

BER

BOLETÍN ECONÓMICO REGIONAL



III TRIMESTRE DE 2025

EDICIÓN #27 - ISSN EN TRÁMITE

COPETÓN
ZONOTROCHIA CAPENSIS

BOGOTÁ

BOGOTÁ D. C., CUNDINAMARCA



BER

BOLETÍN ECONÓMICO REGIONAL



El *Boletín Económico Regional* (BER) es una publicación trimestral elaborada por los Centros Regionales de Estudios Económicos del Banco de la República, cuyo propósito es ofrecer a los agentes de la economía y público en general información periódica, confiable y oportuna sobre la evolución de las principales variables de la actividad económica de las regiones del país y los departamentos que las componen.

Sistema de Atención a la Ciudadanía

Si tiene alguna sugerencia, petición, queja, reclamo o felicitación que desee registrar ante el Banco de la República sobre la información que está consultando, hágalo a través del Sistema de Atención a la Ciudadanía.

Ramírez-Rodríguez, Carolina
Jefe Sección Economías Regionales

Escobar-Velásquez, Diana Carolina
Coordinador regional

Equipo técnico:
Bermeo-Soto, Juan Carlos
Calderón-Camacho, Pedro Pablo
Chitán-Caes, Andrés Felipe
Suárez-Medina, Carlos Alberto

Ciudad de edición:
Bogotá D. C., Colombia
+57 (601) 343 1100
atencionalciudadano@banrep.gov.co





Panorama económico



Agropecuario



Construcción



Industria



Comercio y turismo



Transporte



Sistema financiero



Comercio exterior



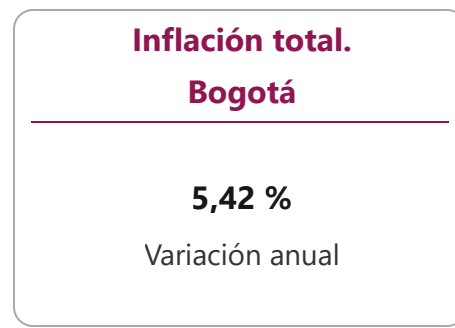
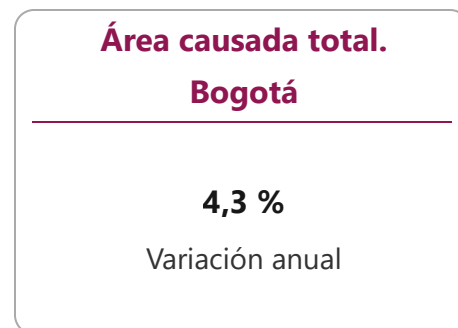
Mercado laboral



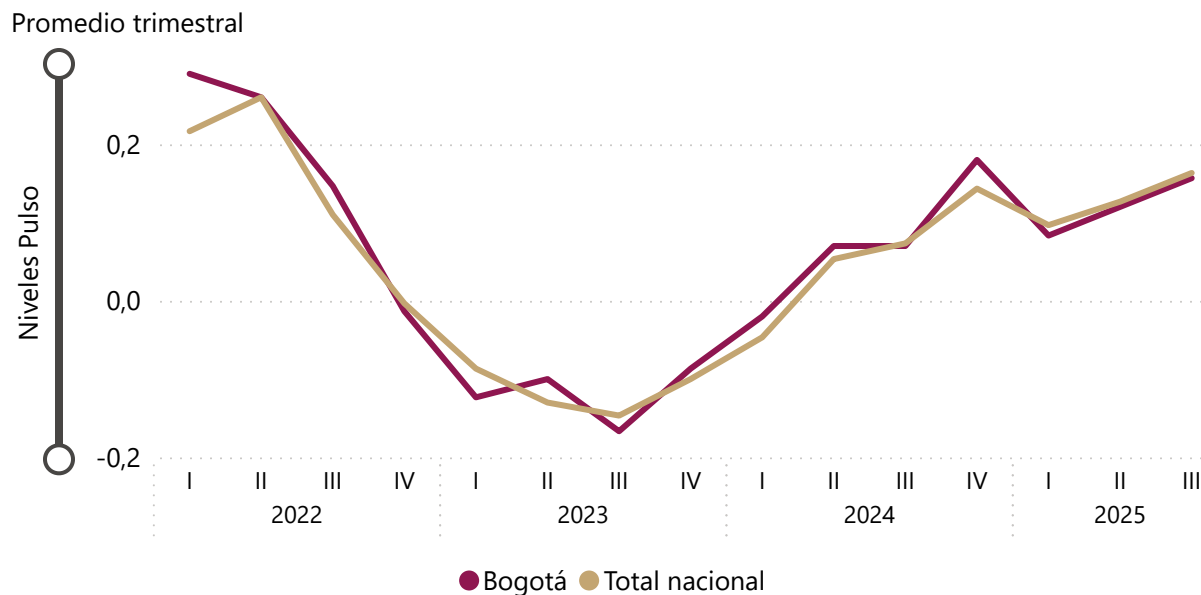
Inflación



Remesas



Bogotá y Total nacional. Pulso Económico Regional



Nota: El indicador fluctúa entre -1 y 1, valores por debajo de cero indican cambio anual negativo y por encima cambio anual positivo (no son variaciones porcentuales).

Fuente: Banco de la República.

La economía de la región Bogotá - Cundinamarca presentó un desempeño positivo, según el Pulso Económico Regional, dando continuidad a la tendencia creciente que se observa desde finales de 2023. En el tercer trimestre de 2025, el comercio continuó siendo el motor de la actividad de la región, impulsado por una mayor disposición de los hogares a adquirir bienes durables y esenciales. En este contexto, la industria comenzó a mostrar señales de recuperación, gracias a la diversificación en productos y fortalecimiento de las estrategias de comercialización. No obstante, este comportamiento favorable fue parcialmente contrarrestado por el sector transporte cuya actividad se ha visto afectada por el deterioro en la movilización de pasajeros, tanto terrestre como aérea.

Las ventas minoristas reales crecieron en el tercer trimestre, con Bogotá por encima del promedio nacional y Cundinamarca ligeramente por debajo. El dinamismo se explicó por mayores ingresos reales, mejores condiciones crediticias y una recuperación de la confianza del consumidor. El sector automotor lideró el crecimiento, impulsado por la demanda de vehículos híbridos y eléctricos, apoyada en tasas de interés competitivas e innovación en este segmento. También se destacaron las ventas de alimentos, bebidas y equipos de informática, favorecidas por nuevas aperturas y estrategias comerciales. En contraste, la ocupación hotelera cayó levemente por menor actividad corporativa y mayor preferencia por alojamientos alternativos.

La industria manufacturera de la región creció, superando el promedio nacional, en un entorno de recuperación moderada de la confianza industrial. En Bogotá, el aumento se explicó principalmente por la elaboración de químicos y farmacéuticos, textiles y confecciones, impulsados por mayor demanda externa, consumo institucional y preparación para la temporada de fin de año. En Cundinamarca, el dinamismo provino de alimentos y bebidas, seguido por químicos y minerales no metálicos, destacando el lanzamiento de nuevas referencias y productos para la temporada decembrina. La confianza industrial mejoró por mejores expectativas de producción y menores existencias, aunque se vio limitada por bajo volumen de pedidos.

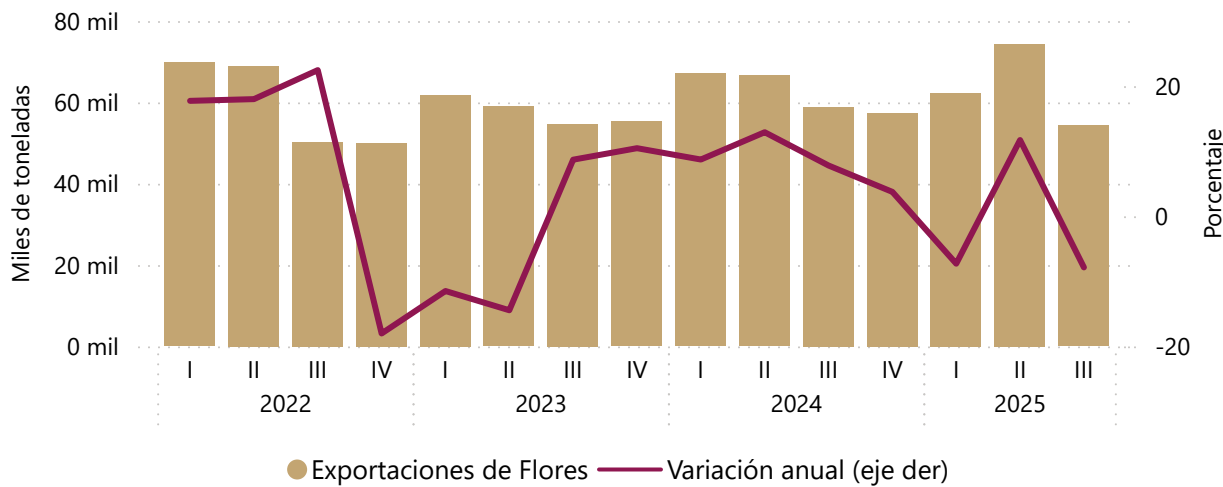
La región reportó un deterioro menos pronunciado en el indicador de área causada y las obras de infraestructura avanzaron. Aunque Bogotá registró una variación anual positiva impulsada por el segmento residencial, la contracción del área construida en Cundinamarca determinó el resultado agregado. En obras civiles se destacaron los avances en la construcción del metro, que alcanzó un nivel de ejecución del 64,8% e impulsó los despachos de concreto, cemento y mezcla asfáltica. En Cundinamarca avanzó la construcción del viaducto Los Chorros.

La inflación anual en Bogotá cerró en 5,42%, mostrando una pausa en su tendencia a la baja. La moderación respondió a menores precios en algunos servicios regulados y la apreciación del peso, pero factores como la indexación laboral, el aumento de precios internacionales y una mayor demanda interna limitaron su reducción. La inflación sin alimentos continuó bajando por menores precios en seguros y equipos móviles, compensados por alzas en comidas fuera del hogar, servicios de vivienda y arriendos. Los regulados disminuyeron por menores tarifas eléctricas y combustibles, pese a incrementos en gas y transporte urbano. En contraste, los alimentos repuntaron por mayores costos de insumos, bloqueos viales, el impuesto a ultraprocesados, y encarecimiento del café y la carne, este último por menor oferta para consumo interno.



Exportación de flores desde Bogotá y Cundinamarca

Nivel trimestral y variación anual



Fuente: DANE. Cálculos Banco de la República.

Exportaciones de flores Bogotá y Cundinamarca

-7,9 %

Variación anual

Abastecimiento total Cundinamarca

2,7 %

Variación anual

Sacrificio porcino Cundinamarca

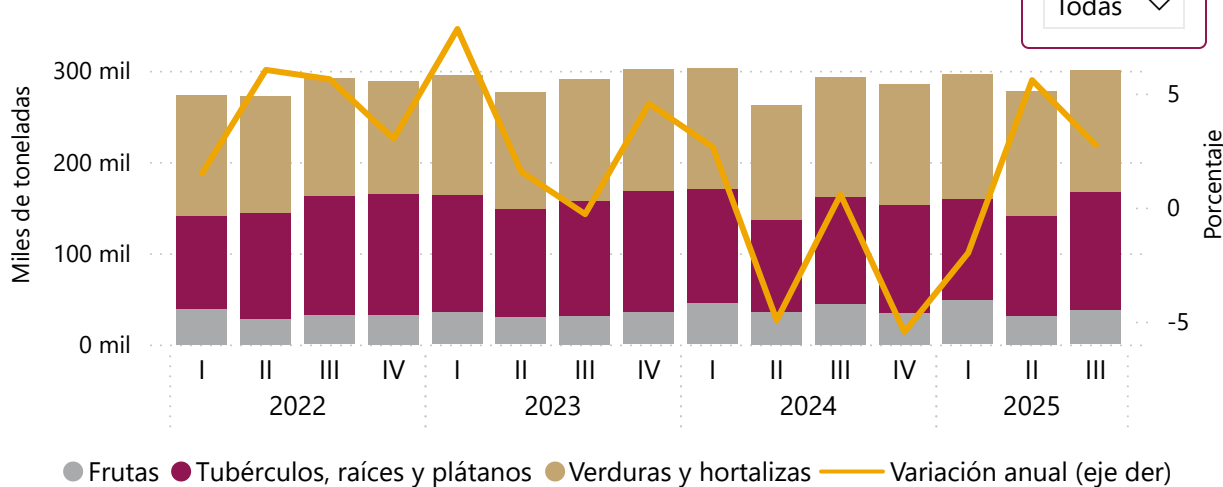
13,5 %

Variación anual

El volumen de flores exportadas por la región disminuyó en términos anuales, tras el repunte observado el trimestre anterior. Las ventas externas hacia los principales socios comerciales se contrajeron de forma significativa. Estados Unidos redujo su demanda en aproximadamente una cuarta parte, mientras que Holanda, Canadá y Polonia registraron, cada uno, caídas superiores al 10% anual. Este comportamiento se explicó en gran parte por la incertidumbre en los mercados frente al incremento del 10% en los aranceles y el aumento en los costos logísticos, especialmente en transporte aéreo. Por su parte, en el ámbito productivo, el sector se benefició de condiciones climáticas favorables, aunque enfrentó disminución en su utilidad por menor precio del dólar y mayores costos laborales y de insumos.

Abastecimiento desde Cundinamarca hacia las centrales de abasto del país

Nivel trimestral y variación anual

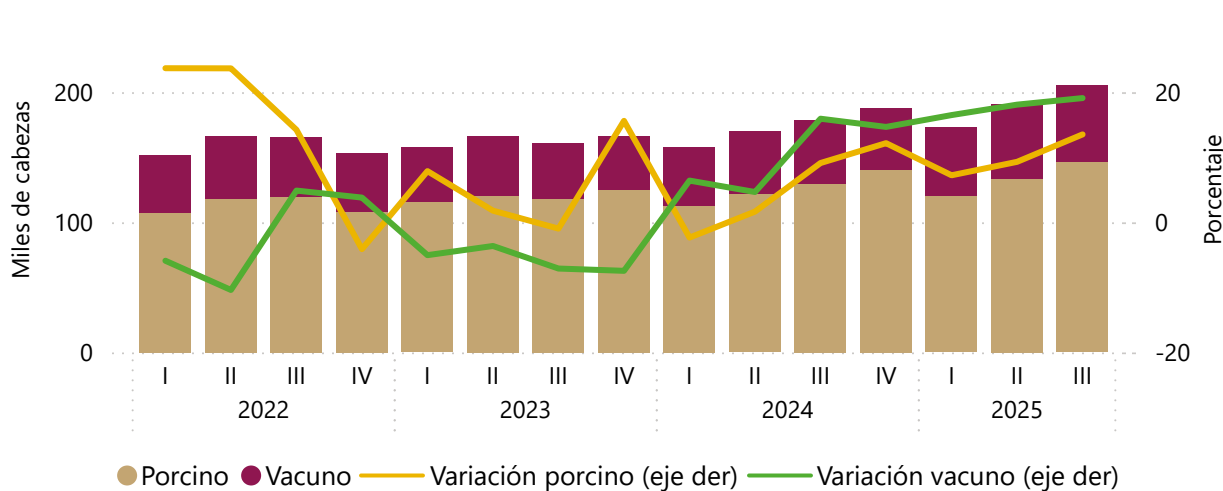


Fuente: DANE. Cálculos Banco de la República.

El abastecimiento de alimentos agrícolas desde Cundinamarca aumentó, aunque en menor proporción que en el trimestre anterior. Este crecimiento estuvo marcado por la ampliación del área sembrada de papa, según reportes de la UPRA, y por la prolongación del fenómeno de La Niña, de acuerdo con el IDEAM, que generó mayores lluvias y mejoró las condiciones para la floración y el engorde del cultivo. Sin embargo, los productores enfrentan bajos precios y altos costos de insumos, lo que reduce la rentabilidad. Por su parte, las condiciones climáticas, con mayor disponibilidad de agua, junto con las políticas de apoyo técnico y financiero, contribuyeron a una producción más estable de verduras y hortalizas. En contraste, la oferta de frutas disminuyó debido al incremento en los costos producción.

Cundinamarca. Sacrificio de ganado porcino y vacuno

Nivel trimestral y variación anual



Seleccione sector pecuario: Ganado porcino y vacuno Acopio de Leche

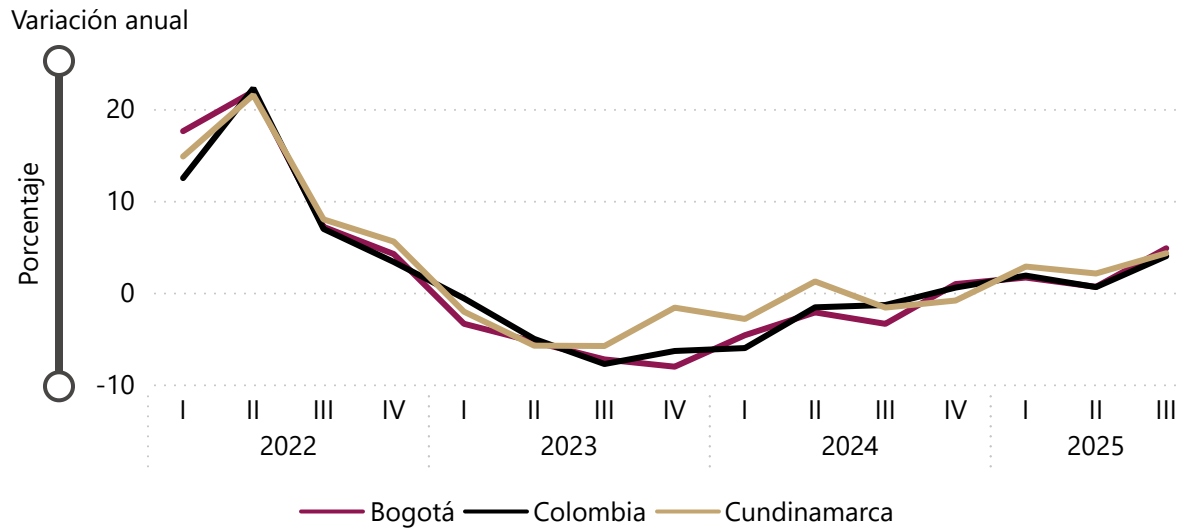
Fuente: DANE ESAG. Cálculos Banco de la República.

El sector pecuario registró aumentos significativos en el sacrificio de ganado vacuno y porcino, con lo cual consolida su tendencia al alza. En el sector vacuno, la recuperación sostenida se atribuyó al incremento de la demanda interna, la consolidación de mercados de exportación y mayores precios de la carne. Durante el periodo de análisis se observó un aumento en el sacrificio de hembras, lo que podría reflejar ajustes en la reposición de vientres y en la estructura del hato, según datos del DANE. En cuanto al segmento porcícola, el crecimiento se relacionó con avances en tecnificación, fortalecimiento de la bioseguridad y mejoras en la eficiencia productiva. No obstante, persisten retos asociados al consumo interno, la competencia externa y la sostenibilidad sanitaria.

El acopio de leche presentó una leve disminución anual, aunque la producción se mantuvo sobre los 200 millones de litros. Durante el trimestre se registraron variaciones climáticas que afectaron la oferta. Las lluvias prolongadas deterioraron la base forrajera y aumentaron la incidencia de enfermedades en el ganado, lo que obligó a los productores a implementar suplementación nutricional, principalmente con concentrados y sales minerales. Por otra parte, los consumidores enfrentaron incrementos en el precio, asociados tanto a la menor demanda de derivados lácteos como a la mejora en la calidad de la leche. Esto originó ajustes en los precios por parte de la industria pasteurizadora, según reportes del Sipsa.

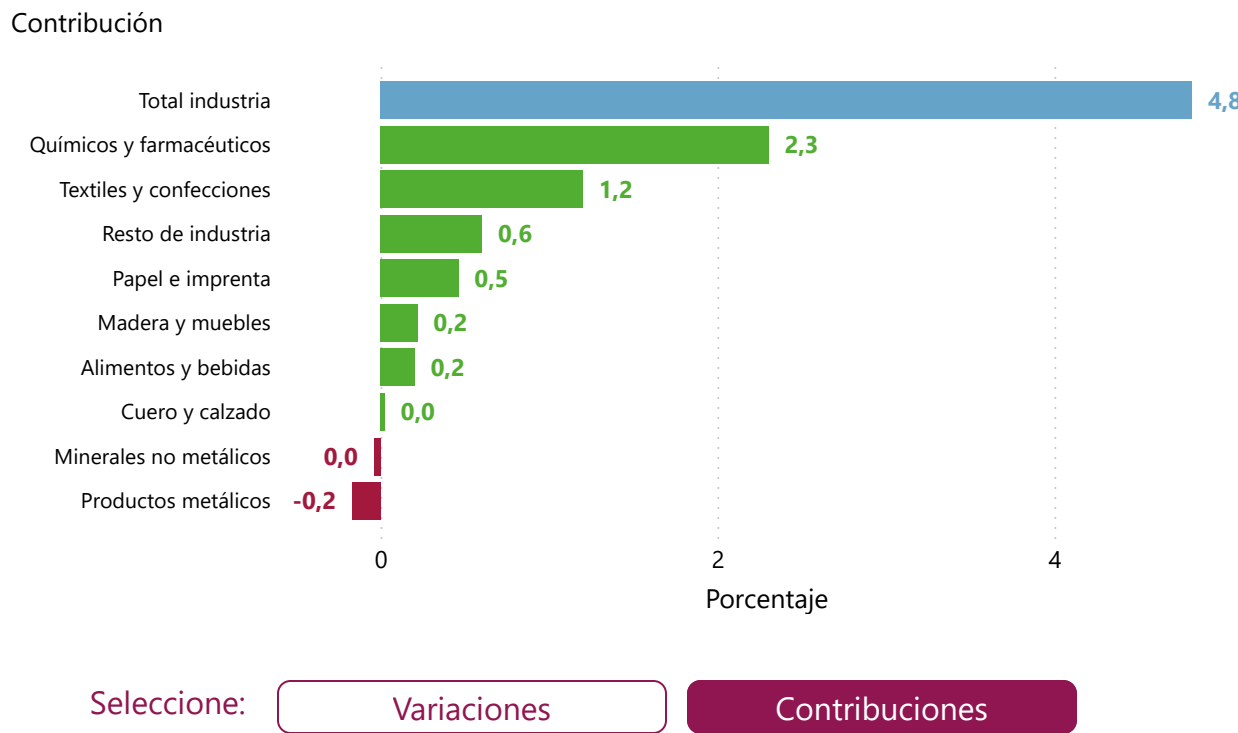


Colombia, Bogotá y Cundinamarca. Producción industrial



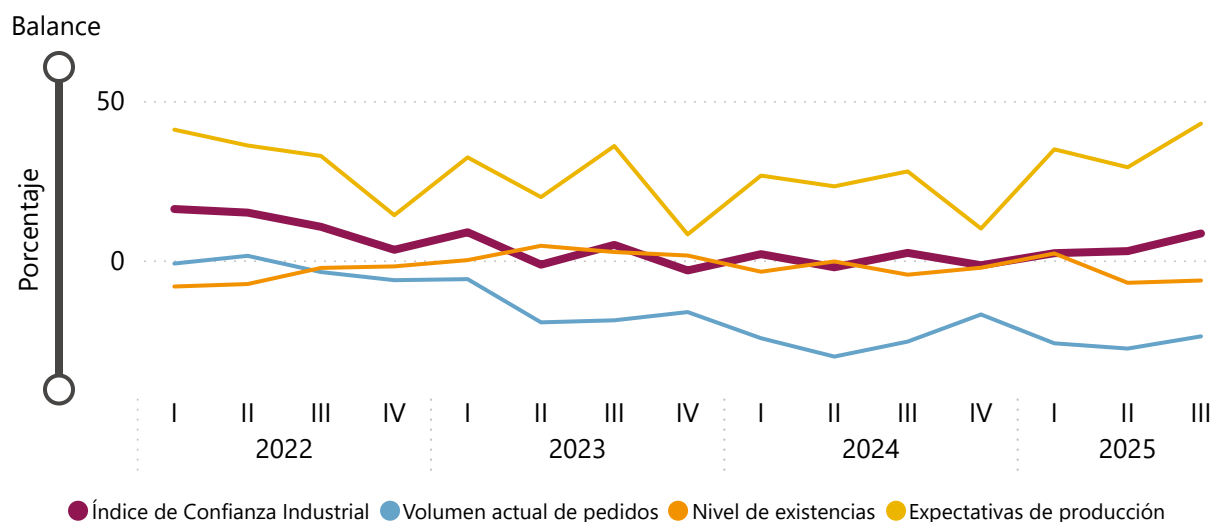
Fuente: EMMET-DANE. Cálculos Banco de la República.

Bogotá. Contribución a la variación de la producción industrial



Fuente: EMMET-DANE. Cálculos Banco de la República.

Bogotá. Índice de Confianza Industrial (ICI)



Fuente: Fedesarrollo. Cálculos Banco de la República.

Producción real.

Bogotá

4,8 %

Variación anual

Confianza Industrial.

Bogotá

8,4 %

Índice

En el tercer trimestre del año, la industria manufacturera de la región registró una variación anual positiva y se ubicó por encima del promedio nacional. Tras varios trimestres de contracción y menor confianza empresarial, la región mantuvo su recuperación productiva. En el periodo analizado, el Índice de Confianza Industrial aumentó, explicado por mayores expectativas de producción para el trimestre siguiente y un menor nivel de existencias.

En Bogotá, la elaboración de químicos y farmacéuticos fue la agrupación con mayor aporte a la expansión industrial, que, junto con textiles y confecciones, explicó el 73% de la variación anual total. El desempeño del primer segmento respondió a una mayor demanda en externa y, en el mercado local, al incremento del consumo por parte de clientes institucionales y al reabastecimiento de inventarios. Destacaron los medicamentos antiinfecciosos, anticoagulantes, corazón, entre otros, como los de mayor rotación. Por su parte, la confección de prendas de vestir respondió a una mayor demanda y al aumento de la producción nacional en preparación para la temporada de fin de año, tanto en el mercado interno como externo, especialmente por incremento de exportaciones hacia México, Costa Rica, Venezuela y Estados Unidos.

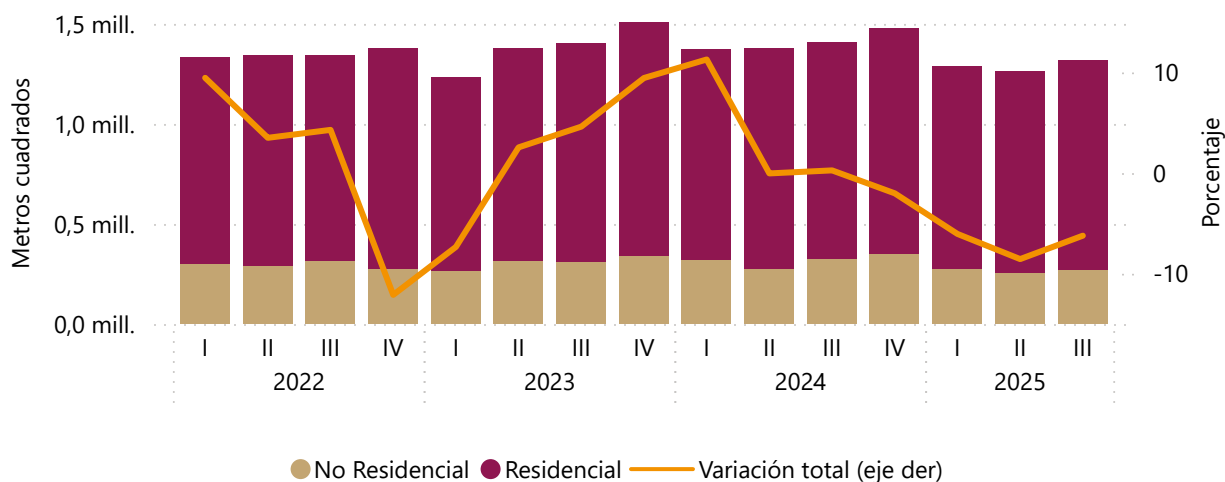
El crecimiento de la industria en Cundinamarca fue impulsado por la elaboración de alimentos y bebidas, seguida por químicos y farmacéuticos y minerales no metálicos, que en conjunto aportaron 4,3 p.p. a la variación anual. La primera agrupación registró la mayor contribución, destacándose la producción de bebidas no alcohólicas con nuevos lanzamientos de energizantes. También aumentó la elaboración de bebidas alcohólicas para la temporada decembrina, mientras que los lácteos crecieron por nuevas referencias y mayor demanda de productos representativos. El segmento de químicos y farmacéuticos, especialmente cosméticos y productos de tocador se fortaleció por el alistamiento para la temporada de fin de año. Asimismo, se incrementó la fabricación de materiales para acabados de construcción y productos cerámicos.

El promedio móvil del Índice de Confianza Industrial de Fedesarrollo para Bogotá alcanzó en el tercer trimestre su nivel más alto desde 2022, con un incremento de 6,1 p.p. frente al mismo periodo del año anterior. El comportamiento del indicador fue impulsado por el aumento en las expectativas de producción para el próximo trimestre y un menor nivel de existencias, aunque el efecto positivo se moderó por el volumen actual de pedidos, que pese a que mejoró en su comparativo anual mantuvo un balance negativo, impidiendo un mejor resultado.



Bogotá y Cundinamarca. Área causada. Total

Nivel trimestral y variación anual



Seleccione por:

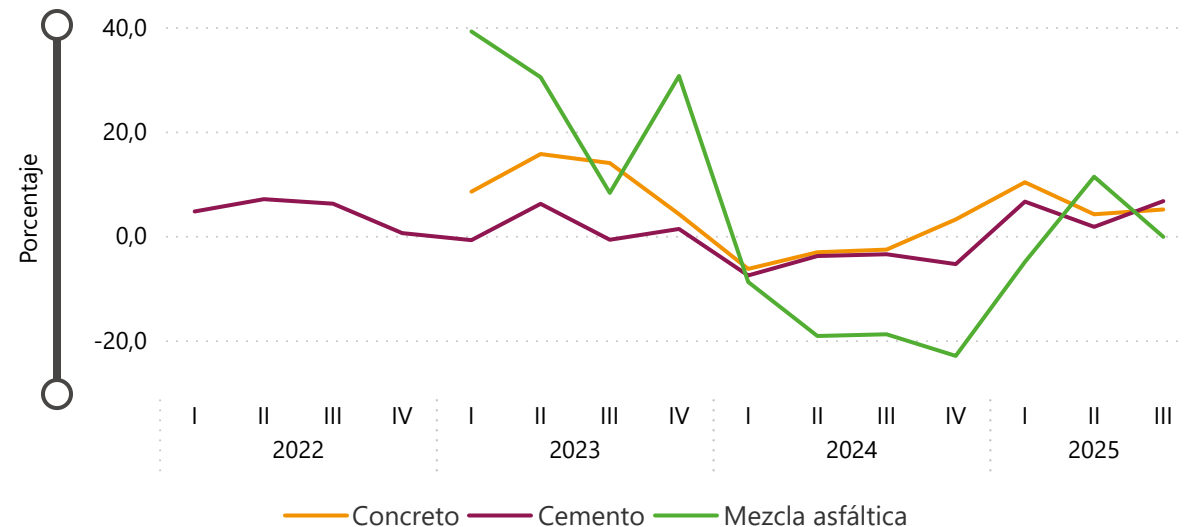
Destino

Tipo

Fuente: CEED-DANE. Cálculos Banco de la República.

Bogotá y Cundinamarca. Despachos de cemento, concreto y mezcla asfáltica

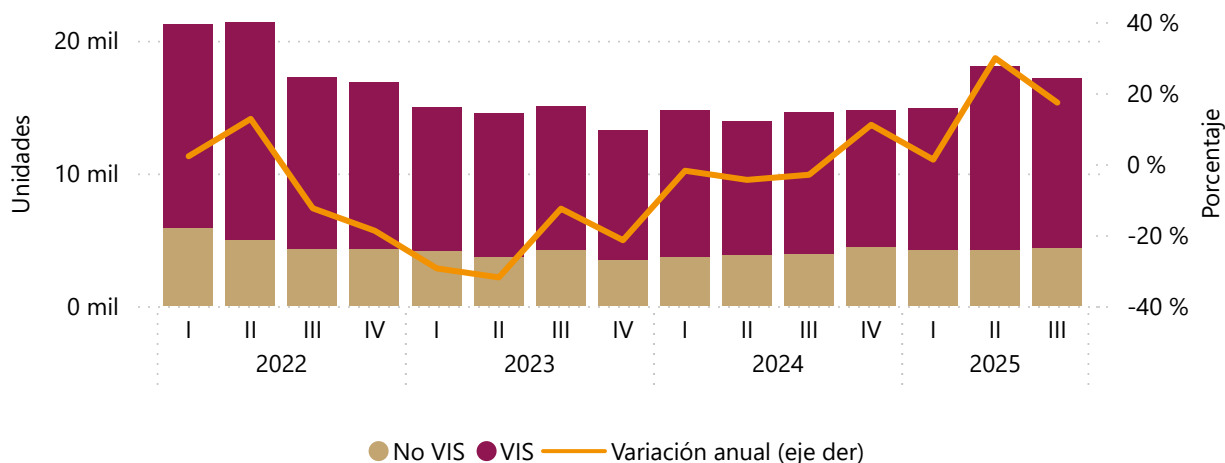
Variación anual



Fuente: DANE. Cálculos Banco de la República.

Bogotá y Cundinamarca. Venta de vivienda nueva. Total

Nivel trimestral y variación anual



Seleccione: Lanzamientos

Iniciaciones

Ventas

Oferta

Fuente: Camacol (Cifras preliminares). Cálculos Banco de la República.

Área causada.

Total

-6,2 %

Variación anual

Despachos Cemento.

Total

6,6 %

Variación anual

Venta de vivienda nueva.

Total

17,3 %

Variación anual

En el tercer trimestre del año, la región reportó un deterioro menos pronunciado en el indicador de área causada. Aunque Bogotá registró una variación anual positiva impulsada por el segmento residencial, la contracción del área construida en Cundinamarca, tanto residencial como no residencial, determinó el resultado agregado de la región. En Bogotá, el segmento residencial revirtió la tendencia decreciente observada desde 2024, lo que impulsó el indicador. En contraste, en Cundinamarca, el fuerte deterioro del área causada afectó todos los tipos de inmuebles, siendo los apartamentos los de mayor contracción.

Las obras de infraestructura en Bogotá continuaron favorecidas por la construcción del metro. Al cierre del segundo trimestre, el proyecto alcanzó un avance del 64,8%, con aproximadamente 8 kilómetros de viaducto construidos. Según la Empresa Metro, las obras del patio taller, adecuación, edificios y urbanismo lograron un 79% de avance. Además, se iniciaron pruebas estáticas y dinámicas tras la llegada del primer tren. En este contexto, los despachos de mezcla asfáltica, cemento y concreto reportaron incrementos de 30,6%, 11,1% y 13,7%, respectivamente.

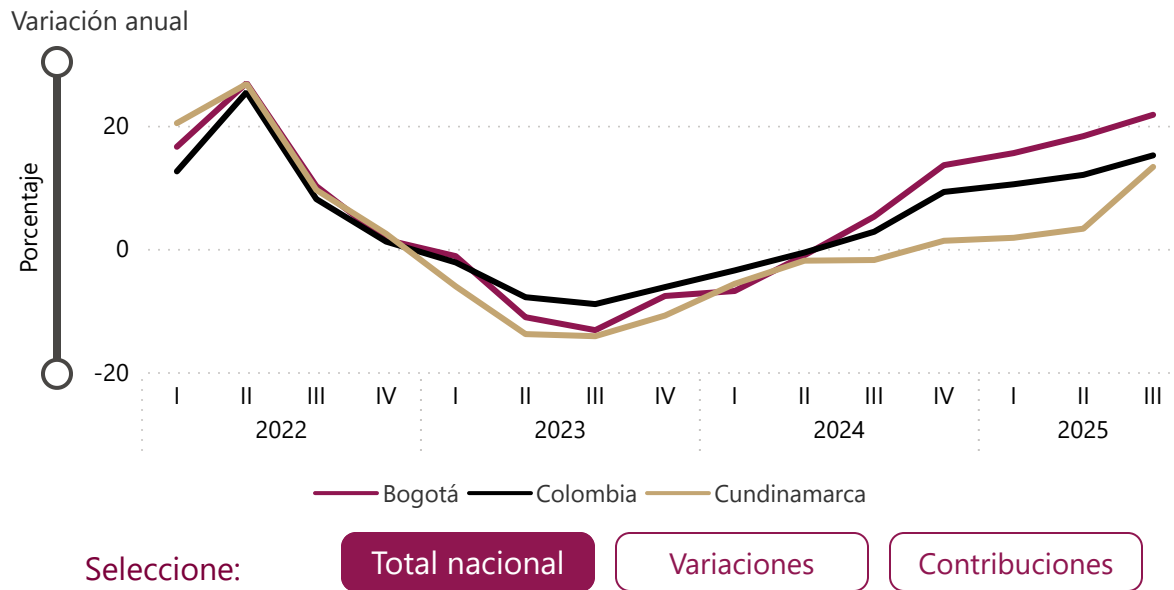
Por su parte, en Cundinamarca avanzó la construcción del viaducto Los Chorros, ubicado en Guayabal de Síquima, cuya ejecución superó el 80%. Con una longitud de 321 metros, esta obra corresponde al viaducto más largo de la red vial departamental. Pese al progreso en la ejecución de esta obra y al inicio de otras incluidas en el plan vial del departamento para 2025, los despachos de concreto y mezcla asfáltica disminuyeron, mientras que los de cemento se mantuvieron en niveles similares a los del año anterior.

Durante el tercer trimestre, los lanzamientos de vivienda nueva en la región disminuyeron, mientras que las iniciaciones se mantuvieron en niveles similares al mismo periodo del año anterior. En los lanzamientos se observaron comportamientos mixtos: en Bogotá, el segmento No VIS continuó deteriorándose y marcó la tendencia regional, mientras que en Cundinamarca el segmento VIS mantuvo la recuperación vista durante el año. Por su parte, las iniciaciones mostraron un comportamiento estable, resultado de un efecto compensado: el mejor desempeño del segmento No VIS en Bogotá contrarrestó la caída de la vivienda VIS en Cundinamarca, asociada a la suspensión de algunos programas de subsidios del Gobierno nacional.

La venta de vivienda nueva en la región creció impulsada por programas de subsidio de los gobiernos locales. En Bogotá destacan iniciativas como *Oferta Preferente*, *Reactiva tu Compra* y *Reduce tu Cuota*, que, junto con tasas de interés competitivas, han dinamizado la comercialización e impulsado el sector. Sin embargo, la oferta de vivienda continuó deteriorándose, con variaciones anuales negativas en ambos segmentos, VIS y No VIS.

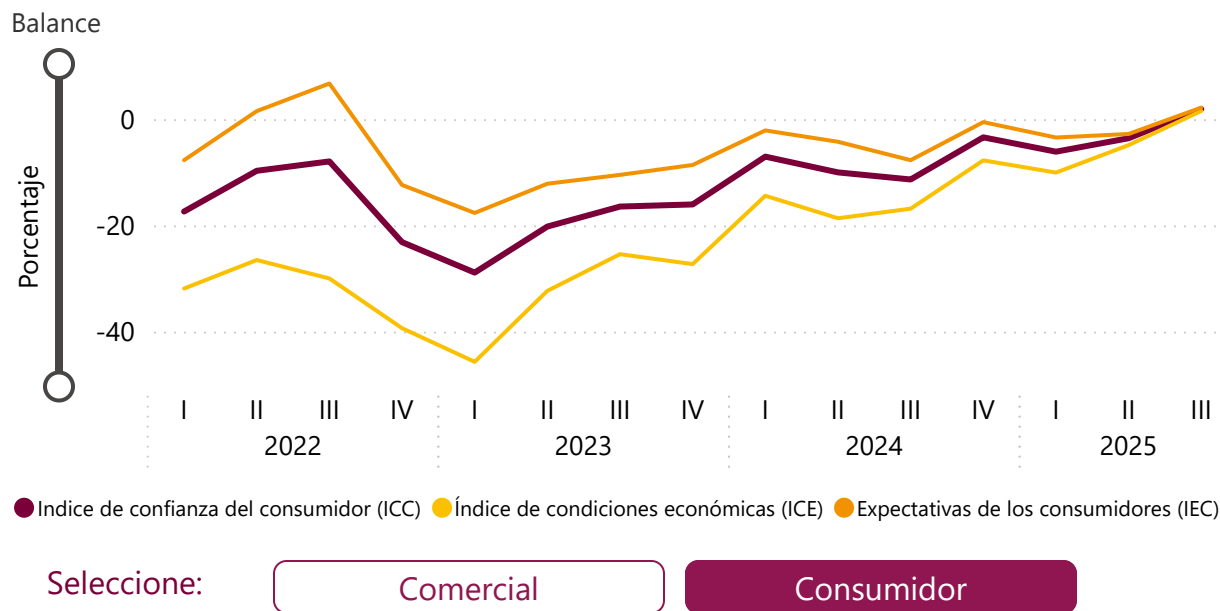


Colombia, Bogotá y Cundinamarca. Ventas reales minoristas



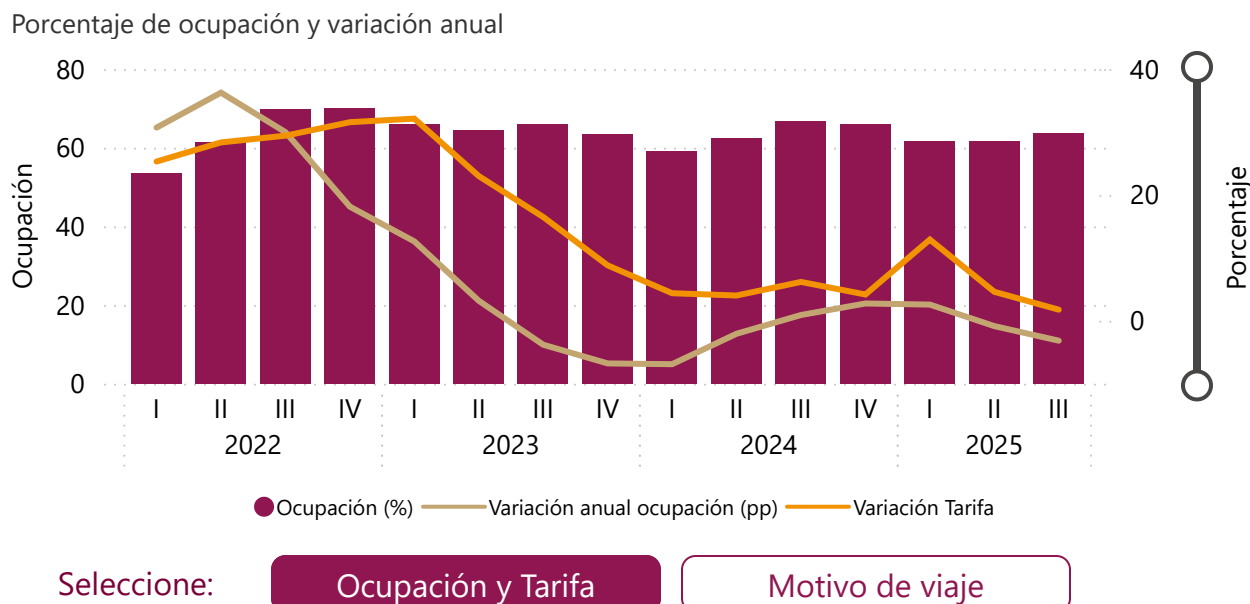
Fuente: EMC-DANE. Cálculos Banco de la República.

Bogotá. Índices de Confianza del Consumidor (ICC, ICE e IEC)



Fuente: Fedesarrollo. Cálculos Banco de la República.

Bogotá. Ocupación hotelera y tarifa promedio



Fuente: Cotelco. Cálculos Banco de la República.

Las ventas minoristas reales en la región crecieron en el tercer trimestre, con Bogotá por encima del promedio nacional y Cundinamarca ligeramente por debajo, según la Encuesta Mensual de Comercio del DANE. Este comportamiento estuvo influenciado por una base estadística favorable y el aumento en los ingresos reales de los trabajadores, que impulsó el consumo privado. Mejores condiciones económicas y crediticias fortalecieron la confianza del consumidor, lo que dinamizó las ventas en todas las categorías y consolidó la tendencia positiva del comercio. En contraste, la ocupación hotelera presentó una leve caída, reflejando un mayor interés de los viajeros por alojamientos alternativos y una mayor concentración de su gasto en otros rubros.

Dentro del resultado total del comercio, el segmento automotor tuvo mayor aporte, impulsado principalmente por la mayor aceptación de vehículos híbridos y eléctricos. Tasas de interés más competitivas, campañas promocionales efectivas y una alta innovación en estas líneas de vehículos generaron una mejor respuesta de los consumidores, quienes, más convencidos que el año anterior, incrementaron su demanda. Este efecto también benefició categorías asociadas a la formación de capital, como los vehículos para transporte de carga y pasajeros, aunque con impacto menor sobre el total. A su vez, el aumento del parque automotor favoreció las ventas de repuestos y autopartes.

Las ventas de alimentos, bebidas y equipos de informática se vieron favorecidas por la apertura de nuevos establecimientos y por estrategias comerciales. En Bogotá, la llegada de nuevos locales incrementó la afluencia, impulsando el gasto en productos esenciales tales como alimentos y bebidas y productos farmacéuticos. Además, la innovación en equipos asociados a inteligencia artificial, descuentos y nuevos lanzamientos en telefonía móvil, dinamizaron las ventas de semidurables, reflejando una alta participación de este grupo en el consumo de los hogares.

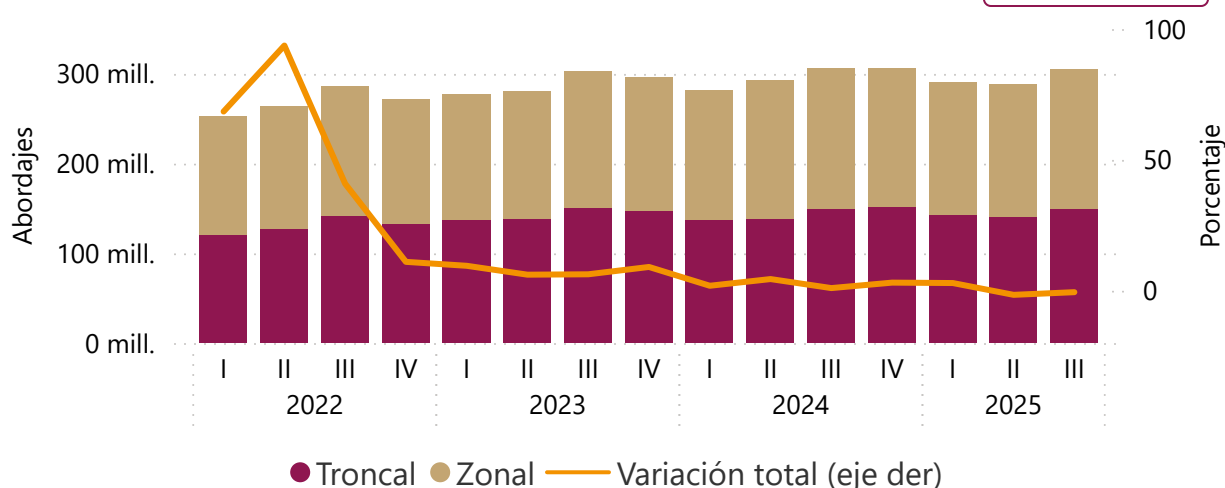
La mejora en la percepción de consumidores y comerciantes sobre su situación y en sus expectativas elevó los índices de confianza a niveles no vistos desde 2023. Por una parte, el Índice de Confianza Comercial (ICCO) registró un aumento anual, impulsado por una apreciación más favorable de la situación económica actual y por expectativas de mayores ventas en el próximo semestre. Lo anterior se acompañó de un aumento en el nivel de existencias, en anticipación a la temporada de fin de año. Por otra parte, el Índice de Confianza del Consumidor (ICC) repuntó y alcanzó un balance positivo, tras varios años en terreno negativo. Este resultado estuvo en línea con una mejor percepción de los hogares sobre su economía y con condiciones crediticias más favorables, que estimularon la compra de bienes durables.

Por último, la ocupación hotelera mostró un leve descenso en comparación con el mismo trimestre del año pasado, según datos de la Asociación Hotelera y Turística de Colombia (Cotelco). Este comportamiento se explicó por la menor realización de convenciones y eventos corporativos durante el trimestre, así como por el incremento anual de la tarifa promedio, que contribuyó parcialmente a que los viajeros optaran con mayor frecuencia por formatos de hospedaje no tradicionales.



Bogotá. Abordajes Sistema Integrado de Transporte

Nivel trimestral y variación anual



Fuente: TransMilenio S.A. Cálculos del Banco de la República.

Bogotá. Abordajes.

Total

-0,6 %

Variación anual

Bogotá y Cundinamarca

Carga terrestre despachada

3,5 %

Variación anual

Bogotá. Pasajeros aéreos

Total

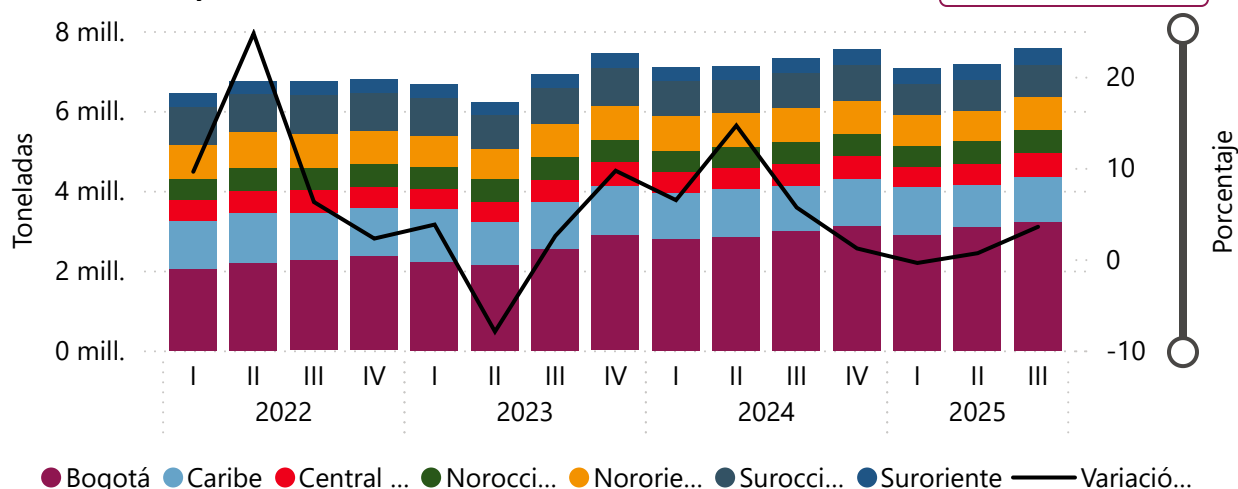
-0,7 %

Variación anual

Durante el tercer trimestre, los indicadores disponibles del sector transporte para la región mostraron leves variaciones anuales. En el transporte terrestre urbano, los datos de *TransMilenio S.A.* reflejaron una ligera disminución en el número de pasajeros movilizados, tanto en rutas alimentadoras como troncales. Este comportamiento responde a las obras de infraestructura en curso, especialmente las relacionadas con la construcción del Metro de Bogotá, que han generado afectaciones temporales en algunas estaciones. Por otro lado, las tres terminales terrestres de la ciudad registraron 3,5 millones de usuarios salidos, presentando una leve disminución anual, jalonada principalmente por la terminal del Centro.

Bogotá y Cundinamarca. Transporte de carga despachada

Nivel trimestral y variación anual



Carga terrestre:

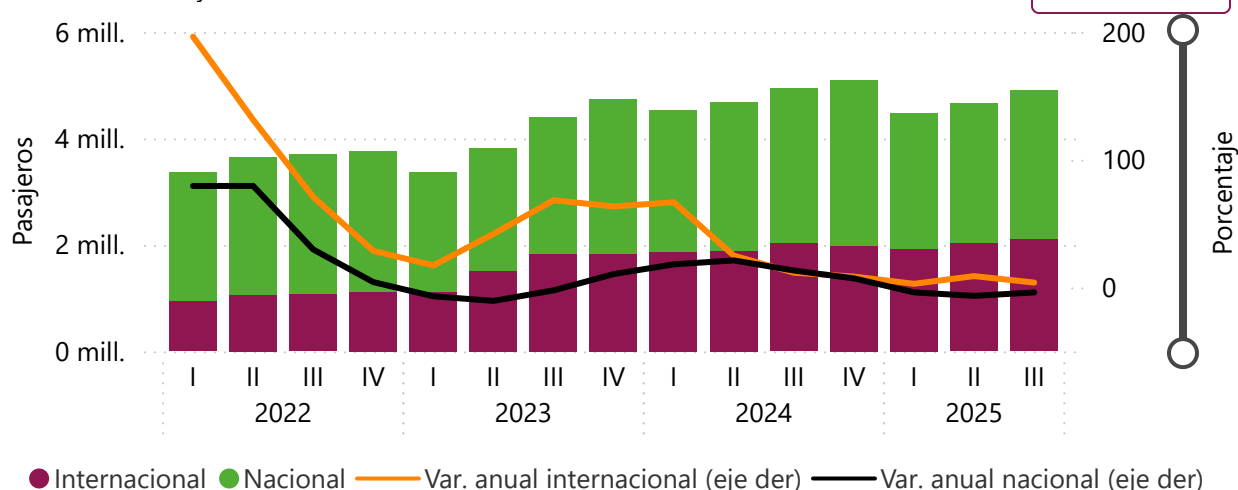
Despachada

Recibida

Fuente: Ministerio de Transporte. Cálculos Banco de la República.

Bogotá. Transporte aéreo de pasajeros nacionales e internacionales

Nivel trimestral y variación anual



Transporte aéreo de:

Pasajeros

Carga

Fuente: Aeronáutica Civil. Cálculos Banco de la República.

El transporte de carga terrestre despachada y recibida presentó un aumento anual, según el Registro Nacional de Despacho de Transporte de Carga por Carretera (RNDC). La carga terrestre creció 2,8% anual. Este crecimiento se debe a una combinación de factores, entre los que se destacan una menor base de comparación el año anterior, debido al paro camionero, una mayor demanda impulsada por la reactivación del comercio, mejoras en infraestructura y logística, así como la resiliencia del sector frente al incremento de sus costos operativos. La región despachó cerca de 7.500 millones de toneladas, ubicándose como la tercera región en volumen de carga transportada a nivel nacional, luego de Caribe y Suroriente. Los principales productos movilizados fueron bebidas, combustibles y materiales de construcción.

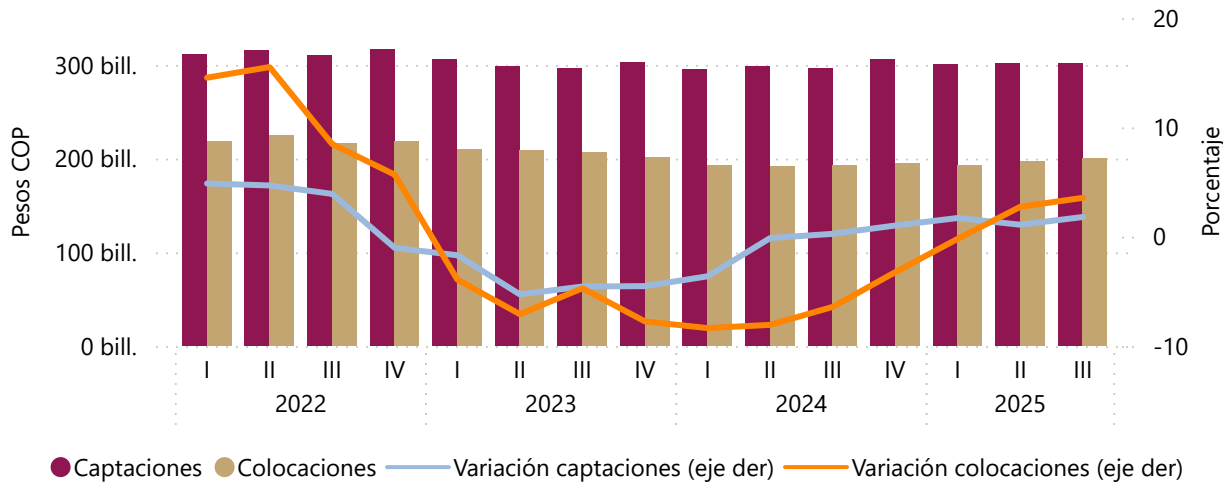
El transporte aéreo registró disminución anual en los pasajeros nacionales y en el volumen de carga movilizada. En contraste, los pasajeros internacionales mostraron leve aumento. Según la Aeronáutica Civil, se transportaron cerca de 4,9 millones de personas, reflejando una caída, especialmente en vuelos nacionales. De acuerdo con ANATO, este comportamiento pudo estar influenciado por factores macroeconómicos como el aumento de la inflación, y por condiciones de seguridad en algunas regiones, que afectaron la demanda turística. Por su parte, los pasajeros internacionales compensaron esta reducción, explicado por la apertura de nuevas rutas y estrategias de promoción turística, entre otros.

El transporte aéreo de carga en la región registró una contracción del 3,5%, resultado de una menor movilización tanto nacional como internacional. De acuerdo con la Aeronáutica Civil en el Aeropuerto El Dorado de Bogotá, la carga nacional cayó 4,3%, mientras que la internacional disminuyó 3,3%, alcanzando un total de 111 millones de toneladas transportadas. Esta disminución se explica en parte por el aumento de aranceles y barreras comerciales, especialmente con Estados Unidos, que han afectado el flujo de mercancías sensibles al transporte aéreo. A esto se suman los altos costos operativos, que han incentivado la migración hacia rutas más económicas.



Bogotá y Cundinamarca. Captaciones y colocaciones reales por instrumento

Nivel trimestral y variación anual



Nota: Cifras preliminares, deflactadas por el IPC sin alimentos, base diciembre 2018.

Fuente: Superintendencia Financiera. Cálculos Banco de la República.

Captaciones reales.

1,8 %
Variación anual

Colocaciones reales.

3,6 %
Variación anual

Durante el tercer trimestre, el panorama financiero mostró señales de crecimiento, reflejo de un aumento en el ingreso disponible de los hogares y mayor dinamismo del consumo interno. En relación con las captaciones los Certificados de Depósito a Término (CDT) se consolidaron como opción competitiva con tasas cercanas al 9,0%, mientras las cuentas de ahorro mantuvieron alta participación. Por su parte, la cartera aumentó, destacándose la recuperación en el crédito de consumo apoyado por una mejor confianza del consumidor. Las carteras de vivienda y comercial avanzaron moderadamente, apoyados por subsidios y por un mejor desempeño de la actividad económica.

En relación con las captaciones los Certificados de Depósito a Término (CDT) se consolidaron como opción competitiva con tasas cercanas al 9,0%, mientras las cuentas de ahorro mantuvieron alta participación. Por su parte, la cartera aumentó, destacándose la recuperación en el crédito de consumo apoyado por una mejor confianza del consumidor. Las carteras de vivienda y comercial avanzaron moderadamente, apoyados por subsidios y por un mejor desempeño de la actividad económica.

Los CDT se mantuvieron como uno de los instrumentos preferidos por el público, seguidos por las cuentas de ahorro, aunque estas últimas con mayor volatilidad.

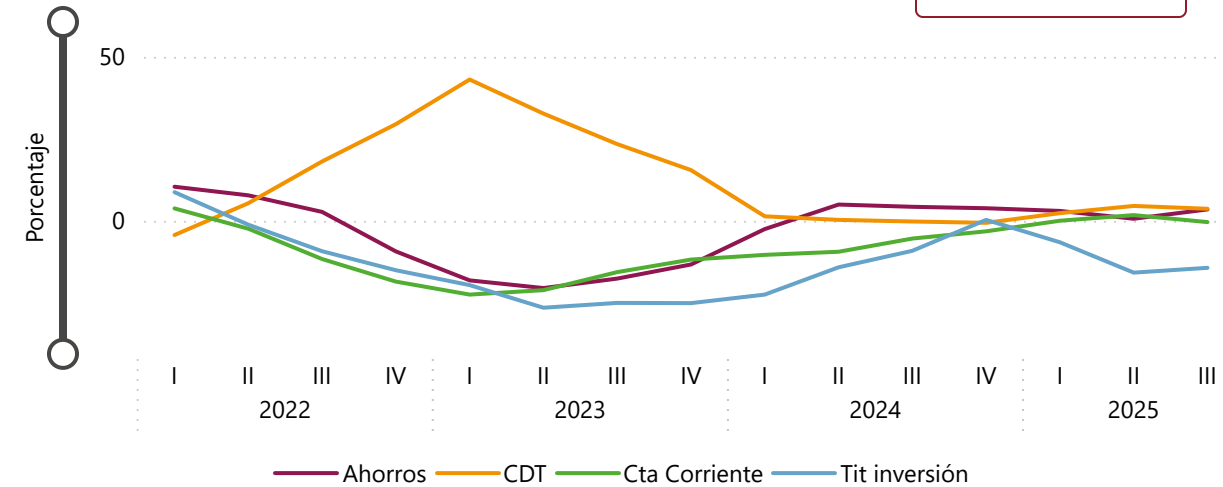
Durante el período analizado, la tasa promedio para CDTs a 360 días se ubicó alrededor del 9,0%, nivel inferior al rango del 14,0-15,0% observado en años anteriores. No obstante, este rendimiento continúa siendo positivo en términos reales, lo que los posiciona como una alternativa competitiva frente a otros productos de renta fija. Las cuentas de ahorro continúan liderando en penetración impulsadas principalmente por la digitalización, aunque, con alta volatilidad por el traslado hacia instrumentos de inversión o para consumo.

En cuanto a la cartera, se evidenció un mejor ritmo de crecimiento en la mayoría de las modalidades, impulsado por la demanda interna, así como por la mejora en la confianza del consumidor. El crédito de consumo registró un mejor comportamiento comparado con los últimos trimestres, aunque continua en terreno negativo. Este nuevo impulso registrado está soportado por la recuperación del empleo y el incremento de los ingresos de los hogares, tanto laborales como provenientes de remesas, lo que reactivó la demanda de productos como libre inversión y tarjetas de crédito.

En el segmento de crédito comercial continuó con su recuperación tras varios trimestres de estancamiento. Sectores como comercio e industria incrementaron la demanda de recursos para capital de trabajo, impulsados por el mejor desempeño de la actividad económica. El crédito de vivienda creció moderadamente, apoyado por tasas competitivas, rotación de inventarios, estrategias comerciales de las entidades financieras, y el impulso proveniente de subsidios regionales como *Oferta Preferente*, *Reactiva tu Compra* y *Reduce tu Cuota*. En términos de calidad de cartera, se observó una mejora atribuible a la focalización en perfiles de menor riesgo.

Bogotá y Cundinamarca. Captaciones por instrumento

Variación anual

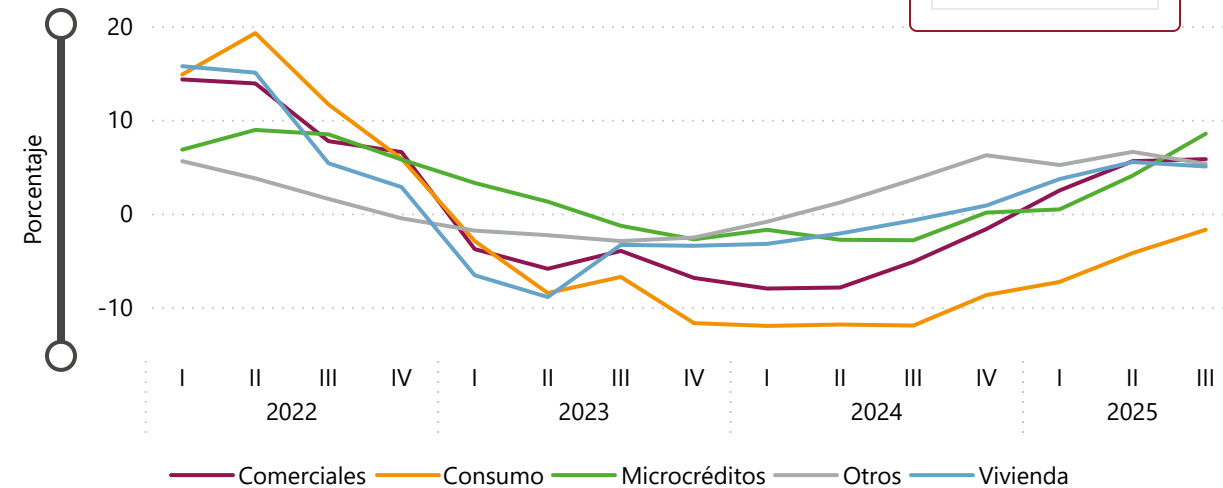


Nota: Cifras preliminares, deflactadas por el IPC sin alimentos, base diciembre 2018.

Fuente: Superintendencia Financiera. Cálculos Banco de la República.

Bogotá y Cundinamarca. Colocaciones por instrumento

Variación anual



Nota: Cifras preliminares, deflactadas por el IPC sin alimentos, base diciembre 2018.

Fuente: Superintendencia Financiera. Cálculos Banco de la República.

Seleccione:

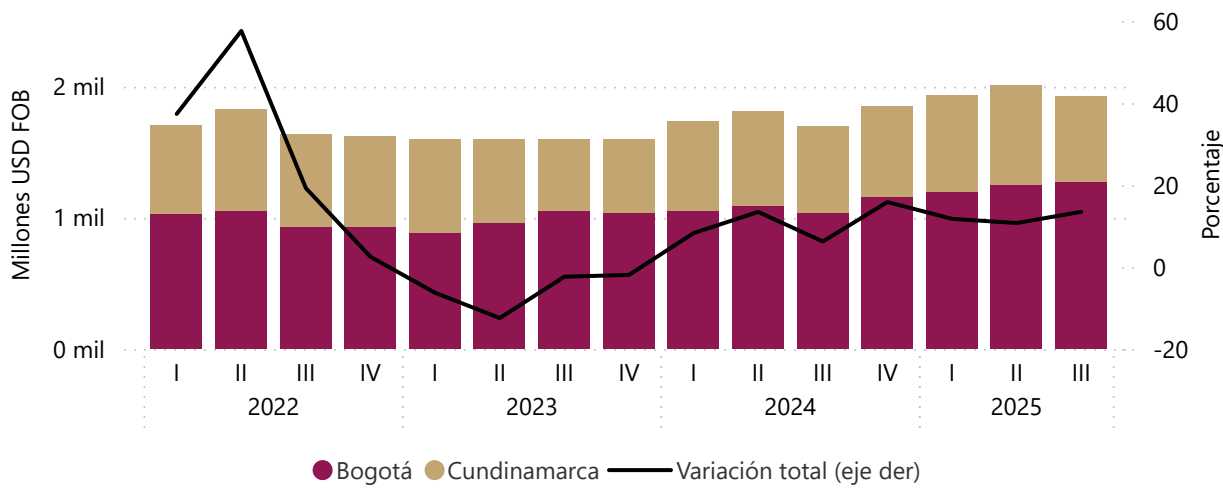
Niveles

Variaciones



Bogotá y Cundinamarca. Exportaciones (FOB) sin petróleo y sus derivados

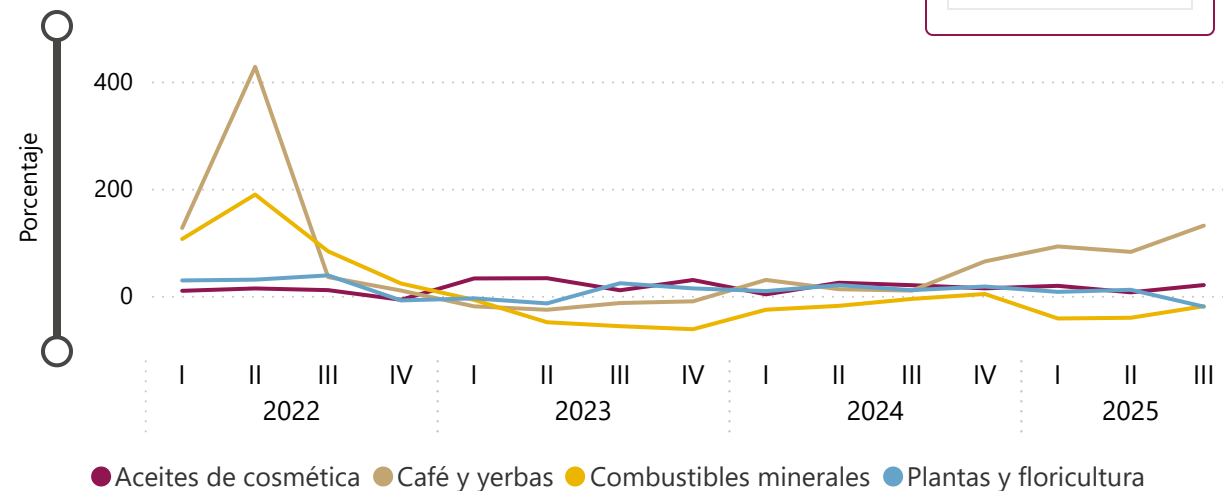
Nivel trimestral y variación anual



Fuente: DANE. Cálculos Banco de la República.

Bogotá y Cundinamarca. Exportaciones

Variación anual según dólares FOB



Seleccione:

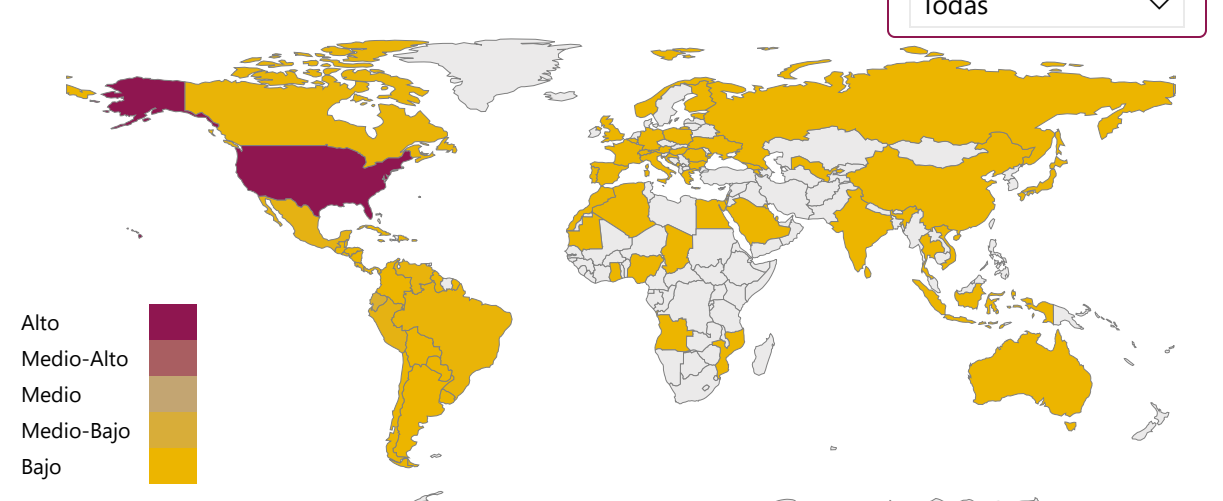
Variaciones

Participaciones

Fuente: DANE. Cálculos Banco de la República.

Bogotá y Cundinamarca. Principales destinos de las exportaciones

Nivel trimestral y variación anual



Fuente: DANE. Cálculos Banco de la República.

Exportaciones (FOB).

Bogotá

23,0 %

Variación anual

Exportaciones (FOB).

Cundinamarca

-1,5 %

Variación anual

En el tercer trimestre, las exportaciones de la región (excluyendo petróleo y derivados) aumentaron, impulsadas principalmente por los envíos de café y aceites esenciales. Sin embargo, este comportamiento fue heterogéneo: Bogotá registró un incremento, mientras Cundinamarca presentó una reducción. Los productos con mayor participación fueron café, flores, y aceites cosméticos, que representaron el 48.0% del total. Otros productos relevantes fueron los aceites minerales y resinoides, máquinas, aparatos y material eléctrico, estos productos contribuyeron con un 13,0% adicional.

La región contribuyó con aproximadamente una quinta parte de las ventas externas nacionales, concentrándose el 66,2% en Bogotá y el 33,8% en Cundinamarca.

Bogotá se destacó en la exportación de café, flores y aceites esenciales, mientras que en Cundinamarca sobresalieron flores, combustibles minerales, aceites esenciales, maquinas, aparatos y material electrónico.

Las exportaciones de flores disminuyeron 8,0% frente al mismo periodo del año anterior, con una disminución más marcada hacia Estados Unidos, por las tensiones comerciales y aranceles. Cundinamarca contribuyó con el 52,8% de los envíos y Bogotá con el 47,2% restante. Estados Unidos, principal socio comercial, concentró el 76,0% de las compras, con pedidos de flores y capullos, mayoritariamente rosas frescas, claveles, astromelias y follaje, aunque su demanda se redujo. Países Bajos ocupó el segundo lugar, seguido por España, Japón y Canadá, que en conjunto representaron el 12,8% del total de las exportaciones.

Las exportaciones de café se mantuvieron en niveles históricamente altos, impulsadas por la buena producción nacional, precios internacionales elevados y una demanda dinámica. El ciclo favorable permitió un crecimiento anual del 131,0% en café, con Bogotá concentrando el 95,0% de las exportaciones de este rubro. Igualmente, Estados Unidos se consolidó como el principal destino del café colombiano sin tostar ni descafeinar.

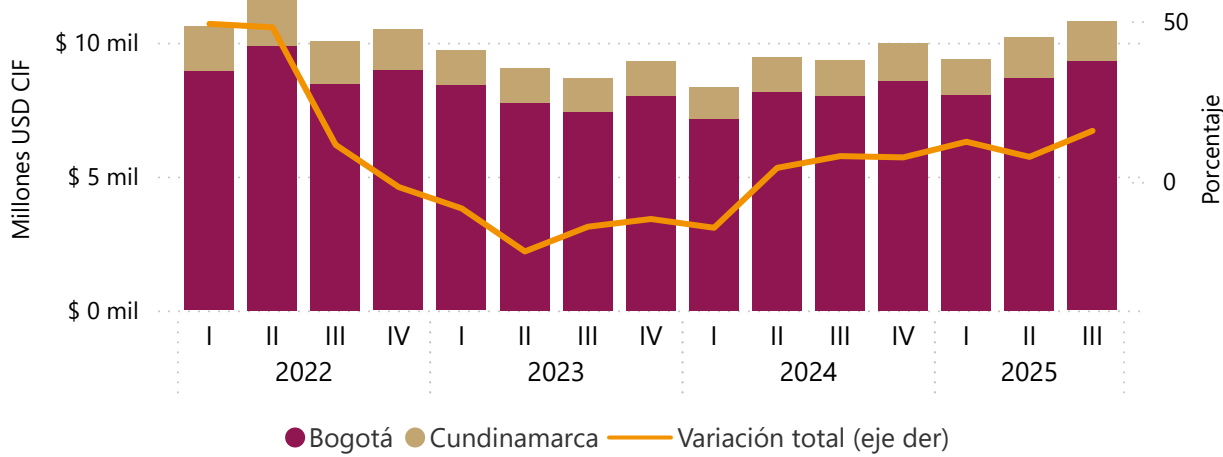
Por destinos, Estados Unidos concentró el 33,5% del total de los despachos, manteniendo su posición como principal socio comercial. Las exportaciones más destacadas hacia este país fueron flores, café, además oro (incluido el oro platinado), chocolates y alimentos para perros o gatos. Ecuador ocupó el segundo lugar, con mayor demanda de placas y baldosas de cerámica y arcilla. Perú, México, Venezuela y Brasil siguieron como principales socios comerciales, acumulando el 15,0% de las exportaciones de la región.





Bogotá y Cundinamarca. Importaciones (CIF)

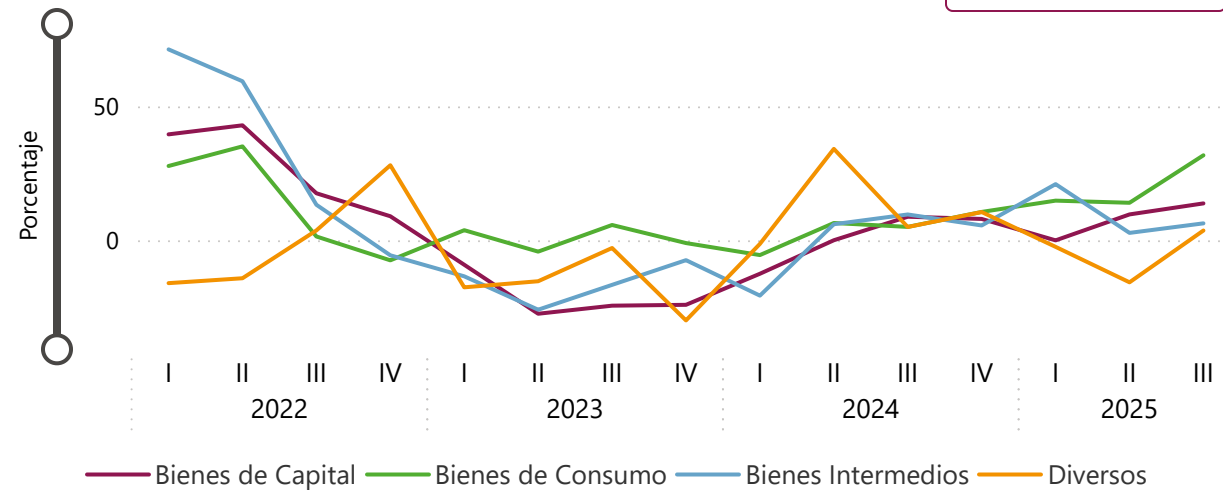
Nivel trimestral y variación anual



Fuente: DANE. Cálculos Banco de la República.

Bogotá y Cundinamarca. Importaciones por CUODE

Variación anual según dólares CIF



Seleccione:

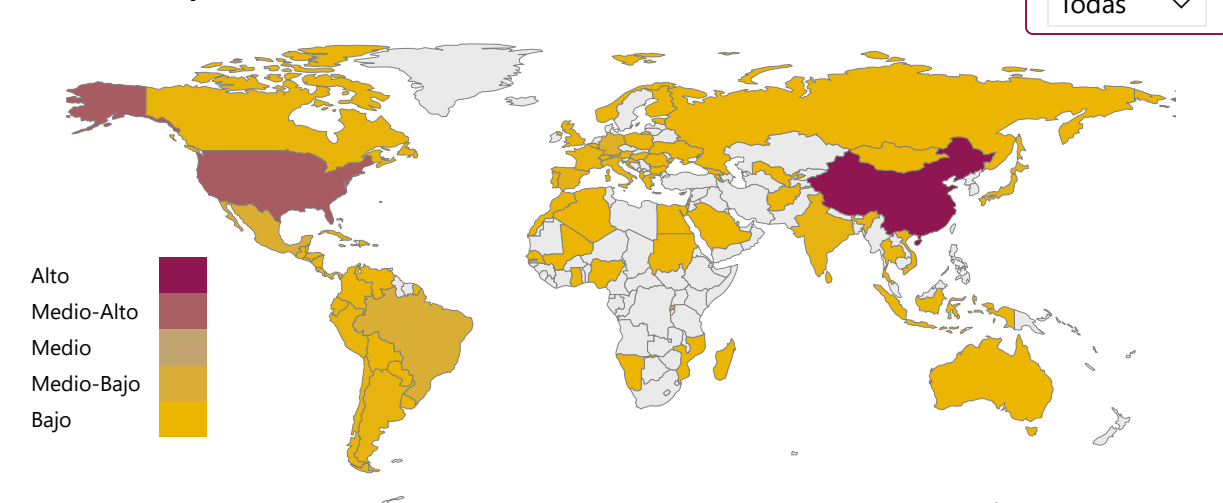
Variaciones

Participaciones

Fuente: DANE. Cálculos Banco de la República.

Bogotá y Cundinamarca. Principales orígenes de las importaciones

Nivel trimestral y variación anual



Fuente: DANE. Cálculos Banco de la República.

Importaciones (CIF).

Bogotá

16,7 %

Variación anual

Importaciones (CIF).

Cundinamarca

11,1 %

Variación anual

Durante el tercer trimestre de 2025, las importaciones de la región crecieron frente al mismo periodo del año anterior, en línea con una recuperación sostenida tras el deterioro entre 2022 y 2023. En el periodo analizado, la mayoría de los rubros mostraron un desempeño favorable, excepto combustibles y lubricantes. Los bienes de consumo duradero mantuvieron un crecimiento sostenido, impulsado por la fuerte demanda interna.

Bogotá concentró el 50,6% del total importado por el país, mientras que Cundinamarca aportó el 8,0%. La capital representó el 86,3% de las compras externas de la región y el departamento el 13,7% restante. En Bogotá, cerca de la mitad de las importaciones fueron insumos para la producción industrial, como materias primas, productos intermedios y bienes de capital. En Cundinamarca, las compras externas se enfocaron en materias primas y productos intermedios, que representaron el 41,0% del total, reflejando mayor demanda de insumos para procesos productivos locales.

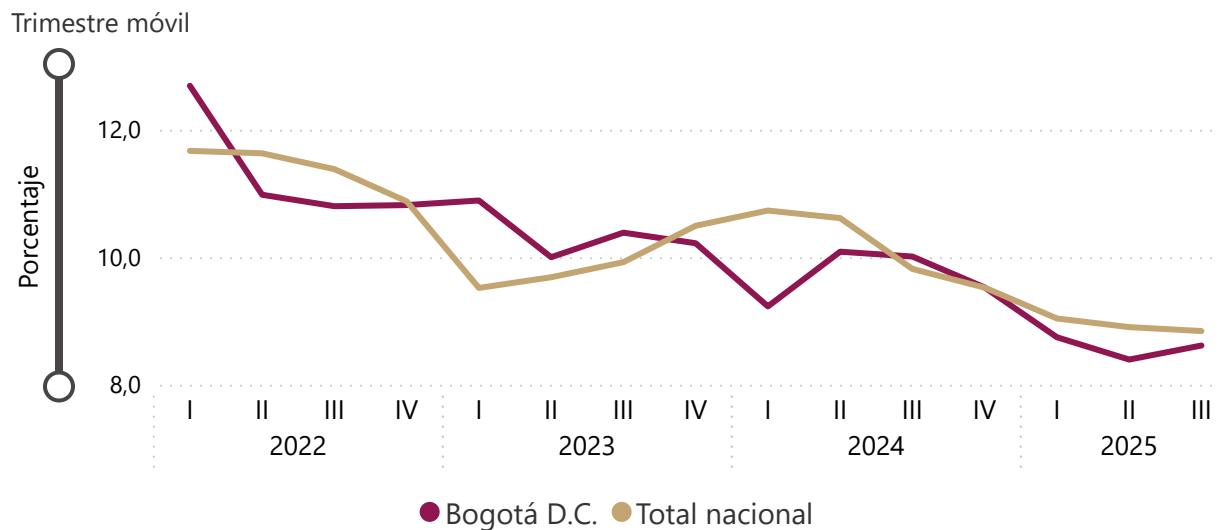
Las importaciones destinadas a la industria y de bienes de consumo duradero siguieron la tendencia de recuperación iniciada el año anterior. El aumento en las compras de materias primas, productos intermedios y bienes de capital se relacionó con expectativas de mejora económica y una fuerte demanda interna. Los bienes de consumo duradero en la región crecieron 44,9%, tales como vehículos y equipos electrónicos entre ellos teléfonos y computadores.

Las importaciones de materiales de construcción crecieron por quinto trimestre consecutivo. Después de dos años de caídas por menor dinamismo en proyectos inmobiliarios, con menores iniciaciones, las importaciones de materiales de construcción aumentaron, explicadas principalmente por el avance de obras de infraestructura en la ciudad, en particular el uso de materiales para vigas y viaductos del metro.

China fue el principal origen de las importaciones de la región, con el 27,7% del total, seguido por Estados Unidos con el 20,9%. Otros países relevantes fueron México, Brasil, Alemania, Japón y Vietnam, que en conjunto representaron más de una quinta parte del total. Desde China se destacaron teléfonos inteligentes, computadores, vehículos eléctricos y aparatos de telecomunicaciones, que sumaron más 19% de las compras a ese país. Desde Estados Unidos sobresalieron gasolinas, aceites livianos, maíz duro amarillo, alcohol etílico y subproductos de soya, que representaron aproximadamente el 34% de las importaciones desde ese origen.



Total nacional y Bogotá. Tasa de desempleo



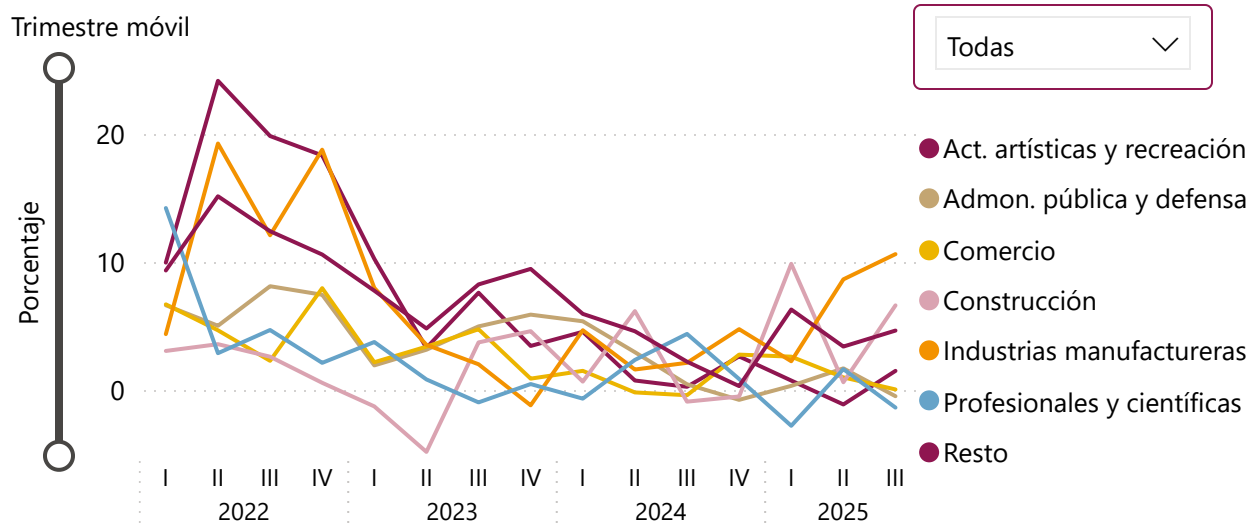
Seleccione:

Desempleo

Componentes

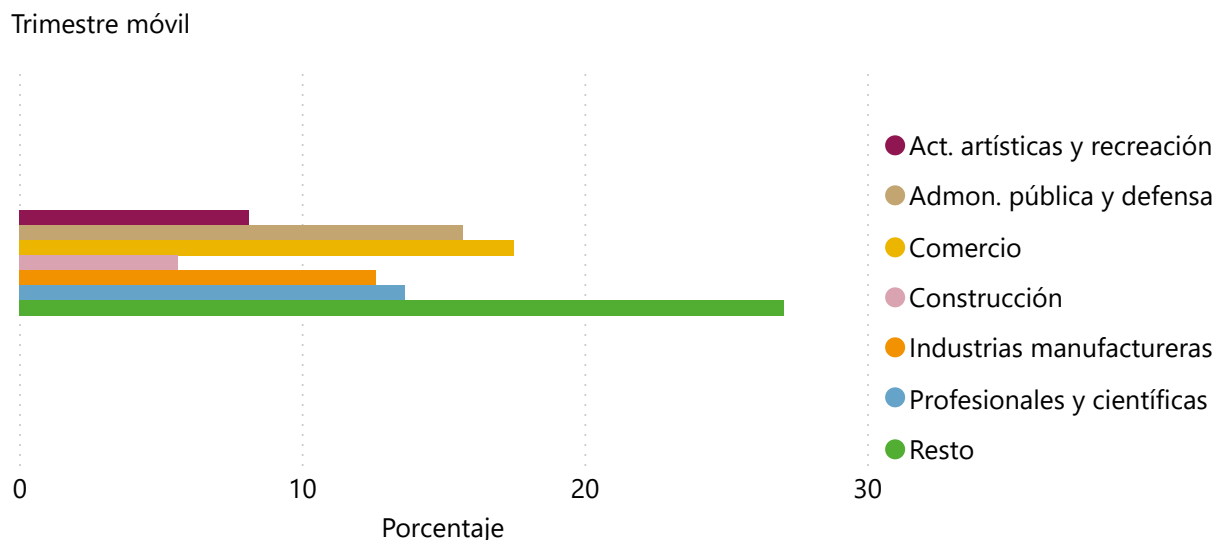
Nota: Series desestacionalizadas. Fuente: DANE. Cálculos Banco de la República.

Bogotá. Variación ocupados por rama de actividad económica



Nota: Series desestacionalizadas. Fuente: DANE. Cálculos Banco de la República.

Bogotá. Participación ocupados por rama de actividad económica



Ocupados por:

Rama de actividad económica

Posición ocupacional

Nota: Series desestacionalizadas. Fuente: DANE. Cálculos Banco de la República.

Tasa de Desempleo

8,6 %

Tasa de Ocupación

64,4 %

Tasa Global de Participación

70,5 %

En el trimestre móvil de julio a septiembre de 2025, la tasa de desempleo en Bogotá disminuyó frente al mismo periodo del año anterior. La capital registró un nivel de desempleo 0,23 puntos porcentuales (p.p.) por debajo del promedio nacional, que también se redujo y se mantuvo en cifras de un solo dígito, según la Gran Encuesta Integrada de Hogares del DANE, alcanzando mínimos históricos. Este comportamiento se explica por un aumento en la demanda laboral, reflejo de un mayor dinamismo económico y una alta demanda de personal en sectores como transporte, almacenamiento y construcción.

Por componentes, en su comparativo anual la demanda laboral (representada por la tasa de ocupación) aumentó, sin embargo, la oferta laboral (representada por la tasa general de participación) disminuyó. Aunque la población económicamente activa creció, la población en edad de trabajar lo hizo en mayor proporción, lo que indica que no todas las personas mostraron interés en integrarse al mercado laboral. Las principales razones para permanecer fuera de la fuerza laboral fueron tareas del hogar, incapacidad permanente y la condición de rentista, pensionado o jubilado; en menor medida, influyó la dedicación a estudios.

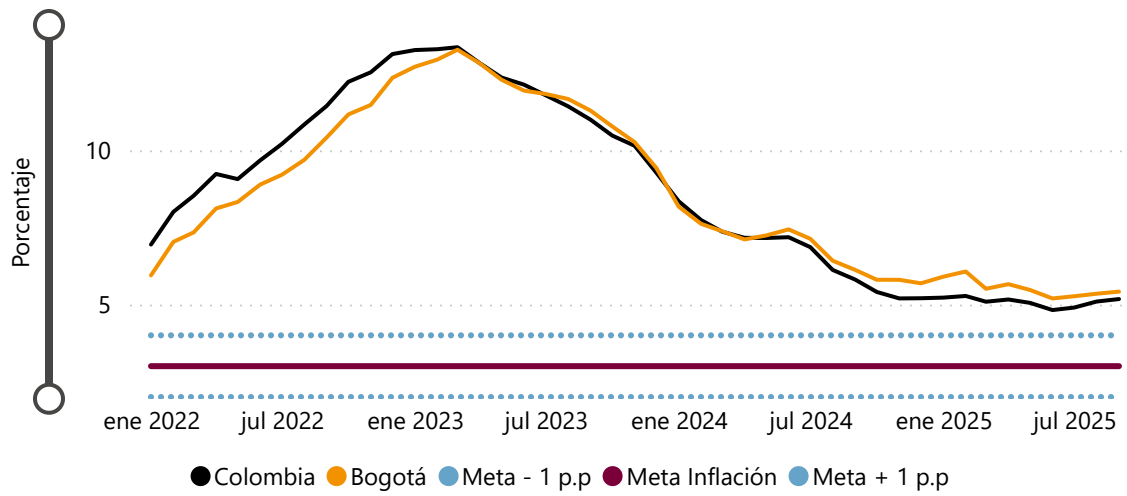
En cuanto a la ocupación por ramas de actividad, los sectores con mayor contribución fueron comercio, administración pública y defensa, y actividades profesionales y científicas. Estos tres sectores concentraron cerca del 47% del empleo total en Bogotá. La contratación en el sector comercio se redujo frente al mismo trimestre del año anterior, perdiendo alrededor de treinta y cinco mil plazas. Por otra parte, transporte y almacenamiento ofrecieron cuarenta y seis mil nuevos empleos en el trimestre de julio a septiembre.

Por posición ocupacional, el empleo asalariado mantuvo su crecimiento, mientras que el no asalariado disminuyó. El segmento de trabajadores por cuenta propia cayó en 2,1 p.p., en contraste, se registró un incremento en obreros y empleados particulares, lo que contribuyó a la reducción de la tasa de informalidad. Este comportamiento se confirma en registros de empleo asalariado formal, como los de cotizantes dependientes a través de la Planilla Integrada de Liquidación de Aportes y en las cajas de compensación familiar. Según los últimos reportes del DANE, Bogotá se consolidó como la ciudad con la menor proporción de empleo informal del país.



Bogotá. Inflación total

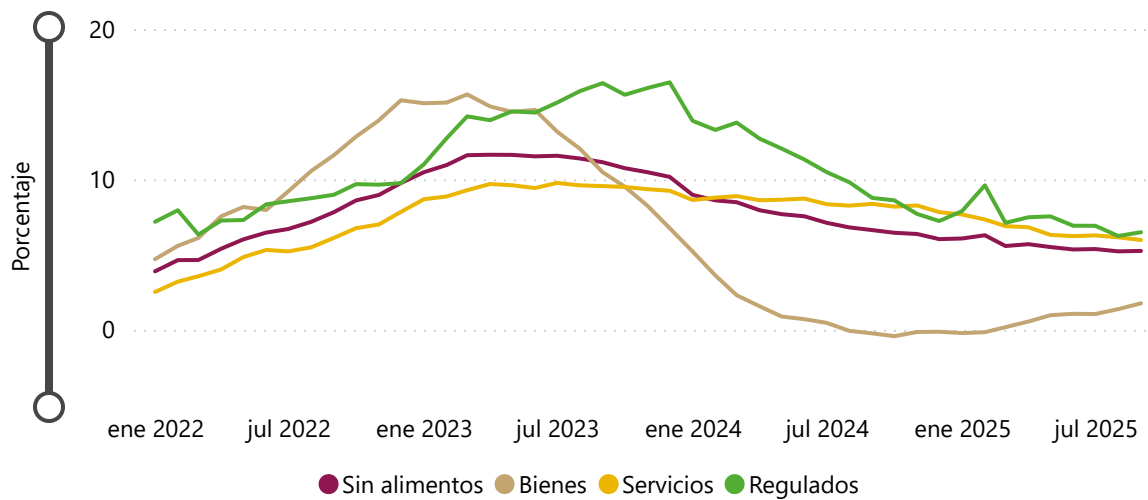
Variación anual del IPC



Fuente: DANE. Cálculos Banco de la República.

Bogotá. Inflación anual sin alimentos y sus componentes

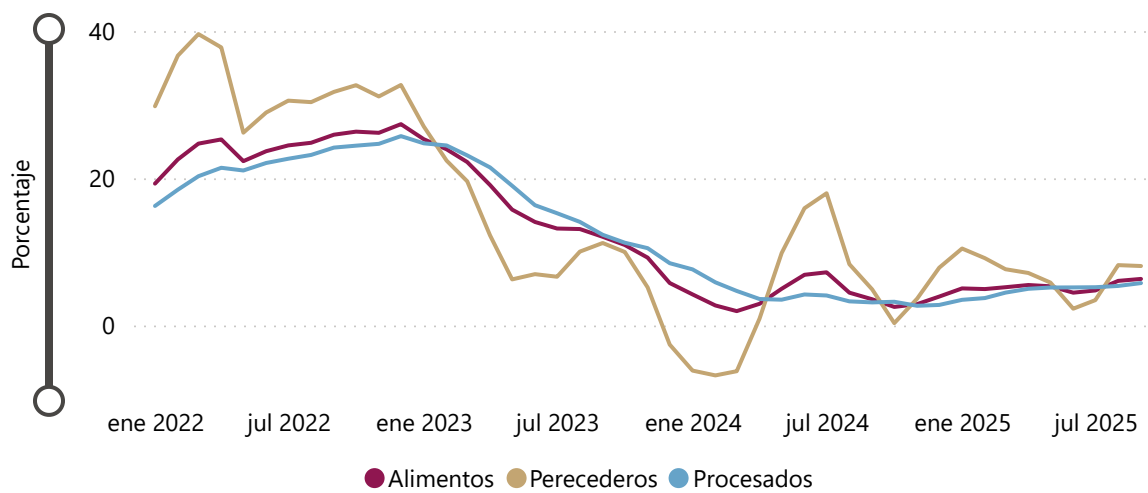
Variación anual del IPC



Fuente: DANE. Cálculos Banco de la República.

Bogotá. Inflación anual de alimentos y sus componentes

Variación anual del IPC



Fuente: DANE. Cálculos Banco de la República.

Inflación Total

5,42 %

Variación anual

Inflación sin alimentos

5,25 %

Variación anual

Inflación de alimentos

6,31 %

Variación anual

Al cierre del tercer trimestre de 2025, la inflación anual en Bogotá se ubicó en 5,42%. Aunque esta cifra fue 0,70 puntos porcentuales (p.p.) menor que un año atrás, reflejó una pausa en la tendencia descendente que venía mostrando. La reducción de la inflación, en su comparativo anual, respondió a menores precios en algunos servicios públicos y la apreciación del peso, que amortiguó las presiones sobre varios bienes. Sin embargo, la indexación de varias canastas a los costos laborales, los cuales aumentaron por el recorte de la jornada laboral y el anticipo en el inicio de la jornada nocturna, limitó la reducción de la inflación. A ello se sumaron el incremento en los precios internacionales de ciertos bienes y alimentos, y una mayor demanda interna, factores que generaron un leve repunte de la inflación respecto a la senda de reducción previa y retrasaron su convergencia hacia la meta.

La inflación sin alimentos mantuvo su tendencia a la baja gracias a una favorable base de comparación y la moderación en algunos componentes. En el caso de los servicios, la disminución obedeció a menores precios de seguros de vehículos. Sin embargo, este resultado estuvo compensado por alzas en comidas fuera del hogar y gastos en servicios de vivienda asociadas al mayor costo de la mano de obra. Además, el rubro de arriendos continuó generando presiones alcistas, respondiendo en alguna medida a la menor oferta de vivienda nueva. En cuanto a los bienes, se observaron aumentos en los precios de productos farmacéuticos y dermatológicos, cervezas y vehículos, compensados por menores precios en equipos móviles gracias a la apreciación del peso.

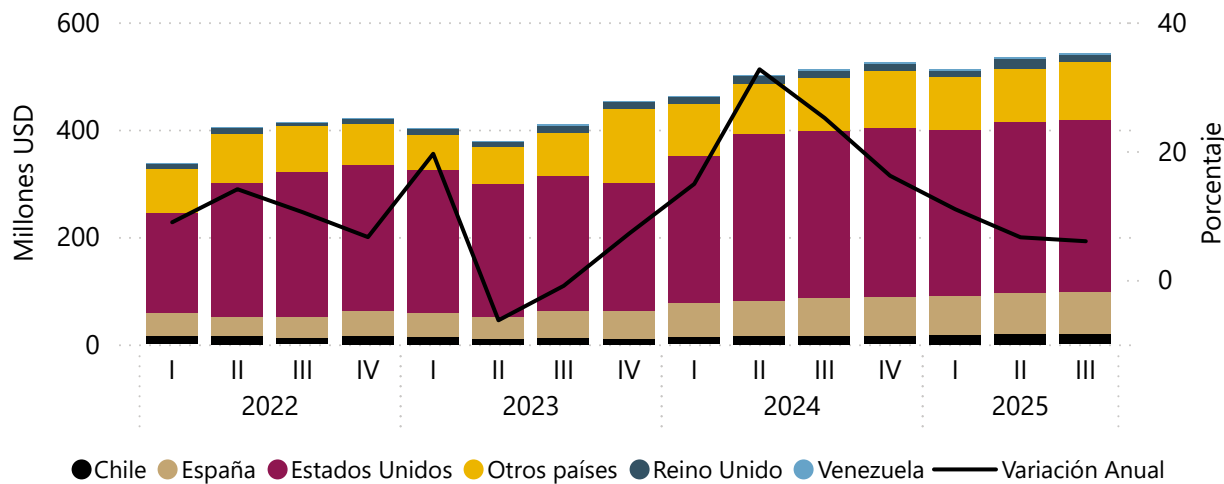
Aunque la inflación de regulados repuntó levemente al cierre del trimestre, en términos anuales siguió descendiendo y contribuyó a contener la inflación sin alimentos. La caída obedeció a una alta base de comparación, menores precios de la electricidad por mayores lluvias, que redujeron los costos de generación, y a leves ajustes en combustibles. Este efecto se compensó parcialmente con el aumento en las tarifas del gas por su escasa oferta y mayores costos de importación, así como por mayores costos en el transporte urbano.

La inflación de alimentos reportó un aumento, impulsada principalmente por alzas tanto en perecederos como en procesados. En el caso de los perecederos, como frutas y hortalizas, los incrementos se explicaron por el encarecimiento de insumos y maquinaria, el traspaso de mayores costos laborales y a menor disponibilidad de mano de obra en algunas zonas productoras. Además, los bloqueos viales ejercieron mayores presiones al elevar los costos de transporte. Por su parte, la inflación de alimentos procesados continuó en ascenso debido a la transmisión de los costos laborales a la cadena de producción y al impuesto a los ultraprocesados, que incidió especialmente en el precio de los chocolates. Este efecto se vio reforzado por el aumento de los precios internacionales del café y por una menor oferta de carne para el consumo interno, dada una mayor demanda externa.



Bogotá y Cundinamarca. Remesas

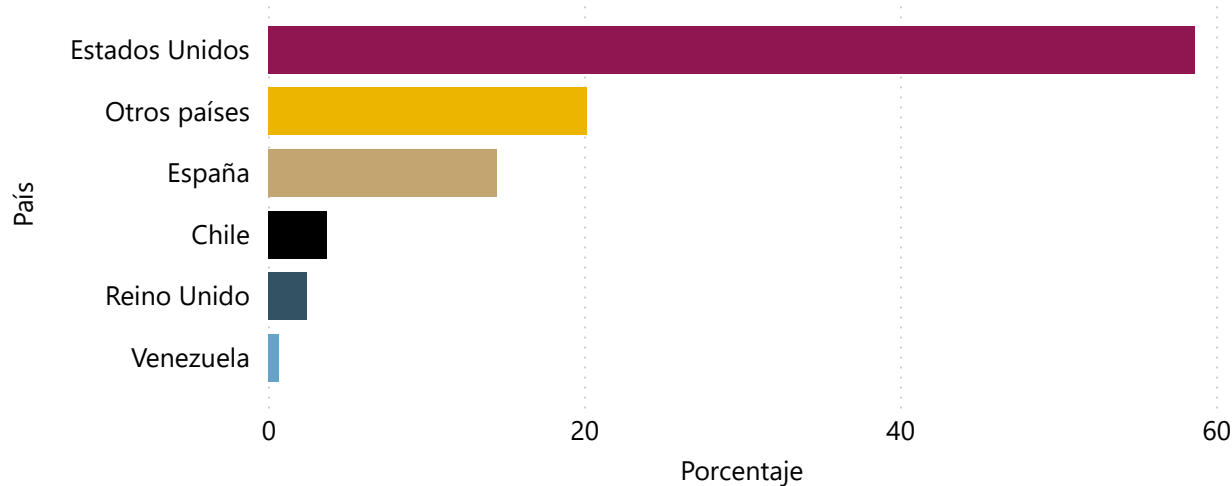
Nivel trimestral y variación anual



Fuente: Banco de la República.

Bogotá y Cundinamarca. Participación de ingresos por país de origen

Porcentaje trimestral



Fuente: Banco de la República.

Total ingreso de remesas

543,4

Millones USD

Variación anual de remesas

6,0 %

Variación en USD

El flujo de remesas hacia el departamento de Cundinamarca, incluyendo Bogotá, se mantuvo en niveles históricamente altos. En el tercer trimestre de 2025, el saldo alcanzó USD 543,4 millones, un aumento interanual del 6,0%. Aunque el ritmo de crecimiento se ha moderado, la apreciación del peso frente al dólar ha reducido su valor en moneda local. A pesar de ello, estas transferencias externas siguen siendo relevantes para la economía regional, impulsando el PIB principalmente mediante mayor consumo privado y más inversión en vivienda, lo que fortalece la demanda agregada y dinamiza el sector construcción. En cuanto a la procedencia, Estados Unidos concentró cerca del 60,0% de los envíos, seguido por España (14,0%) y Chile (3,7%). Por departamentos destino, Bogotá concentra el segundo mayor volumen, después del departamento del Valle del Cauca.

El aumento de remesas se explica por la mayor migración laboral, la creciente demanda de mano de obra en países receptores y las mejoras tecnológicas que facilitan y abaratan las transferencias internacionales. Entre los factores que explican el incremento en el ingreso de divisas por remesas se destacan la mayor migración laboral, con cerca de 314.000 colombianos que salieron del país en 2024 según Migración Colombia; el aumento en la demanda de mano de obra en países receptores, especialmente Estados Unidos y España, lo que ha incrementado la capacidad de envío de recursos; y las mejoras en la infraestructura financiera y tecnológica, que han reducido los costos de transacción y facilitado las transferencias internacionales mediante plataformas digitales y sistemas bancarios más eficientes.