en 1998 a \$389.020 en 2009, equivalente a un crecimiento anual medio del 5,4%. Exceptuando el descenso correspondiente a la crisis de 1999, estos ingresos han sido bastante activos hasta 2006, año en el que se alcanza la cima, con \$414.416 reales por habitante, para una variación media anual del 7,7%. Posteriormente, comienza un lento descenso. En lo particular, a partir de la crisis de 2008, estos ingresos se han ralentizado.

Gráfico 3.4.1.1. Municipio de Medellín. Ingresos tributarios reales (pesos por habitantes) 1998 - 2009



Fuente: Ejecuciones presupuestales. Secretaría de Hacienda Municipal. Cálculos FFPP Medellín.

El Plan de Desarrollo Municipal para el período 1998 - 2000 (*Por una ciudad más humana*) hizo hincapié en mejorar los ingresos municipales, particularmente los propios. Acciones como la formulación del Plan de Ordenamiento Territorial (POT), que implicó la renovación urbanística, la actualización catastral en 1998 y el nuevo estatuto de rentas del municipio, unido al esfuerzo en la recuperación de cartera, marcaron el comienzo de la recuperación de los ingresos tributarios, si bien no se cumplieron las metas establecidas en el Plan en áreas como adquisición de viviendas de interés

⁵ La descripción completa sobre el tratamiento metodológico realizado a las cifras fiscales por parte del Banco de la República se encuentra en www.banrep.gov.co/documentos/publicaciones/pdf/NOTA-METODOLOGICA.pdf. Las cifras corresponden a información preliminar.

⁶ Las cifras fueron deflactadas con el IPC total nacional. Diciembre de 2008=100.

social. De otro lado, para la financiación del Plan de Inversiones, se consideró la participación de los entes descentralizados, en especial de las Empresas Públicas de Medellín y las Empresas Varias.

De igual manera, el comienzo del lapso en consideración se vio marcado por la crisis de 1999, que afectó en forma significativa tales ingresos. El período administrativo siguiente, 2001 - 2003, en su Plan de Desarrollo (*Medellín Competitiva*) enfatizó en evitar la elusión y la evasión de los impuestos, en la formación, actualización y conservación catastral, así como en la fiscalización del impuesto de industria y comercio.

En el período considerado, la participación mensual media de los ingresos tributarios directos en el total de ingresos tributarios fue del 84,7%. A su vez, estos los componen los ingresos por impuesto predial, incluidas las destinaciones específicas y las recuperaciones de cartera, 35,6%, y el ingreso por impuesto de industria y comercio, incluidas las recuperaciones de cartera, 32,9%. De los dos grandes componentes de los impuestos directos, los provenientes del conjunto del predial fueron bastante dinámicos, con crecimiento real medio mensual del 52,3% en el lapso, siendo la destinación específica la más sobresaliente, para un crecimiento del 69,0%, seguido del predial propiamente dicho, con variación real media mensual del 67,7% y con participación promedio del 12,4%. Por su parte, la recuperación de cartera, 4,9% de los impuestos directos, creció a una tasa media real mensual del 30,8%. De otro lado, en promedio mes, los ingresos provenientes del conjunto de los impuestos de industria y comercio resultaron menos dinámicos al registrar una tasa media mensual de crecimiento del -3,1%. No obstante, la recuperación de cartera aumentó a una tasa media del 82,5%.

En el grupo de los impuestos indirectos, que representaron el 15,8% adicional del total de los ingresos tributarios, en conjunto crecieron en promedio mes 7,6%. Dos tributos sobresalieron en este grupo, la sobretasa a la gasolina, que, participó con un 11,5% del total de los ingresos tributarios, aumentó en promedio mes en el lapso 1,0%, y el impuesto a teléfonos que, representó el 4,5%, mantuvo una exorbitante tasa media real mensual de crecimiento. De los 14 tributos adicionales que componen este grupo, el de mayor dinamismo, la recuperación de cartera de circulación y tránsito, tuvo un incremento medio mensual del 33,7%, aunque registró una reducida participación, 0,1% (Ver cuadro 3.4.1.1).

De acuerdo con el plan de desarrollo 2001 - 2003, Medellín competitiva, la estrategia seguida en la administración incluyó en la planeación de los programas y proyectos de la ciudad, los aportes no sólo financieros, sino de aprendizaje y capacidad de ejecución con que se cuenta en la ciudad, tanto en los entes descentralizados como por parte de la empresa privada.

En el marco de la ley 617 de 2000, de saneamiento fiscal, el Plan de Desarrollo *Medellín, compromiso de toda la ciudadanía*, 2004 - 2007, hizo hincapié en el fortalecimiento de las tradicionales fuentes de ingresos, en la recuperación de la cartera vencida, reducción de la evasión y elusión y campañas para fortalecer la cultura ciudadana en términos tributarios. Este

período vio disminuir sus ingresos tributarios, en especial el impuesto de industria y comercio. Una de las razones que se esgrimen es la movilización de empresas de Medellín especialmente hacia el Oriente cercano. Lo anterior sucedió, entre otras razones, por el alto costo del suelo. No obstante, la cima de los ingresos por tributos se alcanzó en 2006. Posteriormente, apareció la crisis de la que aún no se termina de salir.

Cuadro 3.4.1.1. Municipio de Medellín. Composición impuestos tributarios 1998 - 2009

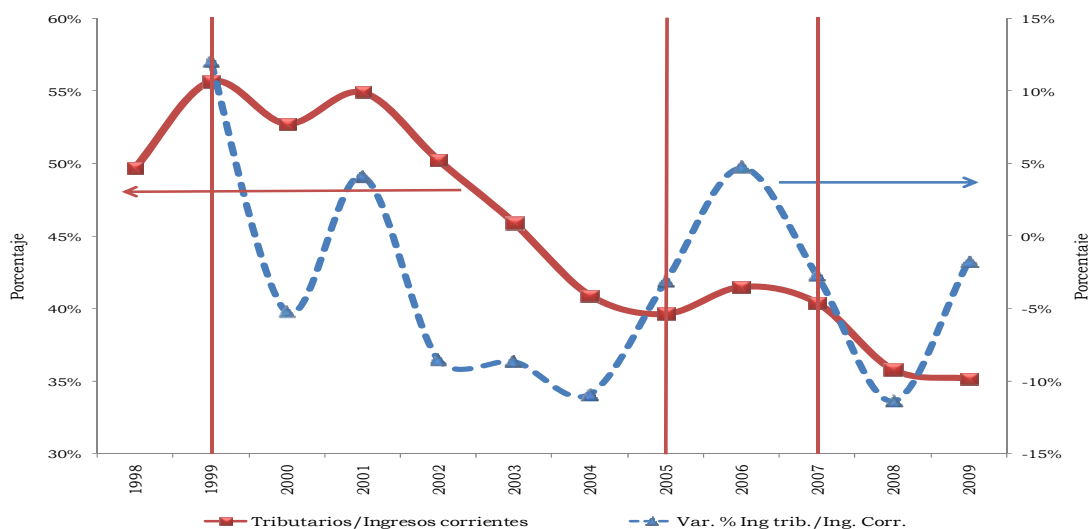
Participación media en el total de Ingresos tributarios		Tasa de crecimiento real mensual media		Participación media en el total de Ingresos tributarios		Tasa de crecimiento real mensual media	
Impuestos directos	84,7%	Impuestos directos	9,0%	Impuesto indirectos	15,8%	Impuesto indirectos	7,6%
• Impuesto predial + predial D.E. ¹	35,6%	• Impuesto predial + predial D.E.	52,3%	• Sobretasa gasolina + gasolina D.E.	11,5%	• Sobretasa gasolina + gasolina D.E.	1,0%
- Predial	12,4%	- Predial	67,7%	- Sobretasa gasolina	5,2%	- Sobretasa gasolina	-0,3%
- Recuperación de cartera predial	4,9%	- Recuperación de cartera predial	30,8%	- Sobretasa gasolina D.E.	1,0%	- sobretasa gasolina D.E.	-0,7%
- Predial D.E.	2,1%	- Predial D.E.	69,0%	• Impuesto de teléfonos	4,5%	• Impuesto de teléfonos	1879,7%
• Industria y comercio	32,9%	• Industria y comercio	-3,1%	• Alumbrado publico	3,8%	• Alumbrado publico	211,4%
- Recuperación cartera industria y comercio	3,7%	- Recuperación cartera industria y comercio	82,4%	• Avisos y tableros	3,5%	• Avisos y tableros	5,1%
Subtotal	68,5%			• Vehiculos	1,7%	• Vehiculos	272,6%
				• Construcción urbana	1,6%	• Construcción urbana	32,4%
				• Espectáculos públicos	0,5%	• Espectáculos públicos	57,5%
				• Impuesto a las ventas por el sistema de club	0,1%	• Impuesto a las ventas por el sistema de club	110,3%
				• Degüello de ganado menor	0,1%	• Degüello de ganado menor	111,4%
				• Registro de vallas	0,1%	• Registro de vallas	69,0%
				• Recuperación cartera circulación y tránsito	0,1%	• Recuperación cartera circulación y tránsito	2399,0%
				• Circulación y tránsito	0,1%	• Circulación y tránsito	33,7%
				• Ocupación de vías (taxis)	0,0%	• Ocupación de vías (taxis)	51,7%
				• Impuesto al ganador	0,0%	• Impuesto al ganador	-100,0%
Total ingresos tributarios		6,70%					

Fuente: Ejecuciones presupuestales. Secretaría de Hacienda Municipal. Cálculos propios.

¹ Destinación específica

Si bien el Municipio no desaprovecho las posibilidades tributarias e hizo esfuerzos en sanear su cartera, los tributos tienen sus límites. Por eso han cedido espacio relativamente en los ingresos corrientes frente a las transferencias del nivel municipal (gráfico 3.4.1.2).

Gráfico 3.4.1.2. Municipio de Medellín. Ingresos tributarios/ingresos corrientes 1998 - 2009



Fuente: Ejecuciones presupuestales. Secretaria de Hacienda Municipal. Cálculos FFPP Medellín.

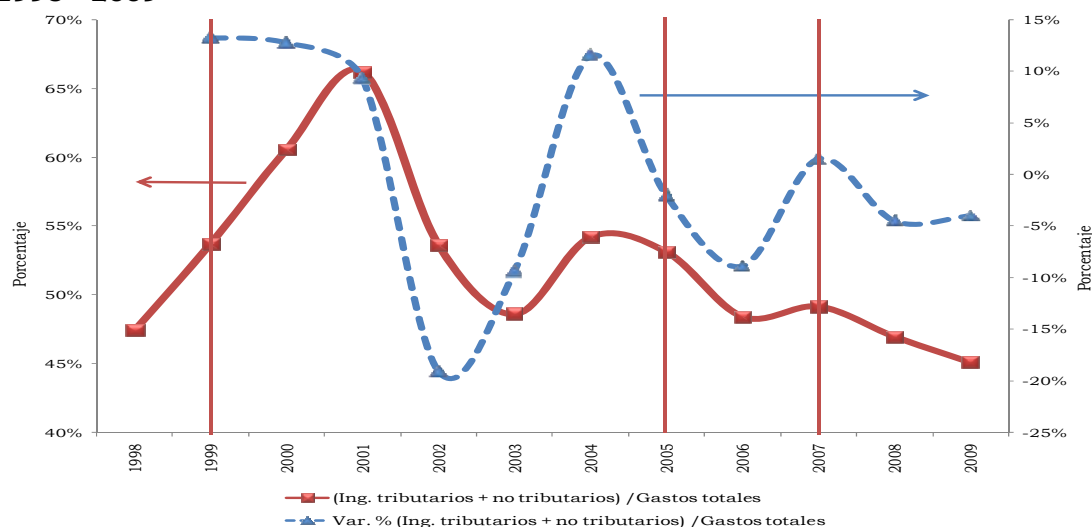
Los ingresos por tributos pasaron de significar el 49,7% de los ingresos corrientes en 1998, al 35,2% doce años después, lo que equivale a una tasa de desaceleración del 2,9% anual; mientras que los ingresos corrientes por habitante crecieron a una tasa media anual del 8,7%, al pasar de \$461.521 en 1998 a \$1.107.190 en 2009. Un fenómeno característico de las finanzas municipales, de acuerdo con esta manera de clasificar las estadísticas, es que dependen cada vez más de las transferencias de las empresas productoras de bienes y servicios del orden municipal. En esta clasificación⁷, los excedentes financieros de estas empresas municipales se registran como transferencias, mientras que el Municipio las clasifica como ingresos propios de la entidad. La presencia de empresas como las Empresas Varias de Medellín y EPM son características distintivas de las finanzas municipales.

Finalmente, en el gráfico 3.4.1.3 se muestra una importante característica de la capacidad fiscal del municipio, a saber: qué tanto de su gasto puede cubrir con sus ingresos propios.⁸ Cubrieron el 47,4% en 1998 y, después de un incremento en 2001, absorbieron hasta el 66,2%; los recursos propios cada vez soportan una menor proporción de sus gastos, hasta ubicarse en 45,1% en 2009, para un promedio anual del 52,3% en el periodo. Las razones de este fenómeno están asociadas a que, primero, no se incluyen aquí los recursos de las empresas municipales, propiedad del Municipio y, segundo, por el crecimiento del gasto por encima de sus ingresos.

⁷ Coherente con el manual de estadísticas de finanzas públicas del FMI.

⁸ Recuérdese que, según esta forma de clasificación, aquí no se tienen en cuenta las transferencias.

Gráfico 3.4.1.3. Municipio de Medellín. Ingresos propios/gastos totales 1998 - 2009



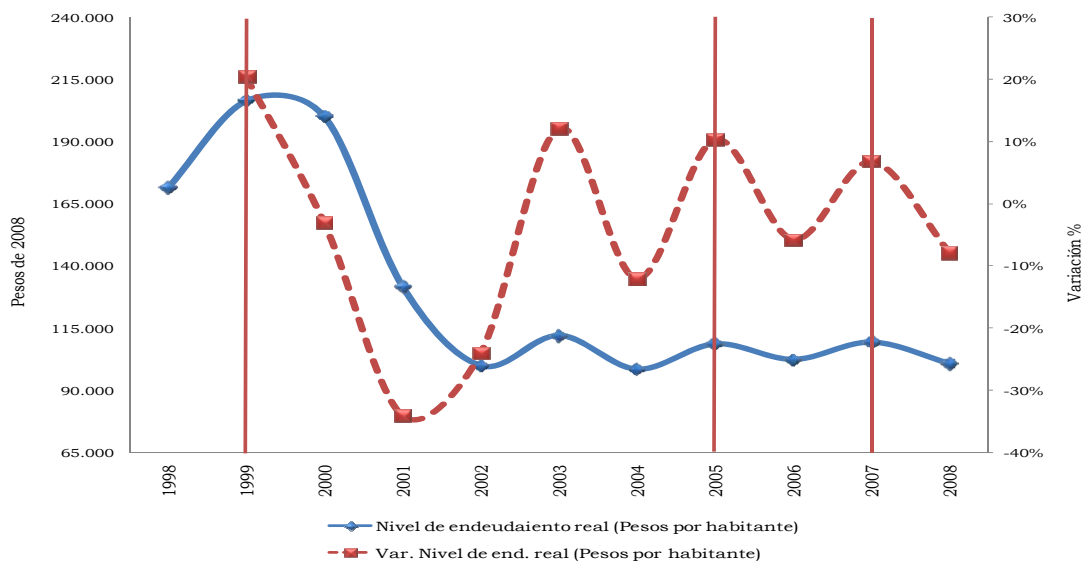
Fuente: Ejecuciones presupuestales. Secretaria de Hacienda Municipal. Cálculos FPPP Medellín.

Se puede concluir que la administración municipal, en cuanto a la capacidad del gobierno central municipal para obtener recursos, ha aprovechado las posibilidades que los tributos mismos le han permitido, pues en términos administrativos ha realizado una razonable labor y se ha visto marcada por factores externos más allá de sus límites técnicos y administrativos propios de la actividad económica, como fueron las crisis de 1999 y 2008.

3.4.2. Indicadores capacidad financiera. Este grupo de indicadores permite observar la posición del Gobierno Central Municipal en cuanto a sus fuentes de financiamiento, la asignación de recursos financieros, el balance entre estos y el peso relativo que tiene el gasto sobre sus ingresos corrientes, el costo financiero y el saldo de la deuda pública.

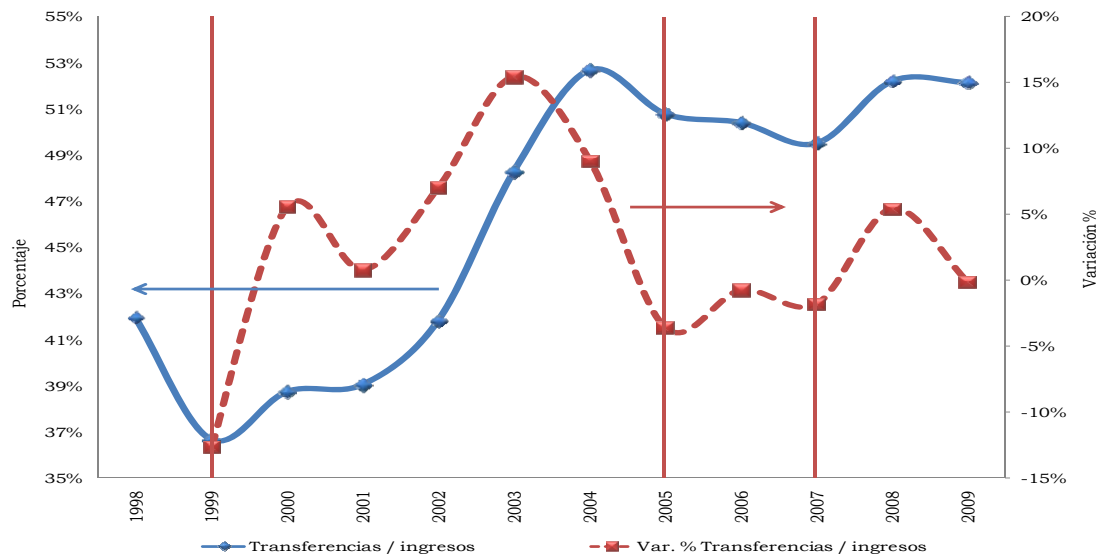
En este orden de ideas, el primer aspecto por resaltar en el lapso de interés es la reducción del nivel de endeudamiento (gráfico 3.4.1.4), que vino a estabilizarse en cerca de \$100.000 pesos reales por habitante. Ascendió a \$171.374 en 1998, con un leve crecimiento en 1999, año a partir del cual desciende de manera pronunciada hasta 2002, al valorar \$99.976, para, a partir de ese año, oscilar levemente y terminar en 2008 en \$100.795. Hechos como la Ley 617 fueron generadoras de este comportamiento; pero también es reflejo de un cierto grado de disciplina fiscal por parte de las administraciones. Simultáneamente, para la consecución de recursos adicionales, se recurrió al apoyo de los excedentes financieros de EPM, contabilizados aquí como transferencias de empresas no financieras de origen municipal. Esto es lo que explica la mayor dependencia de las transferencias (gráfico 3.4.1.5).

Gráfico 3.4.1.4. Municipio de Medellín. Nivel de endeudamiento real (pesos por habitantes) 1998 - 2008



Fuente: Ejecuciones presupuestales. Secretaria de Hacienda Municipal. Cálculos FFPP Medellín.

Gráfico 3.4.1.5. Municipio de Medellín. Dependencia de las transferencias 1998 - 2009



Fuente: Ejecuciones presupuestales. Secretaria de Hacienda Municipal. Cálculos FFPP Medellín.

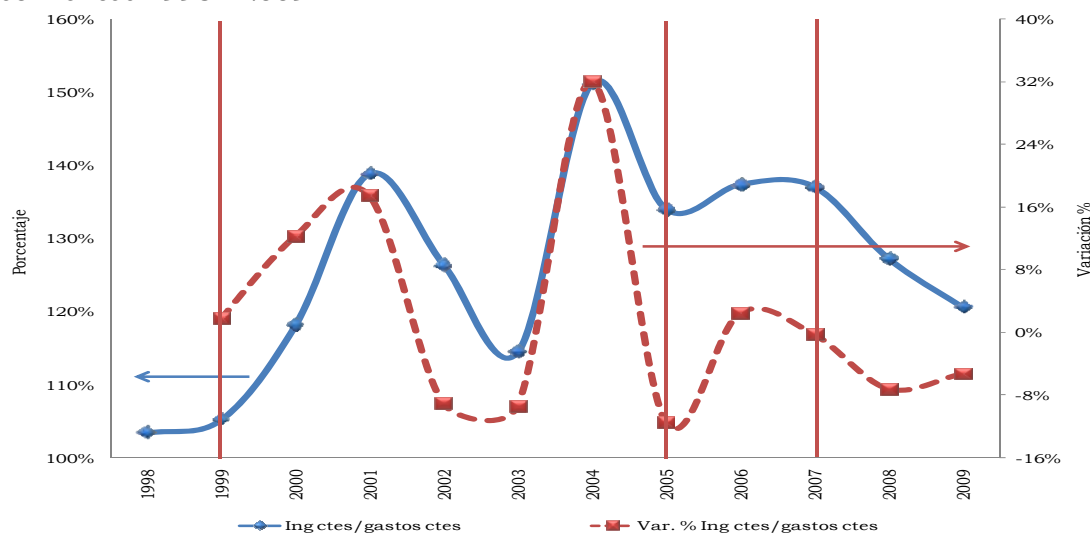
Retomando el segundo gran grupo de los ingresos del municipio, el gráfico 3.4.1.5 muestra la evolución de las transferencias como proporción de los ingresos: en promedio participaron con 46,0% de los ingresos municipales. Éstas incluyen tanto las de la Nación, (SGP) entre las principales, y las municipales, especialmente de empresas no financieras productoras de bienes y servicios.

La participación de los excedentes financieros totales de las EPM en las finanzas municipales creció hasta 2004, año a partir del cual se podría decir que se estabilizaron. Estos traslados de recursos se hicieron bajo la modalidad de recursos financieros ordinarios, extraordinarios o adicionales. Además de estos, en el periodo 2001 – 2003, los provenientes de las Empresas Varias también jugaron un papel importante.

En conjunto, el monto medio anual real transferido por habitante ascendió a \$167.920, con una tasa media anual de crecimiento del -1,4%. En 2007, las transferencias llegaron a su mínimo nivel, \$188.357 por habitante, para ascender a \$248.717 en 2009. La modalidad de extraordinarios permitió su recuperación en 2009.

Nótese que la mayor dependencia⁹ de las transferencias ha repercutido sobre la capacidad de la administración municipal de cubrir sus gastos corrientes con sus ingresos propios. Sobresalieron las administraciones: 2001 - 2003, en la que los gastos corrientes sobrepasaron el ritmo de crecimiento de los ingresos, aun cuando estos últimos venían creciendo; el primer año de la administración 2004 -2007, en la que los ingresos ya venían descendiendo, y, finalmente, el primer año de la administración que empezó en 2008. Este comportamiento da cuenta del desempeño de este indicador. No obstante, si bien este último viene descendiendo, los ingresos corrientes, que no incluyen transferencias, superan los gastos hasta en un 20,0% (gráfico 3.4.1.6).

Gráfico 3.4.1.6. Municipio de Medellín. Razón ingresos corrientes a gastos corrientes 1998 - 2009



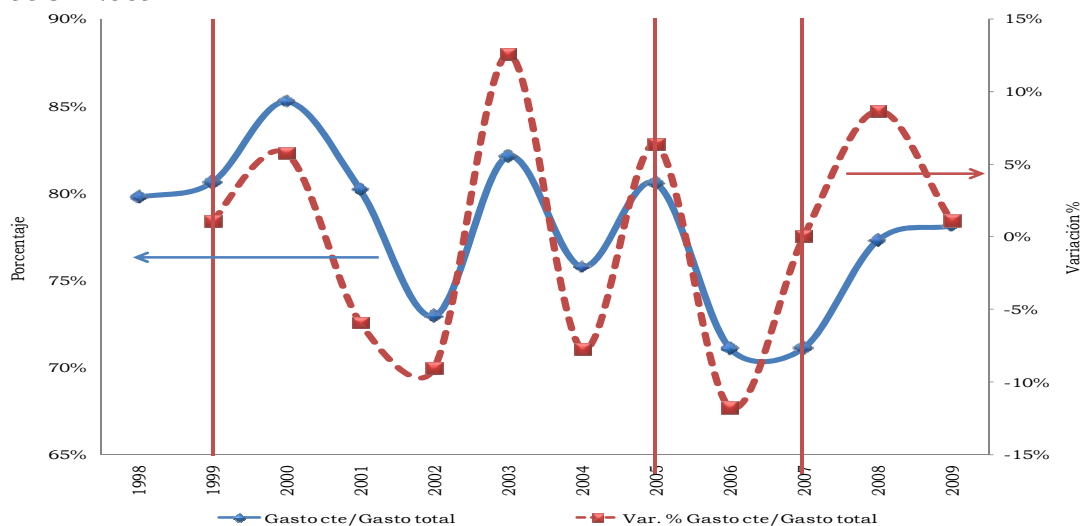
Fuente: Ejecuciones presupuestales. Secretaría de Hacienda Municipal. Cálculos FFPP Medellín.

Finalmente, desde la perspectiva financiera, la estrategia de apoyarse en los excedentes financieros de las empresas no financieras municipales, principalmente, le ha permitido al Municipio mantenerse, en términos

⁹ De acuerdo con esta forma de clasificar las estadísticas.

generales, en un rango de entre 70% y 80% de su capacidad de operación (gráfico 3.4.1.7).

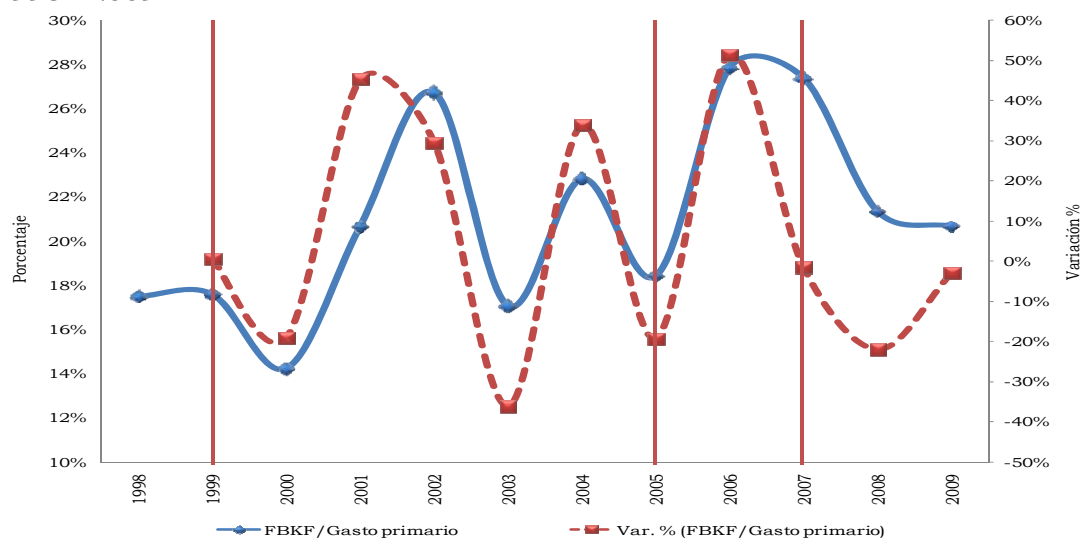
Gráfico 3.4.1.7. Municipio de Medellín. Capacidad de operación 1998 - 2009



Fuente: Ejecuciones presupuestales. Secretaria de Hacienda Municipal. Cálculos FPPP Medellín.

Así las cosas, esta forma administrativa le habría permitido niveles de inversión en formación bruta de capital con tendencia creciente (gráfico 3.4.1.8). En particular, en el lapso 1999 - 2001, las condiciones de la economía, entre las que preocupaba el desempleo en el Municipio (superior al promedio nacional), llevaron a que la administración priorizara un plan de choque contra esta coyuntura. Por ello, la prioridad tanto en la asignación de recursos como en la ejecución fue la realización de obras de infraestructura.

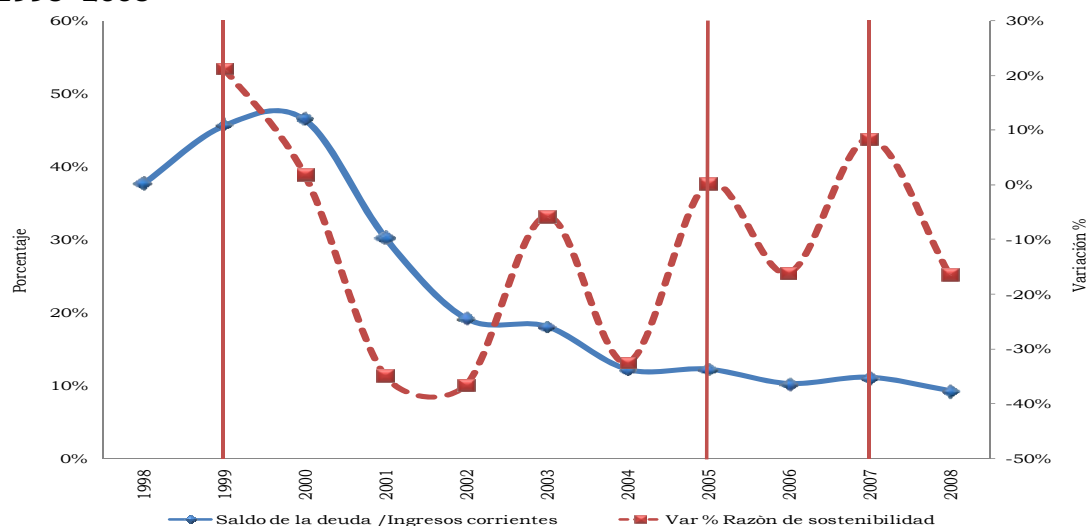
Gráfico 3.4.1.8. Municipio de Medellín. Razón FBK/ Gasto primario 1998 - 2009



Fuente: Ejecuciones presupuestales. Secretaria de Hacienda Municipal. Cálculos FPPP Medellín.

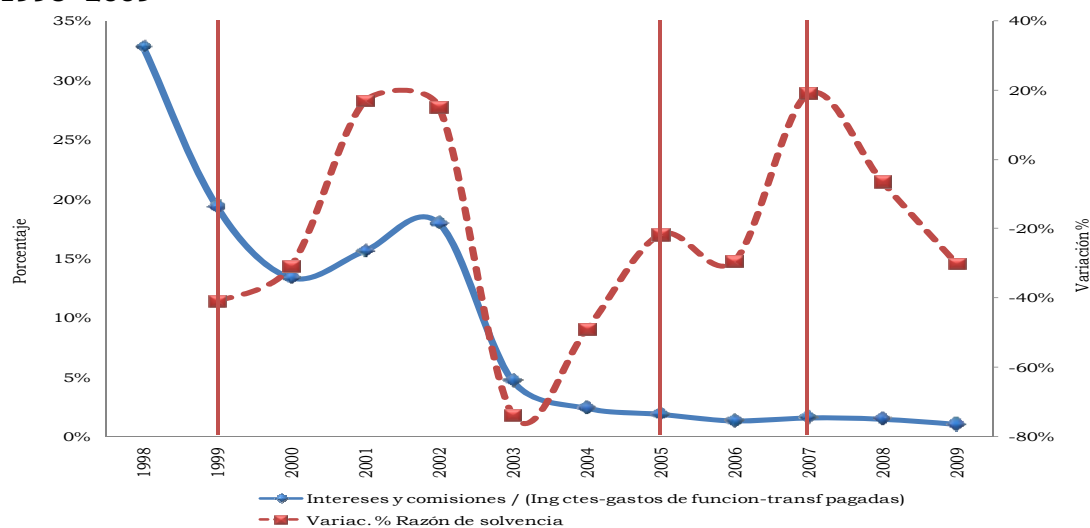
Como resultado el municipio obtuvo solvencia (grafico 3.4.1.10) y capacidad financiera para sostener su nivel de endeudamiento (gráfico 3.4.1.9). La capacidad de pago -razón de solvencia- siempre estuvo por debajo del límite del 40%, establecido por la Ley 358 de 1997; más aún, el promedio anual fue del 9,5% en todo el lapso.

Gráfico 3.4.1.9. Municipio de Medellín. Razón de sostenibilidad 1998 -2008



Fuente: Ejecuciones presupuestales. Secretaria de Hacienda Municipal. Cálculos FFPP Medellín.

Gráfico 3.4.1.10. Municipio de Medellín. Razón de solvencia 1998 -2009



Fuente: Ejecuciones presupuestales. Secretaria de Hacienda Municipal. Cálculos FFPP Medellín.

3.5. CONSIDERACIONES FINALES

En el ámbito de los objetivos que se buscan en este trabajo, la administración del municipio de Medellín no ha registrado, según la información disponible, dificultades en su capacidad fiscal ni en su capacidad administrativa. De acuerdo con esta manera de clasificar las estadísticas, se observa que los ingresos tributarios cedieron frente a los excedentes financieros de las empresas públicas no financieras como fuente de recursos para el desarrollo de las funciones propias del Municipio. Así, los ingresos tributarios pasaron de representar cerca del 55% de los ingresos corrientes en 1999 al 35,2% en 2009. Este hecho se corrobora, además, cuando se observa el indicador de dependencia de las transferencias, que, al incorporar aquellos recursos (excedentes financieros de las empresas públicas municipales), muestra cómo han tomado gran protagonismo en los ingresos municipales, ya que, mientras en 1998 representaron el 42,0% de los ingresos, en 2009 correspondieron al 52,1%.

Un segundo aspecto asociado a este fenómeno es el menor cubrimiento de los gastos totales con los ingresos propios: pasaron de ser el 66,2% de los gastos totales en 2001 al 45,1% en 2009.

Entre el conjunto de las fuentes de ingresos, un aspecto positivo para resaltar es el sano manejo del endeudamiento que, tras haber alcanzado los \$206.363 en 1999, ha venido a ubicarse en cerca de \$100.000 por habitante en 2009.

Si bien las estadísticas no muestran dificultades en la capacidad del Municipio para fondearse, el comportamiento del gasto corriente ha venido creciendo desde 2001, año en que alcanzó su cota inferior de \$313.716 por habitante, a poco más o menos \$920.000 en 2009; no obstante, si bien esto no es propiamente deseable, no han crecido al punto de comprometer los indicadores financieros del Municipio. De igual manera, la dinámica de aquellos han permitido un comportamiento positivo a través de los años de la inversión en la formación bruta de capital físico: de representar el 17,5% de los gastos primarios en 1998, pasaron a significar el 27,4% en 2007, y ello sin dejar de reconocer que en los dos últimos años del período de interés esta razón descendió a cerca del 20%.

Finalmente, la capacidad de asumir los compromisos financieros no registró ninguna dificultad, pues la razón intereses y comisiones de deuda a ahorro operacional se ubicó en 9,5%. Por su parte, la sostenibilidad de la deuda mostró un desempeño análogo, pues el volumen de la deuda como proporción de los ingresos corrientes se ubicó en promedio en 22,9%.

3.6. Bibliografía

Departamento Nacional de Planeación (DNP) & Corporación Andina de Fomento (CAF). (Mayo de 2005). Proyecto Profundización de la Descentralización en Colombia. Metodología para la medición y análisis del desempeño municipal. Bogotá.

—. (2007). Evaluación del desempeño integral de los municipios 2007. Informe del DNP. Bogotá.

— (2009). Metodología para la medición y análisis del desempeño municipal como instrumento de gestión pública. Marzo. Presentación en Power Point.

Ibarra, J., & González, H. (Agosto de 2009). *Aspectos políticos de la dependencia financiera en los municipios mexicanos*. En: *Serie de Documentos de Trabajo del Departamento de Economía*, Cátedra de desarrollo económico y social. núm. 41. México. Tecnológico de Monterrey.

Ibarra, J., Varella, A. (Agosto de 2004). *Dependencia financiera de los municipios mexicanos: determinantes regionales e institucionales*. En: *Revista Comercio Exterior*, Vol. 54, núm. 8. México. pp. 690-702

Johnson, F., & Roswick, D. (s.f.). *Capacidad fiscal local*. Recuperado el 14 de abril de 2010, de http://www.asip.org.ar/es/revistas/42/johnson_roswick/johnson_roswick_01.php.

La Porta, R., López de Silanes, R y Shleifer, A. (1998). *The Quality of Government*. NBER, Working Paper 6727. Recuperado el 12 de abril de 2010, de <http://www.nber.org/papers/w6727.pdf>

Musgrave, R., & Musgrave, P. (1992). *Hacienda pública teórica y aplicada*. (5a edición). Mc Graw Hill.

Piedrahíta Uribe, E. (Julio de 2009). Resultados del desempeño fiscal de los municipios. Departamento Nacional de Planeación. Presentación power point..

Portman, U. (s.f.). *Desempeño financiero municipal. Algunas propuestas de evaluación*. Red de Investigadores de Gobiernos Locales Mexicanos. Recuperado el 13 de abril de 2010, de <http://iglom.iteso.mx/uraich.PDF>.

Anexo explicativo**Anexo A1. Medellín. Indicadores
1998 - 2009**

Indicadores capacidad fiscal	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009
Ingresos tributarios reales miles de \$	463.174.904	521.864.983	476.281.106	507.135.711	561.407.679	617.159.204	724.598.174	780.221.331	927.723.991	906.009.389	899.914.650	901.304.009
Ingresos tributarios reales \$ PC	226.248	251.938	227.263	239.225	261.820	284.682	330.649	352.251	414.417	400.044	392.833	389.021
Tributarios/Ingresos corrientes	49,70%	55,66%	52,74%	54,91%	50,25%	45,90%	40,91%	39,62%	41,49%	40,37%	35,78%	35,15%
Ingresos -gastos -préstamo neto (En miles \$)	-211.999	-195.030	22.616	123.879	-106.795	-96.308	232.202	152.679	-44.593	-47.467	-37.090	-150.451
(Ing. Tributarios + no tributarios)/Gastos Totales	47,41%	53,70%	60,56%	66,21%	53,62%	48,61%	54,21%	53,11%	48,42%	49,16%	46,96%	45,09%
Indicadores capacidad financiera	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009
Nivel de endeudamiento real PH \$	171.374	206.364	200.071	131.788	99.977	112.103	98.543	108.718	102.455	109.409	100.795	---
FBKF/Gasto primario	17,47%	17,57%	14,22%	20,63%	26,70%	17,04%	22,80%	18,40%	27,83%	27,36%	21,32%	20,66%
Transferencias / ingresos	41,97%	36,69%	38,74%	39,05%	41,82%	48,28%	52,67%	50,78%	50,40%	49,50%	52,20%	52,13%
Gasto cte/Gasto total	79,76%	80,61%	85,25%	80,20%	72,94%	82,11%	75,76%	80,57%	71,10%	71,11%	77,28%	78,12%
Inter. y comisiones/(Ing ctes-gastos de funcion-transf pagadas)	30,65%	23,48%	15,24%	11,51%	21,14%	5,33%	2,84%	2,23%	1,53%	1,75%	1,61%	1,02%
Saldo de la deuda /Ingresos corrientes	37,64%	45,60%	46,43%	30,24%	19,19%	18,08%	12,21%	12,23%	10,25%	11,10%	9,28%	---
Ing ctes/gastos ctes	103,46%	105,29%	118,20%	138,87%	126,36%	114,54%	151,21%	134,00%	137,37%	137,07%	127,29%	120,64%

IPC Nal. 2008 = 100.

Fuente: Ejecuciones presupuestales. Secretaría de Hacienda Municipal. Cálculos FFPP Medellín.

ANEXO ESTADÍSTICO

**Anexo A. IPC, según ciudades
2008 - 2009**

Ciudad	Ponderación	2008			2009		
		Índice	Variación	Contribución	Índice	Variación	Contribución
Nacional	100,0	100,0	7,7	7,7	102,0	2,0	2,0
Medellín	15,0	100,0	7,7	1,0	102,5	2,5	0,4
Barranquilla	5,5	100,0	7,8	0,4	101,8	1,8	0,1
Bogotá D.C.	42,5	100,0	7,5	3,5	101,9	1,9	0,8
Cartagena	2,9	100,0	8,2	0,2	102,0	2,0	0,1
Tunja	0,7	100,0	---	---	102,2	2,2	0,0
Manizales	1,7	100,0	6,1	0,1	101,2	1,2	0,0
Florencia	0,4	100,0	---	---	101,7	1,7	0,0
Popayán	0,8	100,0	---	---	102,0	2,0	0,0
Valledupar	0,7	100,0	---	---	102,8	2,8	0,0
Montería	0,9	100,0	7,6	0,1	101,6	1,6	0,0
Quibdó	0,2	100,0	---	---	100,6	0,6	0,0
Neiva	1,1	100,0	10,8	0,1	102,8	2,8	0,0
Riohacha	0,3	100,0	---	---	101,0	1,0	0,0
Santa Marta	1,1	100,0	---	---	101,7	1,7	0,0
Villavicencio	1,6	100,0	8,1	0,1	102,3	2,3	0,0
Pasto	1,4	100,0	7,9	0,1	101,6	1,6	0,0
Cúcuta	2,5	100,0	9,8	0,2	104,5	4,5	0,1
Armenia	1,5	100,0	---	---	101,1	1,1	0,0
Pereira	2,2	100,0	7,2	0,3	101,8	1,8	0,0
Bucaramanga	3,9	100,0	8,2	0,4	103,1	3,1	0,1
Sincelejo	0,7	100,0	---	---	101,6	1,6	0,0
Ibagué	1,8	100,0	---	---	102,2	2,2	0,0
Cali	10,5	100,0	7,6	1,1	101,2	1,2	0,1
San Andrés	0,1	100,0	---	---	102,4	2,4	0,0

Fuente: DANE.

--- No existen datos.

**Anexo B. ICCV, según ciudades
2008 - 2009**

Ciudad	2008				2009			
	Índice	Variación	Contribución	Participación	Índice	Variación	Contribución	Participación
Nacional	178,3	5,3	5,3	100,0	176,3	-1,1	-1,1	100,0
Medellín	175,2	4,5	0,5	10,0	173,9	-0,8	-0,1	8,3
Barranquilla	161,4	3,8	0,1	2,0	163,5	1,3	0,0	-3,1
Bogotá	178,9	5,6	2,6	50,0	175,4	-1,9	-0,9	81,0
Cartagena	171,5	7,2	0,1	2,4	172,7	0,7	0,0	-1,2
Manizales	185,6	6,0	0,1	2,4	184,0	-0,9	0,0	1,6
Popayán	170,6	4,5	0,1	1,2	172,6	1,2	0,0	-1,5
Neiva	161,6	2,9	0,1	1,2	160,9	-0,4	0,0	0,8
Santa Marta	155,8	6,0	0,1	2,0	157,2	0,9	0,0	-1,4
Pasto	187,1	6,2	0,1	1,8	189,9	1,5	0,0	-1,9
Cúcuta	192,6	7,9	0,1	2,6	199,0	3,3	0,1	-4,9
Armenia	178,1	1,4	0,0	0,8	177,3	-0,4	0,0	1,1
Pereira	179,2	5,9	0,2	3,3	179,5	0,2	0,0	-0,5
Bucaramanga	187,2	6,1	0,2	4,6	184,7	-1,3	-0,1	4,9
Ibagué	170,0	5,8	0,2	3,1	167,4	-1,5	0,0	3,9
Cali	184,4	5,1	0,7	13,0	182,5	-1,0	-0,1	12,1

Fuente: DANE.

**Anexo C. Mercado laboral, por ciudades y áreas metropolitanas
2008 - 2009**

Área	Tasa global de participación		Tasa de ocupación		Tasa de desempleo	
	2008	2009	2008	2009	2008	2009
Total 24 ciudades y áreas metropolitanas	62,2	64,1	54,8	55,7	11,9	13,1
Bogotá	65,5	66,5	58,9	58,9	10,0	11,5
Medellín - Valle de Aburrá	60,8	63,6	52,5	53,7	13,6	15,7
Cali - Yumbo	65,2	67,7	57,3	58,5	12,0	13,6
Barranquilla - Soledad	55,4	56,9	49,4	50,9	10,9	10,6
Bucaramanga, Girón, Piedecuesta y Floridablanca	62,5	67,8	56,6	61,5	9,4	9,3
Manizales y Villa María	55,2	57,7	47,2	48,9	14,5	15,3
Pasto	62,5	65,2	53,7	54,2	14,1	16,8
Pereira, Dos Quebradas y La Virginia	58,8	62,9	50,7	50,1	13,8	20,3
Cúcuta, Villa del Rosario, Los Patios y El Zulia	61,3	62,5	55,6	55,0	9,3	11,9
Ibagué	69,1	68,6	55,6	56,8	19,4	17,2
Montería	67,4	68,6	58,8	57,7	12,9	15,8
Cartagena	53,0	56,2	46,6	48,8	12,0	13,1
Villavicencio	64,8	65,4	57,6	58,0	11,0	11,4
Tunja	60,2	60,7	52,8	52,6	12,3	13,3
Florencia	56,9	56,4	49,6	49,2	12,7	12,9
Popayán	60,2	58,2	46,9	46,7	22,1	19,7
Valledupar	55,5	61,1	48,2	54,2	13,1	11,3
Quibdó	50,9	55,1	39,2	44,6	22,9	19,1
Neiva	64,0	63,3	55,1	54,2	13,9	14,4
Riohacha	57,9	64,4	47,4	55,1	18,0	14,6
Santa Marta	59,2	60,0	51,1	53,7	13,7	10,5
Armenia	57,7	57,1	48,7	47,0	15,6	17,7
Sincelejo	59,5	56,7	52,7	50,1	11,4	11,6
San Andrés	62,0	65,1	56,7	58,9	8,9	9,6

Fuente: DANE.

**Anexo D. Exportaciones no tradicionales, por departamento de origen
2007 - 2009**

Departamento de origen	Miles de dólares FOB			Participación
	2007	2008	2009	
Total	15.784.311	17.623.072	14.900.476	100,0
Antioquia	3.687.719	3.732.327	3.941.942	26,5
Bogota, D.C.	2.938.033	3.298.328	2.608.516	17,5
Valle del Cauca	2.029.539	2.156.853	1.940.638	13,0
Cundinamarca	2.140.043	2.171.777	1.559.538	10,5
Atlántico	1.158.739	1.269.747	1.083.807	7,3
Bolívar	1.137.674	1.320.782	1.059.131	7,1
Norte de Santander	628.840	1.244.479	635.886	4,3
Santander	330.077	471.363	449.611	3,0
Caldas	456.952	540.192	414.812	2,8
Magdalena	316.769	275.346	347.776	2,3
Cauca	140.684	148.194	210.840	1,4
Risaralda	159.463	165.995	196.004	1,3
Boyacá	130.934	165.545	95.264	0,6
Sucre	79.896	126.757	86.602	0,6
Córdoba	86.214	135.126	85.133	0,6
Cesar	172.197	76.780	57.934	0,4
Quindío	24.469	25.941	35.559	0,2
Tolima	25.495	31.821	32.372	0,2
Nariño	59.537	55.885	17.447	0,1
Chocó	45.729	93.214	14.284	0,1
La Guajira	6.318	26.170	11.597	0,1
Huila	7.225	5.806	7.717	0,1
Meta	5.755	12.830	3.973	0,0
San Andrés	722	824	1.315	0,0
Arauca	13.547	3.123	1.133	0,0
Guainia	35	379	930	0,0
Casanare	353	482	307	0,0
Vaupés	114	307	209	0,0
Putumayo	2	75	123	0,0
Caquetá	16	246	34	0,0
Amazonas	1.200	66.316	24	0,0
Vichada	0	37	0	0,0
Guaviare	0	25	0	0,0
No diligenciado	20	0	20	0,0

Fuente: DANE - DIAN Cálculos: DANE.

Anexo E. Importaciones, por departamento de destino 2007 - 2009

Departamento de destino	Miles de dólares CIF			Participación
	2007	2008	2009	
Total	32.897.045	39.668.841	32.897.672	100,0
Bogotá, D.C.	12.340.923	14.408.344	13.972.164	42,5
Antioquia	4.140.326	4.693.453	3.697.396	11,2
Valle del Cauca	3.682.612	4.255.688	3.257.921	9,9
Cundinamarca	4.247.117	4.134.703	2.796.023	8,5
Bolívar	2.965.263	3.615.782	2.440.463	7,4
Atlántico	2.048.927	2.453.013	1.919.072	5,8
Magdalena	295.946	1.312.587	1.333.350	4,1
Cesar	356.150	782.289	743.190	2,3
La Guajira	601.315	804.301	557.089	1,7
Santander	441.273	543.578	525.341	1,6
Nariño	301.422	299.401	362.615	1,1
Caldas	316.901	336.743	244.703	0,7
Cauca	284.228	321.558	219.501	0,7
Risaralda	240.252	258.538	214.427	0,7
Norte de Santander	178.628	236.009	174.476	0,5
Boyacá	139.162	167.374	104.230	0,3
Casanare	34.664	36.368	66.554	0,2
Córdoba	69.113	62.692	61.947	0,2
Huila	26.053	59.086	58.500	0,2
Meta	13.215	16.828	45.729	0,1
Quindío	31.735	34.313	32.360	0,1
Putumayo	407	2.150	28.664	0,1
Tolima	48.705	46.539	27.440	0,1
Sucre	6.816	13.627	4.789	0,0
Arauca	58.752	39.360	4.532	0,0
San Andrés	282	2.499	1.694	0,0
Amazonas	2.479	3.015	1.480	0,0
Caquetá	203	208	1.188	0,0
Vichada	23.666	1.174	496	0,0
Chocó	227	388	340	0,0
Guainía	0	152	0	0,0
Vaupés	173	42	0	0,0
Guaviare	24	0	0	0,0
No diligenciado	87	727.037	0	0,0

Fuente: DANE - DIAN Cálculos: DANE.

**Anexo F. Sacrificio de ganado vacuno y porcino, según región¹
2008 - 2009**

Región	2008		2009		Participación %	
	Vacuno	Porcino	Vacuno	Porcino	Vacuno	Porcino
Total general	2.525.481	1.423.125	3.825.879	2.197.910	100,0	100,0
Atlántica	634.504	44.493	773.185	84.932	20,2	3,9
Pacífica	159.745	266.925	276.924	311.369	7,2	14,2
Amazonía	34.968	6.852	85.570	13.573	2,2	0,6
Andina Norte	636.080	384.841	1.094.459	990.298	28,6	45,1
Andina Sur	938.998	698.339	1.364.406	765.803	35,7	34,8
Orinoquía	121.186	21.675	231.336	31.936	6,0	1,5

Fuente: DANE.

¹ División regional.

Atlántica: Atlántico, Bolívar, Cesar, Córdoba, La Guajira, Magdalena y Sucre.

Pacífica: Cauca, Chocó, Nariño y Valle del Cauca.

Amazonía: Amazonas, Caquetá, Guaviare y Putumayo.

Andina Norte: Antioquia, Norte de Santander y Santander.

Andina Sur: Bogotá, Boyacá, Caldas, Cundinamarca, Huila, Quindío, Risaralda y Tolima.

Orinoquía: Arauca, Casanare, Meta y Vichada.

² A partir del IV trimestre de 2008 se dio paso al rediseño de la investigación con una ampliación en la cobertura geográfica y temática, por lo cual las cifras de 2009 no son comparables con las de 2008.

Anexo G. Financiación de vivienda, según departamentos 2008 – 2009

Departamento	Valor de créditos individuales de vivienda nueva y lotes con servicios (millones de pesos)		Viviendas nuevas y lotes financiados con servicios		Valor de créditos individuales para compra de vivienda usada (millones de pesos)		Viviendas usadas financiadas	
	2008	2009	2008	2009	2008	2009	2008	2009
Nacional	2.492.962	2.641.382	56.529	52.929	2.043.532	2.196.615	44.026	40.755
Antioquia	270.012	361.874	5.381	6.357	321.513	355.494	5.990	5.949
Atlántico	74.437	75.241	1.227	1.212	74.036	76.177	1.532	1.433
Bogotá D.C.	1.246.032	1.268.404	27.653	24.226	833.108	956.742	16.684	15.850
Bolívar	46.904	56.157	847	971	35.432	38.651	622	591
Boyacá	24.765	32.545	872	799	24.033	31.320	645	762
Caldas	40.338	39.616	902	771	53.381	43.716	1.380	1.067
Caquetá	701	301	15	8	5.796	8.921	169	192
Cauca	13.773	12.227	348	226	19.765	16.493	580	431
Cesar	17.458	21.396	519	629	13.487	16.347	322	342
Córdoba	16.951	14.361	303	276	17.301	17.759	317	330
Cundinamarca	116.456	119.752	3.554	3.306	59.068	54.071	1.618	1.238
Chocó	541	435	8	7	1.395	1.727	25	40
Huila	25.250	19.057	546	412	32.267	36.700	880	892
La Guajira	2.574	2.922	60	64	7.077	6.235	189	150
Magdalena	17.475	19.022	397	377	17.473	19.596	419	409
Meta	41.375	46.186	870	908	35.708	33.764	1.017	839
Nariño	15.462	25.329	345	474	35.921	31.560	877	681
Norte de Santander	29.497	33.138	650	597	41.032	41.671	950	829
Quindío	19.304	12.620	436	241	23.094	23.972	624	569
Risaralda	61.725	69.379	1.388	1.323	40.495	42.911	888	890
Santander	100.301	112.999	2.254	1.972	107.133	103.400	2.692	2.201
Sucre	3.498	5.037	111	119	9.941	8.803	241	219
Tolima	28.785	31.724	765	735	48.484	46.190	1.414	1.209
Valle del Cauca	275.280	255.291	6.980	6.759	166.265	163.077	3.457	3.178
Arauca	328	488	8	6	2.207	1.880	61	42
Casanare	2.293	4.569	56	96	7.973	9.653	198	221
Putumayo	457	827	15	48	3.002	3.355	91	83
San Andrés	85	83	2	1	2.403	1.631	26	22
Amazonas	634	292	11	6	1.695	3.465	38	61
Guainía	57	0	2	0	953	316	26	9
Guaviare	0	13	0	1	1.170	409	30	14
Vaupés	0	0	0	0	0	0	0	0
Vichada	214	97	4	2	924	609	24	12

Fuente: DANE.

**Anexo H. Transporte urbano, según ciudades
2008 - 2009**

Ciudad	2008			2009			Variación		
	Vehículos afiliados	Vehículos en servicio	Pasajeros transportados (miles)	Vehículos afiliados	Vehículos en servicio	Pasajeros transportados (miles)	Vehículos afiliados	Vehículos en servicio	Pasajeros transportados (miles)
Total	50.010	42.333	4.302.585	48.525	41.029	4.182.325	-3,0	-3,1	-2,8
Armenia	360	328	20.415	360	329	19.115	0,0	0,4	-6,4
Cartagena	1.906	1.608	159.798	1.910	1.611	157.980	0,2	0,2	-1,1
Florencia	156	120	7.834	151	123	7.112	-3,1	2,9	-9,2
Ibagué	1.208	1.151	79.921	1.214	1.149	86.908	0,5	-0,2	8,7
Montería	188	157	16.347	186	164	13.524	-1,4	4,6	-17,3
Neiva	685	581	33.536	680	565	27.218	-0,6	-2,9	-18,8
Pasto	502	480	36.376	501	480	32.783	-0,2	0,0	-9,9
Popayán	663	613	36.474	663	605	36.281	-0,0	-1,3	-0,5
Quibdó	175	109	6.549	175	81	4.474	0,0	-25,6	-31,7
Riohacha	66	27	2.391	71	28	2.137	7,4	3,8	-10,6
Santa Marta	906	737	116.699	891	746	119.075	-1,7	1,2	2,0
Sincelejo	186	133	9.836	186	133	9.507	-0,0	0,5	-3,3
Tunja	510	473	24.873	518	465	22.956	1,6	-1,6	-7,7
Valledupar	312	160	8.894	287	129	6.141	-8,0	-19,2	-31,0
Villavicencio	1.022	973	61.586	1.022	969	59.145	0,0	-0,4	-4,0
Área metropolitana Bogotá	20.602	16.698	1.900.775	19.579	16.045	1.878.000	-5,0	-3,9	-1,2
Área metropolitana Pereira	799	734	97.512	784	716	97.094	-1,8	-2,5	-0,4
Área metropolitana Barranquilla	4.082	3.654	370.838	4.032	3.556	361.807	-1,2	-2,7	-2,4
Área metropolitana Bucaramanga	2.020	1.944	164.858	1.978	1.920	157.806	-2,1	-1,3	-4,3
Área metropolitana Cali	4.721	3.749	345.189	4.457	3.459	321.440	-5,6	-7,7	-6,9
Área metropolitana Cúcuta	2.210	1.859	128.826	2.297	1.868	120.408	3,9	0,5	-6,5
Área metropolitana Medellín	5.815	5.261	597.581	5.660	5.093	565.638	-2,7	-3,2	-5,3
Área metropolitana Manizales	918	786	75.477	923	795	75.777	0,5	1,2	0,4

Fuente: DANE.

**Anexo I. Licencias de construcción (áreas)
2008 – 2009**

Departamento	Metros cuadrados							
	2008				2009			
	Área por construir		Vivienda		Área por construir		Vivienda	
	Vivienda	Otros destinos	VIS	No VIS	Vivienda	Otros destinos	VIS	No VIS
Total	12.002.347	4.993.217	2.355.025	9.647.322	9.755.385	3.675.320	2.636.433	7.118.952
Antioquia	1.070.928	596.117	175.901	895.027	1.247.537	445.008	112.272	1.135.265
Atlántico	287.658	199.649	10.319	277.339	272.671	220.862	49.341	223.330
Bogotá	3.934.414	1.667.707	861.790	3.072.624	2.623.518	1.100.873	910.881	1.712.637
Bolívar	356.710	298.043	18.076	338.634	145.667	213.105	68.331	77.336
Boyacá	339.487	57.533	91.208	248.279	376.366	126.844	107.971	268.395
Caldas	239.631	157.088	101.396	138.235	169.344	42.327	44.157	125.187
Caquetá	15.807	3.239	1.843	13.964	9.579	25.596	1.071	8.508
Cauca	496.936	56.650	57.000	439.936	175.934	44.962	18.233	157.701
Cesar	76.001	40.289	3.036	72.965	287.391	41.041	199.390	88.001
Córdoba	139.695	42.812	35.168	104.527	98.099	38.609	27.146	70.953
Cundinamarca	691.020	172.505	140.679	550.341	571.156	56.559	138.981	432.175
Chocó	16.128	6.795	4.508	11.620	9.446	3.986	0	9.446
Huila	218.917	74.408	39.566	179.351	195.326	61.550	36.258	159.068
La Guajira	4.039	25.859	1.530	2.509	12.682	8.087	5.406	7.276
Magdalena	245.426	84.825	34.540	210.886	158.319	119.969	32.554	125.765
Meta	137.539	50.844	14.835	122.704	272.541	38.277	59.567	212.974
Nariño	272.654	103.970	57.513	215.141	233.641	43.662	34.522	199.119
Norte de Santander	236.945	125.547	20.343	216.602	352.978	113.557	53.580	299.398
Quindío	107.720	19.685	28.930	78.790	126.870	54.322	51.698	75.172
Risaralda	444.766	156.637	178.638	266.128	313.280	91.942	144.414	168.866
Santander	794.342	281.516	30.807	763.535	614.332	244.096	71.049	543.283
Sucre	69.780	16.516	36.062	33.718	52.065	20.986	20.916	31.149
Tolima	340.650	86.054	69.653	270.997	229.815	69.745	106.787	123.028
Valle del Cauca	1.330.685	636.232	294.709	1.035.976	1.099.247	369.292	340.736	758.511
Arauca	38.731	8.917	23.682	15.049	11.119	7.380	544	10.575
Casanare	95.738	23.780	23.293	72.445	96.462	72.683	628	95.834

Fuente: DANE.

GLOSARIO¹⁰

Actividad económica: proceso o grupo de operaciones que combinan recursos tales como equipo, mano de obra, técnicas de fabricación, insumos y se constituyen en una unidad cuyo resultado es un conjunto de bienes o servicios.

Área total construida: corresponde al metraje total del destino encontrado en el proceso, incluye los espacios cubiertos, sean comunes o privados de las edificaciones.

Bien de consumo: bien o servicio comprado y utilizado directamente por el usuario final que no necesita de ninguna transformación productiva.

Bienes: se considera el conjunto de artículos tangibles o materiales como alimentos, vestido, calzado, muebles y enseres, menaje y vajillas del hogar, artefactos eléctricos, textos escolares, periódicos, revistas, etc.

Canasta básica: conjunto representativo de bienes y servicios a los cuales se les realiza seguimiento de precios. Esta canasta se conforma tomando como referencia un año base.

Captaciones: comprende los recursos captados por el sistema financiero a través de cuenta corriente, CDT, depósitos de ahorro, cuentas de ahorro especial, certificados de ahorro de valor real, depósitos simples y algunos títulos de inversión en circulación.

CIIU: clasificación industrial internacional uniforme de todas las actividades económicas. Es una clasificación de actividades económicas por procesos productivos que clasifica unidades estadísticas con base en su actividad económica principal.

Colocaciones: hace referencia a los recursos de cartera colocados por los diferentes agentes económicos. Comprende cartera vigente y vencida y por productos se refiere a créditos y leasing de consumo, créditos de vivienda, microcréditos y créditos y leasing comerciales.

Comercio: es la reventa (venta sin transformación) de mercancías o productos nuevos o usados, ya sea que esta se realice al por menor o al por mayor. Incluye las actividades de los corredores, agentes, subastadores y comisionistas dedicados a la compra y venta de mercancías a nombre y por cuenta de terceros.

Comparabilidad (criterio de calidad estadística): es una medida del efecto de las diferencias en los conceptos y en las definiciones, cuando las estadísticas

¹⁰ Las definiciones que se presentan en este glosario provienen de diversos documentos, normativas y metodologías nacionales e internacionales que han estandarizado el significado y uso de estos conceptos.

son comparadas en el ámbito temporal, geográfico y no geográfico (entre dominios de interés).

Consumo intermedio: representa el valor de los bienes y servicios no durables utilizados como insumos en el proceso de producción para producir otros bienes y servicios.

Contribuciones porcentuales: aporte en puntos porcentuales de las variaciones individuales a la variación de un agregado.

Crédito externo neto: corresponde a la diferencia entre desembolsos y amortizaciones de préstamos provenientes de organismos y bancos internacionales.

Crédito interno neto: el sector público también acude a los agentes residentes en el país para captar recursos, bien sea haciendo uso de mecanismos de mercado o colocando bonos y papeles de obligatoria suscripción.

Déficit o ahorro corriente: esta partida corresponde a la diferencia entre los ingresos corrientes menos los gastos corrientes, más ajustes por transferencias corrientes.

Desempleo: son las personas que en la semana de referencia se encontraban en una de las siguientes situaciones: 1. Sin empleo en la semana de referencia pero hicieron alguna diligencia para conseguir trabajo en las últimas cuatro semanas y estaban disponibles para trabajar; 2. No hicieron diligencias en el último mes pero sí en los últimos 12 meses y tienen una razón válida de desaliento y están disponibles para trabajar. Esta población se divide en dos grupos: los "cesantes" que son personas que trabajaron antes por lo menos dos semanas consecutivas, y los "aspirantes" que son personas que buscan trabajo por primera vez.

Empleo independiente: empleos en los que la remuneración depende directamente de los beneficios derivados de los bienes o servicios producidos para su comercialización o consumo propio.

Empresa: entidad institucional en su calidad de productora de bienes y servicios. Es un agente económico con autonomía para adoptar decisiones financieras y de inversión y con autoridad y responsabilidad para asignar recursos a la producción de bienes y servicios y que puede realizar una o varias actividades productivas. La empresa es la unidad estadística para la que se compilan las estadísticas financieras de las cuentas de ingresos y gastos y de financiación de capital, en el sistema de cuentas nacionales - SCN.

Estadísticas: es la información cuantitativa y cualitativa, agregada y representativa que caracteriza un fenómeno colectivo en una población dada.

Estado de la obra: caracterización que se les da a las obras en cada operativo censal; corresponden a obra en proceso, paralizada o culminada.

Financiamiento: la contrapartida del balance fiscal es la necesidad de financiamiento del sector público. Ella expresa el cambio neto en la posición deudora del Sector Público. Así: $\text{Financiamiento} = \text{Crédito externo neto (desembolsos - amortizaciones)} + \text{Crédito interno neto (desembolsos - amortizaciones)} + \text{Variación de depósitos (saldo inicial - saldo al final de la vigencia)} + \text{otros}$.

Gastos de capital: su principal partida es la formación bruta de capital fijo que corresponde a las inversiones públicas creadoras de nuevos activos productivos en la economía, pero que también abarca la compra por parte del sector público de otros activos, tales como terrenos, edificios e inclusive intangibles.

Gastos de funcionamiento: comprende las remuneraciones del trabajo (sueldos, salarios, primas, bonificaciones, etc.) y la compra de bienes y servicios de consumo (materiales y suministros, arrendamientos, combustibles, reparaciones y mantenimiento, etc.).

Gastos por transferencias: a nivel nacional se contemplan básicamente las contribuciones pagadas al SENA, ESAP, ICBF y a las Escuelas Industriales e Institutos Técnicos, por parte de las administraciones públicas.

Grupos económicos: grupos de empresas operativamente independientes, pero que están entrelazadas por medio de propiedad accionaria o por medio del hecho de tener un dueño común, casi siempre una sola familia o lo que es más frecuente, una combinación de las dos. Los grupos económicos también se distinguen por tener una unidad de mando y control, o una coordinación central. Esto significa que las decisiones que puede tomar cada empresa están circunscritas por los objetivos del grupo como un todo.

Hogar: es una persona o grupo de personas, parientes o no, que ocupan la totalidad o parte de una vivienda, atienden necesidades básicas con cargo a un presupuesto común y generalmente comparten sus comidas.

Índice de precios al consumidor (IPC): indicador del comportamiento de los precios de una canasta de bienes y servicios representativa del consumo final de los hogares del país.

Industria: transformación física o química de materiales o componentes en productos nuevos, ya sea que el trabajo se efectúe con máquinas o a mano, en una fábrica o a domicilio, o que los productos se vendan al por mayor o al por menor; exceptuando la actividad que sea propia del sector de la construcción.

Información: es el conocimiento concerniente a objetos tales como hechos, eventos, cosas, procesos o ideas de conceptos que dentro de un determinado contexto tienen un significado particular.

Información estadística: es una información recogida por medio de una observación estadística o producida por un procesamiento de los datos de encuesta. La información estadística describe o expresa en cifras

características de una comunidad o población.

Información estadística estratégica: se refiere a la información cuantitativa y cualitativa, agregada y representativa generada a través de procedimientos metodológicos, normas y estándares de carácter científico y estadístico, como censos, registros administrativos, encuestas por muestro y estadística derivada; producida por organizaciones de carácter gubernamental o avalados por estos en desarrollo de su misión institucional, que caracteriza un fenómeno económico, social, ambiental o demográfico y la cual es requerida por los agentes, tanto gubernamentales como privados, para la toma de decisiones.

Ingreso disponible: ingreso del hogar menos ciertos gastos en impuestos de renta y patrimonio, contribuciones a la seguridad social, transferencias a otros hogares, gobierno e instituciones sin ánimo de lucro e intereses y rentas de la tierra.

Ingreso (para los hogares): entradas en efectivo, en especie o en servicios que por lo general son frecuentes y regulares, están destinadas al hogar o a los miembros del hogar por separado y se reciben a intervalos anuales o con mayor frecuencia. Durante el período de referencia en el que se reciben, tales entradas están potencialmente disponibles para el consumo efectivo.

Ingresos corrientes: son aquellas rentas o recursos de que dispone o puede disponer regularmente un ente territorial con el propósito de atender los gastos que demanden la ejecución de sus cometidos.

Ingresos de capital: este rubro está compuesto principalmente por la venta de activos fijos ya existentes, como edificios, ejidos y terrenos. También incluye las transferencias recibidas de otros niveles gubernamentales con fines de inversión, comprende, entre otros, los aportes de cofinanciación recibidos por las entidades descentralizadas de todos los órdenes y los gobiernos centrales municipales y departamentales.

Ingresos no tributarios: esta categoría comprende una amplia gama de importantes fuentes de recursos tales como la venta de bienes y servicios, rentas contractuales, ingresos para seguridad social, multas y sanciones que no correspondan al cumplimiento de obligaciones tributarias.

Ingresos por transferencias: una parte importante del financiamiento de las entidades públicas nacionales, territoriales y locales proviene de recursos transferidos por la Nación u otros organismos públicos. Las transferencias corrientes se emplean para financiar gastos de funcionamiento o de inversión social de la entidad o empresa que las recibe. Pueden ser transferencias nacionales, departamentales, municipales y otras.

Ingresos tributarios: son los valores que el contribuyente – sujeto pasivo, debe pagar en forma obligatoria al ente territorial – sujeto activo, sin que por ello exista ningún derecho a percibir servicio o beneficio alguno de tipo individualizado o inmediato, ya que el Estado – ente territorial- haciendo uso

de su facultad impositiva, los recauda para garantizar el funcionamiento de sus actividades normales.

Intereses y comisiones de deuda: comprende los intereses, las comisiones y otros gastos por conceptos de servicios financieros, sin embargo se excluyen las amortizaciones, las cuales se consideran una operación de financiamiento.

Municipio: es la entidad territorial fundamental de la división político administrativa del Estado, con autonomía política, fiscal y administrativa, dentro de los límites que señalen la Constitución y la ley, cuya finalidad es el bienestar general y el mejoramiento de la calidad de vida de la población en su respectivo territorio.

Nivel de servicio: clasificación de cada tipo de vehículo teniendo en cuenta las condiciones de calidad bajo las cuales la empresa presta el servicio de transporte: capacidad, disponibilidad y comodidad de los equipos, la accesibilidad de los usuarios al servicio, régimen tarifarlo y demás circunstancias que se consideren determinantes. Se distinguen los siguiente niveles: corriente, ejecutivo, intermedio, superejecutivo, troncal y alimentador.

Obras culminadas: aquellas obras que durante el periodo inter-censal finalizaron actividad constructora.

Obras en proceso: todas aquellas obras que al momento del censo generan algún proceso constructivo.

Obras nuevas: construcción de una estructura completamente nueva, sea o no que el sitio sobre el cual se construye estuviera previamente ocupado.

Obras paralizadas: todas aquellas obras que al momento del censo no están generando ningún proceso productivo.

Ocupación: categorías homogéneas de tareas que constituyen un conjunto de empleos que presentan gran similitud, desempeñados por una persona en el pasado, presente o futuro, según capacidades adquiridas por educación o experiencia y por la cual recibe un ingreso en dinero o especie.

Oportunidad (criterio de calidad estadística): diferencia media entre el final del período de referencia y la fecha en que aparecen los resultados ya sean provisionales o definitivos.

Participación: mide el aporte en puntos porcentuales de cada insumo al 100% del total del indicador, la variable o su variación.

Pasajero urbano: persona que paga una tarifa por la utilización del servicio de transporte público colectivo urbano en una ruta y nivel de servicio determinado.

Ponderaciones: participación porcentual que tiene cada elemento dentro una unidad.

Precios C.I.F: es el precio total de la mercancía, incluyendo en su valor los costos por seguros y fletes.

Precios F.O.B: precio de venta de los bienes embarcados a otros países, puestos en el medio de transporte, sin incluir valor de seguro y fletes. Este valor que inicialmente se expresa en dólares americanos se traduce al valor FOB en pesos colombianos, empleando la tasa promedio de cambio del mercado correspondiente al mes de análisis.

Precios corrientes: es el valor de la variable a precios de transacción de cada año.

Préstamo neto: se refiere a erogaciones que dan lugar a títulos de crédito financiero contra terceros y a participación de capital en empresas del Estado. Incluye los préstamos concedidos entre entidades del Sector Público no Financiero, compras de acciones emitidas por las mismas y/o participaciones, menos los ingresos por recuperaciones de préstamos, venta de acciones y/o participaciones o devolución del capital.

Relevancia (criterio de calidad estadística): es una medida cualitativa del valor aportado por la información estadística producida. Este se caracteriza por el grado de utilidad para satisfacer el propósito por el cual fue buscada por los usuarios. Depende de la cobertura de los tópicos requeridos y del apropiado uso de conceptos.

Reserva estadística: es una garantía de orden legal que encuentra respaldo constitucional al hacer efectivo tanto el derecho a la intimidad como el derecho a ser informado.

Sector informal: son las personas que cumplen con las siguientes características: (a) laboran en establecimientos, negocios o empresas que ocupan hasta diez trabajadores en todas sus agencias y sucursales; (b) trabajan en el servicio doméstico o son trabajadores familiares sin remuneración; (c) trabajan por cuenta propia, excepto si son profesionales; (d) son empleadores con empresas de 10 o menos trabajadores (incluyéndose ellos); (e) no trabajan en el gobierno.

Sistema financiero: comprende la información estadística de bancos comerciales, compañías de financiamiento comercial, corporaciones financieras y cooperativas de carácter financiero.

Situación fiscal: cuadro que muestra los ingresos y gastos totales de un ente territorial (gobiernos centrales departamentales y municipio capital), desagregados por componentes, con base en una previa clasificación económica.

Subempleo por insuficiencia de horas: son los ocupados que desean trabajar más horas ya sea en su empleo principal o secundario, están disponibles para hacerlo, y tienen una jornada inferior a 48 horas semanales. Se obtiene también las horas adicionales que desean trabajar.

Subempleo por situación de empleo inadecuado: son los ocupados que desean cambiar el trabajo que tienen actualmente por razones relacionadas con la mejor utilización de sus capacidades o formación, para mejorar sus ingresos, etc. y están disponibles para hacerlo.

Término: una designación de un concepto por medio de una expresión lingüística.

Transporte público: industria encaminada a garantizar la movilización de personas o cosas por medio de vehículos apropiados a cada una de las infraestructuras del sector, en condiciones de libertad de acceso, calidad y seguridad de los usuarios, sujeto a una contraprestación económica.

Transporte urbano: hace referencia al servicio de transporte público que se presta dentro del perímetro urbano de una ciudad, distrito especial o distrito capital.

Unidad de medida: es la unidad real en la cual se miden los valores asociados. Su precisión depende del grado de especificidad.

Unidad de observación: objeto de investigación, sobre el cual se recibe información y se compilan estadísticas. Durante la recopilación de datos, esta es la unidad para la cual se registran datos. Cabe señalar que esta puede, o no puede ser, la misma unidad de información.

Valor agregado: es el mayor valor creado en el proceso productivo de servicios por efecto de la combinación de factores. Se obtiene como diferencia entre el valor de la producción bruta y el consumo intermedio.

Vehículo: todo aparato montado sobre ruedas que permite el transporte de personas, animales o cosas de un punto a otro por vía terrestre pública o privada abierta al público.

Vehículo de servicio público: vehículo automotor destinado al transporte de pasajeros, carga o ambos por las vías de uso público mediante el cobro de un precio, flete o porte.

Vivienda: es un lugar estructuralmente separado e independiente, ocupado o destinado para ser ocupado por una familia o grupo de personas familiares que viven o no juntos, o por una persona que vive sola. La unidad de vivienda puede ser una casa, apartamento, cuarto, grupo de cuartos, choza, cueva o cualquier refugio ocupado o disponible para ser utilizado como lugar de alojamiento.

Vivienda de interés social: aquellas viviendas que se desarrollan para garantizar el derecho a la vivienda de los hogares de menores ingresos.

Vivienda multifamiliar: vivienda tipo apartamento ubicada en edificaciones de tres o más pisos, que comparten bienes comunes, tales como áreas de acceso, instalaciones especiales y zonas de recreación, principalmente.

Vivienda unifamiliar: vivienda ubicada en edificaciones no mayores de tres pisos, construidas directamente sobre el lote, separadas de las demás con salida independiente. Se incluyen las viviendas unifamiliar de dos pisos con altillo y la bifamiliar, disponga o no de lote propio.

BIBLIOGRAFÍA

Banco de la República. Informe sobre Inflación. Diciembre de 2009, Bogotá.

Capital: Medellín

Extensión: 63.612 km²

Municipios: 25

Población en 2008: 5.911.851 habitantes

Geografía humana: en la formación de la población antioqueña han intervenido tres grupos raciales: el indígena, que poblaba el territorio en el momento del Descubrimiento, representado por diversas etnias, entre los que se destacan los catíos, nutabaes, tahamíes, urabaes, cunas y quimbayas. El blanco, venido de España, y el negro africano, traído desde el siglo XVI para labores de la minería también son habitantes numerosos. El mestizaje de estos tres grupos étnicos, junto con el medio geográfico donde se establecieron, permitió la formación de un grupo étnico regional con características propias, conocido con el nombre de antioqueño, el cual se distingue de otros por su espíritu emprendedor y peculiar acento en el hablar.

Actividades económicas: las principales actividades del departamento son la agricultura, la industria y la explotación de minerales. En la agricultura sobresalen los cultivos de café, maíz, caña panelera, plátano y banano de exportación, fríjol, papa, arroz seco, yuca y cacao, entre otros. En cuanto a la ganadería, se distinguen cinco áreas: Urabá, Bajo Cauca, Magdalena Medio, Cañón del Cauca y Urrao. La minería es una de las actividades más importantes del departamento, en donde el oro y la plata son abundantes. La actividad industrial y comercial es intensa, se localiza principalmente en el Valle de Aburrá, ocupado por diez municipios.